



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr nadany sprawie przez Zamawiającego: IPM-W. 340.1.2012

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

DLA

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych

na podstawie

art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku

Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.),

NA ROBOTY BUDOWLANE

pn. „Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków”

**Etap IV – „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jamno,
gm. Raków”**

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju
Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Świętokrzyskiego na lata 2007-2013*

Zatwierdził : Wójt Gminy Raków

Alina Siwonia



Rozdział 1.

Nazwa oraz adres Zamawiającego

a) adres Zamawiającego

Gmina Raków

ul. Ogrodowa 1

26-035 Raków

tel. /41/ 35-35-018, 41 35-35-030

fax /41/ 35-35-018 wew. 11

b) Adres strony internetowej **Zamawiającego** www.rakow.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można nabyć w budynku Urzędu Gminy Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków. Cena specyfikacji 100 PLN/szt. Specyfikacja płatna przelewem na konto: Bank Spółdzielczy w Szydłowie, Oddział Raków, Nr 85 8521 1016 2002 7004 7193 0078.

Adres strony, na której zamieszczona jest specyfikacja www.rakow.bip.jur.pl

Rozdział 2.

Tryb udzielania zamówienia

1. Postępowanie o udzieleniu zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.) zwanej dalej ustawą.

Użyte w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- pojęcie **ustawy** dotyczy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.)
- pojęcie **SIWZ** dotyczy niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Wartość szacunkowa zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy prawo zamówień publicznych.



Rozdział 3.

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie sieci wodociągowej z rur PE Ø 160 mm, a częściowo z rur PE Ø 110 wraz z uzbrojeniem oraz budowie przyłączy wodociągowych w ilości 25 szt z rur PE o średnicy 40 mm. Inwestycja realizowana będzie w obrębie działek w miejscowości Jamno i Raków, gmina Raków.

Zakres:

Wodociąg z rur PE Ø 160x9,5 o łącznej długości L=2940,0 mb

Wodociąg z rur PE Ø 110x6,6 o łącznej długości L=65,0 mb

Przyłącza wodociągowe – 25 szt. PE Ø40x2,4 o łącznej długości L=580,0 mb.

Wodociąg grupowy wraz z przyłączami z rur PE100 SDR17 PN10 zaopatrywać będzie w wodę zabudowania zlokalizowane głównie wzdłuż ciągów komunikacyjnych w miejscowości Jamno, który podłączony będzie z istniejącym systemem wodociągowym gminnym w miejscowości Raków. Włączenie do istniejącego wodociągu Ø 225 PCV w miejscowości Raków na działce o nr ewid. 438/6

Szczegółowy zakres prac oraz warunki ich realizacji precyzują dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót oraz wzór umowy.

Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót, wzoru umowy, jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to między innymi koszty:

wszelkich robót związanych z przygotowaniem terenu, obsługi geodezyjnej w zakresie koniecznym do realizacji i zakończenia zadania, wszelkich robót porządkowych, segregowania, składowania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, zagospodarowania placu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozoru budowy, naprawy ewentualnych uszkodzeń elementów uzbrojenia i zagospodarowania terenu,



odtworzenia dróg, gruntu, oznakowanie i zabezpieczenie robót i placu budowy przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i P. Poż., koszty opracowania i uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, oczyszczenia terenu z niewypałów i niewybuchów o ile zajdzie taka konieczność, zabezpieczenia robót, koszty wycinki drzew, zapewnienia dostaw energii, wody, ciepła itp. na potrzeby budowy, badania wody, próby szczelności, pomiarów kontrolnych, koszty uzyskania pozwoleń, uzgodnień, odbiorów oraz wszelkie inne koszty związane z uruchomieniem i oddaniem do eksploatacji wodociągu oraz kosztów innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób zgodny z wymogami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. Ponadto Wykonawca zapewni na własny koszt oznakowanie inwestycji tablicami (2 szt. o wym. 1,70 x 2,20 m) w miejscu realizacji inwestycji, promującymi niniejszy projekt. Treść tablic zostanie uzgodniona z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest również do uzyskania w imieniu Zamawiającego we właściwych organach nadzoru budowlanego informacji o braku sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Uwaga:

W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia, w jakiegokolwiek części dokumentacji lub innej części SIWZ, zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, (nazwy produktów, materiałów, urządzeń oraz firm) bądź przedmiot zamówienia został opisany za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza oferowanie produktów, materiałów i urządzeń równoważnych opisywanym, z zastrzeżeniem, że gwarantują one realizację zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i zapewniają uzyskanie parametrów technicznych, jakościowych i funkcjonalno-użytkowych nie gorszych od założonych.



Rozdział 4.

Oferty częściowe i wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i ofert wariantowych.

Rozdział 5.

Zamówienia uzupełniające.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

Rozdział 6.

Informacja o umowie ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Rozdział 7.

Informacja o aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

Rozdział 8.

Podwykonawstwo.

Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty (*wzór formularza oferty stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji*).



Rozdział 9.

Termin wykonania zamówienia .

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10.12.2012 r.

Przez termin zakończenia realizacji inwestycji – wykonania umowy należy rozumieć datę sporządzenia protokołu odbioru końcowego z wykonawcą robót budowlanych i uzyskanie przez niego z właściwych organów nadzoru budowlanego informacji o braku sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego.

Rozdział 10.

Warunki udziału w postępowaniu

oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące:

- a) **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek ten zostanie spełniony, na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych złożonego przez wykonawcę.

- b) **posiadania wiedzy i doświadczenia:**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej 1 roboty budowlanej polegającej na budowie sieci wodociągowej o wartości nie mniejszej niż 400 000,00 zł (brutto)** zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.



c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek ten zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – osobami odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi: w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia/stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek ten zostanie spełniony, na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych złożonego przez wykonawcę.

Uwaga:

Zgodnie z art. 26 ust. 2 b Pzp Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

- 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.**



Wykonawca w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać odpowiednio, **nie później niż na dzień składania ofert**, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków na podstawie złożonych oświadczeń lub dokumentów uwzględniając zapisy art. 26 ust. 3 i 4 ustawy wg formuły „spełnia” lub „nie spełnia”

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, każdy z warunków określonych w Rozdziale 10 pkt 1 lit. a), b), c), d) powinien spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców albo wszyscy wykonawcy wspólnie. Warunek określony w rozdziale 10 pkt. 2 musi spełniać każdy z wykonawców samodzielnie.

Rozdział 11.

Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

11.1. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- a) oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – wg wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ,
- b) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wg wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o



- podstawie do dysponowania tymi osobami *wg wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ*,
- d) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień *wg wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ*,

11.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- a) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia *wg wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ*;
- b) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawionego **nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy; - *wg wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ*;
- c) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**;
- d) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**;

11.3. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- 1) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale 11 pkt 11.2 lit. b), c) i d)



- składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 2) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w rozdziale 11 pkt. 11.3 ppkt. 1) lit. a) i b), zastępuje się je dokumentami zawierającymi oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- Dokument o którym mowa w rozdziale 11 pkt. 11.3 ppkt. 1 lit. a) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- Dokument, o którym mowa w rozdziale 11 pkt. 11.3 ppkt. 1) lit. b), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- 3) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

Rozdział 12.

Wykonawcy występujący wspólnie

- Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia,
- W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,



- Wszelka korespondencja prowadzona będzie z ustanowionym pełnomocnikiem,
- Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została wybrana zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców, zawierającą co najmniej:
 - 1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
 - 2) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
 - 3) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości,
- Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- Każdy oddzielnie wykonawca spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, składa dokumenty określone w rozdziale 11 pkt. 11.2 lit. a),b),c),d) SIWZ ,
- w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu , o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy (rozdział 11 pkt. 11.1 lit. b), c), d)) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają dokumenty w taki sposób, aby przy łącznej ich ocenie warunki te zostały spełnione (istotnym jest aby co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia złożył dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków, albo wszyscy ci wykonawcy wspólnie), oświadczenie, o którym mowa w rozdziale 11 pkt. 11.1 lit. a) należy złożyć wspólne podpisane przez każdego z tych Wykonawców lub przez Pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania ich w postępowaniu lub reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.



Rozdział 13.

Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

- 1) Zgodnie z wyborem zamawiającego oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem,
- 2) Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania,
- 3) Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert
- pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 4) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 3) niniejszego rozdziału, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania,
- 5) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 3),
- 6) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytania oraz zamieści je na stronie internetowej, na której zamieszczona jest specyfikacja tj. www.rakow.bip.jur.pl,
- 7) Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego podany w rozdziale 1 SIWZ,
- 8) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje



niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ i zamieszczona na stronie internetowej: www.rakow.bip.jur.pl

9) Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia treści SIWZ.

10) Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

imię i nazwisko: Marzena Koncewicz - inspektor

tel. /41/ 35-35-018, 41 35-35-030, fax /41/ 35-35-018 wew.11

godziny urzędowania : poniedziałek – piątek 7³⁰ – 15³⁰

Rozdział 14.

Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości **15 000,00 PLN**.
2. **Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert;**
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach :
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620);
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się **przelewem** na rachunek bankowy Bank Spółdzielczy w Szydłowie o/Raków Nr 66 8521 1016 2001 0004 7193 0020.;
4. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym;
5. Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez zamawiającego zobowiązanie Gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4 a oraz art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych;
6. Termin ważności dokumentu wadium musi być zgodny z terminem związania ofertą;

UWAGA!!!!



7. **Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie;**
Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie wymagań określonych przez zamawiającego, **nie później niż w dniu , w którym upłynął termin składania ofert.**
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
9. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania , z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. 7 niniejszego rozdziału SIWZ;
10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
11. Na wniosek wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zamawiający zaliczy wadium wpłacone w pieniądzu na poczet zabezpieczenia należytego wykonania.
12. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
13. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium zgodnie z pkt. 9 , jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego;
14. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu , zamawiający zwraca je wraz z odsetkami



wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę

Rozdział 15.

Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**;
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert;
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą , z tym że zamawiający może tylko raz , co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni;
4. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 3 nie powoduje utraty wadium;
5. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej , obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.



Rozdział 16.

Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Wymagania podstawowe:

- a) Wykonawcy są zobowiązani do zapoznania się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z jej wymaganiami w niej określonymi;
- b) Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności,
- c) Oferta musi zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji;
- d) Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- e) Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy. Oferta powinna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (czytelny podpis/podpisy lub imienna pieczętka i parafka osoby/osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy)
- f) Wskazane jest sporządzenie dokumentów według wzorów dokumentów załączonych do niniejszej specyfikacji
- g) Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
- h) Oferta musi spełniać następujące wymogi:
 - musi być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie nieścieralnym atramentem. Dokumenty sporządzone w języku innym niż język polski należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę. Podczas oceny ofert, zamawiający będzie opierał się na tekście tłumaczonym,
 - wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł poprawki, muszą być jednoznaczne, czytelne i zrozumiałe oraz podpisane przez osobę/y upoważnione do reprezentowania wykonawcy;
 - Upoważnienie osób podpisujących ofertę – do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty; jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dołączonych dokumentów to do oferty należy dołączyć oryginał lub notarialnie potwierdzoną kopię stosownego pełnomocnictwa;
 - Dokumenty składające się na ofertę należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę;
 - w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w



przypadku podmiotów, na zasobach, których polega wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty,

- załączone do oferty kopie wymaganych dokumentów, należy poświadczyc za zgodność z oryginałem na każdej zapisanej stronie dokumentu przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy, Poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu. Na kopii należy przystawić pieczętkę lub dokonać zapisu „za zgodność z oryginałem” obok czytelny podpis lub imienna pieczętka i parafka osoby/osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy.
- Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone kolejno ponumerowane
- i) Zmawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu (dot. spełniania warunków udziału z art. 22 ust. 1 i nie wykluczenia z postępowania z art. 24 ust. 1 ustawy wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości;
- j) W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm) wykonawca winien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom Zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte i opatrzone klauzulą NIE UDPOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

2. Zawartość oferty

Kompletna oferta musi zawierać:

- 1) Formularz oferty, wskazane jest sporządzenie formularza wg wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ;
- 2) Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia z postępowania wymagane przez zamawiającego w rozdziale 11 niniejszej specyfikacji;
- 3) Stosowne pełnomocnictwo (oryginał lub kopia notarialnie potwierdzona) do reprezentowania Wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik;



- 4) W przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego;
- 5) kosztorys ofertowy, stanowiący dla zamawiającego jedynie materiał poglądowy;
- 6) w przypadku gdy wykonawca będzie korzystał z potencjału podmiotów trzecich – zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- 7) Zamawiający żąda wniesienia wadium zgodnie z rozdziałem 14 SIWZ

3. Opakowanie oferty

- a) ofertę należy złożyć w zamkniętym, nieprzejrystym i nienaruszonym opakowaniu (np. kopercie) uniemożliwiającym jej przypadkowe otwarcie;
- b) opakowanie oferty winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem wykonawcy, zaadresowane na: Urząd Gminy Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków oraz opisane :

Oferta w przetargu nieograniczonym na roboty budowlane pn. „Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków”

Etap IV – „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jamno, gm. Raków”

Nie otwierać przed dniem 23 kwiecień 2012 r.

lub podobnym napisem dostatecznie wyróżniającym ofertę spośród innej korespondencji wpływającej do zamawiającego.

Oferta nie opakowana i nie oznaczona wg powyższych zasad może zostać otwarta w sposób i w terminie niezgodnym z zapisami niniejszej SIWZ.

