

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMOWIENIA PUBLICZNEGO NA ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655, z 2008 r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 19 poz. 101, Nr 65, poz. 545, Nr 91, poz. 742, Nr 157, poz. 1241, Nr 206, poz. 1591 z zm.)

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”****SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

*Projekt będzie realizowany w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013”.*

**Nazwa Zamawiającego:** Gmina Raków  
**Miejscowość:** Raków  
**Adres:** Raków ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków  
**Strona internetowa:** e-mail: [urząd@rakow.pl](mailto:urząd@rakow.pl) <http://www.rakow.bip.jur.pl>  
**Tel.** 041 35 35 018; 041 35 35 030;  
**Fax.** 041 35 35 018  
**Godziny urzędowania:** od poniedziałek do piątek, w godzinach 8.<sup>00</sup> - 15.<sup>00</sup>  
**NIP:** 657-25-24-517

**Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:**

Urząd Gminy w Rakowie  
ul. Ogrodowa 1  
26-035 Raków  
**Znak postępowania: BI. 340/01/10**

Wójt Gminy Raków

mgr Alina Siwonia

Raków, dnia 20 styczeń 2010r.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**Rozdział 1**

**Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsce, w którym zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu.**

1. Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej od kwoty określonej w art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 39-46 oraz art. 10 ustawy z 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 ze zm.).
3. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
  - 3.1. Ustawa z 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zm.)
  - 3.2. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r.. w sprawie rodzajów dokumentów, jakie może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009r. Nr 226 poz. 1817)
  - 3.3. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministra z dnia 23 grudnia 2007 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2009 r., nr 224, poz. 1796).
  - 3.4. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r., nr 130, poz. 1389).
  - 3.5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r. nr 202, poz. 2072).
4. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
  - Biuletyn Zamówień Publicznych;
  - strona internetowa zamawiającego – [www.rakow.bip.jur.pl](http://www.rakow.bip.jur.pl)
  - tablica ogłoszeń w siedzibie zamawiającego;

**Rozdział 2 Przedmiot zamówienia**

1. **Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych związanych z:**

**Etap 1: Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w msc. Szumsko Kolonia – Radostów, gm. Raków oraz z zbiornikami wyrównawczymi i pompownią HE w msc. Szumsko Kolonia.**

Schemat działania wodociągu będzie następujący:

- włączenie się do końcówki sieci wodociągowej PCV Ø 160 w miejscowości Szumsko Kolonia na dz. Nr 148/2;
- rurociągiem PE Ø 160 woda zostanie doprowadzona do Zbiorników Wyrównawczych ZB-3 we wsi Szumsko Kolonia;
- za zbiornikami wyrównawczymi zostanie zlokalizowana hydrofornia HE która zaopatrywać będzie w wodę wsie Szumsko Kolonia i Radostów;
- na całej sieci zabezpieczone będą wymagana ciśnienia gospodarcze i pożarowe;

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- nie występują przekroczenia dopuszczalnych ciśnień.

Zbiorniki wyrównawcze ZB-3.

W celu zapewnienia pokrycia potrzeb wodnych wsi Szumsko Kolonia i Radostów w maksymalnej godzinie zachodzi potrzeba wykonania zbiorników wyrównawczych. Zbiorniki te zlokalizowano na działce Nr 103 w Szumsku Kolonii. Przyjmuje się dwa zbiorniki żelbetowe o pojemności 2 x 100 m<sup>3</sup>, obsypane ziemią. Szczegóły zbiornika przedstawiono w części budowlano-konstrukcyjnej projektu.

Pompownia HE.

W celu zaopatrzenia w wodę gospodarczą i pożarową wsi Szumsko Kolonia i Radostów konieczne jest wykonanie pompowni wody którą nazwano HE. Pompownia ta została zlokalizowana obok zbiorników wyrównawczych ZB-3 na działce Nr 103 w Szumsku Kolonii. Pompownia HE pobierać będzie wodę ze zbiorników ZB-3 i tłoczyć do sieci wodociągowej zaopatrującej w wodę wieś Szumsko Kolonia i Radostów. Wyposażenie pompowni umieszczone będzie w kontenerze o wymiarach 2800 x 4100 mm i wewnętrznej wysokości 2500 mm z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 35° z wyposażeniem:

- instalacje elektryczne;
- zabezpieczenie odgromowe i p.przebiegiowe;
- wentylację grawitacyjną;
- ogrzewanie elektryczne;
- umywalkę z przepływowym podgrzewaczem wody;
- osuszacz powietrza;
- rozdzielnice elektryczne;
- ściany i dach z płyt warstwowych z rdzeniem styropianowym o WSP. Przenikania ciepła  $k=0,40 - 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;

Szczegóły dotyczące zestawu hydroforowego i kontenera zawarte są w projekcie technicznym.

Sieć wodociągowa.

Sieci wodociągowe zostały zaprojektowane w układzie pierścieniowym i rozgałęzionym z rur PE Ø 63 – 90 – 110 – 160 mm na ciśnienie robocze 1,0 MPa.

Długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi:

PE Ø 63	-	około 108 m
PE Ø 90	-	około 1 338 m
PE Ø 110	-	około 5 857 m
PE Ø 160	-	około 1 793 m

**Razem:** - około **9 096 m**

Trasy sieci wodociągowej poprowadzono głównie wzdłuż dróg i przez tereny gruntów prywatnych.

Szczegółowe zestawienie sieci przedstawiono w dokumentacji projektowej.

Przyłącza wodociągowe wykonać do wszystkich posesji wskazanych w dokumentacji projektowej. Ogółem jest 94 szt. przyłączy wodociągowych o długości około 2 165 m. Przyłącza należy wykonać z rur PE typ 50 o średnicy Ø 40/3.7.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**Etap 2: Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w msc. Rembów, gm. Raków oraz z zbiornikami wyrównawczymi i pompownią PC w msc. Zalesie.**

Sieci wodociągowe zostały zaprojektowane w układzie pierścieniowym i rozgałęzionym z rur PE Ø 63 – 90 – 110 – 160 – 180 mm na ciśnienie robocze 1,0 MPa.

Długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi:

PE Ø 63	-	około 19 m
PE Ø 90	-	około 2 721 m
PE Ø 110	-	około 3 679 m
PE Ø 160	-	około 1 924 m
PE Ø 280	-	około 2 092 m

---

**Razem:** - około **10 435 m**

Trasy sieci wodociągowej poprowadzono głównie wzdłuż dróg i przez tereny gruntów prywatnych.

Szczegółowe zestawienie sieci przedstawiono w dokumentacji projektowej.

Przyłącza wodociągowe wykonać do wszystkich posesji wskazanych w dokumentacji projektowej. Ogółem jest 85 szt. przyłączy wodociągowych o długości około 2 558 m. Przyłącza należy wykonać z rur PE typ 50 o średnicy Ø 40/3.7.

#### Zbiorniki wyrównawcze ZB-2

W celu zapewnienia pokrycia potrzeb wodnych wsi Rembów i Zalesie oraz w perspektywie wsi Bardo w maksymalnej godzinie zachodzi potrzeba wykonania zbiorników wyrównawczych ZB-2. Zbiorniki te zlokalizowano na działce Nr 313 w msc. Zalesie.

Przyjmuje się dwa zbiorniki żelbetowe o pojemności 2 x 150 m<sup>3</sup>, obsypane ziemią. Szczegóły zbiornika przedstawiono w części budowlano-konstrukcyjnej projektu.

#### Pompownia PC

W celu zaopatrzenia w wodę gospodarczą i pożarową wsi Zalesie i zbiorników ZB-4 w Bardzie konieczne jest wykonanie pompowni wody PC. Pompownia ta została zlokalizowana obok zbiorników ZB-2 na działce Nr 313 w Zalesiu. Pompownia PC pobierać będzie wodę ze zbiorników ZB-2 i tłoczyć do sieci wodociągowej zaopatrującej w wodę wieś Zalesie i zbiorniki ZB-4 w Bardzie. Wyposażenie pompowni umieszczone będzie w kontenerze o wymiarach 2800 x 4100 mm i wewnętrznej wysokości 2500 mm z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 35° z wyposażeniem:

- instalacje elektryczne;
- zabezpieczenie odgromowe i p.przebiegiowe;
- wentylację grawitacyjną;
- ogrzewanie elektryczne;
- umywalkę z przepływowym podgrzewaczem wody;
- osuszacz powietrza;
- rozdzielnice elektryczne;

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- ściany i dach z płyt warstwowych z rdzeniem styropianowym o WSP. Przenikania ciepła  $k=0,40 - 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;

Szczegóły dotyczące zestawu hydroforowego i kontenera zawarte są w projekcie technicznym.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do niniejszej SIWZ. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie elementy niezbędne do wykonania całego zakresu robót, a w tym również pełną obsługę geodezyjną z inwentaryzacją powykonawczą.

