Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: IPM-G.271.8.2025

ZATWIERDZIŁ:

**Wójt Gminy Raków**

**mgr inż. Damian Szpak**

Zaproszenie do składania propozycji cenowych

Zapytanie ofertowe pozaustawowe dla zamówienia, którego wartość nie przekracza 130 000 zł

**Wykonanie pracy geodezyjnej polegającej na sporządzeniu dokumentacji geodezyjno-prawnej służącej do uregulowania stanu prawnego pasa drogowego dróg publicznych**

**I. Opis przedmiotu zamówienia**

**Zadanie 1 –** Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji geodezyjno-prawnej służącej do uregulowania stanu prawnego pasa drogowego drogi publicznej gminnej 003115T Papiernia-Krośle w trybie art. 73 Ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną własności gruntów zajętych pod drogę publiczną – na odcinku drogi począwszy od granicy działek 254 i 255 w miejscowości Korzenno, skończywszy na granicy działek 51 i 52 w miejscowości Celiny na długości około 890 mb. Opracowaniem należy objąć około 12 działek geodezyjnych, przy czym ich liczba może ulec zmianie w wyniku analizy materiałów źródłowych. Podziału nie wymaga działka drogowa, która została uregulowana w innym trybie. Fragment drogi , który należy objąć opracowaniem przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 do zapytania.

**Zadanie 2 -** Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji geodezyjno-prawnej służącej do uregulowania stanu prawnego pasa drogowego drogi publicznej gminnej 003127T Poręba-Szumsko-Lipiny w trybie art. 73 Ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną własności gruntów zajętych pod drogę publiczną – na odcinku drogi począwszy od granicy obrębów Szumsko i Lipiny, skończywszy na skrzyżowaniu przy cmentarzu położonym na działce nr ewid. 262 w miejscowości Szumsko, na długości 850 mb. Opracowaniem należy objąć około 6 działek geodezyjnych, przy czym ich liczba może ulec zmianie w wyniku analizy materiałów źródłowych. Podziału nie wymaga działka drogowa, która została uregulowana w innym trybie. Fragment drogi , który należy objąć opracowaniem przedstawiono na załączniku graficznym nr 2 do zapytania.

**Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany według wymagań określonych w obowiązujących przepisach prawnych i technicznych:**

- art. 73 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 13.10.1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 ze zm.)”.

- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych. (Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320)

- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.).

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 219).

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (t. j. Dz.U. 2022 poz. 1670).

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. 2021, poz. 1385).

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. (Dz. U. z 2021 poz. 820).

- Ustawa o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. 2023r. poz.344 z późn.zm.).

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268 poz. 2663 ze zm.)

**II. Termin realizacji zamówienia**

Prace określone w opisie przedmiotu zamówienia winny zostać wykonane w terminie do 5 miesięcy od momentu podpisania umowy.

**III. Warunki płatności**

Przelew na wskazany rachunek bankowy na podstawie wystawionej faktury VAT, po uprzednim złożeniu wymaganych dokumentów.

**IV. Warunki udziału oferenta w postępowaniu**

1. O udzielenie Zamówienia może ubiegać się Wykonawca, którego prowadzona działalność wchodzi w zakres przedmiotowego Zamówienia;

2. Wykonawca posiada niezbędne doświadczenie, tj. należycie wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 usług geodezyjnych (dotyczy prac geodezyjnych polegających na sporządzeniu dokumentacji geodezyjno-prawnej służącej do uregulowania stanu prawnego pasa drogowego dróg publicznych). Na potwierdzenie powyższego oferent winien załączyć do oferty wykaz wykonanych usług ( według załącznika nr 5 ) wraz z potwierdzenie należytego wykonania ww. usług w postaci referencji.

3. Zamawiający ma prawo do wykluczenia z postępowania Oferentów, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Wykluczenie Oferenta będzie jednoznaczne z odrzuceniem złożonej przez niego oferty.

**V. Miejsce, termin i forma składania ofert**

Termin dostarczenia ofert do **2 kwietnia 2025 roku (środa) do godz. 12:00** Urzędu Gminy   
w Rakowie, ul. Ogrodowa 1, 26 - 035 Raków.

Oferent winien wysłać ofertę droga mailową na adres zamowienia.publiczne@rakow.pl:

1. w tytule maila wpisać: „Nie otwierać przed 2 kwietnia 2025 r. (piątek) do godz. 12:00 – Oferta na wykonanie pracy geodezyjnej polegającej na sporządzeniu dokumentacji geodezyjno-prawnej służącej do uregulowania stanu prawnego pasa drogowego dróg publicznych”,
2. oferta powinna być przesłana na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 3 do zaproszenia.
3. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.

**VI. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej**

* + - 1. O wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający powiadomi Oferenta, który złożył najkorzystniejszą cenowo ofertę, z którym zostaną ustalone wszystkie istotne warunki, czego dowodem będzie zawarcie umowy na piśmie. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 4 do zaproszenia.**
      2. Zamówienie podzielono na 4 odrębne zadania. **Wykonawcy mogą składać oferty na wszystkie lub tylko na wybrane przez siebie zadania.** W przypadku gdy oferent nie zamierza realizować któregoś z zadań w formularzu ofertowym w polu cena brutto na realizację tego zadania należy postawić myślnik. Kryterium wyboru wykonawców poszczególnych zadań będzie cena jego realizacji. W przypadku zaoferowania najniższych cen na poszczególne zadania przez różnych wykonawców w wyniku postępowania zostaną z nimi zawarte odrębne umowy.
      3. W przypadku złożenia ofert na taką samą kwotę przez dwóch lub więcej wykonawców, zamawiający wezwie ich do złożenie we wskazanym w wezwaniu terminie ofert uzupełniających na kwotę mniejszą lub równą wcześniej złożonym ofertom.

**VII. Informacje dodatkowe**

1. Gmina Raków zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy na realizację tylko wybranych przez siebie zadań.
2. Miejscem zawarcia umowy będzie siedziba zamawiającego. Termin zawarcia umowy nie może przekraczać 14 dni od mailowego/telefonicznego lub pisemnego poinformowania wykonawcy o zamiarze zawarcia z nim umowy. W przypadku, gdy wyłoniony w postępowaniu Wykonawca nie zawrze umowy w wyżej wymienionym okresie Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od podpisania umowy i wybrania Wykonawcy spośród pozostałych oferentów.
3. Złożone Oferty przez Wykonawców, którzy nie zostali wybrani w przedmiotowym postępowaniu, pozostaną w aktach Zamawiającego.
4. Zamówienie będzie udzielone zgodnie z zasadą konkurencyjności i nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Gmina Raków zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania bez zawarcia umowy, na każdym jego etapie.

**VIII. Osoby uprawnione do kontaktu z Oferentami**

Karol Taborski tel. (41) 35 35 018 wew. 25

**IX. Lista załączników**

1. Fragment opracowania dotyczący drogi opisanej w zadaniu 1
2. Fragment opracowania dotyczący drogi opisanej w zadaniu 2
3. Wzór formularza ofertowego.
4. Projekt umowy.
5. Wykaz usług.