4. Zmiana i wycofanie oferty

- a) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę;
- b) Pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany lub o wycofaniu oferty Wykonawca powinien dostarczyć Zamawiającemu przed upływem terminu do składania ofert, określonego w niniejszej SIWZ;



- c) Powiadomienie o wprowadzeniu zmiany lub wycofaniu oferty powinno być dostarczone w zamkniętej kopercie, oznaczonej: nazwą przedmiotu zamówienia, nazwą (firmą) i adresem wykonawcy i dodatkowo określeniami „Zmiana” lub „Wycofanie”;
- d) Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która została złożona po terminie.

Rozdział 17.

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:
Urząd Gminy w Rakowie, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków sekretariat - pokój nr 14 (I piętro)
2. Termin składania ofert upływa **w dniu 23 kwiecień 2012 r. o godz 10⁰⁰**
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:
Urząd Gminy w Rakowie, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków – sala konferencyjna (pokój nr 1)
w dniu **23 kwiecień 2012 r. o godz. 10³⁰**.
4. Otwarcie ofert jest jawne;
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia;
6. W pierwszej kolejności otwarte zostaną koperty z napisem „Wycofanie” lub „ZMIANA”
Koperty z ofertami, których dotyczy wycofanie, nie zostaną otwarte;
7. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach;
8. Informacje, o których mowa w pkt. 5 i 7, zamawiający, przekaze niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek;

UWAGA !

Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

Rozdział 18.

Opis sposobu obliczenia ceny.



1. Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót, wzoru umowy, jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to między innymi koszty:

wszelkich robót związanych z przygotowaniem terenu, obsługi geodezyjnej w zakresie koniecznym do realizacji i zakończenia zadania, wszelkich robót porządkowych, segregowania, składowania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, zagospodarowania placu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozoru budowy, naprawy ewentualnych uszkodzeń elementów uzbrojenia i zagospodarowania terenu, odtworzenia dróg, gruntu, oznakowanie i zabezpieczenie robót i placu budowy przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i P. Poż., koszty opracowania i uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, oczyszczenia terenu z niewypałów i niewybuchów o ile zajdzie taka konieczność, zabezpieczenia robót, koszty wycinki drzew, zapewnienia dostaw energii, wody, ciepła itp. na potrzeby budowy, badania wody, próby szczelności, pomiarów kontrolnych, koszty uzyskania pozwoleń, uzgodnień, odbiorów oraz wszelkie inne koszty związane z uruchomieniem i oddaniem do eksploatacji wodociągu oraz kosztów innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób zgodny z wymogami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. Ponadto Wykonawca zapewni na własny koszt oznakowanie inwestycji tablicami (2 szt. o wym. 1,70 x 2,20 m) w miejscu realizacji inwestycji, promującymi niniejszy projekt. Treść tablic zostanie uzgodniona z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest również do uzyskania w imieniu Zamawiającego we właściwym organie nadzoru budowlanego informacji o braku sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego.
3. Cenę ryczałtową oferty za realizację całego przedmiotu zamówienia należy wskazać w formularzu oferty - załącznik do SIWZ, poprzez podanie w formularzu oferty ceny brutto (cyfrowo i słownie) z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT w obowiązującej wysokości. Cenę należy podać cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po



- przecinku.
4. Zaleca się wykonawcom dokonania wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do sporządzenia oferty. Skutki finansowe ewentualnych ukrytych błędów w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiaru robót obciążają wykonawcę zamówienia. Musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
 5. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w SIWZ, powinien w cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne dla prawidłowego, zgodnego ze sztuką budowlaną i przepisami prawa w tym zakresie wykonania przedmiotu zamówienia.
 6. Z chwilą przejęcia placu budowy Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów powstałych podczas realizacji inwestycji, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska i odpadów.
 7. Przedmiar robót budowlanych stanowi materiał pomocniczy do sporządzenia wyceny i będzie zawierał pełny zakres po dodaniu do niego innych elementów (poza kosztorysowych) podlegających wycenie przez wykonawcę. Kosztorys ofertowy (sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej), który należy załączyć do oferty, stanowił będzie dla Zamawiającego jedynie materiał poglądowy.
 8. Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez Wykonawcę, co wynika z istoty przetargu i związanym z tym ryzykiem Wykonawcy.

Rozdział 19.

Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia

1. Rozliczenia, między zamawiającym, a wykonawcą prowadzone będą w PLN.
2. Nie przewiduje się rozliczeń między wykonawcą, a zamawiającym w walutach obcych.



Rozdział 20.

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Jedynym kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej jest **cena – znaczenie 100%**.
2. Za cenę oferty uważa się cenę brutto. Ocenie w oparciu o ww. kryterium podlegać będą wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
3. Oferty oceniane będą według formuły:

$$CK = (CN/COB) \times 100$$

gdzie:

CK - ilość punktów przyznanych Wykonawcy,

CN - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu,

COB – cena oferty badanej;

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta to 100 pkt (1 pkt = 1%) ,
oferta ta uznana zostanie jako najkorzystniejsza.

Obliczenia dokonywane będą poprzez zaokrąglenia do dwóch miejsc po przecinku.

4. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty;
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
5. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie pomiędzy zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem pkt. 4 niniejszego rozdziału dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.



6. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. 4 ppkt. 3) niniejszego rozdziału.
7. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
8. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
9. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Rozdział 21.

Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy, po którego upływie umowa



- w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt. 1 lit. a) niniejszego rozdziału, na stronie internetowej www.rakow.bip.jur.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
 3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z zastrzeżeniem art. 183 ustawy w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty – jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy, tj. w przypadku przedmiotowego postępowania - faksem , albo w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty– jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane w inny sposób.
 4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa powyżej, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostanie złożona tylko jedna oferta, w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.
 5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.
 6. Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych w załączniku do SIWZ.
Przed podpisaniem umowy wykonawca wniesie wymagane w SIWZ zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wybranej przez siebie formie.
 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego dostarczą umowę regulującą ich współpracę. Po zakończeniu zadania Wykonawcy dostarczą Zamawiającemu oświadczenia, że wszelkie zobowiązania w tym również finansowe wynikające z umowy zawartej między nimi, zostały uregulowane. Zapis ten dotyczy również wszystkich podwykonawców (podmiotów) biorących udział przy realizacji zadania.
 8. Wykonawca , którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy , zobowiązany jest do złożenia dokumentu występowania w obrocie prawnym oraz informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i okazania ich pełnomocnictwa,



- jeżeli taka konieczność zaistnieje,
9. Wykonawca dostarczy **kopię opłaconej polisy w wysokości 100 000,00 PLN**, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości polisy w czasie wykonywania zadania, aż do momentu jego zakończenia. W przypadku nie zachowania ciągłości polisy skutkować to będzie odstąpieniem od umowy ze strony Inwestora pod rygorem poniesienia kar umownych za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
 10. Wykonawca dostarczy kopie uprawnień kierownika budowy, a także zaświadczenie , o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane
 11. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany jest do dostarczenia zamawiającemu harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji zadania.

Rozdział 22.

