

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa  
Oddział Terenowy w Kielcach**

działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 826) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 1944).

podaje do publicznej wiadomości

**W Y K A Z**

**nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa  
przeznaczonych do dzierżawy**

PRZEDMIOTEM DZIERŻAWY BĘDĄ:

nieruchomości gruntowe, położone w województwie świętokrzyskim, powiat kielecki, gmina **Raków**, obręb **0016 Chańcza**, **0006 Głuchów Lasy**, **0026 Wólka Pokłonna**, szczegółowo opisane poniżej:

| Lp. | Jednostka ewidencyjna<br>(Gmina)Obręb(Wieś) | Nr<br>działki | Pow.<br>działki<br>(w ha) | Rodzaje, klasy<br>i pow. użytków<br>w działce (w ha)                           | Wywoławcza wysokość<br>czynszu dzierżawnego<br>(dt pszenicy) |
|-----|---------------------------------------------|---------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.  | <b>Raków<br/>(0003) Chańcza</b>             | <b>751/4</b>  | <b>1,7700</b>             | RIVa – 0,0300<br>RIVb – 0,7800<br>RV – 0,7800<br>RVI – 0,1000<br>PsIV – 0,0800 | <b>5,00</b>                                                  |
| 2.  | <b>Raków<br/>(0006) Głuchów Lasy</b>        | <b>92/3</b>   | <b>4,7900</b>             | RIVb – 0,9500<br>RV – 0,8000<br>RVI – 3,0400                                   | <b>5,00</b>                                                  |
| 3.  | <b>Raków<br/>(0026) Wólka Pokłonna</b>      | <b>435/5</b>  | <b>1,3721</b>             | RIVb – 0,7400<br>RV – 0,6321                                                   | <b>4,00</b>                                                  |

Dla działki nr **751/4** w obrębie **Chańcza** w Sądzie Rejonowym w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych – prowadzona jest księga wieczysta Nr KI11L/00134391/2.

W dziale II przedmiotowej KW wpisany jest Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych.

Dla działki nr **92/3** w obrębie **Głuchów Lasy** w Sądzie Rejonowym w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych – prowadzona jest księga wieczysta Nr KI11L/00118213/3.

W dziale II przedmiotowej KW wpisany jest Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych.

Dla działki nr **435/5** w obrębie **Chańcza** w Sądzie Rejonowym w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych – prowadzona jest księga wieczysta Nr KI11L/00133981/8.

W dziale II przedmiotowej KW wpisany jest Skarb Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych.

**Zgodnie ze zmianą nr 3 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Raków uchwalonej Uchwałą nr XI/66/2015 Rady Gminy Raków z dnia 17 lipca 2015 r.:**

- działka nr **751/4** położona **w obrębie Chańcza** - znajduje się na terenach oznaczonych symbolami: KDL/G - tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej w ciągach dróg gminnych, R/ZL - tereny rolne z możliwością zalesień,
- działka nr **92/3** położona **w obrębie Głuchów Lasy** - znajduje się na terenach oznaczonych symbolami: R/ZL - tereny rolne z możliwością zalesień, MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDD - tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej
- działka nr **435/5** położona w obrębie **Wólka Pokłonna** - znajduje się jest na terenie oznaczonym symbolem R/ZL - tereny rolne z możliwością zalesień.

Opis nieruchomości: Nieruchomości nieużytkowane.

Nieruchomości wydzierżawiane będą na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków.

Ewentualny termin, miejsce, rodzaj i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargach.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach podanych w wykazie i warunkach przetargów można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego KOWR w Kielcach, ul. Piaskowa nr 18, 25-323 Kielce, tel. 41 343 31 90, wew. 24.

Z up. Dyrektora OT KOWR w Kielcach  
**Dariusz Błażejowski**  
**Z-ca Dyrektora OT KOWR w Kielcach**  
*(podpisano elektronicznie)*

Kielce, dnia 17.02.2026 r.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń w dniach od 20.02.2026 r. do dnia 09.03.2026 r.

| Miejsce wywieszenia                                                                                            | Data wywieszenia wykazu,<br>pieczęć i podpis | Data zdjęcia<br>wykazu<br>pieczęć i podpis |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Urząd Gminy<br>w Rakowie<br>ul. Ogrodowa 1<br>26-035 Raków                                                     |                                              |                                            |
| Świętokrzyska Izba<br>Rolnicza<br>w Kielcach<br>ul. Chopina 15/3<br>25-356 Kielce                              |                                              |                                            |
| Oddział Terenowy<br>Krajowego Ośrodka<br>Wsparcia Rolnictwa<br>w Kielcach, ul. Piaskowa<br>18<br>25-323 Kielce |                                              |                                            |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

oraz w Biuletynie Informacji Publicznej KOWR. (Wykaz podlega wywieszeniu przez okres co najmniej 14 dni przed dniem ogłoszenia przetargu) \*