

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA PROPOZYCJI CENOWYCH

Postępowanie prowadzone na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r - Prawo zamówień publicznych – (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30000 euro

Gmina Raków zaprasza do składania ofert na **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją inwestycji pn.,, Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Raków”**

Dane zamawiającego:

Gmina Raków

ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków,

tel. 41/35-35-018, 41/35-35-030

fax. 41/35-35-018 wew. 11 lub 41/35-35-063 wew. 36

NIP 657-25-24-517, Regon: 291010642

strona internetowa zamawiającego: www.rakow.pl

I. Podstawowy zakres robót:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „, Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Raków”
Zadanie polega na budowie 75 indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Raków. W ramach zadania przewiduje się budowę oczyszczalni w następujących miejscowościach: Celiny, Drogowle, Stary Głuchów, Korzenno, Koziel, Lipiny, Mędrów, Nowa Huta, Ociesęki, Radostów, Rembów, Szumsko, Szumsko - Kolonie, Wola Wąkopna, Wolka Pokłonna, Zalesie.

Zadanie obejmuje budowę:

- **13 sztuk** mechaniczno-biologicznych oczyszczalni ścieków w technologii niskoobciążonego osadu czynnego i fluidalnego złoża biologicznego z rozprowadzeniem w postaci drenażu do gruntu;

- **63 sztuki** oczyszczalni opartej na technologii osadnika fermentacyjnego z filtrem oraz złożem piaskowo – żwirowym w postaci drenażu w gruncie i nasypie. Wszelkie przejścia przez zbiorniki ww. typów oczyszczalni należy wykonać jako przejścia szczelne poprzez zastosowanie dławików, uszczelek lub jako przejścia zgrzewane.

Nie dopuszcza się oczyszczalni których korpusy wykonane są z elementów czy płyt spawanych, zgrzewanych czy skręcanych, mogących ulec rozszczelnieniu w gruncie.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa , STWiOR

Opis inwestycji oraz szczegółowy zakres rzeczowy robót związanych z ich realizacją określony został w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót - udostępnionych dla przetargu na realizację robót budowlanych dla w/w zadania na stronie internetowej <http://rakow.bip.jur.pl> oraz w siedzibie Zamawiającego.

Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Raków stanowi przedmiot przetargu ogłoszonego pod numerem 219343 – 2014 z dnia 16.10.2014 r.

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Inspektor Nadzoru jest przedstawicielem zamawiającego wobec wykonawcy robót

budowlanych, w granicach posiadanego umocowania określonego w umowie. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego winien współpracować z zamawiającym zapewniając sprawną, zgodną z dokumentacją projektową, obsługę realizacji zadania,

jego odbioru, kontrolowanie rozliczeń budowy w tym sprawdzanie kompletności wszystkich dokumentów wykonawcy robót budowlanych przygotowywanych do odbioru końcowego i ich zgodności z dokumentacją projektową, potwierdzanie dokumentów zamawiającego związanych z pozyskaniem i rozliczeniem środków finansowych na realizację zadania.

2. Zakres działania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego określa obowiązująca ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane zgodnie z którą do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należą:

- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

3. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:

- wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwe wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem.

Ponadto obowiązki Wykonawcy polegać będą na :

- Udziale w przekazaniu wykonawcy robót budowlanych placu budowy.
- Sprawdzaniu posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów atestów, certyfikatów, świadectw jakości, wyników badań itp.) dotyczących dostarczonych elementów, materiałów, urządzeń i innych wyrobów oraz dokonania ich oceny jakości na placu budowy przed ich wbudowaniem.
- Stałym uczestnictwem w naradach technicznych, problemowych i innych organizowanych przez wszystkie strony procesu budowlanego.
- Podejmowaniu wszelkich działań umożliwiających prawidłową realizację zadania.
- Prowadzeniu nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z Prawem Budowlanym.
- Udział w załatwianiu spraw spornych z miejscową ludnością oraz skarg wynikających z realizowanych robót, w tym prowadzenie ewentualnych negocjacji w konfliktach z władzami samorządowymi i mieszkańcami.
- Współdziałanie z projektantem w czasie trwania realizacji przedmiotu umowy celem rozwiązywania bieżących problemów realizacyjnych, w tym sprawowanie nadzoru w zakresie ewentualnych zmian od zatwierdzonego projektu budowlanego oraz weryfikacja i zatwierdzanie oferowanych przez Wykonawcę materiałów, urządzeń równoważnych.
- Przygotowywanie i przedstawianie do akceptacji Zamawiającego odpowiedzi na pytania, propozycje ze strony Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
- Potwierdzanie faktycznie wykonanego zakresu robót jako podstaw do fakturowania zgodnie z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych, a także akceptowaniu faktur, po uprzedniej kontroli prawidłowości zafakturowania wykonanych robót. Sprawdzaniu, potwierdzaniu faktur wystawionych przez wykonawcę robót, potwierdzających zgodność wykonania robót z protokołem odbioru.
- Przeprowadzanie kontroli na placu budowy w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz na każde wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego, oraz w okresie gwarancji/rękojmi za wady;