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy Zamawiający żąda wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest wnieść **zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ceny całkowitej podanej w ofercie.**
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może zostać wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;



- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
 5. W trakcie realizacji umowy wykonawca za zgodą zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedna lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, jeżeli oferta została złożona wspólnie przez kilku wykonawców, treść gwarancji musi zawierać:
 - a) wykaz wszystkich wykonawców wspólnie składających ofertę,
 - b) stwierdzenie, że gwarant zapłaci wymienioną kwotę zabezpieczenia bez względu na to z winy którego z wykonawców wspólnie wykonujących zadanie, przedmiot zamówienia nie został należycie wykonany,
 - c) termin ważności gwarancji.
 7. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy.
 8. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
 9. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Szydłowie o/Raków Nr 66 8521 1016 2001 0004 7193 0020.;
 11. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
 12. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia



- wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
13. Kwotę stanowiącą 30 % wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
 14. Kwota, o której mowa w pkt 13 niniejszego rozdziału zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
 15. W przypadku gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

Rozdział 23

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego

Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Rozdział 24

Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty

1. Za zgodą zamawiającego dopuszcza się możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy w przypadku wystąpienia poniższych okoliczności:
 - 1.2. Zmiana terminu przewidzianego na zakończenie realizacji inwestycji:



a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:

-kłęski żywiołowe;

-warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób, sprawdzeń.

b) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności:

- nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego

- brak zapewnienia dostaw wody niezbędnej do przeprowadzenia prób szczelności, badań, sprawdzeń;

- konieczność usunięcia ewentualnych błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej,

c) Zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji

- brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych

- wydanie zakazu prowadzenia prac przez organ administracji publicznej o ile nie wynika to z przyczyn, za które Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność.

d) inne okoliczności:

- w przypadku kolizji tego przedsięwzięcia z innymi inwestycjami mającymi wpływ na opóźnienie terminu wykonania umowy;

e) w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. od a) do d) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłuższy jednak niż okres trwania tych okoliczności.

f) Zmiana sposobu spełnienia świadczenia umowy na skutek zmian technologicznych, spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:

- niedostępność na rynku materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;

- konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań

technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji



technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;

- pojawienie się na rynku materiałów i urządzeń nowszej generacji, pozwalających na uzyskanie lepszej jakości robót;
- pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

g) Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:

- zmiana osób, wskazanych w ofercie przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, pod warunkiem, że następca/cy będą posiadali uprawnienia co najmniej jak poprzednik/cy.

Zmiana osób podanych w ofercie wykonawcy, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiotem umowy, nie wymaga aneksu do umowy, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na proponowaną osobę.

- zmiana podmiotu, który będzie brał udział w realizacji części zamówienia pod warunkiem, że: nowy podmiot wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne jak dotychczasowy Podmiot, a zamawiający wyrazi na taką zmianę zgodę. Zmiana ta nie może dotyczyć czynności, które zgodnie z kontraktem muszą być wykonywane przez Wykonawcę osobiście;

- siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

- zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej umowy o dofinansowanie projektu, zmiany wytycznych dotyczących realizacji projektu lub pozyskania dofinansowania w trakcie realizacji zamówienia;

- gdy z przyczyn organizacyjnych konieczna będzie zmiana osób upoważnionych do dokonywania czynności,

- zmiana danych teleadresowych określonych w niniejszej umowie

- zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ Kodeksu cywilnego

2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.



Rozdział 25

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w **Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych** (t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.)
2. Wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - b) opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
 - c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - d) odrzucenia oferty odwołującego.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania;
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu;



7. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy;
8. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2;
9. w przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności;
10. Na czynność, o której mowa powyżej nie przysługuje odwołanie z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2;
11. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w sposób określony w art. 27 ust. 2 (faksem lub drogą elektroniczną), albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób;
12. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej;
13. Odwołanie wobec czynności innych niż wskazane w pkt. 11 i 12 wnosi się w terminie 5 dni od dnia , w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;
14. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej , odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - a) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - b) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;



15. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert;
16. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia;
17. Zamawiający, nie później niż na 7 dni przed upływem terminu ważności wadium, wzywa wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie kieruje się jedynie do wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą;
18. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego;
19. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie;
20. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron;
21. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy. Izba uwzględni opozycję, jeżeli zgłaszający opozycję uprawdopodobni, że wykonawca nie ma interesu w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystąpił; w przeciwnym razie Izba oddala opozycję. Postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji nie przysługuje skarga;



22. Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z zastrzeżeniem zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 186 ust. 3, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie zamawiającego;
23. Odwołujący oraz wykonawca wezwany zgodnie z pkt. 18 nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej wobec czynności zamawiającego wykonanych zgodnie z wyrokiem Izby lub sądu albo na podstawie art. 186 ust. 2 i 3 ustawy;
24. Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o sądzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej;
25. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:
 - a) nie zawiera braków formalnych;
 - b) uiszczono wpis. Wpis uiszcza się najpóźniej do dnia upływu terminu do wniesienia odwołania, a dowód jego uiszczenia dołącza się do odwołania;
26. Odwołujący może cofnąć odwołanie do czasu zamknięcia rozprawy; w takim przypadku Izba umarza postępowanie odwoławcze. Jeżeli cofnięcie nastąpiło przed otwarciem rozprawy, odwołującemu zwraca się 90 % wpisu;
27. Odwołanie rozpoznaje Izba w terminie 15 dni od dnia jego doręczenia Prezesowi Izby zgodnie z przepisami art. 189-198 ustawy;
28. O oddaleniu odwołania lub jego uwzględnieniu Izba orzeka w wyroku. W pozostałych przypadkach Izba wydaje postanowienie;
29. Izba uwzględnia odwołanie, jeżeli stwierdzi naruszenie przepisów ustawy, które miało wpływ lub może mieć istotny wpływ na wynik postępowania o udzielenie zamówienia;
30. Izba nie może orzekać co do zarzutów, które nie były zawarte w odwołaniu;
31. W wyroku oraz w postanowieniu kończącym postępowanie odwoławcze Izba rozstrzyga o kosztach postępowania odwoławczego;
32. Strony ponoszą koszty postępowania odwoławczego stosownie do jego wyniku, z zastrzeżeniem art. 186 ust. 6 ustawy.

Skarga

33. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu;



34. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964r. Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej;
35. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
36. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego właściwemu sądowi w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania;
37. Sąd rozpoznaje skargę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 1 miesiąca od dnia wpływu skargi do sądu;
38. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna. Przepisu nie stosuje się do Prezesa Urzędu.

Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy
- 2) Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- 3) Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia
- 4) Oświadczenie osób fizycznych o braku podstaw do wykluczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy,
- 5) Wykaz wykonanych robót budowlanych
- 6) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
- 7) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- 8) Wzór umowy
- 9) Przedmiar robót
- 10) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- 11) Dokumentacja projektowa

Zatwierdzam:

Wójt Gminy Raków



*Załącznik nr 1 do specyfikacji
istotnych warunków zamówienia*

.....
(pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

FORMULARZ OFERTY

1. Przedmiot zamówienia:

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na zamówienie
prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego
na roboty budowlane:

pn. „Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków”

**Etap IV – „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jamno,
gm. Raków”**

2. Ja/My (imię i nazwisko)

.....
jako upoważniony/eni przedstawiciel/le

firmy.....

działając w imieniu reprezentowanej przeze mnie/nas firmy/firm*

.....
.....
.....
** w przypadku składania oferty indywidualnie (przez jednego wykonawcę) należy podać ponownie nazwę firmy
wymienionej w poprzednim wierszu, natomiast w przypadku składania oferty wspólnej – należy podać
wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia*

REGON.....

NIP.....

Nr telefonu.....nr faksu, na który zamawiający ma
przesyłać korespondencję.....

Wskazujemy nr konta , na które należy zwrócić wadium wniesione
w pieniądzu:.....

(wypełnia wykonawca wnoszący wadium w pieniądzu)



3. Oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową brutto:

.....**PLN brutto (łącznie z podatkiem od towarów i usług)**

(słownie:..... PLN (brutto))

4. Oświadczam/y, że:

a) zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń, zdobyliśmy informacje konieczne do właściwego przygotowania oferty, warunki przetargu przyjmujemy bez zastrzeżeń;

b) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

c) zawarty w SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany, w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego;

d) udzielamy rękojmi za wady na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia na okres **36 miesięcy** od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.

5. Podwykonawcom powierzę wykonanie następujących części zamówienia*:

a)

b).....

** jeżeli wykonawca nie przewiduje powierzenia części zamówienia podwykonawcom wpisuje „nie dotyczy”*

6. W przypadku otrzymania zawiadomień oraz informacji, dotyczących przedmiotowego postępowania na nr faksu wskazany jak wyżej, deklarujemy, że w tym samym dniu prześlemy potwierdzenia ich otrzymania na nr faksu zamawiającego.

.....
podpis/y osób upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

Miejscowość, dnia.....



*Załącznik nr 2 do specyfikacji
istotnych warunków zamówienia*

.....
(pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

OŚWIADCZENIE o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

**z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)**

dla zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane
pn: **„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków”**

**Etap IV – „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jamno,
gm. Raków”**

Ja/My (imię i nazwisko)

.....
jako upoważniony/eni przedstawiciel/le

firmy.....

działając w imieniu reprezentowanej przeze mnie/nas firmy/firm*.....

.....
.....
** w przypadku składania oferty indywidualnie (przez jednego wykonawcę) należy podać ponownie nazwę firmy wymienionej w poprzednim wierszu, natomiast w przypadku składania oferty wspólnej – należy podać wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia*

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam/my że jako wykonawca/y
spełniam/y warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust 1 ustawy, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,
jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do
wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....
podpis/y osób upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

Miejscowość, dnia.....



.....
(pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

o braku podstaw do wykluczenia

**z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)**

dla zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane

pn. „Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków”

**Etap IV – „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jamno,
gm. Raków”**

Ja/My (imię i nazwisko)

.....
jako upoważniony/eni przedstawiciel/le

firmy.....

działając w imieniu reprezentowanej przeze mnie/nas firmy/firm*.....

.....
** w przypadku składania oferty indywidualnie (przez jednego wykonawcę) należy podać ponownie nazwę firmy wymienionej w poprzednim wierszu, natomiast w przypadku składania oferty wspólnej – należy podać wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia*

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam/my że brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania wykonawcy/ów w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;



- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowania zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy,
- 2) wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi



- gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo - akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

.....
podpis/y osób upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

Miejscowość, dnia.....



*Załącznik nr 4 do specyfikacji
istotnych warunków zamówienia*

.....
(pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

osób fizycznych o braku podstaw do wykluczenia

w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.)

dla zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane

pn. **„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków”**

**Etap IV – „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jamno,
gm. Raków”**

Ja/My (imię i nazwisko)

.....
jako upoważniony/eni przedstawiciel/le firmy.....

.....
działając w imieniu reprezentowanej przeze mnie/nas firmy/firm*.....

.....
** w przypadku składania oferty indywidualnie (przez jednego wykonawcę) należy podać ponownie nazwę firmy wymienionej w poprzednim wierszu, natomiast w przypadku składania oferty wspólnej – należy podać wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia*

ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam/y, że brak jest podstaw do wykluczenia wykonawcy/ów z postępowania w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.

Zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;

.....
podpis/y osób upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

Miejscowość, dnia.....



*Załącznik nr 5 do specyfikacji
istotnych warunków zamówienia*

.....
(pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

Sporządzony wykaz musi zawierać co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie sieci wodociągowej o wartości nie mniejszej niż 400 000,00 zł (brutto) wykonaną zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończoną.

Lp.	Nazwa i adres instytucji, dla której realizowane było zamówienie	Rodzaj robót z podaniem długości wykonanej sieci wodociągowej	Miejsce wykonania	Data wykonania		Wartość brutto PLN
				Rozpoczęcie	Zakończenie	

1. Do wykazu załączyć należy dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.
2. Jeżeli Wykonawca będzie polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, **w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.**

.....
podpis/y osób upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

Miejscowość, dnia.....



*Załącznik nr 6 do specyfikacji
istotnych warunków zamówienia*

.....
(pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - osobami odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi: w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia/stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Lp.	Nazwisko i Imię	Zakres wykonywanych czynności przy realizacji zamówienia	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia (zakres uprawnień, specjalność)	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

- Jeżeli Wykonawca będzie polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, **w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.**
- Należy załączyć oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień **(załącznik nr 7 do SIWZ)**

.....
podpis/y osób upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

Miejscowość, dnia.....



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



*Załącznik nr 7 do specyfikacji
istotnych warunków zamówienia*

.....
(pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

**że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane
uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień**

zgodnie z § 1 ust. 1 pkt. 7 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r.
w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form,
w jakich te dokumenty mogą być składane

dla zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane
pn: **„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków”**

**Etap IV – „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jamno,
gm. Raków”**

Ja/My (imię i nazwisko)

.....
jako upoważniony/eni przedstawiciel/le firmy.....

.....
działając w imieniu reprezentowanej przeze mnie/nas firmy/firm*

** w przypadku składania oferty indywidualnie (przez jednego wykonawcę) należy podać ponownie nazwę firmy
wymienionej w poprzednim wierszu, natomiast w przypadku składania oferty wspólnej – należy podać
wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia*

Oświadczam/y że osoby wskazane w załączniku nr 6 do SIWZ (wykaz osób) które będą
uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

.....
podpis/y osób upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

Miejscowość, dnia.....