Zgodnie z CPV:

45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;

45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej;

45230000-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, wyrównanie terenu;

45231300-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków;

45233220-7 – Roboty w zakresie nawierzchni dróg;

45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach;

45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne;

45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;

3. Zamawiający wymaga udzielenia 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace
4. Zamawiający wymaga wykonania projektów organizacji ruchu na czas budowy wraz z załatwieniem formalności związanych z wejściem z robotami w pas drogowy dróg i ulic, których zarządcą nie jest Gmina Raków

### **Rozdział 3 Oferty częściowe;**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

### **Rozdział 4 Oferty wariantowe;**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### **Rozdział 5 Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających;**

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

### **Rozdział 6 Zwrot kosztów udziału w postępowaniu;**

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**Rozdział 7 Termin realizacji przedmiotu zamówienia;**

Terminy realizacji przedmiotu umowy ustala się do **30.03.2011r.**

w tym:

**Etap 1:** Termin realizacji ustala się do dnia **30.09.2010r.**

**Etap 2:** Termin realizacji ustala się do dnia **30.03.2011r.**

**Zamawiający dopuszcza możliwość wcześniejszego zakończenia przedmiotu umowy.**

**Rozdział 8 Informacja o podwykonawcach**

- a) Zamawiający nie dopuszcza możliwości zlecenia podwykonawcą całości robót objętych przedmiotem zamówienia.
- b) Zamawiający żąda (na podstawie art. 36 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych). Wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcą.
- c) Szczegółowe postanowienia dotyczące zlecenia robót podwykonawcom zawarte są we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Rozdział 9 Udział w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie.**

**1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:**

- 1) Zgodnie z art. 141 Pzp wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zasady odpowiedzialności solidarnej dłużników określa art. 366 kodeksu cywilnego.
- 2) Zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
- 3) Pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
- 4) Jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców;
- 5) Pełnomocnictwo załączone do oferty powinno zostać złożone w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kserokopii;

**2. Składając ofertę wspólnie (art.23 ustawy Prawo zamówień publicznych) przez dwóch lub więcej Wykonawców należy zwrócić uwagę w szczególności na następujące wymagania:**

- a) Następujące dokumenty i oświadczenia podpisuje Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum:

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- oferta;
  - kosztorys ofertowy;
  - wykaz wykonanych robót budowlanych (*Załącznik do SIWZ*);
  - dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie;
  - oświadczenie o spełnieniu warunków podanych w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy (*Załącznik do SIWZ*);
- b) Następujące dokumenty i oświadczenia składa każdy z członków konsorcjum w imieniu własnym:
- oświadczenie o spełnieniu warunku podanego w art. 24 ust. 1 ustawy (*Załącznik do SIWZ*);
  - odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
  - zaświadczenie z właściwego naczelnika urzędu skarbowego;
  - zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;

**Rozdział 10 Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - b) posiadania wiedzy i doświadczenia
  - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - d) sytuacji ekonomicznej i finansowej;
2. Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu wg formuły „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty.
3. Wykonawca musi wykazać spełnienie każdego z warunków.
4. Niespełnienie któregośkolwiek warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.

**Rozdział 11 Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu;**

1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawca w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający żąda złożenia:
  - 1) **aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru**, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust 1 pkt 2 ustawy, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- 2) **aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
  - 3) **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
  - 4) **Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu** zgodnie z art. 22 ust. 1, oraz w zakresie art. 24 ust. 1 i 2. (zgodnie z załącznikiem Specyfikacji).
2. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”, których opis sposobu oceny spełnienia został dokonany w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający żąda:
- 1) **Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia**, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje do wykazu robót - zgodnie z załącznikiem Specyfikacji) – **należy wykazać minimum 2 zadania polegające na budowie min 6 km sieci wodociągowej w każdym zadaniu.**
  - 2) **Wykazu narzędzi, wyposażeniu zakładu i urządzeń technicznych** dostępnych wykonawcy robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami. (zgodnie z załącznikiem Specyfikacji).
- 2a) **Pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia narzędzi i urządzeń technicznych**, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt 2, wykonawca wskazał narzędzia i urządzenia, którymi będzie dysponował;
- 3) **Wykazu osób**, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami; - **należy wskazać kadrę techniczną posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych, która będzie realizować przedmiot zamówienia;**



Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- 3a) **Pisemnego zobowiązania innych podmiotów** do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia jeżeli w wykazie o którym mowa w pkt. 3, wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował.
- 4) **Ksero poświadczone za zgodność z oryginałem uprawnień budowlanych osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.**
3. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku znajdowania się przez wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, zamawiający żąda następujących dokumentów:
- 1) **Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej**, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, należy wskazać zdolność kredytową lub posiadanie środków na **kwotę równą 30% ceny brutto złożonej oferty;**
  - 2) **Polisy a w przypadku jej braku innego dokumentu** potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
4. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Zamawiający żąda:
- 1) Dołączenia do oferty **szczegółowego kosztorysu ofertowego.**
  - 2) Dołączenia do oferty **harmonogramu rzeczowo – finansowego.**
5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stosuje się do §4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r.. w sprawie rodzajów dokumentów, jakie może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009r. Nr 226 poz. 1817)
6. Opis dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu: Zamawiający oceni spełnienie warunków w zależności od złożonych dokumentów na zasadzie „spełnia” „nie spełnia” z zastrzeżeniem art. 26 pkt 3 ustawy Pzp.
7. Wykonawca składa wszystkie powyższe dokumenty w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
8. Wykonawca składa wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie musi być sporządzone lub poświadczone przez tłumacza przysięgłego.
9. W przypadku wyboru oferty Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda, przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia, okazania umowy regulującej ich współpracę. Oświadczenie w trybie art. 22 i 24 Pzp składa osobno każdy z Wykonawców – dopuszcza się złożenie podpisów wszystkich Wykonawców składających wspólną ofertę na jednym oświadczeniu.

**Rozdział 12 Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami;**

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

1. Przyjętą przez zamawiającego formą porozumiewania się z wykonawcami i składania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przez strony jest forma pisemna lub fax: 041 35-35-018 od poniedziałku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>.
2. Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pomocą fax-u, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania (zgodnie z art. 27 ust. 2 Pzp).
3. Przekazanie za pomocą fax-u dokumentów lub informacji, o których mowa powyżej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu i został niezwłocznie potwierdzony fakt jej otrzymania.
4. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż: na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający jednocześnie przekaże treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym przekazał siwz, bez ujawniania źródeł zapytania oraz zamieści je na stronie internetowej: [www.rakow.bip.jur.pl](http://www.rakow.bip.jur.pl).
5. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres zamawiającego:

**Urząd Gminy w Rakowie**  
**ul. Ogrodowa 1**  
**26-035 Raków**  
**tel/fax: 041 35-35-018**

W uzasadnionych przypadkach zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ i zostanie zamieszczona na stronie [www.rakow.bip.jur.pl](http://www.rakow.bip.jur.pl)

### **Rozdział 13 Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.**

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Łukasz Czerwik – pracownik ds. Inwestycji i Zamówień Publicznych - od poniedziałku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>, tel. (041) 35-35-018 wew. 30 (pok. Nr 26) w zakresie przedmiotu zamówienia.

### **Rozdział 14 Wymagania dotyczące wadium.**

1. Wykonawca przystępujący do postępowania o udzielenie zamówienia jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości **200 000,00zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100)
2. **Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.**
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**a/ pieniądzu** - wadium wnoszone w pieniądzu należy **wpłacić przelewem** (operacja bezgotówkowa).

b/ poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym

c/ gwarancjach bankowych

d/ gwarancjach ubezpieczeniowych

e/ poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Przedsiębiorczości (Dz. U.Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.)

4. Dowód wniesienia wadium należy załączyć do oferty.

**Uwaga:**

*W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, załącznikiem do oferty może być oryginał lub kopia potwierdzenia **dokonania przelewu wadium** (z konta na konto) poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę. Dla pozostałych form wniesienia wadium wymagane jest złożenie dokumentu w oryginale.*

5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy **wpłacić przelewem (operacja bezgotówkowa)** na konto: Bank Spółdzielczy w Szydłowie O/Raków na rachunek **66 8521 1016 2001 0004 7193 0020** z dopiskiem: **„Wadium na Budowę sieci wodociągowej w miejscowościach Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**.

6. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) Nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, nr zamówienia nadany przez Zamawiającego, nazwę zamówienia;
- b) Określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
- c) Kwotę gwarancji;
- d) Termin ważności gwarancji (nie może być krótszy niż termin związania Wykonawcy złożoną przez niego ofertą);
- e) Bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
  - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
  - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
  - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub;
  - jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

7. Jeżeli wadium wnoszone jest w formie poręczenia, poręczenie powinno być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem oraz winno zawierać następujące elementy:

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- a) Nazwę poręczyciela, nazwę wierzyciela (Zamawiający), nazwę dłużnika (Wykonawcy) na rzecz którego udzielane jest poręczenie oraz wskazanie ich siedzib, numer zamówienia nadany przez Zamawiającego, nazwę zamówienia;
  - b) Określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona poręczeniem;
  - c) Termin ważności poręczenia (nie może być krótszy niż termin związania Wykonawcy złożoną przez niego ofertą);
  - d) Zobowiązanie poręczyciela do zapłacenia kwoty poręczenia na pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
    - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
    - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
    - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub;
    - jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp.
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
10. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;

**Uwaga:**

*Złożenie przez wykonawcę, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez wykonawcę prawa do wniesienia protestu.*

11. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
12. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a/ odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w siwz,
  - b/ nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - c/ zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
  - d/ Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

**Rozdział 15 Termin związania z ofertą.**

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z terminem składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 2 nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania z ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **Rozdział 16 Opis sposobu przygotowania ofert.**

### **1. Przygotowanie oferty**

- a/ Oferta musi obejmować całość zamówienia i musi być sporządzona z wymogami zawartymi w niniejszej siwz.
- b/ Do oferty winny być dołączone wszystkie dokumenty i oświadczenia wskazane w rozdziale 11 niniejszej specyfikacji oraz formularz oferty /załącznik nr 1/
- c/ Zamawiający dopuszcza złożenie oferty i załączników do oferty na formularzach sporządzonych przez wykonawcę, pod warunkiem, że treść, a także opis kolumn i wierszy odpowiadać będzie formularzom określonym przez zamawiającego w załącznikach do niniejszej siwz.
- d/ Oferta oraz załączniki do oferty muszą być sporządzone w języku polskim, pisemnie na papierze, przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladu. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym przez tłumacza przysięgłego. Podczas oceny ofert zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym.
- e/ Zamawiający uznaje, że podpisem złożonym jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zawiera imienia i nazwiska to musi on być uzupełniony napisem (np. w formie odcisku pieczęci), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
- f/ Formularz oferty, oświadczenia, wykazy, również te złożone na załącznikach do niniejszej siwz muszą być podpisane przez wykonawcę lub upoważnionego/ych/ przedstawiciela/i/ wykonawcy w sposób wskazany w rozdziale 16 pkt 1e.
- g/ Każda poprawka w ofercie musi być podpisana przez osobę/y/ podpisującą/e/ ofertę.
- h/ Upoważnienie do podpisywania oferty musi być załączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych przez wykonawcę.
- i/ Kopie wymaganych dokumentów, winny być poświadczone „za zgodność z oryginałem” przez upoważnionego/ych przedstawiciela/li wykonawcy w sposób wskazany w rozdziale 16 pkt 1e.
- j/ Dokumenty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę uprawnioną opatrzone czytelnym podpisem lub

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

podpisem nieczytelnym opatrzonym imienną pieczęcią, dopuszcza się złożenie powyższych dokumentów poświadczonych przez notariusza.

- k/ W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania i winny być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” oraz dołączone w osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie. Strony należy ponumerować w sposób, aby umożliwić ich dostosowanie do pozostałej części oferty (należy zachować ciągłość numeracji stron).
- l/ Wszystkie zapisane strony oferty oraz łączonych dokumentów i oświadczeń winny być kolejno ponumerowane, a w treści winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się całość dokumentacji. Niespełnienie tego warunku nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
- m/ Zaleca się wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu placu budowy w celu samodzielnego zapoznania się z warunkami realizacji zadania i właściwego przygotowania oferty.
- n/ Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi wykonawca.
- o/ Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- p/ Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu.

**2. Opakowanie oferty.**

- a/ Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym, nieprzejrystym i nienaruszonym, opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającej otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert
- b/ Opakowanie musi zostać opatrzone napisem:

**Nadawca:**

.....  
(nazwa i adres wykonawcy/pieczęć/)

**Adresat:**

**Gmina Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków**

**OFERTA NA:**

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT**

**- 19.02.2010r. godz. 10.30**

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- imieniem i nazwiskiem (nazwą/firmą), dokładnym adresem (siedzibą) oraz numerem telefonu i faksu wykonawcy; dopuszcza się odcisk stempla lub podobnym napisem dostatecznie wyróżniającym ofertę spośród innej korespondencji wpływającej do zamawiającego.
  - wewnętrzne opakowanie (koperta powinna posiadać nazwę i adres wykonawcy, aby można było ewentualnie odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.
- c/ Wszelkie elementy oferty nieopisane i nieoznaczone w powyższy sposób mogą nie być brane pod uwagę podczas porównywania i oceny ofert, a brak powyższych adnotacji wykonawcy może być przyczyną otwarcia ofert w sposób i w terminie niezgodnym z zapisami niniejszej siwz.

### **3. Zmiana i wycofanie**

- a/ Wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert, określonym w rozdziale 17 pkt 1 niniejszej siwz.
- b/ Powiadomienie powinno być opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia, opieczetowane i dostarczone w zamkniętej kopercie oznaczonej dodatkowo napisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

## **Rozdział 17 Miejsce i termin składania ofert.**

- 1/ **Oferty należy przesłać/składać** w terminie do dnia **19.02.2010r.**, do godz. 10<sup>00</sup> na adres zamawiającego podany na stronie tytułowej niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia pokój nr 14 sekretariat ( 1 piętro).
- 2/ Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
- 3/ Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, **zmienić lub wycofać ofertę**. Zmiana, jak i wycofanie oferty wymaga zachowania formy pisemnej.
- 4/ Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane oraz zaadresowane na adres zamawiającego podany na stronie tytułowej niniejszej specyfikacji, w sposób opisany w rozdziale 16 „opis sposobu przygotowania ofert” niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i dodatkowo opatrzone napisem „Zmiana”. Podobnie w przypadku powiadomienia o wycofaniu oferty – koperta powinna być opatrzona napisem „Wycofane”. Koperty oznaczone w podany wyżej sposób będą otwierane w pierwszej kolejności.
- 5/ **Otwarcie złożonych ofert** nastąpi w dniu **19.02.2010r.** o godz. 10<sup>30</sup> w siedzibie zamawiającego – sala konferencyjna (parter).
- 6/ Otwarcie ofert jest jawne.
- 7/ Bezpośrednio przed otwarciem ofert podana zostanie kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy (firm) oraz adres wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te przekazane zostaną niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

## **Rozdział 18 Opis sposobu obliczania oceny oferty.**

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- 1/ Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest wynagrodzenie ryczałtowe.
- 2/ Ofertowa cena brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki niezbędne związane z realizacją zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to między innymi następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji i zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, wywozu nadmiaru gruntu, prac geodezyjnych, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, sporządzenie planu bioz, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonanie dokumentacji powykonawczej, przywrócenie do stanu pierwotnego terenów, na których prowadzone będą roboty – w tym obsianie trawą terenów zielonych, nasadzenie drzew i krzewów w przypadku ich uszkodzenia, zapewnienie niezbędnych dojazdów do gospodarstw i posesji w trakcie trwania robót, opłaty za wykonanie robót w pasie drogowym innych zarządców niż gmina wraz z odpowiednim oznakowaniem ruchu zastępczego, ubezpieczenie robót, zabezpieczenie i oznakowanie robót przy budowie oraz inne opłaty wynikłe z usunięcia kolizji i innych czynności niezbędnych do wykonania zamówienia.
- 3/ Z chwilą przejścia placu budowy wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów powstałych podczas realizacji inwestycji, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności: ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.) oraz ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. Nr 129, poz. 902 z późn. zm.).
- 4/ Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy kosztorys ofertowy, zgodnie z przedmiarem robót, stanowiącego załącznik do niniejszej specyfikacji. Załączony przez wykonawcę szczegółowy kosztorys ofertowy ze względu na ryczałtowy sposób wynagrodzenia, będzie miał charakter informacyjny – pomocniczy.
- 5/ **Zaleca się wykonawcom przed sporządzeniem oferty sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia w celu zminimalizowania ryzyka związanego z faktycznym rozmiarem prac niezbędnych do wykonania zamówienia.**
- 6/ Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia w pełnym zakresie objętym siwz i wzorem umowy, stanowiącym załącznik do siwz poprzez wskazanie w formularzu ceny brutto (łącznie z podatkiem VAT) za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 7/ W ofercie należy podać cenę brutto cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 8/ Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez wykonawcę, co wynika z istoty przetargu i związanym z tym ryzykiem wykonawcy.

**Rozdział 19 Informacje dotyczące walut obcych w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.**

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej w złotych (PLN).

