

Protokół nr XXXVI 2014
z obrad Rady Gminy Raków
z dnia 12.05.2014

Sesję rozpoczęto o godz. 10⁰⁰ w lokalu Urzędu Gminy Raków /sala konferencyjna/. Obradom przewodniczył Jerzy Nowak - Przewodniczący Rady, który otworzył sesję i powitał wszystkich obecnych. Z ogólnej liczby 14 radnych udział w obradach wzięło 13 radnych. Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu. W obradach Rady udział wzięli: Alina Siwonia – Wójt Gminy, Jadwiga Milewicz - Z-ca Wójta, Anna Pleban – Skarbnik, Krystyna Urbanowska – Sekretarz, sołtysi z terenu gminy Raków oraz mieszkanka miejscowości Rembów p. Zofia Łata. Lista obecności sołtysów stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Ad. 1 Otwierając obrady Rady Przewodniczący Jerzy Nowak stwierdził quorum informując, że zgodnie z listą obecności w obradach udział bierze 13 radnych, wobec czego Rada jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad. 2 Przewodniczący Rady przedstawił proponowany porządek obrad sesji, który zawiera następujące punkty:

Proponowany porządek obrad sesji

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad sesji.
3. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacja Wójta Gminy Raków o podjętych działaniach między sesjami.
5. Informacja Przewodniczących stałych komisji Rady Gminy z posiedzeń komisji.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) **zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Raków na lata 2014-2025,**
 - b) **zmiany w budżecie gminy na 2014r.,**
 - c) **udzielenia pomocy finansowej,**
 - d) **przyjęcia aktualizacji „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miejscowości Raków na lata 2009-2015”,**
 - e) **sprzedaży nieruchomości położonej w Szumsku,**
 - f) **wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w Pągowcu,**

g) udzielenia pomocy rzeczowej,

h) zmiany uchwały nr XXXV/223/2014 Rady Gminy Raków z dnia 28 marca

2014 w sprawie: stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

7. Wolne wnioski i zapytania.

8. Zamknięcie obrad sesji

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie porządek obrad. Za opowiedziało się 13 radnych, przeciw 0, wstrzymujących 0. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3 W tym punkcie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie zatwierdzenie protokołu z poprzednich sesji bez jego odczytania. W wyniku głosowania **Protokół nr XXXV/2014 z dnia 28 marca 2014 br. z obrad Rady Gminy** został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4 Wójt Alina Siwonia przedstawiła informację o podjętych działaniach w okresie między sesjami, informując, że:

- **29.03.br.** odbyło się zebranie sprawozdawcze OSP Chańcza. Następnie Wójt poinformowała, że w Gminie Raków jest mało zdarzeń, w których uczestniczy straż pożarna, co świadczy o bezpieczeństwie gminy. Cztery osoby z gminy zostaną wysłane na szkolenie Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej w Krynicy, koszt szkolenia wynosi 4200 zł i zostanie pokryty z funduszy alkoholowych,

- **30.04.br** odbył się koncert sekcji gitarowej połączony z recytacją poezji Pana Wiesława Kota poety ziemi staszowskiej w Kościele Parafialnym p.w. Świętej Trójcy w Rakowie. Koncert nosił tytuł „Pamięć przyjaciół”,

- **01.04.br.** odbyło się wale zgromadzenie Regionalnej Organizacji Turystycznej. Zarząd ROT nie uległ zmianie. Uczestnicy zgromadzeni wzięli udział w premierze filmu „Gabryiel”,

- **03.04.br.** podpisano umowę z Urzędem Marszałkowskim na rewitalizację Rynku w Rakowie na kwotę 6.392.000 zł. Środki własne będą stanowiły kwotę 4.262.000 zł. Umowę podpisana teraz ze względu na różnego typu procedury i przeszkody,

- **03.04.br** uczestnictwo Wójta, Skarbnika w pogrzebie prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej p. Henryka Rzepy,

- **03.04.br.** podpisano umowę ze starostwem na zakup krzewów miododajnych w wysokości 2.000 zł,

- **05.04.br** odbyło się zebranie sprawozdawcze OSP w Szumsku,

- **08.04.br.** podpisano umowę na budowę sieci wodnokanalizacyjnej w Woli Wąkopnej. Zadane to realizowane jest z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego.

Została podpisana umowa z firmą EKOPLASTR- Jędrzejów na kwotę 973.640 zł. Podpisano również umowę z firmą EKOBUD na nadzór na kwotę 11.900 zł,

- **09.04.br** uczestnictwo w konferencji w ramach projektu "Decydujemy razem" organizowaną przez Fundację Inicjatyw Społeczno - Ekonomicznych w Warszawie,

- **10.04.br** wizyta Wójta oraz dyrektora Gimnazjum Grzegorza Szewczyka, Ks. Proboszcza Pawła Mackiewicza z zaproszeniem Ks. Biskupa Krzysztofa Nitkiewicza na 15 maja br. na uroczystość nadania i poświęcenia sztandaru Gimnazjum,

- **11.04.br.** odbył się konkurs gminny palm wielkanocnych. Przyznano trzy pierwsze miejsca,

- **14.04.br.** podpisano umowę z firmą Dylmeks na wykonanie drogi powodziowej w Celinach 1100 m za kwotę 228.115 zł.,

- **17.04.br.** odbył się przetarg na drogę powiatową Bardo-Sadków 2.350 m. Na drogę zostały przyznane środki powodziowe w wysokości 79.000,00 zł,

- **04.05.br** OSP Ociesęki –msza św. w intencji strażaków oraz sesja popularnonaukowa „Dziedzictwo małych ojczyzn Ociesęki i okolice”,

- **05.05.br** spotkanie z dyrektorami szkół. Tematem spotkania były wstępna analiza projektów organizacyjnych na rok przyszły,

- **06.05.br** spotkanie z Komendantem Komisariatu w Rakowie jak również z dzielnicowym, pracownikami GOPS dotyczące rodziny Kołacz z Chańczy,

- **07-08.05.br** uczestnictwo Wójta wraz z pracownikami w szkoleniu w Krakowie zorganizowanym przez Uniwersytet Łódzki „Systemowe Wsparcie Procesów Zarządzania JST pod nazwą pn. „Wsparcie dla procesów planowania w obszarach funkcjonalnych”,

- **10.05.br** przygotowanie terenu w Mędrowie pod planowane zadanie.

W dalszej części dyskusji Wójt poinformowała, że ustawiono znaki dotyczące ograniczenia tonażu w Rakowie i Chańczy, oraz znak informacyjny z nazwą miejscowości Szumsko Kolonia.

Następnie Wójt poinformowała, że odbyło się spotkanie z konserwatorem zabytków w sprawie wykonania bram kościelnych.

Prezes Świętokrzyskiej Akademii Sportu p. Rafał Gajewski wystąpił do gminy z propozycją utworzenia w Rakowie Akademii Młodego Piłkarza. Dzieci od 4 roku życia mogą uczestniczyć w tym przedsięwzięciu.

Sprzątanie gminu odbyło się w dniach 12 i 26 kwietnia zebrano 8 ton odpadów. Wójt podziękowała Radnym, Sołtysom i dzieciom za zaangażowanie.

W dalszej części informacji Wójt poinformowała, że trwa bezpłatne wypełnianie wniosków o dopłaty dla rolników.

Uprawnocniło się pozwolenie na budowę wodociągu Głuchów, Głuchów Lasy. Niebawem rozpocznie się procedura przetargowa tego zadania.

Skradziono skrzynkę zasilającą i sterującą w Zalesiu przy zbiornikach.

Podpisano umowę na dokumentację projektową na przebudowę ulicy Klasztornej w kwocie 7.000 zł. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma DROG – CAD z Kielc. Pozwolenie ma być wydane 01.06.2014.

W Życinach umowa zostanie podpisana dnia 16.05.br. Najkorzystniejszą ofertę złożył Zakład Usługowy JARBUD ze Staszowa. Wartość zadania 88.588 zł.

Najkorzystniejszą ofertę na remont świetlicy w Rakowie złożyła firma GENERICS – Maciej Baradziej ze Staszowa – 295.200 zł.

