

## Zapytanie ofertowe

na

### „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Bardo”.

Kod CPV:

- 71520000-9 - usługi nadzoru budowlanego,
- 71541000-2 - usługi zarządzania projektem budowlanym,
- 71540000-5 - usługi zarządzania budową

według specyfikacji przedstawionej poniżej:

#### I. ZAMAWIAJĄCY;

<b>Zamawiający:</b>	<b>Gmina Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków, Telefon: 41 35-35-018 Faks: 41 35-35-018 w. 11 adres strony internetowej: <a href="http://www.rakow.pl">www.rakow.pl</a> adres email: <a href="mailto:urząd@rakow.pl">urząd@rakow.pl</a></b>
---------------------	--

#### II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.)
2. Postępowanie prowadzone będzie w trybie zapytania ofertowego dla zamówień o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 130 000,00 złotych netto.

#### III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

##### 1. Nazwa przedmiotu zamówienia:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branżach: konstrukcyjno – budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, elektrycznej nad realizacją inwestycji pn. „**Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Bardo**” przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia budowlane zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

##### 2. Inwestycja pn. „**Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Bardo**” dofinansowana jest z **Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – edycja 8.**

##### 3. Zakres planowanych robót:

Zadanie obejmuje budowę budynku świetlicy wiejskiej. Świetlica przeznaczona na potrzeby lokalnej społeczności. Lokalizacja budynku w miejscu istniejących budynków przeznaczonych do rozbiórki. Projektuje się małą architekturę, zielen niską, drzewa, chodniki, ogrodzenie oraz wyposażenie obiektu. Budynek zaprojektowano jako budynek parterowy.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:

Długość 21,58 m

Szerokość 10,62 m

Wysokość 6,68 m

Znak sprawy: IPM-G.271.6.2024

Powierzchnia zabudowy 206,42 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa 172,87 m<sup>2</sup>

Kubatura 985,00 m<sup>3</sup>

Powierzchnia dachu 281,00 m<sup>2</sup>

Powierzchnia całkowita 206,42 m<sup>2</sup>

4. **Główny zakres zamówienia obejmuje:**

**Pełnienie w pełnym zakresie nadzoru inwestorskiego w zakresie następujących branż:**

- a) konstrukcyjno – budowlanej;
- b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

5. **Lokalizacja inwestycji:** Bardo, 26-035 Raków, działki nr ewid. 322, 323 , obręb Bardo, gmina Raków, powiat kielecki, województwo świętokrzyskie.

6. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia** pn. „Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Bardo”, znajduje się pod linkiem: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2eb2c3b3-e2a6-11ee-a01e-f641a8763d5f> - część I przedmiotu zamówienia, natomiast dokumentację projektową opublikowano pod linkiem: <https://bip.rakow.pl/zamowienia-publiczne/5205-ogloszenie-o-zamowieniu-roboty-budowlane-2024-03-15.html> - plik o nazwie „[dokumentacja Polski Lad swietlica Bardo 2024 03 15.zip](#)”

7. **Główny zakres zadania obejmuje:**

Inspektor nadzoru inwestorskiego realizując zadanie będzie zobowiązany m.in. do:

- a) nadzoru nad realizacją robót budowlanych w zgodności z harmonogramem rzeczowo-finansowym i podejmowanie wszelkich działań umożliwiających prawidłową realizację harmonogramu pod względem terminowym i finansowym,
- b) Inspektor Nadzoru jest przedstawicielem zamawiającego wobec wykonawcy w granicach posiadanego umocowania określonego w umowie. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego winien współpracować z zamawiającym zapewniając sprawną, zgodną z dokumentacją projektową obsługę realizacji zadania, jego odbioru, kontrolowanie rozliczeń budowy w tym sprawdzanie kompletności wszystkich dokumentów wykonawcy robót budowlanych przygotowywanych do odbioru częściowego, końcowego i ich zgodności z dokumentacją projektową, potwierdzanie dokumentów zamawiającego związanych z pozyskaniem i rozliczeniem środków finansowych na realizację zadania,
- c) wykonywania obowiązków, o których mowa w art. 25 i art. 26 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, ze zm.)
- d) reprezentowania Zamawiającego – Inwestora na terenie realizacji zamówienia przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- e) kontroli zgodności wykonania robót z umową zawartą z Wykonawcą robót,