**Rozdział 20 Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.**



Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- 1/ Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
  - a/ oferta co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją;
  - b/ z liczby i treści złożonych dokumentów wynika, że wykonawca spełnia warunki formalne określone niniejszą specyfikacją;
  - c/ złożone oświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione;
  - d/ oferta została złożona w określonym przez zamawiającego terminie;
  - e/ wniesiono poprawnie wadium;
  - f/ wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami zamawiającego.
- 2/ Kryteria oceny ofert

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów – 100 (1pkt=1%). Pozostałe oferty zostaną przeliczone według poniższego wzoru. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty w kryterium cena oferty.

**Cena oferowana minimalna brutto**

$$\text{Cena} = \frac{\text{Cena oferowana minimalna brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 100\%$$

- 3/ Jeżeli w wyniku złożonych ofert okaże się, że nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 4/ Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 5/ W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie pomiędzy zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.
- 6/ Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczaniu ceny, w sposób określony przepisami art. 87 Pzp, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Zamawiający poprawiając omyłki rachunkowe uwzględnia konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek a ceną wiążącą będzie ta, która będzie wynikiem wyliczenia.

**Uwaga:**

*Wykonawca, który złożył ofertę zawierającą omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, zostanie poinformowany o ich poprawieniu i jeżeli w terminie trzech dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodzi się na ich poprawienie, jego oferta zostanie odrzucona.*

- 7/ Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zwiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się w formie pisemnej do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**Rozdział 21 Formalności jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Zamawiający **unieważni postępowanie** o udzielenie zamówienia, jeżeli:
  - a/ nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
  - b/ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - c/ zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
  - d/ wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - e/ postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. O unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
  - a/ ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert;
  - b/ złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia;
4. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia **aukcji elektronicznej**;
5. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
6. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi wykonawców, podając w „**Informacji o wyniku postępowania**” w szczególności:
  - a/ nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
  - b/ uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia wykonawców, jeżeli takie będzie miało miejsce;
  - c/ uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia ofert, jeżeli takie będzie miało miejsce;
7. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje na stronie internetowej: [www.rakow.bip.jur.pl](http://www.rakow.bip.jur.pl), oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
8. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu, chyba że w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta, w takim przypadku możliwe jest zawarcie umowy przed upływem tego terminu. Miejsce i termin podpisania umowy zostaną uzgodnione z wyłonionym wykonawcą.
9. W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a/ będzie uchylał się od zawarcia umowy na warunkach wynikających z niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, lub;
  - b/ niedopełnia wszystkich niezbędnych formalności;

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która uzyskała najwyższą ilość punktów w oparciu o przyjęte w prowadzonym postępowaniu kryteria, chyba że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.

10. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:
- a/ przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli taka okoliczność zaistnieje;
  - b/ złożenie informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i okazania ich pełnomocnictwa, jeżeli taka konieczność zaistnieje;
  - c/ wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy;

## **Rozdział 22 Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

- 1/ Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie, służące pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy a także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
- 2/ Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- 3/ Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - a/ **pieniądzu** - wadium wnoszone w pieniądzu należy **wpłacić przelewem** (operacja bezgotówkowa).
  - b/ poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c/ gwarancjach bankowych,
  - d/ gwarancjach ubezpieczeniowych
  - e/ poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007r. Nr 42, poz.275).

### **Uwaga**

*Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.*

- 4/ Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądz należy wnieść w formie oryginału.
- 5/ Polisa, poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winny zawierać stwierdzenie, że **na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.**
- 6/ Na wniosek Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, wadium wniesione w pieniądzu może być zaliczone przez Zamawiającego na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 7/ Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w pieniądzu to zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego,

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

na którym będzie ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

8/ W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust 2 Pzp.

**Uwaga**

*Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.*

9/ Szczegółowe warunki dotyczące zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są we wzorze umowy stanowiącej załącznik do siwz.

10/ Zamawiający zwraca kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.

11/ Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości i zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

**Rozdział 23 Istotne dla stron postanowienia umowy.**

1/ Jeżeli zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z wykonawcą, który spełnia wszystkie postanowienia i wymagania zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz którego oferta okaże się najkorzystniejsza.

2/ Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej siwz oraz danych zawartych w ofercie.

3/ Płatności dokonywane przez zamawiającego w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury VAT przez wykonawcę, przy czym za dzień zapłaty będzie uznawany dzień obciążenia rachunku zamawiającego.

4/ Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia pomiędzy wykonawcą a zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).

5/ Zamawiający dopuszcza – jeżeli uzna za uzasadnione – zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy w szczególnie uzasadnionych przypadkach, a konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego.

6/ Zmiana umowy może nastąpić na uzasadniony wniosek wykonawcy z przyczyn od niego niezależnych, których nie mógł przewidzieć na etapie składania ofert, w następujących przypadkach:

- zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia spowodowane niekorzystnymi warunkami pogodowymi uniemożliwiającymi realizację robót budowlanych;
- zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia wynikających z wykonania robót zamiennych;
- zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy wynikających z konieczności dokonania zmian projektowych w projekcie na podstawie, którego realizowany jest przedmiot zamówienia;

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- zmniejszenie zakresu robót wraz z proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia.
- 7/ Postanowienia umowy zawarte są w wzorze umowy, który jest załącznikiem do siwz.

**Rozdział 24 Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI Pzp przysługują:

- a/ wykonawcom i innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy,
- b/ przed upływem terminu składania ofert w przypadku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu.

**1. Protest**

- a/ Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czynności podjętych przez zamawiającego w postępowaniu w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do których jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do zamawiającego zgodnie z rozdziałem 2 art. 180 i 181 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- b/ Zamawiający dopuszcza możliwość wnoszenia przez wykonawcę protestów w formie pisemnej lub faksem na nr faksu zamawiającego podany na stronie tytułowej niniejszej specyfikacji.
- c/ Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

**Uwaga**

*Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.*

- d/ Protest dotyczący treści ogłoszenia oraz postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej: [www.rakow.bip.jur.pl](http://www.rakow.bip.jur.pl)
- e/ Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
- f/ Zamawiający odrzuca protest po terminie, wniesiony przez przedmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust. 6 Pzp.
- g/ W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.
- h/ O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą zamawiający informuje niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli oferty.
- i/ Zamawiający rozstrzyga jednocześnie wszystkie protesty dotyczące:
  - treści ogłoszenia,

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, odrzucenia ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty, w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu.
- j/ Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- k/ Protest zostanie ostatecznie rozstrzygnięty zgodnie z art. 182 ust.2 ustawy pzp.
- l/ Rozstrzygnięcie protestu wraz z uzasadnieniem oraz pouczeniem o sposobie i terminie wniesienia odwołania zamawiający przekazuje jednocześnie podmiotowi, który wniósł protest, oraz wykonawcom, którzy przystąpili do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, a jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamieszcza również na stronie internetowej: [www.rakow.bip.jur.pl](http://www.rakow.bip.jur.pl)
2. Od rozstrzygnięcia protestu nie przysługuje odwołanie.

### **Rozdział 25 Unieważnienie postępowania.**

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
  - a) stwierdzi, że na przetarg nie wpłynęła żadna oferta lub jedna podlegająca odrzuceniu.
  - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
  - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie publicznym czego nie można było wcześniej przewidzieć,
  - d) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. O unieważnieniu postępowania zamawiający zawiadomi wykonawców biorących udział w postępowaniu. Informacja powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

### **Rozdział 26 Postępowania dotyczące jawności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia.**

- 1/ Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załącznik do protokołu postępowania.
- 2/ Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania;
- 3/ Oferty są jawne od chwili ich otwarcia. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane.
- 4/ Udostępnienie protokołu lub załączników do protokołu odbywać się będzie wg poniższych zasad:
  - a/ zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu wniosku,

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- b/ zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów i informacji,
  - c/ udostępnienie dokumentów odbywać się będzie w obecności pracownika zamawiającego,
  - d/ wykonawca nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać treść złożonych ofert za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu,
  - e/ udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego pracy – urzędowania.
- 5/ Na wniosek wykonawcy zamawiający prześle kopię protokołu lub załączników pocztą, faksem lub drogą elektroniczną, poinformuje o tym wykonawcę oraz wskaże sposób, w jakim mogą one być udostępnione.
- 6/ Kopiowanie dokumentów w związku z ich udostępnieniem wykonawcy zamawiający wykonuje odpłatnie (0,30 zł za 1 stronę),
- 7/ W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 października 2008r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2008r. Nr 188, poz. 1154).

### **Załączniki do SIWZ**

1. Formularz oferty.
2. Oświadczenie Wykonawcy art. 22 ust.1 Pzp;
3. Oświadczenie dotyczące wskazania podwykonawców;
4. Oświadczenie Wykonawcy art. 24 ust. 1 i 2 Pzp;
5. Wykaz osób, przewidzianych do kierowania pracami na wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania;
6. Zobowiązania o udostępnienie osób zdolnych do wykonania zamówienia;
7. Wykaz wykonanych robót budowlanych;
8. Wykaz narzędzi i urządzeń do realizacji przedmiotu umowy
9. Zobowiązanie o udostępnienie narzędzi i urządzeń do wykonania zamówienia;
10. Wzór umowy.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**Załącznik Nr 1 do SIWZ**  
Nr sprawy: BI – 340/01/2010

**Formularz ofertowy**

.....  
/Nazwa Oferenta/

Do.....

