

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA PROPOZYCJI CENOWYCH

Postępowanie prowadzone na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r - Prawo zamówień publicznych – (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30000 euro

Gmina Raków zaprasza do składania ofert na **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Głuchów i Głuchów Lasy, gm. Raków”**

### Dane zamawiającego:

**Gmina Raków**

**ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków,**

**tel. 41/35-35-018, 41/35-35-030**

**fax. 41/35-35-018 wew. 11 lub 41/35-35-063 wew. 36**

**NIP 657-25-24-517, Regon: 291010642**

*strona internetowa zamawiającego: [www.rakow.pl](http://www.rakow.pl)*

### **I. Podstawowy zakres robót:**

Główny zakres prac obejmuje budowę :

- **sieci wodociągowej** z rur PE SDR 17 PN 10 o średnicach 160 mm, 110 mm, 63 mm o łącznej długości 13 555,0 m

- **przyłączy wodociągowych** z rur PE fi 40 – 85 szt. o łącznej długości 1958,5 m

- **studni wodomierzowej** DN 2000 z zabudowanym wodomierzem – 1 szt.

Inwestycja realizowana na terenie: woj. Świętokrzyskie, pow. Kielecki, gm. Raków, 26-035 Raków: Celiny (obręb 2), Stary Głuchów (obręb 29), Głuchów-Lasy (obręb 6).

1. Opis inwestycji oraz szczegółowy zakres rzeczowy robót związanych z ich realizacją określony został w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót - udostępnionych dla przetargu na realizację robót budowlanych dla w/w zadania na stronie internetowej <http://rakow.bip.jur.pl> oraz w siedzibie Zamawiającego.

Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Głuchów i Głuchów Lasy, gm. Raków” stanowi przedmiot przetargu ogłoszonego dnia 16.10.2014 pod numerem 219341 - 2014

### **Wykonawca zobowiązany jest do:**

1. Inspektor Nadzoru jest przedstawicielem zamawiającego wobec wykonawcy robót budowlanych, w granicach posiadanego umocowania określonego w umowie. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego winien współpracować z zamawiającym zapewniając sprawną, zgodną z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę obsługę realizacji zadania, jego odbioru, kontrolowanie rozliczeń budowy w tym sprawdzanie kompletności wszystkich dokumentów wykonawcy robót budowlanych przygotowywanych do odbioru końcowego i ich zgodności z dokumentacją projektową, potwierdzanie dokumentów zamawiającego związanych z pozyskaniem i rozliczeniem środków finansowych na realizację zadania.
2. Zakres działania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego określa obowiązująca ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane zgodnie z którą do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należą:
  - reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
  - sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,

uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;

- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

3. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:

- wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;

- żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwe wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

Ponadto obowiązki Wykonawcy polegać będą na :

- Udziale w przekazaniu wykonawcy robót budowlanych placu budowy.

- Nadzór nad Wykonawcą w zakresie terminowego i prawidłowego przygotowania wszelkich niezbędnych dokumentów dotyczących zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót właściwych organów wynikających z ustawy Prawo budowlane oraz innych organów zgodnie z wydanymi przez nie decyzjami, uzgodnieniami, opiniami itp., o których mowa w decyzji o pozwoleniu na budowę.

- Sprawdzaniu posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów atestów, świadectw jakości, wyników badań itp.) dotyczących dostarczonych elementów, materiałów, urządzeń i innych wyrobów oraz dokonania ich oceny jakości na placu budowy przed ich wbudowaniem.

- Stałym uczestnictwem w naradach technicznych, problemowych i innych organizowanych przez wszystkie strony procesu budowlanego.

- Podejmowaniu wszelkich działań umożliwiających prawidłową realizację zadania.

- Prowadzeniu nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z Prawem Budowlanym.

- Udział w załatwianiu spraw spornych z miejscową ludnością oraz skarg wynikających z realizowanych robót, w tym prowadzenie ewentualnych negocjacji w konfliktach z władzami samorządowymi i mieszkańcami.

- Współdziałanie z projektantem w czasie trwania realizacji przedmiotu umowy celem rozwiązywania bieżących problemów realizacyjnych, w tym sprawowanie nadzoru w zakresie ewentualnych zmian od zatwierdzonego projektu budowlanego oraz weryfikacja i zatwierdzanie oferowanych przez Wykonawcę materiałów, urządzeń równoważnych.

