

Znak: B-I. 6740. 67. 29. 2010

DECYZJA NR 2306/2011

Na podstawie art. 36a ust. 1 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623) oraz na podstawie art. 104 i 136 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku:

Gminy Raków z dnia 13 października 2011r.

zmienia się

decyzję nr 1434/2010 Starosty Kieleckiego z dnia 2 sierpnia 2010r., znak: B-I. 7351-67-29/10 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą Gminie Raków – 26-035 Raków, ul. Ogrodowa 1 pozwolenia na wykonanie robót związanych z przebudową i rozbudową budynku wielofunkcyjnego z instalacjami wewnętrznymi: wodno - kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylacyjną na działce nr ewid. 119, 120 w miejscowości Ociesęki, gm. Raków

w części dotyczącej przebudowy budynku wielofunkcyjnego – Ośrodka Zdrowia z instalacjami wewnętrznymi: wodno - kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylacyjną oraz budowy bezodpływowego zbiornika na ścieki

oraz zatwierdza się zmieniający projekt budowlany

1.projekt budowlany – branża architektoniczna

Projektował – mgr inż. arch. Beata Mazurek, upr. bud. nr KL-42/2000 upoważniające do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, zaświadczenie o przynależności do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów – SW-0047,

Sprawdził - mgr inż. arch. Edyta Banachowska, upr. bud. nr SW-5/2003 upoważniające do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, zaświadczenie o przynależności do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów – SW-0120,

2. projekt budowlany – branża konstrukcyjna

Projektował – mgr inż. Dariusz Kieza, upr. bud. nr SWK/0126/POOK/09 upoważniające do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zaświadczenie o przynależności do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – SWK/BO/0021/10,

Sprawdził – mgr inż. Marcin Nosek, upr. SWK/0111/POOK/06 upoważniające do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zaświadczenie o przynależności do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – SWK/BO/0024/07,

3. projekt budowlany – branża sanitarna

Projektował - mgr inż. Adam Dziewięcki, upr. bud. nr SWK/0166/POOS/09 upoważniające do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zaświadczenie o przynależności do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – SWK/IS/0016/10,

Sprawdził – mgr inż. Urszula Lamch-Kołaczk, upr. nr 116/94, 115/94 upoważniające do sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, cieplnych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych, zaświadczenie o przynależności do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – SWK/BO/0346/01,

4. projekt budowlany – branża elektryczna

Projektował - mgr inż. Mieczysław Ślusarczyk, upr. bud. nr 221/KL/72 upoważniające do sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych, zaświadczenie o przynależności do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – SWK/IE/2395/02,

Sprawdził – inż. Zbigniew Zieliński, upr. nr KL-387/93 upoważniające do sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych, zaświadczenie o przynależności do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – SWK/IE/0816/01,

5. projekt bezodpływowego zbiornika na ścieki

- *branża konstrukcyjno-budowlana* – mgr inż. Dariusz Kieza, zakres uprawnień i zaświadczenie jak wyżej,

- *branża sanitarna* – mgr inż. Adam Dziewięcki, zakres uprawnień i zaświadczenie jak wyżej,

6. projekt budowlany – technologia

7. ekspertyza techniczna

8. dokumentacja geotechniczna

W pozostałej części decyzja pozostaje bez zmian.

U Z A S A D N I E N I E

Decyzją nr 1434/2010 Starosty Kieleckiego z dnia 2 sierpnia 2010r., znak: B-I. 7351-67-29/10 zatwierdzono projekt budowlany i udzielono inwestorowi – Gminie Raków – 26-035 Raków, ul. Ogrodowa 1 pozwolenia na wykonanie robót związanych z przebudową i rozbudową budynku wielofunkcyjnego z instalacjami wewnętrznymi: wodno - kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylacyjną na działce nr ewid. 119, 120 w miejscowości Ocieski, gm. Raków.

W dniu 13 października 2011r. w terminie ważności decyzji inwestor zwrócił się z wnioskiem o zmianę w/w decyzji w części dotyczącej przebudowy budynku wielofunkcyjnego – Ośrodka Zdrowia z instalacjami wewnętrznymi: wodno - kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylacyjną oraz budowy bezodpływowego zbiornika na ścieki.

Taka zmiana spowodowała zmianę zatwierdzonego projektu budowlanego.

Do wniosku inwestor dołączył:

- 4 egz. projektu budowlanego zmieniającego,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Przedłożony projekt budowlany posiada:

- uzgodnienia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych,
- opinię pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii,
- opinię rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Ponieważ zgodnie z treścią art. 36a ust. 1 Prawa budowlanego istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę należało orzec jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Kieleckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W terminie przewidzianym w art. 129 K.p.a. strony nie wniosły odwołania i decyzja podlega wykonaniu

07-12-2011
16-12-2011



Z up. STAROSTY

Piotr Gąsiorowski

Naczelnik Wydziału Budownictwa

Z up. STAROSTY

Piotr Gąsiorowski
Naczelnik Wydziału Budownictwa

Otrzymują: (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)

Inwestor:

1. Wójt Gminy Raków
26-035 Raków, ul. Ogrodowa 1
+ 2 egz. projektu budowlanego (odbiór osobisty)

Strony w postępowaniu:

2. Pan Jarosław Kobryn
26-035 Raków, Ociesęki 58A
3. Państwo Elżbieta i Jan Kobryn
25-366 Kielce, ul. Śniadeckich 27/24

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy w Rakowie
2. Wójt Gminy Raków /organ podatkowy/
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
25-632 Kielce, ul. Malików 150
+ 1 egz. projektu budowlanego
4. a/a
(M.K.)

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7, pkt 2
ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006r.
(Dz. U. z 2006r, Nr 225, poz. 1633)

