

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Raków

o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Raków (woj. świętokrzyskie) położonych w obrębach: Pagowiec, Chańcza gm. Raków.

- 1) Obręb Pagowiec. Działka nr ewid.: 219/5 o pow. 0,0601 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97. Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 34 500,00 zł. Wadium 3 450,00 zł.
- 2) Obręb Pagowiec. Działka nr ewid.: 219/6 o pow. 0,0615 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97. Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 35 250,00 zł. Wadium 3 525,00 zł
- 3) Obręb Pagowiec. Działka nr ewid.: 219/7 o pow. 0,0600 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97. Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 34 500,00 Wadium 3 450,00 zł
- 4) Obręb Pagowiec. Działka nr ewid.: 219/8 o pow. 0,0648 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97. Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki , rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 36 000,00 zł. Wadium 3 600,00 zł
- 5) Obręb Pagowiec. Działka nr ewid.: 219/9 o pow. 0,0604 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97. Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. Symbolem: U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 34 500,00 zł. Wadium 3 450,00 zł
- 6) Obręb Pagowiec. Działka nr ewid.: 219/10 o pow. 0,0796 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97. Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 45 000,00 zł. Wadium 4 500,00 zł
- 7) Obręb Pagowiec. Działka nr ewid.: 219/11 o pow. 0,0743 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97. Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 42 000,00 zł. Wadium 4 200,00 zł
- 8) Obręb Pagowiec. Działka nr ewid.: 219/13 o pow. 0,0681 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97. Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 38 250,00 zł. Wadium 3 825,00 zł
- 9) Obręb Pagowiec. Działka nr ewid.: 219/14 o pow. 0,0692 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97. Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 39 000,00 zł. Wadium 3 900,00 zł
- 10) Obręb Pagowiec. Działka nr ewid.: 219/15 o pow. 0,0695 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97. Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem:

- U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 39 750,00 zł. Wadium 3 975,00 zł
- 11) Obręb Pagowiec. Działka nr ewid.: 219/16 o pow. 0,0737 ha. Decyzja Wojewody GG.VI.A-7413/57/2/97. Nieruchomość oznaczona w M. P. Z. P. symbolem: U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu. Cena wywoławcza 42 000,00 zł. Wadium 4 200,00 zł
- 12) Obręb Chańcza. Działka nr ewid. 471 o pow. 0,0900 ha, Decyzja Wojewody IG.IV.7532.11.2011, Nieruchomość oznaczona w M.P.Z.P. symbolami U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu, KDW- tereny tras komunikacyjnych. Cena wywoławcza 24 000,00 zł, Wadium 2 400,00 zł
- 13) Obręb Chańcza. Działka nr ewid. 476 o pow. 0,1900 ha Decyzja Wojewody IG.IV.7532.57.15.2011. Nieruchomość oznaczona w M.P.Z.P. symbolami U5- tereny turystyki, rekreacji i sportu, KDW- tereny tras komunikacyjnych. Cena wywoławcza 52 000,00 zł, Wadium 5 200,00 zł

Uwaga:

- cena wywoławcza nie zawiera kosztów okazania granic nieruchomości, okazanie granic nabytej nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt kupującego,
- do ceny wywoławczej został naliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny przed podpisaniem umowy notarialnej, wszelkie koszty związane z zawarciem umowy, w tym opłatę notarialną ponosi nabywca.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu,
- przy wpłacaniu wadium należy podać numer i położenie nieruchomości, wpłaty dokonać na konto Urzędu Gminy Raków, BS Szydłów o/Raków nr 66 8521 1016 2001 0004 7193 0020. Wpłaty należy dokonać do dnia 26.04.2012 r. przy czym liczy się termin wpływu wadium na konto Urzędu Gminy w Rakowie (ostateczny termin wpływu 26.04.2012 r).

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium zostanie zwrócona na rzecz osób, które nie wygrały przetargu, nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z jej nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w wyznaczonym dniu i godzinie.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium,
- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej: zaświadczenie o wpisaniu do ewidencji działalności gospodarczej, dowód tożsamości wspólników spółki, pełnomocnictwa,

- w przypadku osób prawnych: wypis z rejestru, pełnomocnictwa i dowody tożsamości osoby reprezentującej podmiot.

Przetarg odbędzie się w dniu 30.04.2012 r o godz. 8⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Rakowie, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków, począwszy od działki 219/5 obręb Pałowiec co piętnaście minut na każdą następną działkę.

W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Wójt Gminy Raków zastrzega sobie prawo odwołania przetargu. Dodatkowe informacje odnośnie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rakowie ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków pokój nr 26 -I piętro, tel 41 35-35-018 wew. 30.

Wójt Gminy Raków
Alina Siwonia