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



*Załącznik nr 8 do specyfikacji
istotnych warunków zamówienia*

U M O W A Nr

o roboty budowlane zawarta w dniu w Rakowie,
pomiędzy Gminą Raków reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Raków..... ,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy.....
zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....
.....

reprezentowaną/ym przez:

.....
.....

Zwaną/ym dalej Wykonawcą

W wyniku rozstrzygniętego w dniu.....postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
pn. „Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków” Etap IV – „Budowa sieci wodociągowej
wraz z przyłączami w miejscowości Jamno, gm. Raków”

w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

*Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju
Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego
na lata 2007-2013*



ROZDZIAŁ I.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

1. Zamawiający, stosownie do ustaleń przetargowych i oferty Wykonawcy, zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Budowa sieci wodociągowej w Gminie Raków” Etap IV – „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Jamno, gm. Raków”**

Przedmiotem umowy są roboty budowlane polegające na budowie sieci wodociągowej z rur PE Ø 160 mm o długości 2940,0 mb, a częściowo z rur PE Ø 110 o długości 65,0 mb wraz z uzbrojeniem oraz budowie przyłączy wodociągowych w ilości 25 szt z rur PE o średnicy 40 mm. Inwestycja realizowana będzie w obrębie działek w miejscowości Jamno i Raków, gmina Raków.

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, niniejszej umowie, dokumentacji projektowej.

2. Integralne części składowe umowy stanowią:
 - 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
 - 2) oferta wykonawcy
 - 3) dokumentacja projektowa
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w szczególności:
 - ustawa prawo zamówień publicznych
 - ustawa Kodeks cywilny
 - ustawa Prawo budowlane
 - Polskie Normy oraz normy europejskie, o ile takie obowiązują w Polsce



ROZDZIAŁ II.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 1

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie Wykonawcy na plac budowy na podstawie protokołu przekazania placu budowy oraz przekazania dokumentacji projektowej do wykonania w/w zadania, udostępnienia dziennika budowy, decyzji o pozwoleniu na budowę
- 2) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
- 3) zapewnienia odbioru robót budowlanych
- 4) dokonanie zapłaty za wykonane roboty budowlane

ROZDZIAŁ III

NADZÓR INWESTORSKI

§ 1

1. Zamawiający ustanowi Inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Obowiązki inspektora nadzoru określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
3. Inspektor nadzoru ma prawo przekazywać – udzielać Wykonawcy dodatkowych instrukcji i poleceń, jakie niezbędne są do wykonywania robót zgodnie z umową oraz do usunięcia usterek w tych robotach a Wykonawca ma obowiązek dostosować się do tych poleceń.

ROZDZIAŁ IV

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 1

Wykonawca oświadcza, że sprawdził prawidłowość i kompletność dokumentacji projektowej otrzymanej od Zamawiającego oraz , że zapoznał się w pełni z tą dokumentacją, standardami projektowanych robót oraz ,że przyjmuje przedmiot umowy do wykonania bez zastrzeżeń.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:



- 1) terminowego wykonania robót zgodnie z umową
- 2) wykonania wszelkich robót zgodnie z dokumentacją projektową i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, prawem budowlanym, przepisami prawa z zakresu ochrony środowiska i gospodarki odpadami, decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach znak: RBG-OŚ.6220.1.2011 z dnia 04.05.2011, zasadami sztuki budowlanej oraz jakością robót określoną w dokumentacji projektowej nie niższą niż zadeklarowana w ofercie,
- 3) zachowania warunków i wymagań określonych w projektach budowlanych oraz wymagań wynikających z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w stanowiskach innych organów lub jednostek, o których mowa w decyzjach zatwierdzających projekty budowlane i udzielających pozwolenia na budowę,
- 4) poniesienia wszelkich kosztów związanych z przygotowaniem terenu, obsługi geodezyjnej w zakresie koniecznym do realizacji i zakończenia zadania, wszelkich robót porządkowych, segregowania, składowania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, zagospodarowania placu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozoru budowy, naprawy ewentualnych uszkodzeń elementów uzbrojenia i zagospodarowania terenu, odtworzenia dróg, gruntu, oznakowanie i zabezpieczenie robót i placu budowy przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i P. Poż., koszty opracowania i uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, oczyszczenia terenu z niewypałów i niewybuchów o ile zajdzie taka konieczność, zabezpieczenia robót, koszty wycinki drzew, zapewnienia dostaw energii, wody, ciepła itp. na potrzeby budowy, badania wody, próby szczelności, pomiarów kontrolnych, koszty uzyskania pozwoleń, uzgodnień, odbiorów oraz wszelkie inne koszty związane z uruchomieniem i oddaniem do eksploatacji wodociągu oraz kosztów innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób zgodny z wymogami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. Ponadto Wykonawca zapewni na własny koszt oznakowanie inwestycji tablicami (2 szt. o wym. 1,70 x 2,20 m) w miejscu realizacji inwestycji, promującymi niniejszy projekt. Treść tablic zostanie uzgodniona z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest również do uzyskania w imieniu Zamawiającego we właściwych organach nadzoru budowlanego informacji o braku



sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego.

- 5) wykonania dokumentacji powykonawczej w ilości 2 egzemplarzy,
- 6) sporządzenia we własnym zakresie i na własny koszt planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia celem przedłożenia we właściwych Inspektoratach Nadzoru Budowlanego przed przystąpieniem do robót, jeżeli taki obowiązek wynika z przepisów Prawa budowlanego,
- 7) prawidłowego i czytelnego prowadzenia dokumentacji robót budowlanych,
- 8) zawiadomienie w imieniu Zamawiającego o zamierzonym terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych właściwych organów wynikających z ustawy Prawo budowlane oraz innych organów zgodnie z wydanymi przez nie decyzjami, uzgodnieniami, opiniami itp.
- 9) stosowania wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami, w szczególności ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,

§ 3

W celu wykonania swoich obowiązków Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt, w szczególności:

- 1) sporządzenia i uzgodnienie z projektantem wszelkiej dokumentacji projektowej, która nie była dostarczona przez Zamawiającego, a której wykonanie jest niezbędne do kompleksowej realizacji przedmiotu umowy;
- 2) kierownictwo nad realizowanymi robotami, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, którego objęcie zgłosi na piśmie,
- 3) organizację i utrzymanie zaplecza niezbędnego dla realizowanych robót;
- 4) gospodarowanie terenem robót od chwili przejęcia aż do czasu wykonania i odbioru przedmiotu umowy, odpowiadając za wszelkie szkody powstałe na terenie budowy i terenie przyległym. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go w terminie ustalonym do odbioru końcowego;
- 5) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 6) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w ich bezpośrednim



- otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót aż do dnia przekazania wykonanych robót Zamawiającemu;
- 7) organizację siły roboczej i pracy niezbędnych specjalistów wraz z nadzorem bezpośrednim nad robotami;
 - 8) pracę sprzętu budowlanego - montażowego i środków transportu;
 - 9) dostawę wszelkich materiałów oraz wywóz wszelkich materiałów podlegających usunięciu z terenu budowy wynikających z zakresu prac;
 - 10) właściwe warunki składowania materiałów budowlanych, a także właściwe warunki składowania materiałów pochodzących z usunięcia z placu budowy przed ich wywozem;
 - 11) zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób trzecich w sposób zapewniający bezpieczne ich prowadzenie;
 - 12) prowadzenie robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia ludzi i mienia;
 - 13) wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych, odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 obowiązującej ustawy Prawo budowlane.
 - 14) Na każde żądanie zamawiającego (inspektora nadzoru) wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą europejskie normy zharmonizowane lub aprobatę techniczną ;
 - 15) wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie zamawiającego , jakości robót wykonanych z materiałów wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia wielkości, ilości zużytych materiałów. Badania te realizowane będą przez wykonawcę na własny koszt

§ 4

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy w osobie spełniającej wymagania wyznaczone przez Zamawiającego w SIWZ,
2. Obowiązki kierownika określa ustawa Prawo budowlane;
3. Kierownik budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy;
4. Ewentualna zmiana kierownika budowy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego zgodnie z warunkami podanymi w SIWZ.



§ 5

1. Wykonawca wykona wszelkie potrzebne prace pomiarowe przez osoby uprawnione do tych czynności;
2. Usunięcie wszelkich błędów w zakresie dokonanych pomiarów ciąży na wykonawcy, aż do osiągnięcia stanu poprawnego;

ROZDZIAŁ V

Bezpieczeństwo i ochrona robót oraz zachowanie środowiska

1. Z chwilą przejęcia placu budowy Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r o odpadach (Dz.U. z 2010 Nr 185, poz. 1243 z późniejszymi zmianami) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r Nr 25, poz. 150, z późniejszymi zmianami);
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na terenie budowy i w jej bezpośrednim sąsiedztwie w zakresie, w jakim prowadzone prace mogą mieć na nie wpływ. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót z zachowaniem warunków określonych w decyzjach zatwierdzających i udzielających pozwoleń na budowę dla niniejszej inwestycji.
3. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z prowadzonymi robotami w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania – zrekompensuje Zamawiającemu poniesienie przez niego z tego tytułu koszty lub straty.

ROZDZIAŁ VI

PODWYKONAWCY

§ 1



1. Wykonawca zrealizuje roboty budowlane bez udziału /przy udziale podwykonawców za działanie, których bierze pełną odpowiedzialność.
2. Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda inwestora. Jeżeli inwestor, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda inwestora i wykonawcy. Zapisy pkt. 3 zdanie 2 stosuje się odpowiednio.
5. Umowa z podwykonawcą musi zawierać co najmniej:
 - 1) zakres robót powierzonych podwykonawcy;
 - 2) kwotę wynagrodzenia podwykonawcy.
6. Wykonawca zrealizuje przy pomocy podwykonawców następujący zakres robót:

.....

.....

Pozostały zakres robót Wykonawca wykona siłami własnymi.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty powierzone podwykonawcom oraz za działania, uchybienia lub zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

ROZDZIAŁ VII

DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA

§ 1

1. Wykonawca sporządzi kompletny zestaw dokumentacji powykonawczej w ilości 2 egzemplarzy, którą należy rozumieć dokumentację budowy w rozumieniu ustawy Prawo budowlane. Dokumentacja ta stanowić będzie załącznik do protokołu odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Zamawiającego informacji o braku sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego. Dokument ten stanowić będzie załącznik do protokołu obioru końcowego



3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu inwentaryzację powykonawczą w ilości 2 egzemplarzy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do kompletowania i udostępniania inspektorowi nadzoru wszelkich innych dokumentów, takich jak: atesty materiałowe, deklaracji zgodności dla dostarczonych materiałów, aprobaty techniczne, wyniki badań laboratoryjnych i technicznych (tam, gdzie są wymagane), itp. niezbędnych i dołączy do dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach.
5. Zamawiający nie dokona odbioru końcowego do czasu otrzymania od Wykonawcy odpowiednio kompletnej dokumentacji powykonawczej w określonej ilości egzemplarzy wraz z informacją o braku sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego z właściwych organów nadzoru budowlanego. Wykonawca zobowiązany jest spełnić na polecenie Nadzoru Budowlanego wszystkie żądania wynikające z art. 81c ustawy Prawo budowlane.

ROZDZIAŁ VIII

TERMIN REALIZACJI

§ 1

1. Przekazanie placu budowy nastąpi nie później niż w ciągu siedmiu dni od daty podpisania niniejszej umowy;
2. Przekazanie następuje protokolarnie.

§ 2

1. Obligatoryjny termin zakończenia robót:
Przedmiot zamówienia należy zrealizować w nieprzekraczalnym terminie do dnia **10.12.2012 r.**
Przez termin zakończenia realizacji inwestycji – wykonania umowy należy rozumieć datę sporządzenia protokołu odbioru końcowego z wykonawcą robót budowlanych i uzyskanie przez niego z właściwych organów nadzoru budowlanego informacji o braku sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego.



ROZDZIAŁ IX

WSTRZYMANIE ROBÓT

§ 1

1. Na pisemne polecenie inspektora nadzoru lub autora projektu Wykonawca wstrzyma roboty w takim zakresie, jaki zostanie uznany przez te osoby za konieczny. Wykonawca odpowiednio zabezpieczy wstrzymane roboty, zgodnie z zaleceniami inspektora nadzoru. Wynikające z tego tytułu koszty ponosić będzie Wykonawca, jeżeli takie wstrzymanie robót:
 - zostało uznane za konieczne, zgodnie z decyzjami inspektora nadzoru dla zapewnienia prawidłowego wykonania robót,
 - powstało z winy Wykonawcy.

ROZDZIAŁ X

ODBIORY

§ 1

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór częściowy - dla robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór końcowy - po wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 3) odbiór pogwarancyjny (ostateczny) – po upływie okresu rękojmi za wady
2. Odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje inspektor nadzoru stwierdzając wykonanie robót i zezwalając na kontynuację dalszych robót wpisem do dziennika budowy;
3. Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu zadania i dostarczeniu Zamawiającemu wszystkich wymaganych dokumentów;
4. Zamawiający nie dokona odbioru końcowego za prace wykonane nienależycie pod względem jakościowym lub w przypadku nie przedłożenia kompletu wymaganych dokumentów;
5. Przed odbiorem końcowym Wykonawca przeprowadzi przewidziane przepisami próby,



- badania techniczne itp. w obecności inspektora nadzoru, który winien potwierdzić ich pozytywne wyniki;
6. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót w formie pisemnej, potwierdzoną przez inspektora nadzoru. Do zawiadomienia Wykonawca dołączy wszystkie wymagane dokumenty, o których mowa w rozdziale VII niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do stwierdzenia wpisem do Dziennika Budowy, że zakończył wszystkie roboty będące przedmiotem umowy. Zgodność wpisu ze stanem faktycznym musi być potwierdzona przez inspektora nadzoru. Wymagany jest również wpis dokumentujący, że wszystkie wbudowane w zakończony obiekt budowlany wyroby budowlane, posiadają dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania, podpisane przez kierownika budowy i inspektora nadzoru.
 7. Odbiory robót, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2) i 3) niniejszego rozdziału dokonane zostaną komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
 8. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
 9. Strony postanawiają, że ze wszystkich czynności odbioru będzie spisywany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonywane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w odbiorze wad i usterek.

