

INFORMACJA DODATKOWA
za 2025 rok

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	Nazwę jednostki Urząd Gminy Raków
1.2	Siedzibę jednostki Raków
1.3	Adres jednostki Ul. Ogrodowa 1 26-035 Raków
1.4	Podstawowy przedmiot działalności jednostki Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01.01.2025 - 31.12.2025
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające sprawozdania finansowe Sprawozdanie jednostkowe
4.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów <p>1. Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2015 r. w sprawie rachunkowości oraz planu kont dla budżet państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej</p> <p>2. Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia:</p> <p>a) Środki trwale o wartości początkowej poniżej 1 000,00 zł zalicza się bezpośrednio w koszty.</p> <p>b) składniki majątku o wartości początkowej od 1 000,01 zł do 10 000,00 zł zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych w miejscu przyjęci do używania,</p> <p>c) jednorazowo, przez spisane w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się również:</p> <p>1) książki i zbiory biblioteczne;</p> <p>2) środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych;</p> <p>3) odzież i umundurowanie</p> <p>4) meble i dywany;</p> <p>5) inwentarz żywy:</p> <p>d) Środki trwale oraz wartości niematerialne i prane o wartości początkowej powyżej 10 000,00 zł jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych. Wartości niematerialne i prawne umarza się wg stawki 30%.</p> <p>Dokonanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania,</p> <p>e) wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 10 000,00 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nieprzekraczające 10 000,00 zł odnoszone są do w koszty bieżącego okresu jako koszty remontu.</p> <p>3. Materiały wycenia się je według cen zakupu.</p>
5.	Inne informacje Nie dotyczy
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1	Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktów na początku roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

	Dane wg tabeli Nr 1
1.2	Aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3	Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących garść aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Dane wg tabeli Nr 2
1.5	Wartość nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Nie dotyczy
1.6	Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Gmina Raków posiada 30 udziałów po 500 zł w spółce ZGOK Sp. z o.o. Rzędów 40 28-142. Razem wartość 15 000,00 zł oraz posiada 60 000 udziałów po 50 zł w SIM KZN Świętokrzyski Sp. z o.o. w Daleszycach. Razem wartość 3 000 000,00 zł.
1.7	Dane o odpisach aktualizujących wartości należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Dane wg tabeli Nr 3
1.8	Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Na 01.01.2025 r. utworzono rezerwy: - na kwotę 20.000 zł na inicjatywy lokalne - rezerwa nie wykorzystana - na kwotę 90.000 zł na zarządzanie kryzysowe – rezerwa wykorzystana w kwocie 80 000,00 zł do 31.12.2025 r.
1.9	Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	Powyżej 1 roku do 3 lat
	Nie dotyczy
b)	Powyżej 3 do 5 lat
	Nie dotyczy
c)	Powyżej 5 lat
	Nie dotyczy
1.10	Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11	Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.12	Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewskazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru o formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.13	Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14	Łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji poręczeń niewskazanych w bilansie
	Nie dotyczy
1.15	Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Nagrody jubileuszowe – 112 397,91 zł Ekwiwalent za urlop – 29 341,05 zł Odprawa emerytalna – 48 420,00 zł
1.16	Inne informacje
1.	
2.	
2.1	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy

2.2	Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Nie dotyczy
2.3	Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4	Informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych Udziały jst w podatku PIT za 2025 r. – kwota 11 369 636,36 zł Udziały jst w podatku CIT za 2025 r. – kwota 89 517,79 zł Dochody pobierane przez US na rzecz JST za 2025 r. – kwota 500 331,77 zł Dochody z opłat od napojów alkoholowych za 2025 r. – kwota 25 288,12 zł
2.5	Inne informacje
3.	Inne informacje niż wymienione poniżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie dotyczy

Artur Nadolny
(główny księgowy)

2026.03.25
(rok, miesiąc, dzień)

Damian Szpak
(kierownik jednostki)

