

# **OPIS UWARUNKOWAŃ ŚRODOWISKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI DLA MIEJSCOWOŚCI RAKÓW NA LATA 2009-2015.**

## **1. Charakter działań przewidzianych w Lokalnym Programie Rewitalizacji miejscowości Raków na lata 2009-2015**

*a) stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć,  
w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć*

Celem rewitalizacji centrum Rakowa jest poprawa jakości życia mieszkańców, przywrócenie ładu przestrzennego, ożywienia gospodarczego i społecznego.

Obszar objęty rewitalizacją znajduje się w miejscowości, która stanowi centrum gminy. W miejscowości Raków znajdują się wszystkie instytucje użyteczności publicznej, odbywają się tam wszystkie ważniejsze w życiu gminy imprezy, uroczystości i spotkania.

Wyznaczone do rewitalizacji obszary stanowią pod względem historycznym i funkcjonalnym najważniejsze tereny Rakowa. Granice obszarów objętych rewitalizacją wyznaczono na podstawie czynników zewnętrznych i wewnętrznych wpływających na rozwój tych miejsc i korzyści, jakie za sobą niosą. W szczególności zwrócono uwagę na:

- obszary o wartościach kulturowych, gdzie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków w złym stanie technicznym,
- zły stan techniczny infrastruktury technicznej (drogi, chodniki, kanalizacja)
- niezagospodarowane tereny ul. Nowy Rynek,
- brak miejsc parkingowych.

Obszar I- ul. Plac Wolności, ul. Klasztorna

Obszar, na którym znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków o wysokich walorach historycznych, kulturalnych i turystycznych. Obiekty te wymagają częściowego remontu.

Układ urbanistyczny rynku pochodzi z II połowy XVI wieku. Zabudowa rynku ma postać jedno i dwu kondygnacyjną. Niektóre budynki posiadają sklepienia kolebkowo-krzyżowe.

Obszar II- ul. Kościelna (Sanktuarium, Dom Wójta)

Obszar obejmuje:

Teren wzdłuż ulicy Kościelnej, teren wokół zabytkowego Domu Wójta z XVII wieku oraz teren przy Sanktuarium

Remontu i modernizacji wymaga zabytkowy Dom Wójta, w którym planowane jest stworzenie ośrodka edukacyjno - muzealnego. Renowacji poprzez położenie nowej nawierzchni wymaga ul. Kościelna. W związku istnieniem Sanktuarium konieczne jest stworzenie nowych miejsc parkingowych.

Obszar II- ulica Nowy Rynek

Obszar obejmuje terenu ulicy Nowy Rynek, przy której znajdują się obiekty budowlane wpisane do rejestru zabytków pochodzące z XIX wieku.

### **Charakterystyka przedsięwzięć planowanych w ramach rewitalizacji:**

W tabeli poniżej zawarte zostały informacje dot. planowanych w ramach rewitalizacji działań, terminie realizacji oraz oczekiwanych rezultatach.

<b>Lp</b>	<b>Etapy i zadania do realizacji</b>	<b>Planowane rozpoczęcie realizacji</b>	<b>Planowane zakończenie realizacji</b>	<b>Rodzaj i kategoria przedsięwzięcia</b>	<b>Oczekiwane rezultaty</b>
<b>ETAP I</b>					
1	Wymiana sieci wod-kan	2013 I kw	2013 III kw	Przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko	Powstanie nowej sieci wod-kan rozdzielczej

