Zaproszenie do składania propozycji cenowych

pozaustawowe dla zamówienia, którego wartość nie przekracza 130 000 zł:

**Wykonanie dokumentacji projektowej budynku garażu przy OSP Wola Wąkopna**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: IPM-G.271.5.2025

ZATWIERDZIŁ:

Wójt Gminy Raków

Damian Szpak

**I. Opis przedmiotu zamówienia**

**Przedmiotem zamówienia jest:**

Wykonanie dokumentacji projektowej budynku garażu przy OSP Wola Wąkopna.

Zakres prac projektowych:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie branżowego projektu budowlanego budowy budynku garażowego o pow. zabudowy do 100 m2 wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku na pow. ok 100 m2 oraz montażem pompy ciepła oraz instalacji centralnego ogrzewania w istniejącym budynku strażnicy oraz nowoprojektowanym budynku garażowym w miejscowości Wola Wąkopna - dz. nr ewid. 318/3.

1. Założenia do projektu przyjęte przez zamawiającego:

- Budynek garażowy zaprojektować jako wolnostojący.

- Orientacyjne wymiary garażu 10,00 m x 10,00 m

- Budynek zaprojektować w konstrukcji szkieletowej z płyt warstwowych PIR

- W budynku zaprojektować dwie automatycznie otwierane bramy dla samochodów ciężarowych, oraz drzwi.

- W ramach opracowania zaprojektować ogrzewanie w istniejącym budynku strażnicy oraz nowoprojektowanym garażu (ogrzewanie dozorowe) – preferowane źródło ciepła - pompa ciepła

- W garażu zaprojektować instalację elektryczną.

- W garażu zaprojektować instalację oddymiania.

- W ramach zagospodarowania terenu wokół budynku zaprojektować podjazd oraz umocnienie skarp.

1. Informacje dodatkowe:

- Wykonanie mapy do celów projektowych i ewentualnego wznowienia granic po stronie wykonawcy.

- Jednorazowa aktualizacja kosztorysów - bezpłatnie

- Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji – do 2 ewentualnych wizyt na budowie bezpłatnie. Powyżej cena uzgodniona indywidualnie.

- Ostateczny kształt projektu uzgodnić z zamawiającym.

1. Wymagane dokumenty:

- Projekt budowlany i wykonawczy – 4 egzemplarze + 1 na nośniku cyfrowym

- Przedmiary – 2 egzemplarze + 1 na nośniku cyfrowym

- Kosztorysy – 2 egzemplarze + 1 na nośniku cyfrowym

- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egzemplarze + 1 na nośniku cyfrowym

- Prawomocne pozwolenie na budowę (oryginał) – 1 egzemplarz

**II. Termin realizacji zamówienia**

Prace określone w pkt. I winny zostać wykonane w terminie do 30 lipca 2025 r.

**III. Warunki płatności**

Przelew na wskazany rachunek bankowy na podstawie wystawionej faktury VAT, po uprzednim złożeniu wymaganych dokumentów i ich akceptacji przez Zamawiającego.

**IV. Warunki udziału oferenta w postępowaniu**

1. O udzielenie Zamówienia może ubiegać się Wykonawca, którego prowadzona działalność wchodzi w zakres przedmiotowego Zamówienia;
2. Zamawiający ma prawo do wykluczenia z postępowania Oferentów, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Wykluczenie Oferenta będzie jednoznaczne z odrzuceniem złożonej przez niego oferty.

**V. Miejsce, termin i forma składania ofert**

Termin dostarczenia ofert do **6 marca 2025 r. (czwartek) do godz. 10.00**

Oferent winien wysłać ofertę droga mailową na adres **zamowienia.publiczne@rakow.pl:**

1. w tytule maila wpisać: „Nie otwierać przed 6 marca 2025 r. (czwartek) do godz. 10.00 – Oferta na Wykonanie dokumentacji projektowej budynku garażu przy OSP Wola Wąkopna”,
2. Oferta powinna być przesłana na formularzu ofertowym, stanowiącym **załącznik nr 1 do zaproszenia.**

**VI. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty**

1. Spośród złożonych ofert wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta z punktu widzenia ceny za jaką zostanie zrealizowane zamówienie.

**VII. Informacje dodatkowe**

1. Gmina Raków zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy na każdym etapie postępowania.
2. Miejscem zawarcia umowy będzie siedziba zamawiającego. Termin zawarcia umowy nie może przekraczać 7 dni od mailowego/telefonicznego lub pisemnego poinformowania wykonawcy o zamiarze zawarcia z nim umowy.
3. Oferty złożone przez Wykonawców, którzy nie zostali wybrani w przedmiotowym postępowaniu, pozostaną w aktach Zamawiającego.
4. Zamówienie będzie udzielone zgodnie z zasadą konkurencyjności i nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

**VIII. Lista załączników**

1. Wzór formularza ofertowego,
2. Projekt umowy.