W ramach PROF zaplanowano zakup pojemników do segregacji odpadów. Planuje się również zakup ciągnika i beczki asenizacyjnej.

Wybrana została firma KAN – EKO Marcin Ciołkowski na opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z przyłączami do budynków. W ramach zadania opracowano 75 projektów, cena brutto za jeden projekt oczyszczalni 809,34 zł, całość zadania wyniesie 60,700,50 zł. Obecnie złożony został wniosek o dofinansowanie zadania do PROW. Przewidywalna realizacja wykonania oczyszczalni do końca marca 2015r. Kosztorys inwestorski opiewa na kwotę około 1 miliona.

W ramach zadania pn „Tworzenie systemu segregacji odpadów komunalnych na terenie gminy Raków poprzez zakup pojemników do ich zbiórki”. Gmina zakupi 391 szt. 120 l pojemników na szkło jak również 391 pojemników na plastik. Kwota całego zadania wyniesie 117.268,44 zł,

Złożony został wniosek do Urzędu Marszałkowskiego na zadanie „ Budowa wiaty wraz z elementami małej elektrowni w miejscowości Mędrów. Kwota zadania 28.000,00 zł.

Zostały złożone dwa wnioski do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Kielcach. Pierwszy wniosek dot. dofinansowania do usuwania i unieszkodliwiania azbestu na kwotę 15.016,32. Drugi wniosek dot. edukacji ekologicznej pod nazwą „ Śmieć przykładem odpadów bądź gospodarzem na kwotę” 18.000,00 zł.

Ad. 5 Informację ze wspólnego posiedzenia Komisji Spraw Społecznych, Komisji Rolnictwa Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego, Komisji Budżetu i Finansów przedstawił Karol Olsiński informując, że członkowie komisji zapoznali się z przedłożonymi materiałami, które zostały szczegółowo omówione i pozytywnie zaopiniowane.

Ad. 7 Następnie Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania uchwały w sprawie:

a) w sprawie: zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Raków na lata 2014 -2025, uchwałę poddano pod głosowanie za 13, przeciw 0, wstrzymujących 0. **Uchwała Nr XXXVI/228/2014r.** została podjęta jednogłośnie stanowi *załącznik nr 3* do protokołu,

b) w sprawie: zmian w budżecie gminy na 2014 r., uchwałę poddano pod głosowanie za 13, przeciw 0, wstrzymujących 0. **Uchwała Nr XXXVI/229/2014r.** została podjęta jednogłośnie stanowi *załącznik nr 4* do protokołu,

c) w sprawie: udzielenia pomocy finansowej, uchwałę poddano pod głosowanie za 12, przeciw 0 wstrzymujących 1. **Uchwała Nr XXXVI/230/2014r.** została podjęta stanowi *załącznik nr 5* do protokołu,

d) w sprawie: przyjęcia aktualizacji „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla miejscowości Raków na lata 2009-2015”, uchwałę poddano pod głosowanie za 11, przeciw 0, wstrzymujących 2. **Uchwała Nr XXXVI/231/2014r.** została podjęta stanowi *załącznik nr 6* do protokołu,

e) w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Szumsku, uchwałę poddano pod głosowanie za 13, przeciw 0, wstrzymujących 0. **Uchwała Nr XXXVI/232/2014r.** została podjęta jednogłośnie stanowi *załącznik nr 7* do protokołu,

f) w sprawie: wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w Pągowcu, uchwałę poddano pod głosowanie za 13, przeciw 0, wstrzymujących 0. **Uchwała Nr XXXVI/233/2014r.** została podjęta jednogłośnie stanowi *załącznik nr 8* do protokołu,

g) w sprawie: udzielenia pomocy rzeczowej, uchwałę poddano pod głosowanie za 11, przeciw 0, wstrzymujących 2. **Uchwała Nr XXXVI/234/2014r.** została podjęta stanowi **załącznik nr 9** do protokołu,

h) w sprawie: zmiany uchwały nr XXXV/223/2014 Rady Gminy Raków z dnia 28 marca 2014 w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego, uchwałę poddano pod głosowanie za 13, przeciw 0, wstrzymujących 0. **Uchwała Nr XXXVI/23/2014r.** została podjęta jednogłownie stanowi **załącznik nr 9** do protokołu,