/nazwa inwestora/

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym opublikowanym w „Biuletynie Zamówień Publicznych”, zamieszczonym również na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej Gminy Raków przedkładam niniejszą ofertę na realizację inwestycji pn.:

**Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach**

**Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów**

**Etap 1:** Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w msc. Szumsko Kolonia – Radostów, gm. Raków oraz z zbiornikami wyrównawczymi i pompownią HE w msc. Szumsko Kolonia.

**Etap 2:** Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w msc. Rembów, gm. Raków oraz z zbiornikami wyrównawczymi i pompownią PC w msc. Zalesie.

Oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

**WARTOŚĆ CAŁEGO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA** (suma etap 1 i 2)

**Cena netto:** ....., ..... PLN

**VAT:** ....., ..... PLN (stawka ..... %)

**CENA OFERTOWA** ....., PLN

**Słownie złotych brutto:**

.....  
.....

w tym

**Etap 1**

Cena netto: ....., ..... PLN

VAT: ....., ..... PLN (stawka ..... %)

CENA OFERTOWA ....., PLN

**Słownie złotych brutto:**

.....  
.....

**Etap 2**

Cena netto: ....., ..... PLN

VAT: ....., ..... PLN (stawka ..... %)

CENA OFERTOWA ....., PLN



Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

Słownie złotych brutto:

- .....
- .....
1. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia. W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami).
  2. Udzielamy gwarancji jakości na wykonanie zamówienia na okres 36 miesięcy. Gwarancja jakości obowiązuje od chwili odbioru końcowego robót, a termin udzielonej gwarancji jakości zaczyna biec od dnia następnego po dniu dokonania odbioru końcowego robót. Okres rękojmi za wady płynie równoległe z okresem udzielonej gwarancji jakości.
  3. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie budowy i znany nam jest jego stan faktyczny. Wszelkie poczynione z tego tytułu wnioski i spostrzeżenia zostały uwzględnione w złożonej ofercie.
  4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się dochowując należytej staranności z SIWZ, dokumentacją techniczną (wraz załącznikami). Nie wnosimy żadnych zastrzeżeń i akceptujemy jej treść.
  5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą w okresie wskazanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
  6. Akceptujemy projekt umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do: Podpisania umowy na warunkach zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego, **Jesteśmy świadomi**, że jeżeli odmówimy podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, to zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy to wniesione przez nas wadium wraz z odsetkami zatrzyma Zamawiający.
  7. Oświadczamy, że nie wykonywaliśmy żadnych czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania o udzielenia zamówienia publicznego, a w celu sporządzenia oferty nie posługiwaliśmy się osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności.
  8. Ofertę niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.
  9. Nazwa i adres WYKONAWCY:

NIP .....

REGON .....

Adres, na który Zamawiający powinien przesłać ewentualną korespondencję:

Numer rachunku bankowego .....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym .....

Numer telefonu: 0(\*\*) .....

Numer faksu 0(\*\*) .....

e-mail .....

.....,dn. ...., ..... 2010r.

.....  
podpis osoby/osób uprawnionych  
do reprezentowania oferenta

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**Załącznik nr 2 do SIWZ**  
Nr sprawy: BI – 340/01/2010

.....  
/ pieczęć Wykonawcy/

**Oświadczenie**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
.....  
.....  
.....

Dotyczy postępowania przetargowego na:

.....  
.....  
.....

Oświadczam, że mogę ubiegać się o zamówienie i spełniam warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2007r. Nr 233, poz. 1655 z późn. zm), a w szczególności:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej

Wykazując spełnianie warunków określonych w:

- pkt 2\* spełnia / nie spełnia \*
- pkt. 3\* spełnia / nie spełnia \*
- pkt. 4\* spełnia / nie spełnia \*

na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych.

Przedstawiam / nie przedstawiam \*) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do ich udostępnienia.

Miejscowość ..... Data .....

**\*) niewłaściwe skreślić**

.....  
( pieczęć imię i nazwisko, podpis osoby /osób uprawnionych)

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**Załącznik nr 3 do SIWZ**  
Nr sprawy: BI – 340/01/2010

.....  
/ pieczęć Wykonawcy/

**Oświadczenie dotyczące wskazania w ofercie części zamówienia, której  
wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy**

Nazwa Wykonawcy:

.....  
.....  
.....

Adres Wykonawcy:

.....  
.....  
.....

Oświadczam, że zamierzam (zgodnie z poniższą tabelą) nie zamierzam\* powierzyć wykonanie/a części przedmiotu zamówienia podwykonawcom.

Lp.	Część zamówienia	Wartość	Nazwa podwykonawcy	Siedziba podwykonawcy
1.				
2.				
3.				
4.				

\*niepotrzebne skreślić

Miejscowość ..... Data .....

.....  
( pieczęć imię i nazwisko, podpis osoby /osób uprawnionych)

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**Załącznik nr 4 do SIWZ**  
Nr sprawy: BI – 340/01/2010

.....  
/ pieczęć Wykonawcy/

**Oświadczenie**

**o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy  
w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień  
publicznych**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
.....  
.....

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

.....  
.....

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na mocy art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2007r. Nr 233, poz. 1655 z późn. zm),

zgodnie z którym z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania.

2) wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postępowaniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;

3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienia przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

popelnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10) wykonawców, którzy nie wykazali spełniają warunków udziału w postępowaniu

11) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba, że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;

12) wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

13) wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

14) wykonawców, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Miejscowość ..... Data .....

.....  
( pieczęć imię i nazwisko, podpis osoby /osób uprawnionych)

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

Załącznik nr 5 do SIWZ

Nr sprawy: BI – 340/01/2010

.....  
/pieczęć, nazwa i dokładny adres  
wykonawcy/ wykonawców/

**Wykaz osób przewidzianych do kierowania pracami  
na wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania inwestycyjnego**

<b>Lp.</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Planowana funkcja przy realizacji zamówienia</b>	<b>Numer i zakres uprawnień /specjalność/*</b>	<b>Doświadczenie zawodowe</b>	<b>Informacja o dysponowaniu osobą /wpisać dysponuję lub nie dysponuję/</b>
<b>1.</b>	<b>2.</b>	<b>3.</b>	<b>4.</b>	<b>5.</b>	<b>6.</b>

\* - należy załączyć uprawnienia budowlane w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę oraz aktualne (ważne na dzień otwarcia ofert) zaświadczenia potwierdzające przynależność do właściwych izb samorządu zawodowego w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę

.....  
Miejscowość, data

.....  
podpis/y osoby/osób  
upoważnionej/ych do reprezentowania firm

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**Załącznik Nr 6 do SIWZ**  
Nr sprawy: BI – 340/01/2010

.....  
*Miejscowość, data*

.....  
*Nazwa lub pieczęć udostępniającego*

**ZOBOWIĄZANIE**

**Zobowiązuję się do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia**

.....  
*wymienić osoby*

**wykazanych w załączniku Nr 5 „WYKAZ OSÓB KTÓRYMI DYSPONUJE  
LUB BĘDZIE DYSPONOWAŁ WYKONAWCA I KTÓRE BĘDĄ  
UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA JAKO  
KIEROWNICY ROBÓT”**

**przy realizacji zamówienia: „Budowa sieci wodociągowej w gminie Raków w  
miejscowościach Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

.....  
*Pieczęć i podpis udostępniającego*

**UWAGA !**

Zobowiązanie to załącza się do wykazu – załącznik Nr 6 „Wykaz osób którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia jako kierownicy robót” w przypadku, gdy Wykonawca nie posiada takich osób a zostaną udostępnione przez inne podmioty.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

Załącznik Nr 7 do SIWZ

Nr sprawy: BI – 340/01/2010

.....  
pieczęć, nazwa i dokładny adres  
wykonawcy/ wykonawców

**Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem  
wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia  
działalności jest krótszy - w tym okresie,**

Lp.	Nazwa inwestycji i miejsce realizacji, rodzaj wykonanych robót	Wartość robót brutto [PLN]	Terminy wykonywania prac od dnia – do dnia	Nazwa zamawiającego
1	2	3	4	5

**Uwaga:**

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót, w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę

.....  
Miejscowość, data

.....  
podpis/y osoby/osób upoważnionej/y ch  
do reprezentowania firmy



Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”****Załącznik Nr 8 do SIWZ**  
Nr sprawy: BI – 340/01/2010.....  
Nazwa i adres wykonawcy**WYKAZ NARZĘDZI I URZĄDZEŃ DO REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