- f) sprawdzania jakości wykonywanych robót, zastosowanych materiałów i urządzeń, a w szczególności zapobiegania zastosowania wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania, kontroli i archiwizacji dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu;
- g) zatwierdzania materiałów, technologii oraz jakości wykonania zgodnie z warunkami umowy zawartej z wykonawcą robót i dokumentacją projektową;
- h) podejmowania decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) materiałów, prefabrykatów, sprzętu i urządzeń przewidzianych do realizacji zadań w oparciu o przepisy prawa, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą zadań, w dokumentacji projektowej;
- i) potwierdzania faktycznie wykonanych robót budowlanych oraz usunięcia wad;
- j) uczestnictwa, sprawdzania i dokonywania odbiorów częściowych i końcowych w terminach określonych w umowie z wykonawcą robót budowlanych i przekazania obiektów budowlanych do użytkowania,
- k) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, zgodnie z art. 10, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych;
- l) żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę/ zgłoszeniem
- m) bieżącej kontroli ilości, terminowości i poprawności wykonywanych robót, podejmowania działań w celu dotrzymania terminu realizacji inwestycji;
- n) bieżącego sprawdzania zgodności zamontowanych urządzeń, wbudowanych wyrobów budowlanych, z dokumentacją, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości – wzywania Wykonawcy do usunięcia wad;
- o) żądania od Wykonawcy robót deklaracji właściwości użytkowych, atestów, certyfikatów i innych dokumentów dotyczących wbudowanych materiałów i urządzeń i sprawdzanie zgodności z wymaganiami Zamawiającego;
- p) sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestnictwa w próbach i odbiorach technicznych instalacji, pomiarach, rozruchu;
- q) informowania na bieżąco Zamawiającego o przebiegu prac, o napotkanych problemach i podjętych działaniach zaradczych mających na celu ich przewyciężenie (wczesne ostrzeżenie, zwłaszcza w sprawach mogących wpłynąć na termin zakończenia robót);
- r) udziału w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji zadania i sporządzanie nich protokołów,
- s) uczestnictwa w przeglądach okresowych oraz odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia. Z przeprowadzonego przeglądu Inspektor Nadzoru Inwestorskiego sporządzi protokół, w którym wyszczególni ewentualne wady i usterki, określi sposób, termin ich usunięcia, oraz zapewni stosowny nadzór nad robotami.

- t) pomoc merytoryczna zamawiającemu z tytułu gwarancji/rękojmi za wady wykonanej inwestycji, dochodzeniu oraz egzekwowaniu od wykonawcy robót, z którym zawarta była umowa, należnych odszkodowań lub kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych (w tym przygotowywanie niezbędnych pism w tym zakresie)
- u) współpraca z zamawiającym zapewniając sprawną, zgodną z dokumentacją projektową obsługę realizacji zadania, kontrolowanie rozliczeń budowy w tym sprawdzanie kompletności wszystkich dokumentów wykonawcy robót budowlanych przygotowywanych do odbiorów częściowych, końcowego i ich zgodności z dokumentacją projektową, weryfikowanie oraz zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej, kosztorysów powykonawczych, kosztorysów na roboty dodatkowe nieprzewidziane, zamiennych, różnicowych itp.
- v) pełna koordynacja działań w zakresie realizowanych robót, celem rozwiązywania bieżących problemów realizacyjnych, w tym sprawowanie nadzoru w zakresie ewentualnych zmian od zatwierdzonego projektu budowlanego, wykonawczego oraz weryfikacja i zatwierdzanie oferowanych przez Wykonawcę materiałów, urządzeń równoważnych, ewentualnych rozwiązań zamiennych, dodatkowych itp.
- w) dokładne zapoznanie się z warunkami umowy oraz warunkami dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – edycja 2 zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót i rzetelne egzekwowanie zapisów przedmiotowych dokumentów,
- x) podejmowanie działań celem ochrony Zamawiającego przed podwójną płatnością wynagrodzenia za roboty podwykonawców w sytuacji przewidzianych w przepisie art. 647<sup>1</sup>Kodeksu Cywilnego,
- y) nadzór nad Wykonawcą w zakresie terminowego i prawidłowego przygotowania wszelkich niezbędnych dokumentów dotyczących odbiorów robót,
- z) przygotowywanie i przedstawianie Zamawiającemu pisemnych opinii, odpowiedzi na pytania, propozycje ze strony Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
- aa) potwierdzanie faktycznie wykonanego zakresu robót budowlanych pod względem ilościowym i jakościowym, jako podstaw do fakturowania zgodnie z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a także akceptowaniu faktur, po uprzedniej kontroli prawidłowości zafakturowania wykonanych robót budowlanych. Sprawdzaniu, zatwierdzaniu faktur wystawionych przez Wykonawcę, potwierdzających zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, przepisami, normami itp.
- bb) rozliczenie umowy w przypadku odstąpienia od umowy/ rozwiązania umowy, w tym kontrolowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu budowy w w/w przypadkach.
- cc) na każde wezwanie Zamawiającego składanie raportów z zaawansowania robót budowlanych, jakości robót, terminów realizacji itp.
- dd) weryfikacja oraz kontrola zgodności przebiegu robót budowlanych z harmonogramem rzeczowo – finansowym oraz terminowości ich wykonania
- ee) udzielanie pisemnych wyjaśnień, odpowiedzi przy składaniu przez Zamawiającego do Instytucji udzielającej wsparcia finansowego sprawozdań, informacji oraz kontroli projektu /o ile zajdzie taka konieczność /, kontrola i nadzór nad realizacją prac budowlanych,
- ff) nadzór inwestorski będzie sprawowany w takich odstępach czasu, aby zapewniona była skuteczność nadzoru oraz na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego **nie rzadziej niż**