- Przygotowywanie i przedstawianie do akceptacji Zamawiającego odpowiedzi na pytania, propozycje ze strony Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

- Potwierdzanie faktycznie wykonanego zakresu robót jako podstaw do fakturowania zgodnie z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych, a także akceptowaniu faktur, po uprzedniej kontroli prawidłowości zafakturowania wykonanych robót. Sprawdzaniu, potwierdzaniu faktur wystawionych przez wykonawcę robót, potwierdzających zgodność wykonania robót z protokołem odbioru.

- Przeprowadzanie kontroli na placu budowy w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz na każde wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego, oraz w okresie gwarancji/rękojmi za wady;

- Uczestniczeniu przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń itp.

- Wykonywaniu czynności związanych z przygotowaniem zrealizowanej inwestycji do odbioru, dokonaniem odbioru i przekazaniem inwestycji użytkownikowi wskazanemu przez Zamawiającego.

- Sprawowaniu nadzoru oraz weryfikacja dokumentacji powykonawczej (inventaryzacja powykonawcza, atesty, próby, gwarancje jakości, analiza laboratoryjna wody, uzyskanie pozytywnego sprawozdania z badań wody stwierdzające że woda nadaje się do spożycia przez ludzi oraz innych dokumentów wymaganych przepisami prawa.) W/w dokumentację inspektor zobowiązany jest potwierdzić własnoręcznym podpisem i pieczęcią.

- Pomoc merytoryczna zamawiającemu z tytułu gwarancji/rękojmi za wady wykonanej inwestycji, dochodzeniu oraz egzekwowaniu od wykonawcy robót, z którym zawarta była

umowa, należnych odszkodowań lub kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych.

- Udział w pierwszym oraz kolejnych przeglądach w okresie gwarancji/rękojmi za wady Z przeprowadzonego przeglądu Inspektor Nadzoru Inwestorskiego sporządzi protokół, w którym wyszczególni ewentualne wady i usterki, określi termin ich usunięcia, oraz zapewni stosowny nadzór nad robotami.
- Kontrola, weryfikacja i zatwierdzanie kosztorysów powykonawczych
- sprawdzanie kosztorysów na roboty dodatkowe nieprzewidziane, konieczne i zamienne oraz kontrola prawidłowości ich fakturowania (o ile zajdzie taka konieczność)
- sprawdzenie kosztorysu różnicowego po zakończeniu robót i dokumentacji powykonawczej faktycznie wykonanych robót
- Wyłoniony z przetargu wykonawca powinien w trakcie procesu budowlanego podejmować także inne działania, nie wymienione w tym rozdziale, które zabezpieczyłyby interes zamawiającego i przyczyniły się do prawidłowego wykonania i rozliczenia inwestycji.

**Cena zaoferowana przez Wykonawcę z którym zostanie podpisana umowa, nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji robót.**

Zamawiający zastrzega prawo do odstąpienia od podpisania umowy w przypadku nie wyłonienia wykonawcy robót budowlanych dla w/w zadania.

**II. Ocena złożonych propozycji cenowych**

Podstawowym kryterium oceny ofert i wyboru propozycji cenowych będzie najniższa cena zaoferowana przez oferenta.

Termin realizacji umowy obejmuje czas od jej zawarcia do zakończenia realizacji inwestycji, która planowana jest do dnia 20.05.2015 r.

**III. Propozycje cenowe prosimy składać pisemnie w zapieczętowanej kopercie z napisem Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Głuchów i Głuchów Lasy, gm. Raków” do dnia 29.10.2014 r. w Urzędzie Gminy Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków, pokój Nr 15 – sekretariat do godz. 10:00 na załączonym Formularzu.**

Wykonawcy o dokonany wyborze zostaną poinformowani przez Zamawiającego w formie pisemnej oraz informacja o wyborze wykonawcy zostanie umieszczona na stronie internetowej.

**IV. Warunkiem uczestnictwa w w/w postępowaniu jest:**

- złożenie oferty na załączonym druku – „Formularz ofertowy” wraz załącznikami
- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 oraz oświadczenie informujące o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności tj, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

**V. Osoba uprawniona do kontaktów: Marzena Koncewicz – tel /41/ 35-35 018; /41/ 35-35-030**

**Wykaz załączników:**

1. Formularz oferty
2. Oświadczenie z art. 22 ust. 1 Pzp
3. Oświadczenie z art. 24 ust. 1 Pzp
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
5. projekt umowy