2	Wymiana oświetlenia ulicznego na ul. Plac Wolności i ul. Klasztornej	2013 I kw	2013 III kw	Przedsięwzięcie nie wymagające przeprowadzenia oceny OOS	Przebudowa zasilania energetycznego i oświetlenia ulicznego ( latarnie ozdobne)
3	Przebudowa sieci komunikacyjnej, budowa chodników	2013 II kw	2014 I kw	Przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko	Wykonanie nowej nawierzchni ulic i chodników, co zwiększy bezpieczeństwo ruchu oraz atrakcyjność turystyczną ( powstanie ok. 250m drogi)
5	Zagospodarowanie parku, nowa aranżacja zieleni, budowa fontanny, przeniesienie pomnika. Modernizacja przystanku autobusowego	2013 III-IV kw	2014 II kw	Przedsięwzięcie nie wymagające przeprowadzenia oceny OOS	Wykonanie elementów małej architektury, wykorzystanie parku jako miejsca odpoczynku i relaksu dla mieszkańców i turystów
6	Zagospodarowanie placu targowego	2013 II kw	2014 I kw	Przedsięwzięcie nie wymagające przeprowadzenia oceny OOS	Wykonanie nowej nawierzchni placu
<b>ETAP II</b>					
1	Budowa parkingu przy Sanktuarium	2014 II kw	2014 IV kw	Przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko	Powstanie nowych miejsc parkingowych dla turystów odwiedzających Sanktuarium, co zwiększy atrakcyjność turystyczną ( powstanie ok. 30 miejsc parkingowych)

2	Przebudowa i modernizacja ul. Klasztornej	2014 II kw	2014 IV kw	Przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko	Wykonanie nowej nawierzchni ulicy, wkomponowanie zieleni co zwiększy atrakcyjność turystyczną (ok. 200 m)
3	Kompleksowy remont budynku Domu Wójta z możliwością wykupu części nieruchomości od osób prywatnych	2014 II kw	2015 II kw	Przedsięwzięcie nie wymagające przeprowadzenia oceny OOŚ	Remont i modernizacja zabytkowego Domu Wójta, zagospodarowanie terenu wokół budynku poprzez nasadzenie zieleni. Wykorzystanie budynku do celów edukacyjno - muzealnych
4	Budowa szaletów publicznych	2014 II kw	2015 I kw	Przedsięwzięcie nie wymagające przeprowadzenia oceny OOŚ	Budowa szaletów publicznych
<b>ETAP III</b>					
1	Przebudowa ul. Nowy Rynek	2014 IV kw	2015 II kw	Przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko	Wykonanie nowej nawierzchni ulicy i chodników, co zwiększy atrakcyjność turystyczną miejsca. (powstanie ok. 120m nowej nawierzchni)
2	Budowa Parku Jordanowskiego dla dzieci, wraz z aranżacją zieleni	2015 I kw	2015 II kw	Przedsięwzięcie nie wymagające przeprowadzenia oceny OOŚ	Budowa placu zabaw dla dzieci z terenu gminy Raków, aranżacja zieleni
3	Wymiana oświetlenia ulicznego	2014 IV kw	2015 II kw	Przedsięwzięcie nie wymagające przeprowadzenia	Wymiana oświetlenia ulicznego-powstanie nowych ozdobnych

				oceny OOS	latarni ulicznych
--	--	--	--	-----------	-------------------

Zadania inwestycyjne będą realizowane w latach 2013-2015.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w całości na terenach mieszkalnych i nie będzie naruszało walorów przyrodniczych terenu, na którym będzie realizowane. Miejscowość Raków znajduje się w otulinie Cisowsko-Orłowskińskiego Parku Krajobrazowego, poza obszarem sieci Natura 2000.

Przebudowa ulic, chodników, placów, budowa parkingu czy wymiana sieci wod - kan są przedsięwzięciami, które mogą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Dlatego konieczne jest przeprowadzenie postępowania dot. oceny oddziaływania na środowisko dla w/w inwestycji.

*b) Powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach*

*Lokalny Program Rewitalizacji dla miejscowości Raków* wpisuje się w założenia **Narodowego Planu Rozwoju** i przyczynia się do osiągnięcia jego celów. Realizacja wyznaczonych w programie zadań pozwoli na zagospodarowanie centrum Rakowa w taki sposób, aby stał się bardziej atrakcyjny turystycznie, umożliwi szybszy rozwój gospodarczy. Misją **Narodowego Planu Rozwoju 2007-2013** jest podjęcie i uruchomienie przedsięwzięć, które zapewniają utrzymanie gospodarki na ścieżce wysokiego wzrostu zatrudnienia, w następstwie umocnienia konkurencyjności regionów i przedsiębiorstw oraz zatrudnienia przy zapewnieniu większego poziomu spójności społecznej, gospodarczej i przestrzennej.