L.p	Opis narzędzi urządzeń (nazwa producenta, model)	Ilość jednostek	Rok produkcji	Nazwa właściciela (własny lub dzierzawiony)*	Charakterystyka sprzętu (wydajność itp.)
1	2	3	4	5	6

.....  
(pieczęć i podpis osoby/osób  
uprawnionych do reprezentowania Firmy)**UWAGA !!!**

- 1) \* - w kolumnie 5 /nazwa właściciela/ właściwie zaznaczyć przy każdym sprzęcie
- 2) w przypadku dzierżawy do wykazu załączyć zobowiązanie wydierżawiającego do udostępnienia potencjału technicznego /sprzętu/

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**Załącznik Nr 9 do SIWZ**  
Nr sprawy: BI – 340/01/2010

.....  
*Miejscowość, data*

.....  
*Nazwa lub pieczęć udostępniającego*

**ZOBOWIĄZANIE**

**Zobowiązuję się do udostępnienia narzędzi i urządzeń do wykonania zamówienia**

.....  
*wymienić osoby*

wykazanych w załączniku Nr 8 „**WYKAZ NARZĘDZI I URZĄDZEŃ DO REALIZACJI  
PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**”

**przy realizacji zamówienia: „Budowa sieci wodociągowej w gminie Raków w  
miejscowościach Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

.....  
*Pieczęć i podpis udostępniającego*

**UWAGA !**

Zobowiązanie to załącza się do wykazu – załącznik Nr 8 „Wykaz narzędzi i urządzeń do realizacji przedmiotu zamówienia” w przypadku, gdy Wykonawca nie posiada takich narzędzi i urządzeń a zostaną udostępnione przez inne podmioty.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**Załącznik Nr 10 do SIWZ**  
Nr sprawy: BI – 340/01/2010

**UMOWA Nr BI.342/01/10**

o wykonanie robót budowlanych zawarta w dniu ..... w Rakowie pomiędzy  
**Gminą Raków** z siedzibą w Rakowie przy ul. Ogrodowej Nr 1, 26 – 035 Raków, NIP: 657-25-24-517

zwanym dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez :

**mgr Alina Siwonina – Wójt Gminy Raków**

.....

przy kontrasygnacie:

.....

a ..... z siedzibą w  
..... NIP: ..... wpisanym

zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez :

1. ....
2. ....

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa następującej treści:

*Projekt będzie realizowany w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013”.*

**ROZDZIAŁ I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

***Przedmiot, zakres rzeczowy i termin realizacji***

§1. Zamawiający, stosownie do ustaleń przetargowych i oferty Wykonawcy, zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania pn: : „**Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach Szumsko Kolonia, Radostów Rembów**” wraz z przyłączami zbiornikami wyrównawczymi oraz pompowniami.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

§2. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w siwz oraz w dokumentacji budowlanej, przedmiarach robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót jak również oferta Wykonawcy.

### **Dokumenty umowne i przepisy prawne**

§ 3. Podstawowym dokumentem wiążącym Strony jest niniejsza umowa podpisana przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 4. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 2) Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót
- 3) Oferta Wykonawcy,
- 4) Dokumentacja projektowa,

§ 5. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w szczególności:

- ustawa Kodeks cywilny,
- ustawa Prawo zamówień publicznych,
- ustawa Prawo budowlane,

a ponadto

- Polskie Normy oraz normy europejskie, o ile takie obowiązują w Polsce.

## **ROZDZIAŁ II. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

### **Ogólne obowiązki Zamawiającego**

§ 6. Zamawiający jest zobowiązany w szczególności do :

- 1) wprowadzenia wykonawcy na plac budowy oraz przekazania dokumentacji projektowej niezbędnej do wykonania ww. zadania,
- 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
- 3) przeprowadzania odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- 4) dokonania odbioru robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy, po potwierdzeniu przez nadzór inwestorski gotowości przedmiotu umowy do odbiorów,
- 5) przejęcia od wykonawcy kompletnej dokumentacji powykonawczej,
- 6) dokonanie zapłaty za wykonane i odebrane roboty budowlane.

### **Przekazanie terenu budowy**

§ 7. Zamawiający przekaże wykonawcy teren budowy w przeciągu 7 dni od zawarcia umowy.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

### ROZDZIAŁ III. NADZÓR INWESTORSKI

#### Ustanowienie inspektora nadzoru

§ 8. Inspektorem nadzoru z ramienia zamawiającego będzie:

1) .....

§ 9. Obowiązki i uprawnienia inspektora nadzoru określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane, a w szczególności art.25-27.

### ROZDZIAŁ IV. OBOWIĄZKI I DZIAŁANIA WYKONAWCY

#### Ogólne obowiązki Wykonawcy

§ 10. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) Wykonania i terminowego przekazanie zamawiającemu przedmiotu niniejszej Umowy,
- 2) wykonania wszystkich robót zgodnie z dokumentacją projektową z którą zapoznał się na etapie przygotowania oferty, harmonogramem robót i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy, zaleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego, obowiązującymi normami, prawem budowlanym, zasadami sztuki inżynierskiej, stosowania wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami w szczególności ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz. 881) oraz jakości robót określonych w dokumentacji powykonawczej, nie niższych niż zadeklarowane w ofercie. Zmiany określonych standardów wymagają pisemnej zgody zamawiającego,
- 3) wykonanie wszelkich prac wyraźnie w umowie nie sprecyzowanych, a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i usunięcia wszelkich wad;
- 4) Jeżeli dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót zawiera błędy, Wykonawca jest zobowiązany ponieść pełną odpowiedzialność za nie. Dlatego wskazana jest szczegółowa analiza dokumentacji oraz wizja w terenie przed przystąpieniem do zamówienia aby Wykonawca ewentualnie mógł skierować na piśmie swoje pytania /wątpliwości/ do Zamawiającego.
- 5) prowadzenia wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, Prawem Budowlanym, Polskimi Normami oraz powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji prac inżyniersko – budowlanych,
- 6) protokolarne przejęcie placu budowy i przygotowanie realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z terenem robót i otrzymał od Zamawiającego dane, jakie mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy i nie zgłosił żadnych zastrzeżeń w tym przedmiocie;
- 7) przeprowadzenie robót lub innych czynności, które wykonawca powinien przewidzieć na etapie składania ofert i podpisania niniejszej umowy lub które wynikają z obowiązujących przepisów, na własny koszt, jeżeli w toku realizacji umowy ujawni się konieczność ich przeprowadzenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- wynikającą z ewentualnego opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy, spowodowanego potrzebą przeprowadzenia w/w robót;
- 8) zabezpieczenie placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP, w szczególności dot. zapewnienia pracownikom szatni, miejsca do spożywania posiłków, posiadania przez pracowników środków indywidualnej ochrony, itp., a także zgodnie z przepisami p.poż, a w tym odpowiednie przechowywanie materiałów i urządzeń;
  - 9) dostarczenie, na każde żądanie, inwestora jak i inspektora nadzoru kopii dokumentów poświadczających aktualność badań lekarskich i szkoleń BHP osób realizujących przedmiot umowy;
  - 10) sporządzenia we własnym zakresie i na własny koszt planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie celem przedłożenia Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Kielcach przed przystąpieniem do robót, jeżeli taki obowiązek wynika z przepisów prawa budowlanego,
  - 11) zamontowania na własny koszt liczników zużycia wody i energii elektrycznej w sposób uzgodniony z odpowiednimi instytucjami oraz ponoszenia kosztów tych mediów w okresie realizacji robót,
  - 12) dostarczanie niezbędnych atestów, wyników prób oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
  - 13) zabezpieczenie, ochrona instalacji i urządzeń na terenie budowy oraz w jej bezpośrednim otoczeniu, a także prac już wykonanych, przed zniszczeniem w trakcie wykonywania robót, stanowiących przedmiot niniejszej Umowy. W przypadku uszkodzenia przez wykonawcę wykonanych już robót lub instalacji bądź urządzeń, o których mowa wyżej, wykonawca zobowiązuje się usunąć w ramach rękojmi lub gwarancji (według wyboru zamawiającego), na swój koszt poprzez naprawę przedmiotu umowy, bądź poprzez wymianę uszkodzonego elementu na nowy, wolny od wad. Do chwili odbioru końcowego za plac budowy i teren bezpośrednio przyległy odpowiada Wykonawca.
  - 14) Dbłość o istniejący drzewostan i w tym zakresie wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie wymagań ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do placu budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności zamawiającego.
  - 15) prawidłowego i czytelnego prowadzenia dokumentacji budowy,
  - 16) przygotowania dokumentacji powykonawczej.
  - 17) Tablicy informacyjnej. A po odbiorze końcowym wykonanie tablicy pamiątkowej. Treść tablicy pamiątkowej zostanie uzgodniona z zamawiającym.
- §11. W celu wykonania swoich obowiązków Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt:
- 1) kierownictwo i nadzór nad realizowanymi robotami, a w szczególności kierownika budowy, którego objęcie funkcji zgłosi na piśmie;
  - 2) organizację i utrzymanie zaplecza niezbędnego dla realizowanych robót;
  - 3) gospodarowanie terenem robót od momentu jego przejęcia od Zamawiającego do czasu wykonania i odbioru przedmiotu umowy jak również opuszczenia terenu budowy, odpowiadając za wszelkie szkody powstałe na tym terenie. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przyległego do stanu pierwotnego oraz przekazania go w terminie ustalonym do odbioru końcowego;

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

- 4) wykonanie zabezpieczenia budowy i jej ochrony przed wszelkimi szkodami wyrządzonymi przez czynniki atmosferyczne podczas realizacji zamówienia (nieodpłatne ich naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego) w okresie realizacji umowy, aż do dnia przekazania wykonanych robót Zamawiającemu;
- 5) dostawy dla potrzeb budowy energii elektrycznej, energii cieplnej, wody, wywóz nieczystości, odprowadzenie ścieków, itp.;
- 6) organizację siły roboczej i pracy niezbędnych specjalistów wraz z nadzorem bezpośrednim nad robotami;
- 7) pracę sprzętu budowlano – montażowego i środków transportu;
- 8) dostawę wszelkich materiałów podlegających wbudowaniu, a wynikających z projektu i zakresu prac;
- 9) właściwe warunki składowania materiałów i ich ochronę;
- 10) zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób trzecich w sposób zapewniający bezpieczne ich prowadzenie. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem umowy w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności zamawiającego;

### **Zlecenie robót podwykonawcą**

§12.

- a) Wykonawca może zrealizować roboty budowlane korzystając z pomocy podwykonawców, umowa z podwykonawcą ma być dostarczona do Zamawiającego w dniu podpisania umowy.
- b) Zawarcie umowy z podwykonawcą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego przed jej zawarciem, zgodnie z art. 647 k.c. Zmiana umowy zawartej z podwykonawcą wymaga każdorazowej zgody Zamawiającego..
- c) Umowa z podwykonawcą musi zawierać co najmniej zakres robót powierzonych podwykonawcy, terminy wykonania prac oraz kwotę wynagrodzenia za powierzone roboty.
- d) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty powierzone podwykonawcą.

### **Zapoznanie się Wykonawcy z terenem budowy**

§13. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z terenem budowy i jego otoczeniem, jak również uzyskał niezbędne informacje.

§14. Wykonawca oświadcza, że wszystkie koszty związane z prowadzeniem robót zawarł w cenie ryczałtowej.

### **Wytyczenie obiektów i robót**

§15. Wykonawca wykona wszelkie prace pomiarowe oraz wytyczenie obiektów i robót przez osoby uprawnione do tych czynności.

§16. Usunięcie wszelkich błędów w zakresie dokonanych pomiarów ciąży na Wykonawcy, aż do osiągnięcia stanu poprawnego.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

### **Utrzymanie terenu budowy**

- §17. W okresie od przekazania terenu robót do daty zakończenia, odbioru robót i opuszczenia terenu budowy Wykonawca odpowiada za odpowiednie utrzymanie terenu budowy i bezpieczeństwa.
- §18. Dla zapewnienia bezpieczeństwa na terenie budowy Wykonawca ma obowiązek wykonać wszelkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak płoty, zapory, znaki oraz zapewnić ich obsługę i działanie w okresie trwania budowy.
- §19. Koszt dostarczenia, zainstalowania i obsługi urządzeń zabezpieczających jest uwzględniony w wynagrodzeniu ryczałtowym Wykonawcy.
- §20. W czasie wykonywania robót Wykonawca powinien utrzymać teren robót w ten sposób, aby nie powstawały przeszkody komunikacyjne.

### **Bezpieczeństwo i ochrona robót oraz zachowanie środowiska**

- §21. Z chwilą przejścia placu budowy Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów powstałych podczas realizacji inwestycji, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności: ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. Nr 129, poz. 902 z późniejszymi zmianami).
- §22. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z prowadzonymi robotami w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania – zrekompensuje Zamawiającemu poniesione przez niego z tego tytułu koszty lub straty.
- §23. W przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego Wykonawca wykona projekt organizacji ruchu drogowego i uzyska zgodę zarządcy drogi oraz projekt ten zrealizuje, ponosząc wszelkie koszty z tym związane.
- §24. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne kroki w celu zabezpieczenia instalacji podziemnych i nadziemnych a także roślinności przed ich uszkodzeniem w czasie realizacji robót.
- §25. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na terenie budowy i w jej bezpośrednim sąsiedztwie w zakresie, w jakim prowadzone prace mogą mieć na nie wpływ.  
Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia urządzeń znajdujących się w ziemi a nie będących zinwentaryzowane.



Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

**Dokumentacja powykonawcza**

§26. Wykonawca sporządzi kompletny zestaw dokumentacji powykonawczej, przez którą należy rozumieć dokumentację budowy w rozumieniu ustawy Prawo budowlane z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót. Dokumentację powykonawczą przekaże Zamawiającemu na 30 dni przed odbiorem końcowym.

§27. Wykonawca zobowiązany jest do kompletowania i udostępniania inspektorowi nadzoru wszelkich innych dokumentów, takich jak: atesty materiałowe, deklaracje zgodności dla dostarczanych materiałów, aprobaty techniczne, wyniki badań laboratoryjnych i technicznych (tam, gdzie są wymagane), prób inst. wodociągowych, wyniki badań prób wody, zaświadczenie o utylizacji pozostałych odpadów, itp. i dołączy do dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach

§28. Zamawiający nie dokona odbioru końcowego do czasu otrzymania od Wykonawcy wymaganej liczby egzemplarzy dokumentacji powykonawczej.

**ROZDZIAŁ V. TERMINY REALIZACJI****Termin realizacji**

§29. Terminy realizacji przedmiotu umowy ustala się do **30.03.2011r.**

w tym:

**Etap 1:** Termin realizacji ustala się do dnia **30.09.2010r.**

**Etap 2:** Termin realizacji ustala się do dnia **30.03.2011r.**

**Wstrzymanie robót**

§30. Na pisemne polecenie inspektora nadzoru Wykonawca wstrzyma roboty w takim zakresie, jaki inspektor nadzoru uzna za konieczny. Wykonawca odpowiednio zabezpieczy wstrzymane roboty, zgodnie z wymaganiami inspektora nadzoru. Wynikające z tego tytułu koszty ponosić będzie Wykonawca, jeżeli takie wstrzymanie robót :

- 1) zostało uznane za konieczne, zgodnie z decyzją inspektora nadzoru dla zabezpieczenia prawidłowego wykonania robót,
- 2) powstało z winy Wykonawcy.

**ROZDZIAŁ VI. ODBIORY****Odbiory**

§31. W trakcie realizacji zamówienia dokonywane będą odbiory robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu. W tym przypadku Wykonawca – po dokonaniu wpisu terminu wykonania robót w Dzienniku Budowy – powiadamia Zamawiającego z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez inspektora nadzoru. Inspektor nadzoru dokonuje sprawdzenia robót i potwierdza ich wykonanie wpisem do Dziennika Budowy.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

§32. Po zakończeniu każdego z etapów realizacji przedmiotu umowy dokonany będzie jego odbiór .

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) przeprowadzenia – przed czynnościami odbioru – wymaganych prób końcowych i odbiorów przez przewidziane przepisami służby i inspekcje, skompletowania pełnej dokumentacji odbiorowej (projektów z naniesionymi w trakcie realizacji zmianami, protokołów prób i odbiorów, certyfikatów, świadectw zgodności, atestów, itp.),
- 2) stwierdzenia, wpisem do Dziennika Budowy, że zakończył wszystkie roboty będące przedmiotem umowy. Zgodność wpisu ze stanem faktycznym musi być potwierdzona przez inspektora nadzoru,
- 3) zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy do odbioru.
- 4) Wraz z zawiadomieniem o którym mowa w §32 ust 3 wykonawca przekaże zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą wraz z niezbędnymi dokumentami, takimi jak: inwentaryzację geodezyjną, badania, aprobaty, uzgodnienia, instrukcje obsługi, atesty i zezwolenia dotyczące urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
- 5) Dokumentacja powykonawcza, wykonana będzie na egzemplarzach dokumentacji technicznej przekazanej wykonawcy przez zamawiającego, poprzez naniesienie wszystkich zmian wprowadzonych w procesie realizacji Umowy.

§33. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru zadania inwestycyjnego w ciągu 14 dni roboczych od daty złożenia przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia o osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy do odbioru.

§34. Za datę wykonania przez wykonawcę przedmiotu umowy uznaje się datę zawiadomienia o gotowości odbioru końcowego.

