

Umowa  
Zawarta w dniu

pomiędzy:

Gminą Raków, ul. Ogrodowa1; 26-035 Raków zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Raków-Panią Alinę Siwonia

Przy kontrasygnacie skarbnika gminy- Pani Anny Pleban

a

\_\_\_\_\_ zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_ - właściciela

W wyniku wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 4 ust.8 ustawy prawo zamówień publicznych, w drodze zaproszenia do złożenia oferty cenowej na realizację projektu pn. „**Plan gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Raków**”

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do opracowania projekt pn: „**Plan gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Raków**”, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego, zwanym dalej „Projektem”

2. Zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust.1 obejmuje:

- a) Wykonanie inwentaryzacji emisji gazów cieplarnianych oraz zużycia energii na terenie gminy. Przeprowadzona inwentaryzacja obejmować powinna: budynki gminne, budynki mieszkalne, budynki usługowe, oświetlenie publiczne, przemysł, transport publiczny i prywatny, gospodarkę odpadami, lokalną produkcję energii.
- b) opracowanie bazy danych zawierających wyselekcjonowane i usystematyzowane informacje pozwalające na ocenę gospodarki energią oraz wielkości emisji gazów cieplarnianych. Bazę danych wykonać na aktywnych arkuszach kalkulacyjnych MS Excel z założeniami, wyliczeniami i ich zestawionymi wynikami oraz w wersji papierowej w formie raportu z inwentaryzacji wraz z bilansem emisji CO<sub>2</sub> z obszaru gminy.
- c) opracowanie Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Raków;
- d) przeprowadzenie szkoleń na temat problematyki związanej z tworzeniem Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla pracowników Urzędu Gminy oraz jednostek organizacyjnych;
- e) promocja Projektu polegająca na przeprowadzeniu akcji informacyjno- edukacyjnych ( w tym informacja i promocja dotycząca udziału dofinansowania ze środków WFOŚiGW w Kielcach);
- f) przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w szczególności: opracowanie dla dokumentu prognozy oddziaływania na środowisko oraz udział w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,

udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

( Dz.U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm), przygotowanie wystąpień do właściwych organów w sprawie uzgodnień dot. strategicznej oceny oraz ewentualnego podsumowania na podst. art. 55 ustawy, o której mowa wyżej, a także wprowadzenie ewentualnych zmian wynikających z przeprowadzonych konsultacji społecznych i uzgodnień właściwych organów,

- g) udział w procesie uchwalania Planu gospodarki niskoemisyjnej (Wykonawca będzie gotowy do ewentualnego udziału, prezentacji Planu w czasie posiedzeń Komisji Rady Gminy)

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać cały przedmiot umowy w terminie do **30 czerwca 2016 roku**.
2. W przypadku, gdy złożone opracowanie będzie zawierać nieprawidłowości lub wady, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie pięciu dni od daty otrzymania zawiadomienia (pisemnie lub faxem lub e-mailem) o dostrzeżonych błędach

## § 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie wynosić brutto .....zł, (słownie brutto: .....zł)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest stałe i nie ulegnie zmianie w okresie trwania umowy
3. Zapłata wynagrodzenia, określonego w ust.1 niniejszego paragrafu, nastąpi na podstawie jednej faktury, wystawionej przez Wykonawcę.
4. Wykonawca ma prawo wystawić fakturę na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisanego przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
5. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

## § 4

1. Dniem wykonania przedmiotu umowy jest dzień podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Przy odbiorze Wykonawca złoży oświadczenie, że jest ono wykonane zgodnie z umową i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego, jak również, że zostało ono wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

## § 5

1. Zamawiający na wniosek Wykonawcy niezwłocznie udostępni Wykonawcy w wersji elektronicznej papierowej (zależności od możliwości), niezbędne dokumenty wyjściowe do opracowania „Programu” będące w posiadaniu Zamawiającego
2. Wykonawca własnym kosztem i staraniem zbierze wszystkie materiały niezbędne do sporządzenia Programu i wykonania przedmiotu zamówienia

## § 6

1. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_ w. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_
2. Wykonawca wyznacza przedstawiciela upoważnionego do kontaktów z Zamawiającym w osobie \_\_\_\_\_

## § 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem zamawiającego, jeżeli opracowanie stanowiące przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do informowania o postępach prac oraz przedkładania Zamawiającemu roboczej wersji poszczególnych części przedmiotu umowy celem zgłoszenia ewentualnych uwag bądź zastrzeżeń.
3. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności za wady opracowania, jeżeli wykaze, że wada powstała wskutek wykonania opracowania według wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował, uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

## § 8

Jeżeli przedmiot umowy zostanie wykonany z wadami bądź z usterkami lub jeżeli ujawniają się one w okresie realizacji Programu Zamawiający ma prawo wg własnego uznania:

1. żądać bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
2. na koszt Wykonawcy dokonać usunięcia wad bądź usterek lub zlecić to osobie trzeciej,
3. nie żądając usunięcia wad odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy.

## § 9

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następujących przypadkach:
  1. w razie nieterminowego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 1% ryczałtowego umownego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, Całkowita kwota kar umownych nie może przekraczać 20% ryczałtowego umownego wynagrodzenia brutto,
  2. w razie nieterminowego usuwania wad i usterek w wysokości 1 % ryczałtowego umownego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, począwszy od następnego dnia po upływie wyznaczonego terminu do usunięcia wad i usterek, lecz nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto,
  3. za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20 % ryczałtowego umownego wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto.

3. Strony ustalają, że kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od daty wezwania do ich zapłaty oraz że zastrzeżone w niniejszej umowie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez uprawnionego odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
  1. w razie rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, terminie 7 dni od wystąpienia okoliczności opisanych w zdaniu pierwszym.
  2. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o wydaniu nakazu zapłaty.
  3. przypadkach określonych w innych postanowieniach niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
  1. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu do zapłaty faktur, określonego w niniejszej umowie,
  2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy, w terminie 7 dni od zawiadomienia przez Zamawiającego o okolicznościach opisanych w zdaniu pierwszym.
3. Poza okolicznościami przewidzianymi w ust. 1 i 2 umowy Zamawiający lub Wykonawca mogą odstąpić od realizacji umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy powodując utratę jego zasadniczych korzyści wynikających z umowy.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Odstąpienie od umowy z powodów określonych w ust.1 i ust.2 nie zwalnia Wykonawcy i Zamawiającego od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach określonych w tej umowie.

## § 11

Wykonawca nie ma prawa powierzyć wykonanie przedmiotu umowy w całości lub jego części podwykonawcy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

## § 12

1. Z chwilą podpisania przez obie strony protokołu zdawczo-odbiorczego opracowań, na Zamawiającego przejdą autorskie prawa majątkowe do tego opracowania, w ramach określonego w §3 ust.1 i 2 wynagrodzenia, a wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych znanych w dniu zawarcia umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na wykonanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.
3. Zamawiający ma prawo do wykorzystania dzieła, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – do wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – do wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy;

3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny tj. do publicznego wykonania, wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym

#### § 13

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 15

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest właściwy dla Zamawiającego Sąd powszechny.

#### § 16

Umowę niniejszą sporządza się w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Wykonawca**

**Zamawiający**