Celem nadrzędnym **Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego** jest realizacja działań służących wielostronnej poprawie warunków życia mieszkańców województwa świętokrzyskiego, w tym aktywizacja gospodarcza i społeczna na obszarach wiejskich. Spójność dokumentów planistycznych na wszystkich poziomach zapewnia zrównoważony rozwój regionu we wszystkich dziedzinach.

Strategia Rozwoju Województwa zmierza do poprawy wizerunku województwa świętokrzyskiego, pokazując faktyczne i potencjalne korzyści dla mieszkańców i inwestorów w różnych dziedzinach życia społecznego i gospodarczego.

*Lokalny Program Rewitalizacji dla miejscowości Raków* jest zgodny ze Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego. Podniesienie atrakcyjności Rakowa spowoduje polepszenie warunków inwestowania, polepszy warunki funkcjonowania obecnych i przyszłych podmiotów gospodarczych. Umożliwi szybszy rozwój instytucji i organizacji obsługujących życie społeczno – gospodarcze gminy.

Ochrona i racjonalne wykorzystanie zasobów dóbr kultury, zachowanie dziedzictwa kulturowego jest zgodne założeniami Strategii.

**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego gminy Raków** określa warunki zagospodarowania terenów dotyczące m.in. ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego, zdrowia i bezpieczeństwa ludzi. Informuje o przeznaczeniu oraz warunkach zagospodarowania terenów.

*Lokalny Program Rewitalizacji dla miejscowości Raków* jest spójny z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, który określa zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego a na terenie objętym rewitalizacją ustala m.in. zasadę zagospodarowania terenu poprzez utrzymanie historycznego układu zabudowy ulic i przestrzeni publicznej, zachowanie istniejących obiektów zabytkowych, utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością jej rozbudowy i przebudowy.

**Plan Rozwoju Lokalnego gminy Raków** określa problemy lokalnego społeczeństwa i wytycza cele, które służyć mają wykorzystaniu szans gminy. Plan określa także zadania inwestycyjne gminy planowane do realizacji w latach 2004-2013. Dokument ten umożliwia pozyskanie środków finansowych, pochodzących ze źródeł lokalnych, regionalnych, krajowych i zagranicznych (w tym przede wszystkim środków Unii Europejskiej), które zostaną przeznaczone na realizację wyznaczonych w nim zadań.

*Lokalny Program Rewitalizacji dla miejscowości Raków* jest zgodny z celami strategicznymi zawartymi w Planie Rozwoju Lokalnego gminy Raków:

- pobudzenie aktywności i przedsiębiorczości mieszkańców gminy,
  - podniesienie poziomu życia ogółu społeczności lokalnej,
  - ochrona środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego,

- wykreowanie gminy Raków jako wielofunkcyjnego ośrodka rozwoju bazującego na podstawowej funkcji - turystyczno rekreacyjnej, uzupełniającej- rolniczej oraz produkcyjno- usługowej.

Głównym celem **Strategii Rozwoju Gminy Raków** jest podniesienie poziomu życia ogółu społeczeństwa. Cele wyznaczone w Strategii Rozwoju gminy Raków są zgodne z założeniami *LPR*. Realizacja zadań wynikających ze strategii zapewni ogólny wzrost poziomu życia społeczności lokalnej wyrażający się wzrostem dochodów i łatwiejszym dostępem do usług. Uzyskanie zrównoważonego i racjonalnego rozwoju gminy jest generalnym oraz uniwersalnym celem realizacji Strategii. Zadania zawarte w Programie Rewitalizacji przyczynią się do rozwoju centrum Rakowa i są spójne z zadaniami zawartymi w Strategii.

Cele wyznaczone w Strategii Rozwoju gminy Raków są zgodne z założeniami *Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miejscowości Raków*. Realizacja zadań wynikających ze strategii zapewni ogólny wzrost poziomu życia społeczności lokalnej wyrażający się wzrostem dochodów i łatwiejszym dostępem do usług. Uzyskanie zrównoważonego i racjonalnego rozwoju gminy jest generalnym oraz uniwersalnym celem realizacji Strategii. Zadania zawarte w Programie Rewitalizacji przyczynią się do rozwoju centrum Rakowa i są spójne z zadaniami zawartymi w Strategii.

**Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Raków do roku 2013** jest dokumentem planistycznym, wyznaczającym główne kierunki działań mających na celu zapewnienie mieszkańcom gminy odpowiedniego poziomu życia. Zdefiniowane na podstawie diagnozy problemy społeczne, a w szczególności utrzymujące się ubóstwo, bezrobocie, niepełnosprawność, długotrwałe choroby i patologie, wymagają wprowadzenia skutecznych metod aktywnego przeciwdziałania.

*Lokalny Program Rewitalizacji* jest spójny ze Strategią i pośrednio będzie wpływał na zwiększenie dostępności pomocy dla osób wykluczonych społecznie, udzielanie rodzinom pomocy psychospołecznej, prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej, edukacyjnej, szkoleniowej. Wpłynie pośrednio na spadek bezrobocia poprzez stworzenie warunków na rozwój gospodarczy. Gmina Raków w 2015 roku będzie gminą aktywną i zintegrowaną społecznie, oferującą skuteczne wsparcie osobą potrzebującym, dbającą

o zdrowy styl życia mieszkańców, o wysoki poziom edukacji, a tym samym o poprawę jakości życia lokalnej społeczności.

*c) Przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska*

Zrównoważony rozwój jest przedmiotem szczególnego zaangażowania Unii Europejskiej oraz zasadą leżącą u podstaw wszelkich polityk i działań Unii. Celem Unii Europejskiej jest stworzenie społeczeństwa opartego na wolności, demokracji i poszanowaniu podstawowych praw oraz wspierającego równość szans i solidarność w ramach pokoleń i pomiędzy nimi.

Zrównoważony rozwój to rozwój zaspokajający obecne potrzeby bez uszczerbku dla możliwości przyszłych pokoleń zaspokajania swych własnych potrzeb. Celem zrównoważonego rozwoju jest ciągła poprawa jakości życia zarówno obecnych, jak i przyszłych pokoleń, a także zapewnienie możliwości utrzymania pełnej różnorodności form życia na Ziemi. Jedne z podstawowych elementów tej strategii to ochrona środowiska naturalnego oraz sprawiedliwość i spójność społeczna – promowanie bezpiecznego, sprawiedliwego społeczeństwa charakteryzującego się zdrowymi stosunkami, realizującego zasady demokracji, integracji społecznej i spójności, szanującego podstawowe prawa i różnorodność społeczną, tworzącego równe szanse i zwalczającego wszelkie formy dyskryminacji.

Mając na uwadze powyższe kwestie można wszystkie z analizowanych przedsięwzięć Lokalnego Programu Rewitalizacji zaklasyfikować jako przyczyniające się do realizacji polityki UE w zakresie zrównoważonego rozwoju. Przyczynią się one także do poprawy atrakcyjności miasta oraz do poprawy w długookresowej perspektywie warunków środowiska oraz bytowania mieszkańców miasta.



Podstawowym celem Programu jest stworzenie warunków do rozwoju miejscowości Raków i poprawa jakości życia mieszkańców poprzez:

1. Polepszenie warunków bytowych mieszkańców na obszarze rewitalizowanym
2. Wzrost estetyki i poprawa funkcjonalności przestrzeni publicznej pod kątem podniesienia atrakcyjności turystycznej
3. Poprawa jakości usług w branży turystycznej, gastronomicznej
4. Poprawa infrastruktury technicznej, drogowej na obszarze rewitalizowanym
5. Ograniczenie negatywnych zjawisk związanych np. z patologiami społecznymi, wykluczeniem społecznym
6. Stymulowanie aktywności społecznej oraz współpracy międzyregionalnej.

#### *d) Powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska*

Rewitalizacja to proces przemian przestrzennych, technicznych, społecznych i ekonomicznych inicjowany przez samorząd terytorialny w celu wyprowadzenia tego obszaru ze stanu kryzysowego, poprzez nadanie mu nowej jakości funkcjonalnej i stworzenie warunków do jego rozwoju. Szerokie rozumienie pojęcia rewitalizacja sprawia, że działania te nie dotyczą tylko poprawy życia w sferze technicznej i przestrzennej, ale także są działaniem na rzecz rozwiązywania problemów społecznych- walką z patologiami, bezrobociem, ubóstwem czy wykluczeniem społecznym.