### **Postępowanie z wadami ujawnionymi przy odbiorach.**

§35. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia z wynikiem pozytywnym wszystkich wymaganych prób lub posiadania wad, bez względu na ich rodzaj, zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia:

- 1) w przypadku wad nadających się do usunięcia – zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad i odmówi odbioru do czasu usunięcia tych wad;
- 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

## **ROZDZIAŁ VII. WYNAGRODZENIE**

### **Wynagrodzenie**

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

§36. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację umowy ustala się w wysokości  
..... zł netto + .....(22% VAT) = ..... zł brutto słownie złotych:  
..... **złoty** ..../100.

§37. Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez wykonawcę, co wynika z istoty przetargu i związanym z tym ryzykiem wykonawcy.

## ROZDZIAŁ VIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§38.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości **10 %** wartości brutto całego przedmiotu umowy ustalonej w § 36 w kwocie: ..... **zł** (słownie złotych: ..... **złoty** ..../100) w formie: ..... z tym, że 70% wniesionego zabezpieczenia, tj. kwotę w wysokości ..... **zł**, przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót, zaś pozostałe 30%, tj. kwotę ..... **zł**, przeznacza się na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w następujących terminach:
  - 1) część zabezpieczenia w wysokości 70 % gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót, po odbiorze i wystawieniu faktury końcowej w terminie 30 dni, licząc od daty jej odbioru po ewentualnym pomniejszeniu o kwotę kar przewidzianych umową,
  - 2) pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy (na jego pisemny wniosek) w terminie 14 dni po upływie okresu rękojmi i po ewentualnym potrąceniu kar przewidzianych umową.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.
4. Zabezpieczenie wniesione w postaci gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych musi zawierać zapis warunek bezwarunkowej i nieodwołalnej wypłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego.

## ROZDZIAŁ IX. ROZLICZENIA

### Rozliczenia

§39. Wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane płatne będzie po zakończeniu każdego z etapów oraz wystawieniu przez Wykonawcę faktury częściowej (w przypadku pierwszego etapu) lub końcowej.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

§40. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jak również częściowej jest protokół odbioru częściowego lub końcowego podpisany przez wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

§41. Należności Wykonawcy będą płacone przelewem na konto Wykonawcy  
.....

§42. Należność Wykonawcy będzie płatna w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury z protokołem końcowym, potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru.

## **ROZDZIAŁ X. RĘKOJMIA**

§43. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady powstałe w okresie rękojmi.

§44. Okres rękojmi ustala się na 36 miesięcy. Bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu niniejszej Umowy.

§45. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad nadających się do usunięcia, wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ciągu 7 dni od chwili powiadomienia. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo do ich usunięcia na koszt Wykonawcy potrącony z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§46. Wykonawca zobowiązuje się usunąć, w ramach rękojmi lub gwarancji, na swój koszt wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej Umowy w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez Zamawiającego. Domniemywa się, że stwierdzone wady i usterki wynikają z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy przed dokonaniem odbioru końcowego i leżą po stronie wykonawcy.

§47. Usunięcie wad lub usterek w ramach rękojmi lub gwarancji odbędzie się poprzez naprawę przedmiotu umowy, bądź poprzez jego wymianę lub wymianę uszkodzonego elementu na nowy, wolny od wad.

§48. W przypadku, gdy wykonawca nie zgłosi się w celu usunięcia usterek w terminie nie dłuższym niż siedem dni, lub nie usunie wad i usterek w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy, bądź wymiany na nowy przedmiot umowy lub jego elementu, na koszt wykonawcy. Naprawa może odbyć się przez zatrudnienie własnych specjalistów, albo specjalistów strony trzeciej i bez utraty praw wynikających z rękojmi lub gwarancji. Wykonawca nie będzie kwestionował kosztów wykonania zastępczego lub kosztów nowego przedmiotu umowy, bądź jego elementu.

§49. Wszystkie reklamacje będą zgłaszane przez zamawiającego niezwłocznie i potwierdzane pisemnie, nie później jednak niż do dnia upływu okresu rękojmi lub gwarancji. Do

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

zachowania w/w terminu wystarczy oddanie pisma w placówce pocztowej operatora publicznego (data stempla pocztowego).

- §50. Zamawiający jest uprawniony do zaspokojenia się z kaucji zabezpieczenia lub gwarancyjnej m.in. w przypadku powstania ewentualnych należności z tytułu kar umownych, konieczności pokrycia kosztów zastępczego wykonania przedmiotu umowy lub usunięcia wad, usunięcia skutków nie wywiązania się wykonawcy ze swoich obowiązków, itp.
- §51. W sprawach dotyczących gwarancji, zabezpieczenia na wykonane roboty, nieregulowanych odmiennie, zastosowanie znajdują przepisy o gwarancji jakości dla umowy sprzedaży (ks. III, tytuł XI, dział III) Kodeksu cywilnego.

## **ROZDZIAŁ XI. KARY UMOWNE**

### **Podstawy i zasady dochodzenia kar umownych**

- §52. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną stanowiącą 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 36 .
- §53. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, liczoną od kwoty jego wynagrodzenia określonego w § 36 w następujących wysokościach:
- 1) za zwłokę w wykonaniu prac objętych umową w wysokości 0,5% wartości umowa za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót oraz w okresie rękojmi w wysokości ustalonej w pkt 1 – licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego do usunięcia wad, za każdy dzień zwłoki.
- §54. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody, zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania wyrównawczego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
- §55. W razie nie usunięcia przez wykonawcę ujawnionych wad wykonanych robót, w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- §56. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z faktury należnych zamawiającemu kar umownych.
- §57. Zamawiający zapłaci wykonawcy kary umowne :
- 1) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 1% liczoną od kwoty jego wynagrodzenia określonego w § 36 umowy.

## **ROZDZIAŁ XII. RYZYKO WYKONAWCY**

- §58. Za wykonanie robót zgodnie z umową i oddanie ich zamawiającemu w terminie umownym odpowiada wykonawca.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

§59. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady dokumentacji technicznej, które mógł zgłosić na etapie opracowania oferty.

§60. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego przy wypełnianiu zobowiązań umownych.

§61. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie rękojmi.

§62. W przypadku utraty przez zamawiającego ewentualnych dotacji w związku z nie wykonaniem i nie zakończeniem przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie, Wykonawca pokrywa w 100% wysokość poniesionych z tego tytułu strat – utraconych dotacji.

### **ROZDZIAŁ XIII. ODSZTĄPIENIE OD UMOWY**

#### **Podstawy odstąpienia od umowy**

§63. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 2) postawienia w stan likwidacji firmy wykonawcy,
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,
- 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje ich pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie,
- 5) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni .  
W przypadkach określonych w pkt. 2– 4 zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z terminem natychmiastowym.

§64. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy lub odmawia podpisania protokołu odbioru .

#### **Rozliczenia przy odstąpieniu od umowy**

§65.

1. W przypadku odstąpienia od umowy wykonawcę oraz zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy wykonawca przy udziale zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, wykonawca wraz z zamawiającym dokona odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie, przy czym wykonawca najpóźniej w terminie do 7 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

Przetarg nieograniczony na:

**„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków w miejscowościach  
Szumsko Kolonia, Radostów, Rembów”**

2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy przechodzi na rzecz zamawiającego, a wynagrodzenie należne wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość kar umownych przysługujących zamawiającemu z tytułu odstąpienia od umowy i ewentualnie kar za nieterminowe i wadliwe wykonanie umowy.
3. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, wykonane roboty oraz materiały i urządzenia opłacone przez zamawiającego będą uważane za jego własność i pozostaną w jego dyspozycji.
4. Jeżeli zaistnieje przypadek odstąpienia od umowy, rozliczenie finansowe nastąpi zgodnie z w/w zasadami oraz sporządzonymi przez wykonawcę kosztorysem wykonanych robót z zastosowaniem bazy cenowej ze szczegółowego kosztorysu ofertowego z daty złożenia oferty. Kosztorysy te podlegają sprawdzeniu i ewentualnej weryfikacji przez zamawiającego.  
Współczynnik wynikający z ilorazu ceny z kosztorysu za roboty wykonane, do kwoty kosztorysowej wynikającej za całość przedmiotu umowy określa wynagrodzenie wykonawcy poprzez zmniejszenie wynagrodzenia ryczałtowego określonego w §36, przez ten współczynnik

#### **ROZDZIAŁ XIV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

- §66. W przypadku powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy strony zobowiązują się do podjęcia kroków zmierzających do polubownego załatwienia sprawy, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia sprawę poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby zamawiającego.
- §67. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają pod rygorem nieważności sporządzenia aneksu do umowy i podpisania go przez obie strony.
- §68. Umowa niniejsza została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY****WYKONAWCA**