Ad. 7 Wolne wnioski

W wolnych wnioskach głos zabrał:

- **radny Czesław Bęben** zgłosił naprawę drogi w Nowej Hucie informując o bardzo złym stanie drogi,
- **radny Andrzej Banasik** zgłosił likwidację progów na drodze Zalesie - Modrzewina, jak również poprosił o położenie asfaltu na drodze w Zalesiu. Informując, że asfalt dotychczasowy został zciągnięty,
- **sołtys z Szumska Beata Serwata** poprosiła o remont drogi Lipiny – Szumsko w kierunku cmentarza.

Następnie głos zabrała mieszkanka Rembowa p. Zofia Łata informując, o swoim problemie Radę Gminy związanym z zakupem przez nią gruntów rolnych po likwidacji Spółdzielni Produkcyjnej w Rakowie. Ww. poinformowała że 26 lat temu zakupiła ziemię, dokonując zapłaty w wysokości 120 tys zł. Na dzień dzisiejszy okazuje się że jeśli chce być właścicielem tego gruntu musi dokonać wykupu.

W związku z przedstawionym problemem p. Łaty głos zabrała Wójt informując, że sprawa ta ciągnie się już jakiś czas. Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w pewnym momencie popadła w upadłość w związku z tym pojawił się likwidator p. Kowalik, u którego mieszkańcy gminy dokonywali wpłat celem zakupu gruntów. Pan Kowalik zawarł część aktów z osobami, które prawdopodobnie miały uregulowany stan prawny u części osób, które dokonały przedpłaty aktów prawnych nie zawarł. Kilka lat temu sprawą gruntów zainteresował się Pan Bogdan Żerniak - Związek Rolników Kółek i Organizacji Rolniczych chcąc przejąć obowiązki likwidatora.

W dalszej części wypowiedzi Wójt poinformowała, że osoby, którzy przychodzili z problemem do Wójt zostali zaproszeni na zebranie, które odbyło się w remizie OSP Raków. Na

którym obecne był p. Żerniak. Na spotkaniu padło pytanie czy pan Żerniak jako likwidator uwzględni przedpłaty dokonane przez mieszkańców. W odpowiedzi mieszkańcy usłyszeli, że zastanowi się czy przedpłaty zostaną uwzględnione.

Wójt postanowiła żeby likwidatorem była osoba z Gminy Raków. W związku z tym p. Zygmunt Niezgoda został ustanowiony przez sąd likwidatorem.

Likwidator Spółdzielni Produkcyjnej – Zygmunt Niezgoda uznawał dokonane przedpłaty mimo, że były ważne 10 lat. Po 10 latach można je było uznać lub nie uznać. Dobra wola Wójt była żeby wszystkim osobą przedpłaty uznać, następnie dokonać waloryzacji.

Osoby zainteresowane kupnem po dokonaniu waloryzacji i wycenie przez rzeczoznawcę mogą ubiegać się o zakup gruntów.

Wójt zaznaczyła że przy dzisiejszym stanie prawnym podjęte działania to maksimum dobrej woli i możliwości. Informując, że jeśli ktoś nie chce kupić bo uważa, że jest to dla niego za drogo to likwidator dokona zwrotu przedpłaty po zwaloryzowaniu.

Następnie poinformowała, że na terenie gminy w tej sprawie była pani Jaworowicz z ekspresu reporterów doszukując się nieprawidłowości w podjętych działaniach. Ważnym elementem rozwiązania tej sprawy jest zrozumienie przez mieszkańców ich sytuacji prawnej i podjęcia prób odniesienia się do obecnej sytuacji w rzeczywisty sposób.

Ad. 8 Przewodniczący Rady Jerzy Nowak podziękował za udział w obradach sesji i dokonał zamknięcia obrad sesji godz. 10.45

Na tym protokołowanie zakończono

Protokolant: Grażyna Grosicka

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Nowak