

**UCHWAŁA NR XI/67/2015
RADY GMINY RAKÓW**

z dnia 17 lipca 2015 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Chańczy – działki nr 480/1 i nr 480/2

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) Rada Gminy Raków uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Raków położonej w Chańczy /obr. 0003/, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 480/1 i nr 480/2 o łącznej pow. 0,1700 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr K11L/00149017/5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raków.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Jerzy Nowak

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Chańczy /obr.0003/, uregulowana w księdze wieczystej nr KII/L/00149017/5, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 4801/1 i 480/2 o łącznej pow. 0,1700 ha stanowi własność Gminy Raków. Dla obszaru, na którym położone są przedmiotowe działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XXIX/149/2005 z dn. 29.12.2005r. i Uchwała Nr XXX/ 155/ 2006 z dn. 17.02.2006r. ogłoszone w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 84 poz. 1099 i 1100 z dn. 28. 03. 2006r. oraz Uchwała Nr XXXIII/193/2009r. z dn. 14.08.2009r. ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 423 poz. 3033 z dn. 21.09.2009r). Zgodnie z w/w planem obie działki znajdują się na terenie przeznaczonym pod: turystykę, rekreację i sport (U5) oraz pod tereny tras komunikacyjnych. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.), nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu. Z uwagi na konieczność pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Raków, zasadna jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w związku z czym niezbędne jest podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.