- Uczestniczeniu przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń itp.
- Wykonywaniu czynności związanych z przygotowaniem zrealizowanej inwestycji do odbioru, dokonaniem odbioru i przekazaniem inwestycji użytkownikowi wskazanemu przez Zamawiającego.
- Sprawowaniu nadzoru oraz weryfikacja dokumentacji powykonawczej (inventaryzacja powykonawcza, atesty, próby, gwarancje jakości oraz innych dokumentów wymaganych przepisami prawa.) W/w dokumentację inspektor zobowiązany jest potwierdzić własnoręcznym podpisem i pieczęcią.
- Pomoc merytoryczna zamawiającemu z tytułu gwarancji/rękojmi za wady wykonanej inwestycji, dochodzeniu oraz egzekwowaniu od wykonawcy robót, z którym zawarta była umowa, należnych odszkodowań lub kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych.
- Udział w pierwszym oraz kolejnych przeglądach w okresie gwarancji/rękojmi za wady
Z przeprowadzonego przeglądu Inspektor Nadzoru Inwestorskiego sporządzi protokół, w którym wyszczególni ewentualne wady i usterki, określi termin ich usunięcia, oraz zapewni stosowny nadzór nad robotami.
- Kontrola, weryfikacja i zatwierdzanie kosztorysów powykonawczych
- sprawdzanie kosztorysów na roboty dodatkowe nieprzewidziane, konieczne i zamienne oraz kontrola prawidłowości ich fakturowania (o ile zajdzie taka konieczność)
- sprawdzenie kosztorysu różnicowego po zakończeniu robót i dokumentacji powykonawczej faktycznie wykonanych robót
- Wyłoniony z przetargu wykonawca powinien w trakcie procesu budowlanego podejmować także inne działania, nie wymienione w tym rozdziale, które zabezpieczyłyby interes zamawiającego i przyczyniły się do prawidłowego wykonania i rozliczenia inwestycji.

Cena zaoferowana przez Wykonawcę z którym zostanie podpisana umowa, nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji robót.

Zamawiający zastrzega prawo do odstąpienia od podpisania umowy w przypadku nie wyłonienia wykonawcy robót budowlanych dla w/w zadania.

II. Ocena złożonych propozycji cenowych

Podstawowym kryterium oceny ofert i wyboru propozycji cenowych będzie najniższa cena zaoferowana przez oferenta.

Termin realizacji umowy obejmuje czas od jej zawarcia do zakończenia realizacji inwestycji, która planowana jest do dnia 15.04.2015 r.

Propozycje cenowe prosimy składać pisemnie w zapieczętowanej kopercie z napisem. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją inwestycji pn., „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Raków”
do dnia 29.10.2014 r. w Urzędzie Gminy Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków, pokój Nr 15 – sekretariat do godz. 10:00 na załączonym Formularzu.

Wykonawcy o dokonany wyborze zostaną poinformowani przez Zamawiającego w formie pisemnej oraz informacja o wyborze wykonawcy zostanie umieszczona na stronie internetowej.

III. Warunkiem uczestnictwa w w/w postępowaniu jest:

- złożenie oferty na załączonym druku – „Formularz ofertowy” wraz załącznikami
- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 oraz oświadczenie informujące o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności tj osoby:

- a) posiadającym uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej, i przynależącym do właściwej izby samorządu zawodowego,
- b) posiadającym uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, i przynależącym do właściwej izby samorządu zawodowego,
- b) posiadającym uprawnienia do nadzorowania robotami w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych i przynależącym do właściwej izby samorządu zawodowego.

wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

Do realizacji zamówienia jedna osoba może posiadać kilka uprawnień, co Zamawiający potraktuje jako spełnienie wymaganego warunku.

IV. Osoba uprawniona do kontaktów: Agnieszka Rejnowicz – tel /41/ 35-35 018;
/41/ 35-35-030

Wykaz załączników:

1. Formularz oferty
2. Oświadczenie z art. 22 ust. 1 Pzp
3. Oświadczenie z art. 24 ust. 1 Pzp
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
5. projekt umowy