

**Umowa Nr
zawarta w dniu**

pomiędzy Gminą Raków w imieniu której działają:

Wójt Gminy – Aliną Siwonia

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Anny Pleban

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a Firmą

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez

.....

Umowę zawarto na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm) bez stosowania przepisów tej ustawy.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest demontaż, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Raków w ramach realizacji gminnego programu „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Raków na lata 2012-2032”
2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:
 - a) demontaż pokryć dachowych wykonanych z wyrobów azbestowych (eternit) z budynków mieszkalnych, gospodarczych, których właścicielami są osoby fizyczne w ilości maksymalnie 2 500 m².
 - b) transport powstałych w wyniku demontażu odpadów azbestowych na składowisko odpadów niebezpiecznych w msc. Dobrów gm. Tuczępy w celu ich unieszkodliwienia.
 - c) uporządkowanie terenu prowadzonych prac wraz z zapleczem,
 - d) wszelkie roboty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości demontowanych wyrobów azbestowych.
4. Wykonawca ustala z właścicielami budynków terminy wykonania usług, o których mowa wyżej.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami prawa.

-

2. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem urządzić zaplecze dla wykonywanych prac oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z przepisami.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno-prawną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
4. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren.
5. Ponadto Wykonawca zobligowany jest do przedłożenia zgłoszenia faktu planowanego przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu i usunięciu wyrobów azbestowych z obiektu Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Kielcach oraz Okręgowemu Inspektorowi Pracy, a także Wójtowi Gminy Raków o miejscu, czasie i szacunkowej ilości odpadów zawierających azbest, przewidzianych do usunięcia.

§ 3

1. Terminy realizacji:

Strony ustalają następujące terminy:

- rozpoczęcie robót maj 2015 r.
- zakończenie robót 30 październik 2015 r.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy, jeżeli Wykonawca zaniedbuje bądź niewłaściwie (nienależycie) wykonuje obowiązki określone w § 1 niniejszej umowy i pomimo pisemnego upomnienia sytuacja nie ulega zmianie.

§ 4

1. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi fakturą jednorazową po wykonaniu zadania i podpisaniu końcowego protokołu odbioru.

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie:

- pisemne zawiadomienie Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu realizacji prac i zgłoszeniu do odbioru przedmiotu zamówienia,
- protokoły spisane przez właścicieli budynków oraz Wykonawcę - po zakończeniu prac na danej posesji, potwierdzające ilość rozebranego pokrycia dachu zawierającego azbest,
- karty przekazania odpadu na składowisko określające ilość przekazanych odpadów. Jeżeli na karcie przekazania odpadów ilość zostanie określona w jednostkach wagowych Zamawiający zastosuje przelicznik $1 \text{ m}^2 = 11 \text{ kg}$.

– końcowy protokół odbioru robót podpisany przez członków komisji biorącej udział w odbiorze i Wykonawcę.

3.. Należność za wykonanie usługi płatna będzie w formie polecenia przelewu w terminie 14 dni od otrzymania faktury VAT na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe.

4. . Wynagrodzenie Wykonawcy za demontaż, transport i unieszkodliwienie 1 m² odpadów azbestowych obliczone na podstawie ceny jednostkowej wynosi:

netto -

VAT –.....

brutto –

5. Wartość niniejszego zamówienia nie przekroczy równowartości kwoty 30 000 euro.

§ 5

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1% wartości szacunkowej za każdy dzień zwłoki,

b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia wskazanego w § 4 pkt. 4 za realizowaną usługę.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 0,2 % umownej wartości przedmiotu zamówienia wskazanego w § 4.

§ 6

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie sporządzonego na piśmie aneksu, który stanowić będzie integralną część umowy.

2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru oferty Wykonawcy, chyba, że wprowadzenie takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Ewentualne spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez rzeczowo właściwy Sąd w Kielcach.

§ 9

Prawa do wynagrodzenia nie mogą być przenoszone na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego i wynikających z niniejszej umowy.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy a dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca