Zaproszenie do składania propozycji cenowych

prowadzone na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r
- Prawo zamówień publicznych – (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30000 euro na:

**Wykonanie robót geodezyjnych na rzecz Gminy Raków**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: IPM-G.271.4.2018

ZATWIERDZIŁ:

Wójt Gminy Raków

mgr Alina Siwonia

**I. Opis przedmiotu zamówienia**

**Przedmiotem zamówienia jest:**

**1.** Wykonanie opracowania geodezyjnego dotyczącego podziału nieruchomości, położonej w miejscowości Raków, obręb 0018, dla której prowadzona jest księga wieczysta KI1L/00169102/4, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2668/2, **w celu wydzielenia działki** **na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej - działki nr ewid. 2668/1.**

**1.1** Przedmiot zamówienia obejmuje:

- sporządzenie wstępnego projektu podziału nieruchomości pod kątem zgodności proponowanego podziału z ustaleniami planu miejscowego;

- opracowanie kompletnej dokumentacji geodezyjnej z projektem podziału nieruchomości, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (dla Zamawiającego w liczbie po 6 egzemplarzy map z projektem podziału i wykazów zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki);

- dokonanie stabilizacji na gruncie punktów granicznych podziałowych granicznikami betonowymi wraz ze sporządzeniem protokołu zgodnie z § 15 pkt 1 rozporządzenia w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości oraz okazania granic i punktów na gruncie w obecności pracownika Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego Urzędu Gminy Raków.

- przygotowanie wniosków o ujawnienie podziału nieruchomości w ewidencji gruntów oraz w księdze wieczystej

* 1. Podziału należy dokonać zgodnie z:

- Koncepcją podziału nieruchomości – **załącznik nr 1**

- Zmianą nr 3 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Raków - **załącznik nr 2**

- Art. 92-100 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268, poz. 2663).

**2.** Wznowienie/wyznaczenie/ustalenie granic działki ewidencyjnej nr 612, położonej w miejscowości Rembów, w gminie Raków – drogi będącej we władaniu Gminy Raków, z działkami nr nr ewid. 215, 216, 221, 201, 225 w miejscowości Rembów, oraz z działkami 90/8, 163 w miejscowości Lipiny, wraz ze sporządzeniem niezbędnej dokumentacji geodezyjnej.

**2.1** Poprzez wznowienie/wyznaczenie/ustalenie granic rozumieć należy wszystkie czynności techniczne i formalno-prawne w celu, w zależności od potrzeb, wznowienia znaków granicznych, wyznaczenia punktów granicznych lub ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych, o którym mowa w art. 12 ust. 1 pkt. 3 tiret b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, wraz ze stabilizacją punktów granicznych wznowionych granic stosownie do § 17 rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości.

**II. Termin realizacji zamówienia**

1. Prace określone w pkt. 1 opisu przedmiotu zamówienia winny zostać wykonane w terminie do 6 miesięcy od momentu podpisania umowy.
2. Prace określone w pkt. 2 opisu przedmiotu zamówienia winny zostać wykonane w terminie do 3 miesięcy od momentu podpisania umowy.

**III. Warunki płatności**

Przelew na wskazany rachunek bankowy na podstawie wystawionej faktury VAT, po uprzednim złożeniu wymaganych dokumentów.

**IV. Warunki udziału oferenta w postępowaniu**

1. O udzielenie Zamówienia może ubiegać się Wykonawca, którego prowadzona działalność wchodzi w zakres przedmiotowego Zamówienia;
2. Zamawiający ma prawo do wykluczenia z postępowania Oferentów, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Wykluczenie Oferenta będzie jednoznaczne z odrzuceniem złożonej przez niego oferty.

**V. Miejsce, termin i forma składania ofert**

Termin dostarczenia ofert do **24 kwietnia 2018 r. (wtorek) do godz. 10.00** w sekretariacie Urzędu Gminy w Rakowie, pokój 14, ul Ogrodowa 1, 26-035 Raków .

Oferent winien umieścić ofertę w kopercie, która będzie:

1. zaadresowana do Zamawiającego, na adres podany na stronie tytułowej niniejszego zamówienia,
2. posiadać oznaczenie: „Oferta na **wykonanie robót geodezyjnych na rzecz Gminy Raków – IPM-G.271.4.2018**” oraz „nie otwierać przed **24 kwietnia 2018 r. (wtorek) do godz. 10.00**”,
3. poza oznaczeniami podanymi powyżej koperta winna posiadać nazwę i adres oferenta, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia,
4. Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym, stanowiącym **załącznik nr 3 do zaproszenia.**

O wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający powiadomi Oferenta, który złożył najkorzystniejszą cenowo ofertę, z którym zostaną ustalone wszystkie istotne warunki, czego dowodem będzie zawarcie umowy na piśmie. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 4 do zaproszenia.**

**VI. Informacje dodatkowe**

1. Złożone Oferty przez Wykonawców, którzy nie zostali wybrani w przedmiotowym postępowaniu, pozostaną w aktach Zamawiającego.
2. Zamówienie będzie udzielone zgodnie z zasadą konkurencyjności i nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Gmina Raków zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania bez zawarcia umowy, na każdym jego etapie.

**VII. Osoby uprawnione do kontaktu z Oferentami**

Karol Taborski tel. (41) 35 35 018 wew. 37

**VIII. Lista załączników**

1. Koncepcja podziału nieruchomości 2668/2 w miejscowości Raków.
2. Załącznik graficzny oraz § 12 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gm. Raków dotyczące działki 2668/2 w miejscowości Raków.
3. Wzór formularza ofertowego.
4. Projekt umowy.