**1 raz na dwa tygodnie.** Obecność potwierdzona musi zostać listą obecności lub wpisem w dzienniku budowy.

- gg) podejmowanie innych działań w trakcie procesu budowlanego, niewymienionych, powyżej, które zabezpieczyłyby interes zamawiającego i przyczyniły się do prawidłowego wykonania i rozliczenia inwestycji
- hh) opiniowanie projektów umów o podwykonawstwo
- ii) nadzór nad Wykonawcą w zakresie terminowego i prawidłowego przygotowania wszelkich niezbędnych dokumentów dotyczących zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót właściwych organów wynikających z ustawy Prawo budowlane oraz innych organów zgodnie z wydanymi przez nie decyzjami, uzgodnieniami, opiniami itp., Nadzór nad prawidłowym przygotowaniem niezbędnych dokumentów i zawiadomieniem właściwych organów o zakończeniu budowy/ obiektu budowlanego lub uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie we właściwym organie nadzoru budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, stanowiskami organów administracji publicznej zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.
- jj) zaleca się wykonawcom dokonanie wizji lokalnej celem zdobycia wszelkich danych i informacji niezbędnych do należytego wykonania zamówienia i prawidłowego obliczenia ceny oferty
- kk) Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do bezpośredniego uczestniczenia i nadzorowania oraz robót budowlanych, celem właściwej realizacji zadania inwestycyjnego.
- ll) opracowanie raportu z zakresu nadzoru nad realizacją inwestycji.

#### **IV. WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy;
  - 1.1. Posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia w tym:
    - a) Dysponują co najmniej następującymi osobami, które będą prowadzić nadzór nad robotami:
      - **Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno - budowlanych** – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje:  
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej posiadający doświadczenie jako inspektor nadzoru inwestorskiego lub kierownik budowy/ robót budowlanych nad realizacją minimum jednej zakończonej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku. Wymagana wartość wykonanej roboty budowlanej wynosi minimum 1 000 000,00 zł brutto.
      - **Inspektor nadzoru robót elektrycznych** – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje:  
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
      - **Inspektor nadzoru robót sanitarnych** – wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje:  
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Na potwierdzenie powyższego warunku należy złożyć: wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami ( załącznik nr 3 ).

Do wykazu osób w stosunku do inspektorów należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane osoby posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego, jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

- b) Wykonali w **okresie ostatnich 3 lat** przed upływem składania ofert **co najmniej jedną** usługę w ramach której pełniono kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją minimum jednej zakończonej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku. Wymagana wartość wykonanej roboty budowlanej wynosi minimum 1 000 000,00 zł brutto.

Na potwierdzenie powyższego warunku należy złożyć: wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane ( załącznik nr 4 )

- 2) Warunki płatności: Faktura płatna w terminie 30 dni od daty jej złożenia.  
3) Wymagany okres rękojmi będzie równy okresowi rękojmi wykonanych robót budowlanych nie krótszy niż 60 m-cy od daty zakończenia świadczenia usługi nadzoru.

## **V . TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Wykonawca będzie pełnił swoje obowiązki **od** dnia podpisania umowy do dnia zakończenia rzeczowego i finansowego inwestycji – tj. **do 19 miesięcy od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych i 60 miesięcy od zakończenia inwestycji na czynności wynikające z okresu rękojmi.**

Planowany termin podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych: kwiecień 2024 r.

Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że w przypadku wydłużenia terminu realizacji inwestycji, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania czynności w ramach nadzoru, na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu, do czasu faktycznego zakończenia realizacji inwestycji.

## **VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW .**

1. Zamawiający dopuszcza formę elektroniczną. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje e-mailem jest zobowiązana na żądanie strony przekazującej dokument lub informację, do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami w zakresie niniejszego postępowania:  
Pan Karol Taborski, adres-email: k.taborski@rakow.pl
4. Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia można otrzymać w godz. od 08:00 do 15:00 w siedzibie zamawiającego i prowadzącego postępowanie. W ramach informacji telefonicznych zamawiający i prowadzący postępowanie nie udziela informacji wyjaśniających zapisy SIWZ, telefonicznie udzielane są

Znak sprawy: IPM-G.271.6.2024

jedynie informacje o charakterze organizacyjnym np. : jak można zadać pytanie do prowadzonego postępowania, czy było zadane pytanie na określony temat i gdzie można znaleźć udzieloną odpowiedź.

