

**UCHWAŁA NR X/61/2015  
RADY GMINY RAKÓW**

z dnia 29 czerwca 2015 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Chańczy – działka nr 513/7**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) Rada Gminy Raków uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Raków położonej w Chańczy /obr. 0003/, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 513/7 o pow. 0,4800 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI1L/00038072/7.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raków.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Jerzy Nowak**

### **Uzasadnienie**

Nieruchomość położona w Chańczy /obr.0003/, uregulowana w księdze wieczystej nr KII/L/00038072/7, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 513/7 o pow. 0,4800 ha stanowi własność Gminy Raków. Dla obszaru, na którym położona jest wyżej wymieniona działka obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ( Uchwała Nr XXIX/149/2005 z dn. 29.12.2005r. i Uchwała Nr XXX/ 155/ 2006 z dn. 17.02.2006r. ogłoszone w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 84 poz. 1099 i 1100 z dn. 28. 03. 2006r. oraz Uchwała Nr XXXIII/193/2009r. z dn. 14.08.2009r. ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 423 poz. 3033 z dn. 21.09.2009r). Zgodnie z w/w planem działka nr 513/7 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę zagrodowo – mieszkaniową (RM1), tereny rolne z możliwością zalesień (R2) oraz tereny tras komunikacyjnych. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.), nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu. Z uwagi na konieczność pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Raków, zasadna jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w związku z czym niezbędne jest podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.