Główne składniki aktywów trwałych – 2025 rok

Załącznik Nr 1

Główne składniki aktywów trwałych - 2025 rok											
Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Urząd Gminy	
			Aktualizacja	Przychody	Przemieszczenie		Zbycie	Likwidacja	Inne	Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8 + 9 + 10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 - 11)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	298 377,00		39 114,00		39 114,00			22 829,35	22 829,35	314 661,65
2.	SRODKI TRWAŁE	116 701 964,92	0,00	11 692 340,63	0,00	11 692 340,63	318 402,00	0,00	2 952 877,82	3 271 279,82	125 123 025,73
1)	Grunty	15 623 823,70		892 049,00		892 049,00	318 402,00		0,00	318 402,00	16 197 470,70
2)	Budynki i lokale	10 166 466,27		2 665 272,67		2 665 272,67			3 907,65	3 907,65	12 827 831,29
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	83 546 662,45		5 586 211,66		5 586 211,66			775 324,97	775 324,97	88 357 549,14
4)	Kotły i maszyny energetyczne	1 563 982,98		0,00		0,00				0,00	1 563 982,98
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	561 214,09		0,00		0,00			35 508,72	35 508,72	525 705,37
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	183 408,72		449 688,00		449 688,00			0,00	0,00	633 096,72
7)	Urządzenia techniczne	1 357 468,59		172 552,38		172 552,38			4 305,00	4 305,00	1 525 715,97
8)	Środki transportu	3 104 712,00		1 890 633,00		1 890 633,00			1 890 633,00	1 890 633,00	3 104 712,00
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej nisklasyfikowane	594 226,12		35 933,92		35 933,92			243 198,48	243 198,48	386 961,56
3.	Pozostałe środki trwałe	1 247 666,03		369 200,48		369 200,48			159 488,53	159 488,53	1 457 377,98
RAZEM:		118 248 007,95	0,00	12 100 655,11	0,00	12 100 655,11	318 402,00	0,00	3 135 195,70	3 453 597,70	126 895 065,36

Główne składniki aktywów trwałych - 2025 rok											
Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (16 + 17 + 18)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (15 + 19 - 20)	Wartość netto składników aktywów		
			Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	Inne				stan na początek roku obrotowego (3 - 15)	stan na koniec roku obrotowego (12 - 21)	
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
1.	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	276 628,00		11 008,24		11 008,24		287 636,24	21 749,00	27 025,41	
2.	SRODKI TRWAŁE	48 757 530,57	0,00	4 194 804,55	0,00	4 194 804,55	1 028 224,57	51 924 110,55	67 944 434,35	73 198 915,18	
1)	Grunty					0,00		0,00	15 623 823,70	16 197 470,70	
2)	Budynki i lokale	2 757 516,97		260 715,56		260 715,56	3 638,93	3 014 593,60	7 408 949,30	9 813 237,69	
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	41 580 377,19		3 357 497,07		3 357 497,07	742 792,76	44 195 081,50	41 966 285,26	44 162 467,64	
4)	Kotły i maszyny energetyczne	615 123,07		107 925,24		107 925,24		723 048,31	948 859,91	840 934,67	
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	373 880,49		63 937,14		63 937,14	35 508,72	402 308,91	187 333,60	123 396,46	
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	178 032,24		4 704,48		4 704,48		182 736,72	5 376,48	450 360,00	
7)	Urządzenia techniczne	751 240,15		129 228,50		129 228,50	3 085,68	877 382,97	606 228,44	648 333,00	
8)	Środki transportu	2 030 283,16		270 796,56		270 796,56		2 301 079,72	1 074 428,84	803 632,28	
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej nisklasyfikowane	471 077,30		0,00		0,00	243 198,48	227 878,82	123 148,82	159 082,74	
3.	Pozostałe środki trwałe	1 247 666,03		209 711,95	0,00	209 711,95	0,00	1 457 377,98	0,00	0,00	
RAZEM:		50 281 824,60	0,00	4 415 524,74	0,00	4 415 524,74	1 028 224,57	53 669 124,77	67 966 183,35	73 225 940,59	

Grunty w wieczystym użytkowaniu 2025 r.

