

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w 2010 r. stanowiących własność Gminy Raków

<i>L.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości w/g Księgi Wieczystej</i>	<i>Pow. nieruch.</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka Nr 191/11 w msc. Szumsko, Decyzja Wojewody Kieleckiego GG.VI.A-7413/57/11/96	0,1064 ha	Działka Nr 191/11, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, oraz do sieci urządzeń infrastruktury technicznej; (wodociąg, energia elektryczna). Kształt działki prostokątny.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka Nr 191/11 znajduje się na terenach: RM1- tereny zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej.	25.000,00
2	Działka Nr 191/15 w msc. Szumsko, Decyzja Wojewody; GG.VI.A-7413/57/11/96	0,0240 ha	Działka 191/15 jest w zasięgu urządzeń infrastruktury (wodociąg, energia elektryczna), ma kształt prostokąta i nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej, (jest to działka do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych działek), dojazd przez działki sąsiednie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka Nr 191/15 znajduje się na terenach: RM1- teren zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej.	5000,00
3	Działka Nr 800 w msc. Dębno, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-148/05 ½ udziału	0,5500ha	Działka Nr 800 położona jest w płn.-wsch. części msc. Dębno, stanowi pas gruntu kształtem przypominający trapez, szer. ok. 45 m od zachodu przylega do drogi gruntowej dojazdowej do pól w kierunku na Księżą Niwę.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R/ZL- tereny zalesień.	8.000,00
4	Działka Nr 855/1 w msc. Chańcza, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-141/05	0,1100 ha	Działka Nr 855/1 położona jest w pld.-wsch. części msc. Chańcza znajduje się w drugiej linii zabudowy z wydzieloną drogą dojazdową szerokości 5 m (północna granica	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RW1- tereny nabrzeży wód otwartych,	15.000,00

			działki), przylegającą do drogi asfaltowej.	RM1- tereny zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej w części dojazdowej i część za działką 855/2.	
5	Działka Nr 870/3 w msc. Chańcza, KW KI1L/00038072/7	0,3500 ha	Działka Nr 870/3 jest nieruchomością gruntową zabudowaną pawilonem handlowym, położona jest w centralnej części msc. Chańcza, posiada kształt regularny zbliżony do prostokąta. Teren działki płaski . Przylega do drogi asfaltowej biegnącej przez wieś Chańcza, w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej. Na działce zlokalizowana jest ogrodzona przepompownia wodociągowa . Nieruchomość będzie obciążona nieodpłatną służebnością przejazdu i przechodu.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: U2 – tereny usług publicznych	485.000,00
6	Działka Nr 481/2 w msc. Rakówka, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-147/05	0,9200 ha	Działka Nr 481/2 położona jest w pń.-wsch. części msc. Rakówka stanowi zalesiony pas gruntu szer. ok. 40 m i dł. ok. 240 m, z wyciętym prostokątem w pń.-wsch. jej części (działka nr 481/1), od południowego-zachodu przylega do drogi gruntowej Rakówka – Bogoria.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R2- tereny rolne z możliwością zalesień, ZL1-tereny lasów.	25.000,00
7	Działka Nr 1413/1 w msc. Raków, KW 63952	1,1754 ha	Działka Nr 1413/1 jest nieruchomością gruntową zabudowaną - hala produkcyjna położoną w miejscowości Raków, kształt nieregularny zbliżony do trapezu. Teren działki z nachyleniem północnym. Przylega do przylega do drogi powiatowej asfaltowej. W sąsiedztwie sieć wodociągowa i kanalizacyjna, energetyczna.	Nieruchomość zgodnie z M. P.Z. P. znajduje się na terenach: P – tereny przemysłowe KDZ/P – tereny tras komunikacyjnych	180.000,00
8	Działka Nr 189/2 w msc. Raków, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710.-160/05	0.0933 ha	Działka Nr 189/2 położona jest przy wyjeździe Rakowa do Kielce stanowi pas gruntu szer. ok. 12 m i dł. ok. 70 m od	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R2- tereny rolne z	2.000,00