## **VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

Termin związania ofertą **upływa po 30 dniach** od daty terminu składania ofert.

## **VIII. OPIS SPOSÓBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pod rygorem nieważności w formie pisemnej lub w formie skanu. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.

Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego pod rygorem odrzucenia oferty.

Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień zapytania ofertowego.

Oferta powinna być sporządzona według wzoru formularza Oferta stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

**Oferta złożona przez Wykonawcę winna zawierać:**

1.	Oferta cenowa zgodna z załączonym drukiem „formularza oferty” – załącznik nr 1
2.	Oświadczenie o podwykonawcach (załącznik nr 1a)
3	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z wykazem ich doświadczenia zawodowego w okresie ostatnich 5 lat, załącznik nr 3
4.	Wykaz wykonanych usług potwierdzający opisany warunek wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie tych robót - załącznik nr 4

## **IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

**Oferty należy złożyć:**

a) osobiście w siedzibie Zamawiającego (Sekretariat) pocztą lub kurierem na adres:  
Gmina Raków, ul. Sienieńskiego 20, 26-035 Raków.

b) w formie skanów lub w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej na adres e-mail:  
zamowienia.publiczne@rakow.pl

**nie później niż do dnia 26.04.2024 r. do godz. 10:00.**

w tytule wiadomości wpisując:

**Oferta dot.**

**„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji  
pn. „Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Bardo”.**

c) oferta złożona w siedzibie Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona bez otwierania. Liczy się dzień i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.

## **X. KRYTERIUM OCENY OFERT**

1. Jedynym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty będzie „cena”. Kryterium wyboru oferty: **cena 100%**.

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt. Pozostałym Wykonawcom zostaną przyznane punkty wg. poniższego wzoru:

Liczba punktów =  $C_n/C_b \times 100$

gdzie:

-  $C_n$  – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych

Znak sprawy: IPM-G.271.6.2024

- Cb – cena oferty badanej
- 100 wskaźnik stały

2. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych upustów i rabatów. Ofertę cenową należy skalkulować w oparciu o opis przedmiotu zamówienia.

3. Forma wynagrodzenia ustalona przez Zamawiającego za realizację przedmiotu zamówienia to RYCZAŁT. Cenę należy podać w złotych polskich w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

4. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do właściwego i kompletnego zrealizowania przedmiotu zamówienia w tym również wynikające z obowiązujących przepisów.

5. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę/osoby upoważnione.

## **XI. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Zapytaniu Ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o kryteria oceny ofert.

2. Zamawiający informuje, że niniejsze zapytanie ofertowe ma wyłącznie charakter sondażu rynku pod kątem wyboru najkorzystniejszej oferty pod względem cenowym. Złożenie ewentualnej oferty nie stwarza po stronie Wykonawcy roszczenia względem Zamawiającego o zawarcie umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru oferty i zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w następujących przypadkach:

- gdy żadna ze złożonych ofert nie będzie odpowiadała warunkom określonym przez Zamawiającego
- gdy kwota najkorzystniejszej oferty będzie przekraczała kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia
- nie została złożona żadna oferta
- wystąpienia okoliczności powodującej, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.

4. Jeżeli Wykonawca którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może, bez dodatkowego wzywania Wykonawcy do zawarcia umowy, wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania przed terminem lub nieprzystąpienia do podpisania umowy, bez podania przyczyn, bez jakichkolwiek negatywnych konsekwencji względem Zamawiającego z tego tytułu. Od decyzji Zamawiającego nie przysługuje odwołanie.

## **XII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w celu zawarcia umowy:

- a) kopie stosownych uprawnień budowlanych wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli wobec wskazanej osoby powstaje taki obowiązek (ważne na dzień otwarcia ofert)
- b) umocowanie do podpisania umowy, jeżeli takie umocowanie nie wynika z treści złożonej oferty

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć następującą formę prawną: umowa konsorcjum. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie, są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie (umowę).



### **XIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.**

Określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

### **XIV. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA RODO**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: **Gmina Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków;**
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym.
- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy P.Z.P., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 7) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 8) nie przysługuje Pani/Panu:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

**Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji (SIWZ).**

- Załącznik nr 1: Formularz oferty
- Załącznik nr 1a: Oświadczenie o podwykonawcach
- Załącznik nr 2: Wzór umowy
- Załącznik nr 3: Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
- Załącznik nr 4: Wykaz usług

Z poważaniem

/-/ Damian Szpak  
Wójt Gminy Raków  
(Kierownik Zamawiającego)