

UMOWA NR BI.342/01/09

Zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Raków zwanym dalej "Zamawiającym"

reprezentowanym przez:

.....

a firmą

.....

zwana dalej "Wykonawcą"

reprezentowaną przez:

.....

W wyniku dokonanego przez Zamawiającego przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

1.

Czynności dokonywane przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy są dokonywane w imieniu Zamawiającego

2.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na:

Zadanie Nr 1. Wykonaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej z przyłączami, zbiornikami i pompownią hydroforową wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jak i decyzji pozwolenia na budowę w miejscowości Bardo gm. Raków.

Zadanie Nr 2. Wykonaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej z przyłączami wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jak i decyzji pozwolenia na budowę w miejscowości Głuchów Lasy gm. Raków.

Zadanie Nr 3. Wykonaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej z przyłączami wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jak i decyzji pozwolenia na budowę w miejscowości Jamno gm. Raków.

Zadanie Nr 4. Wykonaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej z przyłączami i pompownią wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jak i decyzji pozwolenia na budowę w miejscowości Wola Wąkopna gm. Raków.

Wykonawca w zakresie umowy dostarczy (na każde zadanie osobno) Zamawiającemu dokumentację w ilości:

- Projekt budowlany, technologia, specyfikacja techniczna - 5 egz.
- Pozwolenia na budowę
- Harmonogram rzeczowo – finansowy wykonania kompletnego projektu – 2 egz.
- Przedmiar robót z zestawieniem materiałów i urządzeń - 5 egz.
- Kosztorys inwestorski - 5 egz.
- Kosztorys ślepy – 5 egz.
- Projekt Budowlany przejście przez teren Kolejki Wąskotorowej – 5 egz.
- Załącznik tekstowy – 5 egz.
- Załącznik graficzny – 5 egz.
- Techniczne badanie podłoża gruntowego – 5 egz.
- Oświadczenia mieszkańców dotyczące przyłączy wodociągowych – 5 egz.
- Oświadczenia o wyrażeniu zgody na przejście przez działkę – 5 egz.
- Raport o oddziaływaniu na środowisko 3 egz + wersja elektroniczna
- Wersja elektroniczna całego opracowania - 3 egz.
- Komplet oryginałów uzgodnień - 1 kpl.

oraz wszystkie niezbędne branże, opisy i rysunki szczegółowe, ze wszystkimi uzgodnieniami, opiniami, raportami (z uwzględnieniem Natury 2000), operatami wodno-prawnymi i innymi wymaganymi opracowaniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę i udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie przedmiotu opracowania.

Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca zapoznał się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zawierającą istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania oraz, że są one wprowadzone do niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

5.

Zadanie nr 1 - termin wykonania dokumentacji projektowo kosztorysowej do dnia

.....

Uwaga!

Projektant zobowiązany jest przygotować niezbędne dokumenty do opracowania wniosku i studium wykonalności w celu pozyskania dofinansowania z Unii Europejskiej **w terminie do 15 maja 2009r.**

W przypadku niedoręczenia kompletnych dokumentów do przygotowania wniosku i studium wykonalności w wyznaczonym terminie wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 000 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy złotych brutto 00/100)

Za niewykonanie kompletnej dokumentacji projektowo kosztorysowej będą naliczone kary zgodnie z umową;

Zadanie nr 2 - termin wykonania dokumentacji projektowo kosztorysowej do dnia

.....

Uwaga!

Projektant zobowiązany jest przygotować niezbędne dokumenty do opracowania wniosku i studium wykonalności w celu pozyskania dofinansowania z Unii Europejskiej **w terminie do 15 maja 2009r.**

W przypadku niedoręczenia kompletnych dokumentów do przygotowania wniosku i studium wykonalności w wyznaczonym terminie wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 000 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy złotych brutto 00/100)

Za niewykonanie kompletnej dokumentacji projektowo kosztorysowej będą naliczone kary zgodnie z umową;

Zadanie nr 3 - termin wykonania dokumentacji projektowo kosztorysowej do dnia

.....

Uwaga!

Projektant zobowiązany jest przygotować niezbędne dokumenty do opracowania wniosku i studium wykonalności w celu pozyskania dofinansowania z Unii Europejskiej **w terminie do 15 maja 2009r.**

W przypadku niedoręczenia kompletnych dokumentów do przygotowania wniosku i studium wykonalności w wyznaczonym terminie wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 000 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy złotych brutto 00/100)

Za niewykonanie kompletnej dokumentacji projektowo kosztorysowej będą naliczone kary zgodnie z umową;

Zadanie nr 4 - termin wykonania dokumentacji projektowo kosztorysowej do dnia

.....

Uwaga!

Projektant zobowiązany jest przygotować niezbędne dokumenty do opracowania wniosku i studium wykonalności w celu pozyskania dofinansowania z Unii Europejskiej **w terminie do 15 maja 2009r.**

W przypadku niedoręczenia kompletnych dokumentów do przygotowania wniosku i studium wykonalności w wyznaczonym terminie wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 000 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy złotych brutto 00/100)

Za niewykonanie kompletnej dokumentacji projektowo kosztorysowej będą naliczone kary zgodnie z umową;

6.

