

Zarządzenie Nr 33 /2026

Wójta Gminy Raków

z dnia 12 maja 2026r.

w sprawie: **ustalenia minimalnych stawek czynszowych za wynajem pomieszczeń w budynkach szkolnych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Raków.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ilekroć w zarządzeniu jest mowa o:

1. Szkole — należy przez to rozumieć szkołę podstawową, dla której organem prowadzącym jest Gmina Raków.
2. Godzinie — należy przez to rozumieć godzinę lekcyjną tj. 45 minut.

§ 2

Ustala się następujące minimalne **wysokości** stawek **netto** za wynajem sal i pomieszczeń w budynkach szkolnych.

1. Sale lekcyjne:

- 1) na cele statutowe szkoły — 55,00 zł za godzinę lekcyjną,
- 2) na cele komercyjne — 60,00 zł za godzinę lekcyjną.

2. Sale komputerowe:

- 1) na cele statutowe szkoły — 60,00 zł za godzinę lekcyjną,
- 2) na cele komercyjne — 65,00 zł za godzinę lekcyjną.

3. Sale gimnastyczne:

- 1) na cele statutowe szkoły — 60,00 zł za godzinę lekcyjną,
- 2) na cele komercyjne — 65,00 zł za godzinę lekcyjną.

§ 3

1. W szczególnych przypadkach dopuszcza się zwolnienie lub obniżenie wysokości stawek czynszowych.
2. Do czynników umożliwiających zwolnienie lub obniżenie czynszu zalicza się sytuacje gdy:
 - 1) najemca prowadzi działalność edukacyjną lub sportową na terenie gminy,
 - 2) najemca prowadzi nieodpłatnie zajęcia z uczniami szkoły wzbogacające jej ofertę edukacyjną,

- 3) najemca wykaże wysokie koszty administrowania, użytkowania wynajętymi pomieszczeniami,
- 4) najemca prowadzi działalność o szczególnym znaczeniu dla społeczności lokalnej gminy Raków.

3. Zwolnienie lub obniżenie wysokości stawek może nastąpić na pisemną, uzasadnioną prośbę najemcy.

4. Okres zwolnienia lub wysokość zniżki określa Wójt Gminy Raków.

5. Całkowite zwolnienie nie dotyczy podmiotów wynajmujących pomieszczenia na cele komercyjne.

6. Z opłat całkowicie zwolniony jest Urząd Gminy Raków oraz jednostki organizacyjne Gminy Raków.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 35 /2025 Wójta Gminy Raków z dnia 11 kwietnia 2025r.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorom Szkół Podstawowych dla których Gmina Raków jest organem prowadzącym.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*/ </

WÓJT GMINY RAKÓW
/-/ DAMIAN SZPAK