Załącznik Nr 2

Lp	Treść	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
	(nr działki, nazwa)			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2758/2 Raków	Powierzchnia (m ²)	316,00	-	-	316,00
		Wartość (zł)	7 900,00	-	-	7 900,00
2	2748/9 Raków	Powierzchnia (m ²)	1 258,00	-	-	1 258,00
		Wartość (zł)	31 450,00	-	-	31 450,00
3	2748/10 Raków	Powierzchnia (m ²)	1 010,00	-	-	1 010,00
		Wartość (zł)	25 550,00	-	-	25 550,00
4	2748/11 Raków	Powierzchnia (m ²)	1 074,00	-	-	1 074,00
		Wartość (zł)	26 850,00	-	-	26 850,00
5	2748/12 Raków	Powierzchnia (m ²)	1 157,00	-	-	1 157,00
		Wartość (zł)	28 925,00	-	-	28 925,00
6	2748/13 Raków	Powierzchnia (m ²)	1 027,00	-	-	1 027,00
		Wartość (zł)	25 675,00	-	-	25 675,00
7	2748/14 Raków	Powierzchnia (m ²)	812,00	-	-	812,00
		Wartość (zł)	16 240,00	-	-	16 240,00
8	2748/15 Raków	Powierzchnia (m ²)	1 154,00	-	1 154,00	0,00
		Wartość (zł)	28 850,00	-	28 850,00	0,00
9	2748/16 Raków	Powierzchnia (m ²)	111,00	-	-	111,00
		Wartość (zł)	2 775,00	-	-	2 775,00
10	2748/17 Raków	Powierzchnia (m ²)	15,00	-	-	15,00
		Wartość (zł)	375,00	-	-	375,00
11	2748/19 Raków	Powierzchnia (m ²)	306,00	-	-	306,00
		Wartość (zł)	7 650,00	-	-	7 650,00
12	2748/20 Raków	Powierzchnia (m ²)	1 919,00	-	-	1 919,00
		Wartość (zł)	47 975,00	-	-	47 975,00
13	2748/21 Raków	Powierzchnia (m ²)	148,00	-	-	148,00
		Wartość (zł)	3 700,00	-	-	3 700,00
14	2748/22 Raków	Powierzchnia (m ²)	251,00	-	-	251,00
		Wartość (zł)	6 275,00	-	-	6 275,00
15	2748/23 Raków	Powierzchnia (m ²)	1 099,00	-	-	1 099,00
		Wartość (zł)	27 475,00	-	-	27 475,00
Razem saldo konta 011-10-01			287 665,00	0,00	30 004,00	258 815,00

Załącznik Nr 3

Stan odpisów aktualizujących wartość należności za 2025 rok

Lp	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	
Urząd Gminy w Rakowie						
1	Podatki lokalne	80 886,87	-8 485,67			72 401,20
2	Opłaty za odpady komunalne	41 090,56	-1 790,67			39 299,89
3	Dostawa wody	9 831,56	-3 529,51			6 302,05
4	Odbiór ścieków	4 377,66	-1 757,71			2 619,95
5	Czynsze	381,21	2 146,10			2 527,31
6	Wywóz nieczystości ciekłych	936,31	750,48			1 686,79
7	Wzrost wartości nieruchomości	4,75	0,00		4,75	0,00
8	Media	4 473,80	1 202,25			5 676,05
9	Kara umowna - A.Barańczuk	1 045,50	0,00	1 045,50		0,00
10	Kara umowna - Consulting Ostrowiec	8 869,00	0,00	8 869,00		0,00
11	Kara umowna -Parcela	6 057,76	0,00			6 057,76
12	Koszty zastępstwa Alfa-Geo	3 150,00	0,00			3 150,00
13	Kara umowna Alfa -Geo	11 300,00	0,00			11 300,00
14	Koszty procesu Consulting	2 600,00	0,00	2 600,00		0,00
15	Parcela - koszty zastępstwa procesowego	488,31	488,31			976,62
16	EKKOM - kara umowna	2 212,16	5 161,69			7 373,85
17	Grzywna - Foltyński	0,00	2 500,00			2 500,00
	Razem	177 705,45	-3 314,73	12 514,50	4,75	161 871,47