- za wykonanie przedmiotu umowy:

Zadanie Nr 1. Dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej z przyłączami, zbiornikami i pompownią hydroforową wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jak i decyzji pozwolenia na budowę w miejscowości Bardo gm. Raków ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto oraz zł (..... % VAT) = zł brutto

słownie: brutto

zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę.

Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa, obejmuje koszt całości robót będących przedmiotem umowy

Zadanie Nr 2. Dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej z przyłączami wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jak i decyzji pozwolenia na budowę w miejscowości Głuchów Lasy gm. Raków ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto oraz zł (..... % VAT) = zł brutto

słownie: brutto

zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę.

Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa, obejmuje koszt całości robót będących przedmiotem umowy

Zadanie Nr 3. Dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej z przyłączami wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jak i decyzji pozwolenia na budowę w miejscowości Jamno gm. Raków ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto oraz zł (..... % VAT) = zł brutto

słownie: brutto

zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę.

Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa, obejmuje koszt całości robót będących przedmiotem umowy

Zadanie Nr 4. Dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci wodociągowej z przyłączami i pompownią wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jak i decyzji pozwolenia na budowę w miejscowości Wola Wąkopna gm. Raków ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto oraz zł (..... %VAT) = zł brutto

słownie: brutto

zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę.

Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa, obejmuje koszt całości robót będących przedmiotem umowy

7.

Rozliczenie nastąpi fakturą końcową

Podstawą wystawienia faktury końcowej jest protokół końcowy odbioru kompletnej dokumentacji technicznej podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.

Wraz z podpisaniem protokołu końcowego odbioru dokumentacji technicznej Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację techniczną z oświadczeniem o wykonaniu jej zgodnie

z najlepszymi zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami w tym zakresie wraz z raportami, pozwoleniami wodno-prawnymi, uzgodnieniami i opinią ZUD i innymi niezbędnymi dokumentami i opiniami do wydania pozwolenia na budowę.

Przy przekazywaniu przedmiotu zamówienia Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonywania sprawdzenia jakości przekazywanej dokumentacji projektowej. Podpisanie protokołu przekazania przez Zamawiającego jest wyłącznie dowodem przekazania przez Wykonawcę przedmiotu umowy i nie stanowi potwierdzenia jakości, rzetelności i przydatności wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

O zauważonych wadach w dokumentacji projektowej Zamawiający może w każdym czasie zawiadomić Wykonawcę po ich ujawnieniu.

W przypadku stwierdzenia wad w projekcie, jednostka projektowa /Wykonawca/ zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia tych wad i pokrycia wszelkich kosztów jakie Zamawiający będzie zmuszony ponieść.

Roszczenia z tytułu rękojmi dotyczące zgodności wykonania przedmiotu zgodnie z najlepszymi zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami w tym zakresie będą dochodzone w całości przez Zamawiającego .

8.

Zapłata faktury końcowej nastąpi w ciągu **30 dni** od daty doręczenia jej Zamawiającemu.

Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy.

Ustala się, że datą dokonania płatności jest data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

9.

Tytułem należytego zabezpieczenia umowy Wykonawca wnosi kwotę w wysokości

zł co stanowi **5%** wartości przedmiotu zamówienia.

Zabezpieczenie, o którym mowa wyżej będzie uzgodnione z Zamawiającym i zostanie wniesione przed podpisaniem umowy i nie później jak w dniu podpisania umowy.

Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy ustalona wysokość zabezpieczenia z powodu zwiększenia wartości robót ulegnie zmianie Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie przed podpisaniem umowy dodatkowej w terminie nie później jak w dniu podpisania umowy na roboty dodatkowe.

Zabezpieczenie jest wnoszone na rachunek Zamawiającego i Zamawiający jest jego dysponentem. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione - zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni po okresie gwarancji.

10

Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych z następujących tytułów:

1/Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a/ za nie dotrzymanie terminu umownego realizacji robót w wysokości 0,10% wynagrodzenia ustalonego w pkt 6 za każdy dzień zwłoki.

b/ W przypadku niedoręczenia kompletnych dokumentów do przygotowania wniosku i studium wykonalności w wyznaczonym terminie wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 000 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy złotych brutto 00/100)

c/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia ryczałtowego

2/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 0.05% wynagrodzenie ryczałtowego z uwzględnieniem art. 145 Prawo zamówień publicznych
3/ Strony postanawiają, że niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust.1 będą mogły dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

11

1/ Z powodu braku środków finansowych Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na warunkach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych

2/ Zamawiającemu przysługuje prawo do ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w trybie i na zasadach przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych

3/ Wykonawcy z tytułów przewidzianych w pkt. 1 i 2 nie przysługują żadne roszczenia

12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie sporządzonego na piśmie aneksu, który stanowić będzie integralną część umowy

13

1/ W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego

2/ Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia Wykonawcy w ciągu 30 dni od czasu złożenia roszczenia

3/ Jeżeli Zamawiający nie uzna roszczenia, względnie nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie o którym mowa w ust 2,. Wykonawca może zwrócić się do Sądu Gospodarczego Kielcach

14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla Zamawiającego i Wykonawcy

16

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY