

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w 2009 r. stanowiących własność Gminy Raków

<i>L.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości w/g Księgi Wieczystej</i>	<i>Pow. nieruch.</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka Nr 191/11 w msc. Szumsko, Decyzja Wojewody Kieleckiego GG.VI.A-7413/57/11/96	0,1064 ha	Działka Nr 191/11 posiada powierzchnię 0,1064 ha, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, oraz do sieci urządzeń infrastruktury technicznej; (wodociąg, energia elektryczna). Kształt działki prostokątny.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka Nr 191/11 znajduje się na terenach: RM1- tereny zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej.	20.000,00
2	Działka Nr 191/16 w msc. Szumsko, Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/11/96	0,0246 ha	Działka 191/16 jest w zasięgu urządzeń infrastruktury (wodociąg, energia elektryczna), ma kształt prostokąta i nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej, (jest to działka do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych działek), dojazd przez działki sąsiednie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka Nr 191/16 znajduje się na terenach: RM1- teren zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej.	5000,00
3	Działka Nr 191/17 w msc. Szumsko, Decyzja Wojewody; GG.VI.A-7413/57/11/96	0,0237 ha	Działka 191/17 jest w zasięgu urządzeń infrastruktury (wodociąg, energia elektryczna), ma kształt prostokąta i nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej, (jest to działka do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych działek), dojazd przez działki sąsiednie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka Nr 191/17 znajduje się na terenach: RM1- teren zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej.	5000,00

4	Działka Nr 191/15 w msc. Szumsko, Decyzja Wojewody; GG.VI.A-7413/57/11/96	0,0240 ha	Działka 191/15 jest w zasięgu urządzeń infrastruktury (wodociąg, energia elektryczna), ma kształt prostokąta i nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej, (jest to działka do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych działek), dojazd przez działki sąsiednie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka Nr 191/15 znajduje się na terenach: RM1- teren zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej.	5000,00
5	Działka Nr 800 w msc. Dębno, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-148/05 ½ udziału	0,5500ha	Działka Nr 800 położona jest w płn.-wsch. części msc. Dębno, stanowi pas gruntu kształtem przypominający trapez, szer. ok. 45 m od zachodu przylega do drogi gruntowej dojazdowej do pól w kierunku na Księżą Niwę.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R/ZL- tereny zalesień.	8.000,00
6	Działka Nr 855/1 w msc. Chańcza, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-141/05	0,1100 ha	Działka Nr 855/1 położona jest w płd.-wsch. części msc. Chańcza znajduje się w drugiej linii zabudowy z wydzieloną drogą dojazdową szerokości 5 m (północna granica działki), przylegającą do drogi asfaltowej.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RW1- tereny nabrzeży wód otwartych, RM1- tereny zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej w części dojazdowej i część za działką 855/2.	15.000,00
7	Działka Nr 811/4 w msc. Chańcza, Decyzja Wojewody;	0,2100 ha	Działka Nr 811/4 posiada powierzchnię 0,2100 ha, kształtem przypomina trapez prostokątny. Na działce usytuowana jest sieć wodociągowa-zasuw, hydranty. Nieruchomość będzie obciążona nieodpłatną służebnością dostępu do ww. sieci.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka Nr 811/4 znajduje się na terenach: R2- tereny rolne z możliwością zalesień.	10.000,00
8	Działka Nr 923/50 w msc. Chańcza KW KI1L/00038072/7	0,0600 ha	Działka Nr 923/50 położona na terenach rekreacyjnych, nad zbiornikiem „Chańcza”, z widokiem na zbiornik i tamę, ma kształt prostokąta, nie uzbrojona	Nieruchomość zgodnie z M.P.Z.P. znajduje się na terenach: U5- tereny rekreacji turystyki i sporty	38.000,00

9	Działka Nr 456/4 w msc. Rakówka, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-147/05	2,5700 ha	Działka Nr 456/4 położona jest w płn.-wsch. części msc. Rakówka stanowi pas gruntu szer. ok. 75 m i dł. ok. 400 m, z wyciętym trapezem w pld.-zach. jej części (działki nr 456/1 i 456/3), od południowego-zachodu (ok 1/3 szer. działki) przylega do drogi biegnącej przez wieś Rakówka (droga gruntowa utwardzona w kierunku na Niedźwiedź)	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RM1- tereny zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej, R2- tereny rolne z możliwością zalesień.	32.000,00
10	Działka Nr 481/2 w msc. Rakówka, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-147/05	0,9200 ha	Działka Nr 481/2 położna jest w płn.-wsch. części msc. Rakówka stanowi pas gruntu szer. ok. 40 m i dł. ok. 240 m, z wyciętym prostokątem w płn.-wsch. jej części (działka nr 481/1), od południowego-zachodu przylega do drogi biegnącej przez wieś Rakówka (droga gruntowa utwardzona w kierunku na Bogorię)	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R2- tereny rolne z możliwością zalesień, ZL1- tereny lasów.	25.000,00
11	Działka Nr 189/2 w msc. Raków, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710.-160/05	0.0933 ha	Działka Nr 189/2 położona jest w płn.- zach. części msc. Raków stanowi pas gruntu szer. ok. 12 m i dł. ok. 70 m od północnego-zachodu przylega do drogi wojewódzkiej.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R2- tereny rolne z możliwością zalesień.	2.000,00
12	Działka Nr 186/2 w msc. Raków, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-151/05	1,0392 ha	Działka Nr 186/2 położona jest w płn.- zach. części msc. Raków stanowi pas gruntu szer. ok. 30 m i dł. ok. 350 m od południa przylega do drogi wojewódzkiej w kierunku na Kielce, od północy do drogi gminnej.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R2- tereny rolne z możliwością zalesień, ZL1- tereny lasów.	12.000,00
13	Działka Nr 602 w msc. Raków, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-154/05	0,0813 ha	Działka Nr 602 położona jest w płn.-wsch. części msc. Raków stanowi pas gruntu o szer. ok. 12 m i dł. ok.70 m, od wschodu przylega do drogi. Brak uzbrojenia.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się ma teremach: RM1- tereny zabudowy zagrodowo – mieszkaniowej.	12.000,00

14	Działka Nr 266 w msc. Korzenno, Decyzja Wojewody; GG.VI.A-7413/57/96	1,4200 ha	Działka Nr 266 położna jest ok. 10 km na zachód od msc. Raków zlokalizowana jest u zbiegu dróg: powiatowej biegnącej w kierunku wsi Celiny i dalej do Szydłowa oraz gminnej wiodącej przez wieś. Nieruchomość ma kształt szerokiego prostokąta. Zabudowana część działki ma pow. 0,4200 ha, pozostałą część o pow. 1,0000 ha stanowi nieużywany grunt orny. Część budowlana jest ogrodzona, zabudowana budynkiem po byłej szkole, na piętrze z dwoma lokalami mieszkaniowymi w tym jedno zamieszkałe i budynkiem gospodarczym, obok szkoły znajduje się boisko i studnia. Przy skrzyżowaniu dróg pomnik upamiętniający desant brygady Grunwald.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: U2- tereny usług publicznych, R2- tereny rolne z możliwością zalesień.	120.000,00
----	--	-----------	---	---	------------

Termin, miejsce oraz wysokość wadium zostaną podane w ogłoszenie o przetargu. Sprzedaż działek nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego, protokół z przetargu stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego w Kancelarii Notarialnej.

Raków, 05.03.2009 r.

Wójt Gminy Raków
Alina Siwonia