

## Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w 2011 r. stanowiących własność Gminy Raków

<i>L.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości w/g Księgi Wieczystej</i>	<i>Pow. nieruch.</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</i>	<i>Cena nieruchomości</i>
1	Działka Nr 191/11 w msc. Szumsko, Decyzja Wojewody Kieleckiego GG.VI.A-7413/57/11/96	0,1064 ha	Działka Nr 191/11, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, oraz do urządzeń infrastruktury technicznej; (wodociąg, energia elektryczna). Kształt działki prostokątny.	Działka zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RM1- tereny zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej.	20.000,00
2	Działka Nr 191/15 w msc. Szumsko, Decyzja Wojewody; GG.VI.A-7413/57/11/96	0,0240 ha	Działka 191/15 jest w zasięgu urządzeń infrastruktury (wodociąg, energia elektryczna), ma kształt prostokąta i nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej jedynie w połączeniu z działką sąsiednią, możliwy dojazd przez działki przyległe.	Działka zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RM1- teren zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej.	5000,00
3	Działka Nr 800 w msc. Dębno, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-148/05 <b>½ udziału</b>	0,5500 ha	Działka Nr 800 położona jest w płn.-wsch. części msc. Dębno, stanowi pas gruntu kształtem przypominający trapez, szer. ok. 45 m od zachodu przylega do drogi gruntowej dojazdowej do pól w kierunku na Księżą Niwę.	Działka zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R/ZL- tereny zalesień.	6.000,00
4	Działka Nr 855/1 w msc. Chańcza, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-141/05	0,1100 ha	Działka Nr 855/1 położona jest w płd.-wsch. części msc. Chańcza znajduje się w drugiej linii zabudowy z wydzieloną drogą dojazdową szerokości ok. 5 m (północna granica działki), przylegającą do drogi asfaltowej.	Działka zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RW1- tereny nabrzeży wód otwartych, RM1- tereny zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej w części dojazdowej i część za działką 855/2.	12.000,00

5	Działka Nr 870/3 w msc. Chańcza, KW KI1L/00038072/7	0,3500 ha	Działka Nr 870/3 jest nieruchomością gruntową zabudowaną pawilonem handlowym, położona jest w centralnej części msc. Chańcza, przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej z drogą powiatową. Posiada kształt regularny zbliżony do prostokąta. Teren działki płaski. Przylega do drogi asfaltowej biegnącej przez wieś Chańcza. Na działce zlokalizowana jest ogrodzona przepompownia wodociągowa. Nieruchomość będzie obciążona nieodpłatną służebnością przejazdu i przechodu do przepompowni.	Działka zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: U2 – tereny usług publicznych	265.000,00
6	Działka Nr 481/2 w msc. Rakówka, Decyzja Wojewody; SP.IV.7710-147/05	0,9200 ha	Działka Nr 481/2 położona jest w płn.-wsch. części msc. Rakówka stanowi zalesiony pas gruntu szer. ok. 40 m i dł. ok. 240 m, z wyciętym prostokątem w płn.-wsch. jej części (działka nr 481/1), od południowego-zachodu przylega do drogi gruntowej Rakówka – Bogoria.	Działka zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R2- tereny rolne z możliwością zalesień, ZL1- tereny lasów.	22.000,00
7	Działka Nr 1413/1 w msc. Raków, KW 63952	1,1754 ha	Działka Nr 1413/1 jest nieruchomością gruntową zabudowaną - hala produkcyjna położoną w miejscowości Raków, kształt nieregularny zbliżony do trapezu. Teren działki z nachyleniem północnym. Przylega do drogi powiatowej asfaltowej. W sąsiedztwie sieć wodociągowa i kanalizacyjna, energetyczna.	Działka zgodnie z M. P.Z. P. znajduje się na terenach: P – tereny przemysłowe KDZ/P – tereny tras komunikacyjnych	150.000,00
8	Działka Nr 34/2 w msc. Wólka Pokłonna, Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego SP.IV.7710-170/04	0,2300 ha	Działka Nr 34/2 położona jest w południowo – zachodniej części obrębu Wólka Pokłonna i swą zachodnią granicą przylega do drogi przez wieś o nawierzchni asfaltowej. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, teren działki se spadkiem w kierunku zachodnim, brak uzbrojenia.	Działka zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RM1 – tereny zabudowy zagrodowo - mieszkaniowej	15.000,00

9	Działka Nr 34/3 w msc. Wólka Pokłonna, Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego SP.IV.7710-170/04	0,0700 ha	Działka Nr 34/3 położona jest w południowo – zachodniej części obrębu Wólka Pokłonna, brak dostępu do drogi publicznej. Działka ma kształt wydłużonego prostokąta, teren działki ze spadkiem w kierunku zachodnim. Może być przeznaczona na powiększenie działek sąsiednich.	Działka zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RM1 - tereny zabudowy zagrodowo – mieszkaniowej RW1 – tereny nabrzeży wód otwartych	2.000,00
10	Działka Nr 1229 w msc. Raków, Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego SP.IV.7710-137/04	0,1990 ha	Działka Nr 1229 położona jest w pośredniej strefie Rakowa – to pas gruntu o zmiennej szerokości (teren w rejonie rzeki podmokły) Działka ma kształt zbliżony do trapezu, teren działki ze spadkiem w kierunku rzeki (północnym). Dojazd do działki drogą asfaltową.	Działka zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: RW1 – tereny nabrzeży wód otwartych	3.500,00
11	Działka Nr 1415 w msc. Raków, Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego SP.IV.7710-171/04	0,2898 ha	Działka Nr 1415 położona jest w pośredniej strefie Rakowa, to wąski pas gruntu o szerokości ok. 8 m. Działka ma kształt wydłużonego prostokąta, teren działki ze spadkiem w kierunku rzeki (północnym). Dojazd do działki dobry – obustronny droga asfaltowa.	Działka zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: R2 – tereny rolne z możliwością zalesień RM1 - tereny zabudowy zagrodowo – mieszkaniowej	9.000,00
12	Działki Nr Nr 259/15 i 260/7 w msc. Pągowiec, Decyzja Wojewody Kieleckiego NBN.VII-7413/57/9/98	Dz. nr 259/15 pow. 0,0418 ha, Dz. nr 260/7 pow. 0,0447 ha	Działki nr nr 259/15 i 260/7 położone w msc. Pągowiec będą zbywane jako jedna nieruchomość, działka nr 260/7 posiada dostęp do drogi przez działkę nr 259/15. Nieruchomość leży w bezpośrednim sąsiedztwie zbiornika wodnego „Chańcza” i posiada kształt trapezu.	Nieruchomość zgodnie z M. P. Z. P. znajduje się na terenach: U5 – tereny turystyki rekreacji i sportu	80.000,00

Termin, miejsce oraz wysokość wadium zostaną podane w ogłoszenie o przetargu. Sprzedaż działek nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego, protokół z przetargu stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego w Kancelarii Notarialnej.

Raków, 11.04.2011 r.