§ 2

1. Jeżeli w toku czynności odbioru całości prac budowlanych zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będzie przysługiwało następujące uprawnienie:
 - 1) W przypadku nadających się do usunięcia – Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad i odmówi odbioru do czasu usunięcia tych wad;
 - 2) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy w sposób poprawny po raz drugi.
2. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub z okoliczności wynika, że nie zdoła on usunąć wad w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej



- na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym celu Zamawiający wykorzysta uprawnienia wynikające z zabezpieczenia należytego wykonania umowy i usunięcia wad lub usterek, a w dalszej kolejności będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający po uzgodnieniu z Wykonawcą wyznaczy pogwarancyjny odbiór robót po upływie okresu rękojmi za wady.

ROZDZIAŁ XI

WYNAGRODZENIE

§ 1

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu umowy ustala się w wysokości:
.....**PLN – brutto**
- Słownie****PLN (brutto)**
łącznie z podatkiem od towarów i usług (VAT)

w tym:

.....**PLN – netto, słownie:**

.....% podatek VAT – w wysokości**PLN, słownie**.....

2. Strony nie przewidują możliwości przekroczenia wartości umowy przez Wykonawcę, co wynika z istoty zamówienia i związanym z tym ryzykiem Wykonawcy.

ROZDZIAŁ XII

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny całkowitej podanej w ofercie;
2. Zabezpieczenie wnoszone jest w formie
-



- z zastrzeżeniem art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zabezpieczenie zostanie wniesione przed podpisaniem umowy;
 4. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane;
 5. Kwotę stanowiącą 30 % wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

ROZDZIAŁ XIII

RĘKOJMIA ZA WADY

§ 1

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru budowlanego lub powstałe w okresie rękojmi.
2. Okres rękojmi ustala się na **36 miesięcy**, licząc od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
3. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad nadających się do usunięcia, Zamawiający zażąda ich usunięcia wyznaczając Wykonawcy stosowny termin. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt i własnym staraniem usunąć wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie.
5. Nie usunięcie przez Wykonawcę wad w uzgodnionym terminie, uprawnia Zamawiającego do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim w całości na koszt Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią może zostać potrącony z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego lub podwykonawców przy usuwaniu wad w okresie rękojmi.



§ 2

1. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe na skutek wad rozwiązań, które sam wprowadził lub na skutek niewłaściwych materiałów i metod wykonania robót, stosowanych przez Wykonawcę.

§ 3

1. Po upływie okresu rękojmi za wady Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady i usterki, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie jej trwania .
2. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający korzystając z uprawnień z tytułu rękojmi może zlecić ich usunięcie, a poniesione koszty potrącić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ XIV

ROZLICZENIA

§ 1

1. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi na podstawie faktury końcowej. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń fakturami częściowymi.
2. Wykonawca wystawi fakturę po odbiorze końcowym robót budowlanych.
3. Podstawą do wystawienia i złożenia u Zamawiającego faktury końcowej jest:
 - 1) protokół odbioru końcowego wraz z wymaganymi dokumentami, stwierdzający wykonanie całości robót bez wad wstrzymujących odbiór robót, podpisany przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i inne osoby reprezentujące Zamawiającego biorące udział w odbiorze,
 - 2) w przypadku wykonania robót przy udziale podwykonawców Wykonawca wraz z fakturą dostarczy Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu należności za wykonane prace. Oświadczenie musi posiadać formę pisemną i być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Podwykonawcy.
 - 3) w przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia złożenia faktury do Zamawiającego oświadczenia, o którym mowa wyżej Zamawiający



zwraca niezapłaconą fakturę wykonawcy celem uregulowania zobowiązań finansowych wobec Podwykonawcy.

4. Faktura końcowa jest płatna w terminie 30 dni od dnia złożenia prawidłowo sporządzonej faktury u Zamawiającego. Należności płatne będą przelewem na konto określone przez Wykonawcę.
5. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.
6. Za datę zapłaty strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za zrealizowany przedmiot umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego.

ROZDZIAŁ XV

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 1

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:

- 1) ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub przedłożenia mu przez Wykonawcę wniosku o ogłoszenie jego upadłości;
- 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na wierzycieli;
- 3) przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swej firmy, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji;
- 4) zaniechania realizacji umowy przez Wykonawcę, tj. jeżeli Wykonawca przerwie prowadzone roboty bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje ich przez okres 30 dni;
- 5) nie przystąpienia przez Wykonawcę do realizacji robót objętych niniejszą umową w terminie 30 dni od dnia przekazania placu budowy;
- 6) gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z jej postanowieniami, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót lub wskazaniem Zamawiającego i pomimo wezwania go do zmiany sposobu realizacji robót nie czyni tego.



§ 2

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku nie przyznania dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na realizację zadania. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu rzeczywiście wykonanych robót.

§ 3

1. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Inspektora Nadzoru i Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny robót według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy na własny koszt przerwane roboty gwarantując bezpieczeństwo dla ludzi i mienia,
 - 3) Wykonawca wraz z Zamawiającym, dokona odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie, przy czym Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 7 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość kar umownych przysługujących Zamawiającemu z tytułu odstąpienia od umowy i ewentualnie kar za nieterminowe i wadliwe wykonanie umowy.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy, z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,



ROZDZIAŁ XVI

KARY UMOWNE

§ 1

1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną stanowiącą 10% wynagrodzenia za całe zadanie, określone w umowie;
2. W przypadku utraty przez Zamawiającego ewentualnych dotacji w związku z nie wykonaniem i nie zakończeniem przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie, Wykonawca pokrywa w 100 % wysokość poniesionych z tego tytułu strat.

§ 2

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, liczoną od kwoty jego wynagrodzenia za całe zadanie, określonego w umowie w następujących wysokościach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,10% za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót w wysokości ustalonej w pkt 1 – licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego do usunięcia wad, za każdy dzień zwłoki.

§ 3

1. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania wyrównawczego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 4

1. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad wykonanych robót, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % licząc od kwoty jego wynagrodzenia określonego w umowie.



ROZDZIAŁ XVII

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 1

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem możliwości wprowadzenia zmian dopuszczonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wprowadzonych za zgodą stron wyrażoną na piśmie.

ROZDZIAŁ XVIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 1

1. W przypadku powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy, strony zobowiązują się do podjęcia kroków zmierzających do polubownego załatwienia spraw, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia sprawę poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 2

1. Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY