

Projekt

z dnia 24 lutego 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY RAKÓW**

z dnia 2014 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Rakowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) Rada Gminy Raków uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Raków położonej w Rakowie /obr. 0018/, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1597/2 o pow. 0,1769 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr KIIL/00034884/4.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raków.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Jerzy Nowak

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Gminy Raków

z dnia 2014 r.

Nieruchomość położona w Rakowie /obr.0018/, uregulowana w księdze wieczystej nr KIIIL/00034884/4, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1597/2 o pow. 0,1769 ha stanowi własność Gminy Raków. Dla obszaru, na którym położona jest wyżej wymieniona działka obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXIX/149/2005 z dnia 29 grudnia 2005r. i uchwała nr XXX/ 155/ 2006 z dnia 17 lutego 2006r. ogłoszone w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 84 poz. 1099 i 1100 z dn. 28 marca 2006r. oraz uchwała nr XXXIII/193/2009r. z dnia 14 sierpnia 2009r. ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 423 poz. 3033 z dn. 21.09.2009r. Zgodnie z w/w planem działka nr 1597/2 przeznaczona jest pod zabudowę zagrodowo – mieszkaniową (RM3) oraz pod tereny rolne z możliwością zalesień (R2). Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu. Z uwagi na konieczność pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Raków, zasadna jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, a w związku z tym niezbędne jest podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.