

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Raków

o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Raków (woj. świętokrzyskie) położonych w obrębach wsi Rembów, Pągowiec, Chańcza gm. Raków.

- 1) Obręb ewidencyjny Rembów, Działka zabudowana nr ewid.: 707 o pow. 0,3200 ha. Decyzja Wojewody GG.IV.7532.57.7.2011, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: RM 3 – tereny zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej, R2- tereny rolne z możliwością zalesień. Cena wywoławcza 37 000,00 zł. Wadium 3 700,00zł.
- 2) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/5 o pow. 0,0601 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 46 000,00 zł. Wadium 4 600,00 zł.
- 3) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/6 o pow. 0,0615 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 47 000,00 zł. Wadium 4 700,00 zł
- 4) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/7 o pow. 0,0600 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 46 000,00 zł. Wadium 4 600,00 zł
- 5) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/8 o pow. 0,0648 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97 Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 48 000,00 zł. Wadium 4 800,00 zł
- 6) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/9 o pow. 0,0604 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 46 000,00 zł. Wadium 4 600,00 zł
- 7) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/10 o pow. 0,0796 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 60 000,00 zł. Wadium 6000,00 zł
- 8) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/11 o pow. 0,0743 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 56 000,00 zł. Wadium 5 600,00 zł
- 9) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/13 o pow. 0,0681 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 51 000,00 zł. Wadium 5 100,00 zł
- 10) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/14 o pow. 0,0692 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 52 000,00 zł. Wadium 5 200,00 zł
- 11) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/15 o pow. 0,0695 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 53 000,00 zł. Wadium 5 300,00 zł
- 12) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/16 o pow. 0,0737 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 56 000,00 zł. Wadium 5 600,00 zł
- 13) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/19 o pow. 0,0688 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 52 000,00 zł. Wadium 5 200,00 zł
- 14) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/20 o pow. 0,0657 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 50 000,00 zł. Wadium 5 000,00 zł
- 15) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/21 o pow. 0,0654 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 50 000,00 zł. Wadium 5 000,00 zł
- 16) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/22 o pow. 0,0608 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 56 000,00 zł. Wadium 5 600,00 zł
- 17) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/23 o pow. 0,0627 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 48 000,00 zł. Wadium 4 800,00 zł
- 18) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/24 o pow. 0,0629 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 48 000,00 zł. Wadium 4 800,00 zł

- 19) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/25 o pow. 0,0724 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 55 000,00 zł. Wadium 5 500,00 zł
- 20) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/26 o pow. 0,0710 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97 Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 55 000,00 zł. Wadium 5 500,00 zł
- 21) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/27 o pow. 0,0713 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu Cena wywoławcza 54 000,00 zł. Wadium 5 400,00 zł
- 22) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/28 o pow. 0,0716 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 54 000,00 zł. Wadium 5 400,00 zł
- 23) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/29 o pow. 0,0720 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 54 000,00 zł. Wadium 5 400,00 zł
- 24) Obręb ewidencyjny Pągowiec, Działka nr ewid.: 219/30 o pow. 0,0701 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97, Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 53 000,00 zł. Wadium 5 300,00 zł
- 25) Obręb ewidencyjny Chańcza, Działka niezabudowana o nr ewid. 471 o pow. 0,0900 ha, Decyzja Wojewody IG.IV.7532.11.2011, Nieruchomość oznaczona w MPZP symbolem U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu, KDW- tereny tras komunikacyjnych. Cena wywoławcza 28 000,00 zł, Wadium- 2 800,00
- 26) Obręb ewidencyjny Chańcza, Działka niezabudowana o nr ewid. 476 o pow. 0,1900 ha Decyzja Wojewody IG.IV.7532.57.15.2011, Nieruchomość oznaczona w MPZP symbolem U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu, KDW- tereny tras komunikacyjnych, Cena wywoławcza 60 000,00 zł, Wadium 6000,00 zł

Uwaga:

- cena wywoławcza nie zawiera kosztów okazania granic nieruchomości, okazanie granic nabytej nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt kupującego,
- do ceny wywoławczej został naliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny przed podpisaniem umowy notarialnej, wszelkie koszty związane z zawarciem umowy, w tym opłatę notarialną ponosi nabywca. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu,
- przy wpłacaniu wadium należy podać numer i położenie nieruchomości, wpłaty dokonać na konto Urzędu Gminy Raków, **BS Szydłów o/Raków nr 66 8521 1016 2001 0004 7193 0020**. Wpłaty należy dokonać do dnia **22.12.2011** r. przy czym liczy się termin wpływu wadium na konto Urzędu Gminy w Rakowie (ostateczny termin wpływu **22.12.2011**r).

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium zostanie zwrócona na rzecz osób, które nie wygrały przetargu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z jej nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w wyznaczonym dniu i godzinie.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium,
- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej: zaświadczenie o wpisaniu do ewidencji działalności gospodarczej, dowód tożsamości wspólników spółki, pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych: wypis z rejestru, pełnomocnictwa i dowody tożsamości osoby reprezentującej podmiot.

Przetarg odbędzie się w dniu **28.12.2011 r o godz. 8⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Rakowie ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków, **począwszy od działki nr 707 (obręb Rembów)** co piętnaście minut na każdą następną działkę.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Wójt Gminy Raków zastrzega sobie prawo odwołania przetargu. Dodatkowe informacje odnośnie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rakowie ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków pokój nr 26 (I piętro), tel (041) 35-35-018 wew. 30.

Wójt Gminy Raków
Alina Siwonia