			północnego- zachodu przylega do drogi wojewódzkiej.	możliwością zalesień.	
9	Działka Nr 602 w msc. Raków, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-154/05	0,0813 ha	Działka Nr 602 położona jest w północnej części msc. Raków, za budynkami Z.U.K. Raków. Stanowi pas gruntu o szer. ok. 12 m i dł. ok. 70 m, od wschodu przylega do drogi gruntowej. Brak uzbrojenia.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RM1- tereny zabudowy zagrodowo – mieszkaniowej.	12.000,00
10	Działka Nr 34/2 w msc. Wólka Pokłonna, Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego SP.IV.7710-170/04	0,2300 ha	Działka Nr 34/2 położona jest w południowo – zachodniej części obrębu Wólka Pokłonna i swą zachodnią granicą przylega do drogi przez wieś o nawierzchni asfaltowej. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, teren działki se spadkiem w kierunku zachodnim, brak uzbrojenia.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RM1 – tereny zabudowy zagrodowo - mieszkaniowej	15.000,00
11	Działka Nr 34/3 w msc. Wólka Pokłonna, Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego SP.IV.7710-170/04	0,0700 ha	Działka Nr 34/3 położona jest w południowo – zachodniej części obrębu Wólka Pokłonna, brak dostępu do drogi publicznej. Działka ma kształt wydłużonego prostokąta, teren działki se spadkiem w kierunku zachodnim	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RM1 - tereny zabudowy zagrodowo – mieszkaniowej RW1 – tereny nabrzeży wód otwartych	3.000,00
12	Działka Nr 1229 w msc. Raków, Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego SP.IV.7710-137/04	0,1990 ha	Działka Nr 1229 położona jest w pośredniej strefie Rakowa – to pas gruntu o zmiennej szerokości (teren w rejonie rzeki podmokły) Działka ma kształt zbliżony do trapezu, teren działki ze spadkiem w kierunku rzeki (północnym). Dojazd do działki drogą asfaltową.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RW1 – tereny nabrzeży wód otwartych	5.000,00
13	Działka Nr 1103 w msc. Raków, Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego	0,1421 ha	Działka Nr 1103 położona jest w pośredniej strefie Rakowa – to pas gruntu o szerokości ok. 20 m. Działka ma kształt prostokąta,	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R2 – tereny rolne z	3.000,00

	SP.IV.7710-171/04		teren z lekkim spadkiem w kierunku wschodnim. Dojazd dobry drogą polną.	możliwością zalesień	
14	Działka Nr 1415 w msc. Raków, Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego SP.IV.7710-171/04	0,2898 ha	Działka Nr 1415 położona jest w pośredniej strefie Rakowa to wąski pas gruntu o szerokości ok. 8 m. Działka ma kształt wydłużonego prostokąta, teren działki ze spadkiem w kierunku rzeki (północnym). Dojazd do działki dobry – obustronny droga asfaltowa	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R2 – tereny rolne z możliwością zalesień RM1 - tereny zabudowy zagrodowo – mieszkaniowej	10.000,00
15	Działka Nr 1060 w msc. Raków, Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego SP.IV.7710-171/04	0,0611 ha	Działka Nr 1060 położona jest w pośredniej strefie Rakowa to pas gruntu o szerokości około 8 m. Działka ma kształt prostokąta, na ½ długości działki wzniesienie (wschód zachód). Działka z bezpośrednim dostępem do drogi Raków – Łagów.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R2 – tereny rolne z możliwością zalesień	2.000,00

Termin, miejsce oraz wysokość wadium zostaną podane w ogłoszenie o przetargu. Sprzedaż działek nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego, protokół z przetargu stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego w Kancelarii Notarialnej.

Raków, 25.10.2010 r.

Wójt Gminy Raków
Alina Siwonia