Identyfikacja problemów występujących w miejscowości Raków dała podstawę do wyznaczenia celów rewitalizacji, zmierzających do poprawy wizerunku oraz jakości życia mieszkańców Rakowa.

W celu pełnego określenia skutków realizacji projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla środowiska przyrodniczego, należy zidentyfikować charakter, zakres czasowy i trwałość negatywnych oraz pozytywnych oddziaływań projektu programu, zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji. W odniesieniu do poszczególnych elementów środowiska oddziaływania te przedstawiać się będą następująco:

### Emisja pyłów i gazów

Główne źródła zanieczyszczeń w miejscowości Raków to zanieczyszczenia komunikacyjne. LPR przewiduje ingerencję w układ komunikacyjny m.in. na zmianie organizacji ruchu w centrum Rakowa. Celem tych zmian jest uzyskanie większej płynności ruchu. Spowoduje to ograniczenie emisji spalin samochodowych do atmosfery. Realizacja LPR nie wpłynie ujemnie na jakość powietrza w obszarach rewitalizowanych.

Poprawa funkcjonalności układu komunikacyjnego, jakości dróg oraz dbałość o zielen zminimalizuje hałas.

### Wytwarzanie odpadów

Na obszarze objętym rewitalizacją odpady powstają głównie odpady komunalne (gospodarstwa domowe) oraz odpady pochodzące z prowadzonej działalności usługowej.

Odpady zbierane są przez mieszkańców do pojemników o pojemności 120 l i wywożone zgodnie z zasadami Regulaminu Utrzymania Czystości i Porządku na terenie gminy Raków przyjętego Uchwałą Rady Gminy Raków Nr XXXIII/166/2006 z dnia 26 kwietnia 2006 r.

Na etapie realizacji zadań zapisanych w LPR źródłem powstających odpadów będą wbudowywane materiały budowlane oraz odpady powstające z rozbiórek. Rozebrane nawierzchnie z asfaltobetonu zostaną przeznaczone do recyklingu.

W zdecydowanej większości odpady powstające w czasie realizacji LPR nie będą zaliczały się do odpadów niebezpiecznych i w przypadku braku możliwości ich powtórnego wykorzystania zostaną wywiezione na składowisko odpadów komunalnych w Staszowie lub Janczycach. Odpady niebezpieczne powstaną przy wymianie rur wodociągowych zawierających azbest. Materiał ten zostanie zutylizowany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### Wprowadzenie ścieków do wód i ziemi

Ścieki komunalne z budynków mieszkalnych i obiektów usługowych są odprowadzane kanalizacją zbiorczą do oczyszczalni ścieków typu Lemna zlokalizowanej w Rakowie.

Przebudowa sieci kanalizacyjnej w ramach LPR nie spowoduje zwiększenia ilości ścieków trafiających na oczyszczalnię.

### Wykorzystywanie zasobów środowiska

Przewidziany w LPR sposób zagospodarowania terenu nie wiąże się z wykorzystaniem zasobów środowiska. Zagospodarowanie obszarów nie spowoduje niekorzystnego przekształcenia naturalnego ukształtowania terenu.

Obszary objęte rewitalizacją zlokalizowane są na terenach zwartej zabudowy. Powierzchnia terenu to powierzchnia szczelna, zajęta pod drogi, chodniki, place. Występuje tu również obszar zieleni urządzonej – park w centrum ul. Plac Wolności.

W trakcie realizacji zadań wynikających z LPR i związanych z porządkowaniem istniejących lub urządzeniem nowych terenów zieleni nastąpi niewielki wpływ na faunę i florę związany z usunięciem części istniejących drzew. Usuwanie drzew z terenów rewitalizowanych powinno być podyktowane ich złym stanem zdrowotnym lub korektą nieprawidłowo przeprowadzonych nasadzeń. Dopuszcza się usuwanie drzew kolidujących z planowaną zabudową przy braku możliwości ich przesadzenia oraz po rozważeniu wariantów lokalizacyjnych obiektów.

## **2. Rodzaj i skala oddziaływania na środowisko**

*a) Prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływania*

Realizacja programu będzie rozłożona w czasie od 2013-2015. Oddziaływanie będzie miało charakter krótkoterminowy i odwracalny.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia emitowany będzie hałas, zanieczyszczenie powietrza spalinami oraz wibracje, których źródłem będzie praca sprzętu mechanicznego.

Oddziaływania te, występujące w fazie realizacji można scharakteryzować jako krótkotrwałe, nieciągłe, skoncentrowane wyłącznie w obszarze rewitalizowanym.

Zaleca się, aby prace wykonywane były w porze dziennej, przy założeniu zastosowania sprzętu sprawnego pod względem technicznym, posiadającego ważne dopuszczenie do ruchu.

Realizacja zadań określonych w LPR przyczyni się m.in. do poprawy warunków środowiskowych na rewitalizowanym obszarze. Po realizacji zadań ujętych w programie ulegnie poprawie estetyka i funkcjonalność przestrzeni publicznej, co wpłynie korzystnie na wizerunek Rakowa. Efektem zmian powinno być zwiększenie ilości turystów odwiedzających Raków.

*b) Prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych*

Realizacja inwestycji wskazanych w LPR nie spowoduje występowania skumulowanych oddziaływań. Główne oddziaływanie na środowisko inwestycji będzie występowało w fazie budowy w relatywnie krótkim czasie i będzie miało charakter odwracalny.

Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

*c) Prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska:*

Istnieje znikome prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia lub zagrożenia dla środowiska. Specyfika i zakres planowanych robót wpłyną na oszczędne wykorzystanie terenu oraz ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiadujących działek.

### **3. Cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko**

*a) obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu,*

W obszarze objętym rewitalizacją brak jest zasobów leśnych i górskich, obszarów wodno-błotnych, które mogą stanowić ostoję dla chronionych gatunków roślin i zwierząt. W odległości ok. 1 km od rewitalizowanego obszaru znajduje się cofkowa część zbiornika wodnego Chańcza, w której występują tereny lęgowe 25 z pośród 65 gatunków ptaków chronionych Konwencją Ramsarską z 1971 r. wpisanych do Polskiej Czarnej Księgi Zwierząt.

Na obszarze rewitalizowanym brak jest obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Obszar I- ul. Plac Wolności, ul. Klasztorna

Obszar, na którym znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków o wysokich walorach historycznych, kulturalnych i turystycznych. Obiekty te wymagają częściowego remontu. Układ urbanistyczny rynku pochodzi z II połowy XVI wieku. Zabudowa rynku ma postać jedno i dwu kondygnacyjną. Niektóre budynki posiadają sklepienia kolebkowo-krzyżowe. Obszar podlega ochronie konserwatorskiej.

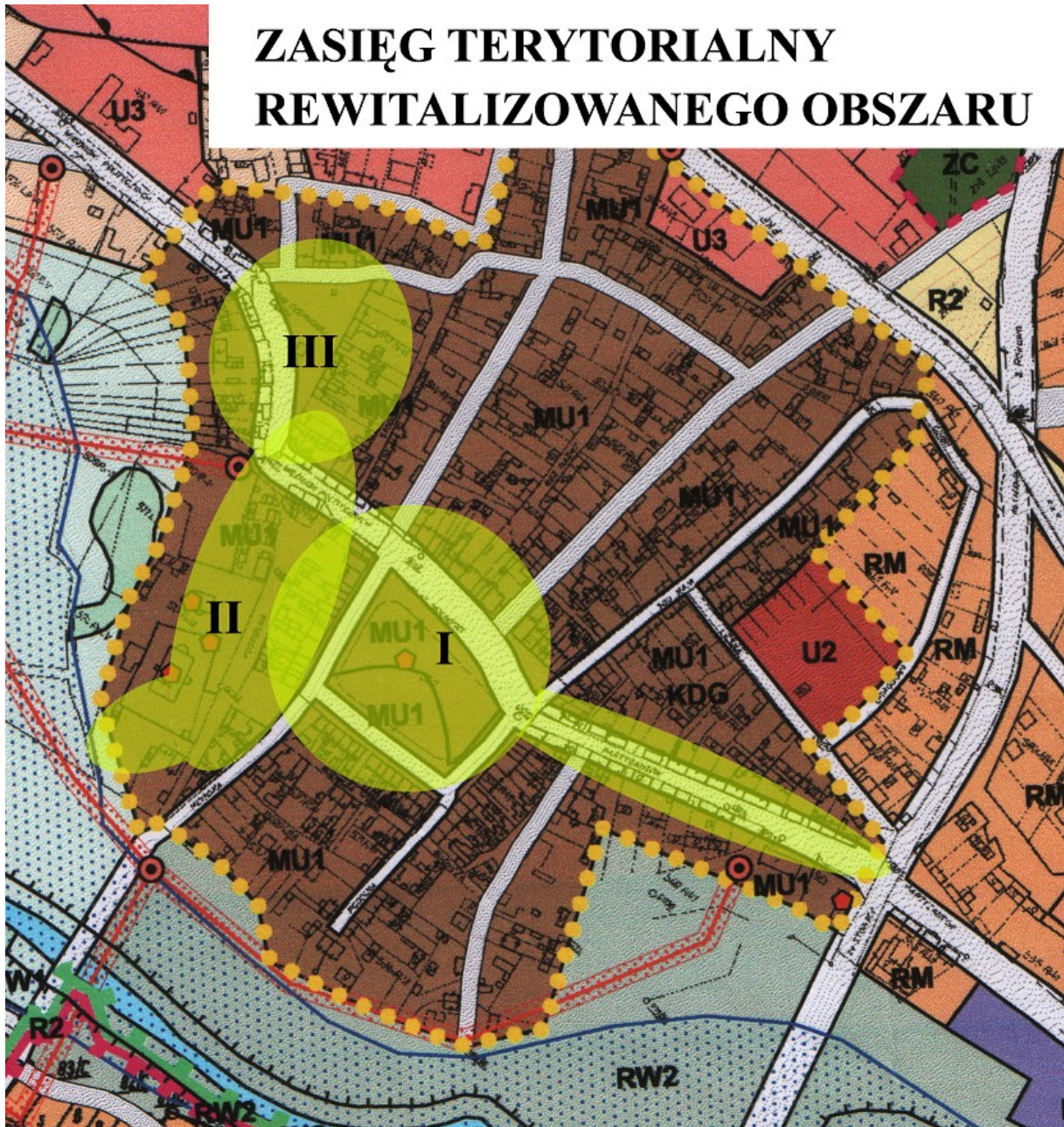
Obszar II- ul. Kościelna (Sanktuarium, Dom Wójta)

Obszar obejmuje teren wzdłuż ulicy Kościelnej, teren wokół zabytkowego Domu Wójta z XVII wieku oraz teren przy Sanktuarium. Obszar podlega ochronie konserwatorskiej.

Obszar III- ulica Nowy Rynek

Obszar obejmuje terenu ulicy Nowy Rynek, przy której znajdują się obiekty budowlane wpisane do rejestru zabytków pochodzące z XIX wieku. Przebudowa ulicy poprawi estetykę terenu. Obszar podlega ochronie konserwatorskiej.

# ZASIĘG TERYTORIALNY REWITALIZOWANEGO OBSZARU



*b) Formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym*

Obszar objęty rewitalizacją znajduje się w otulinie Cisowsko - Orłowińskiego Parku Krajobrazowego. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia przewiduje się, że oddziaływanie na środowisko będzie występowało przede wszystkim w fazie budowy i będzie krótkotrwałe. W miejscu realizacji inwestycji brak jest cennych walorów przyrodniczo- krajobrazowych. Pomniki przyrody ożywionej i nieożywionej znajdują się poza jakimkolwiek możliwym oddziaływaniem przedsięwzięcia.

Teren objęty rewitalizacją znajduje się poza granicami zaproponowanego przez organizację pozarządowe obszaru sieci Natura 2000 – Lasy Cisowsko-Orłowińskie w odległości około 2 km.

Program rewitalizacji dla miejscowości Raków na lata 2013-2015 nie będzie oddziaływać na obszary chronione. Biorąc pod uwagę fakt, że obszar rewitalizacji przebiega poza terenami obszarów Natura 2000 nie stwierdza się negatywnego oddziaływania na te obszary.