

Wykaz Nr 4/2016
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie całej nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Pow. przeznaczona do dzierżawy	Pow. całej nieruchomości wg ewidencji gruntów	Księga wieczysta	Wysokość czynszu dzierżawnego W PLN	Okres dzierżawy	Uwagi
1	Chańcza obr. 0003 działka nr 921/12 i 921/13	rolniczy	UT1 – tereny indywidualnej zabudowy rekreacyjnej i letniskowej z dopuszczeniem usług turystycznych działki nie mają dostępu do drogi publicznej	2,9300 ha	2,9300 ha	KIIL/00159483/5	430,00	2 lata	Czynsz roczny
2	Papiernia obr. 0014 część działki nr 82	rolniczy	R/ZL tereny rolne z możliwością zalesień ZL1-tereny lasów w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody	13,0000 ha	20,3200 ha	-----	1 820,00	2 lata	Czynsz roczny
3	Rembów obr.0020 część działki nr 915	rolniczy	R1- tereny rolne bez prawa zabudowy; MU3 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3,0000 ha	7,4900 ha	-----	420,00	do 3 lat	Czynsz roczny
4	Rakówka obr.0019 część działki nr 586	rolniczy	R/ZL tereny rolne z możliwością zalesień MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ZL1-tereny lasów w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody	1,0000 ha	1,5900 ha	KIIL/00143854/2	140,00	do 3 lat	Czynsz roczny
5	Dębno obr.0004 działka nr 600	rolniczy	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej działka w obszarze NATURA 2000 –lasy Cisowsko-Orłowińskie	0,3200 ha	0,3200 ha		140,00	1 rok	Czynsz roczny
6	Powierzchnia reklamowa w Chańczy nr 554 i Życinach – dz. nr 251	Pod banery reklamowe	UP- tereny usług publicznych UT1– tereny indywidualnej zabudowy rekreacyjnej i letniskowej z dopuszczeniem usług turystycznych działki nie mają dostępu do drogi publicznej MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ok. 10 m ²	0,8700 ha 0,9400 ha	----- KIIL/00150482/5	600,00	3 lata	Czynsz roczny
7	Rembów obr.0020 część działki nr 915	rolniczy	R1- tereny rolne bez prawa zabudowy; MU3 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3,9300	7,4900 ha	-----	560,00	do 3 lat	Czynsz roczny

Oferty na dzierżawę należy składać **od dnia 20 kwietnia 2016 roku do 11 maja 2016 roku** w Urzędzie Gminy Raków w sekretariacie. W przypadku wpłynięcia, na dzierżawę jednej nieruchomości, co najmniej 2 ofert wyłonienie dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu.

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, podawany przez GUS, po opublikowaniu wysokości wskaźnika w Monitorze Polskim

Wszelkie koszty związane z przystosowaniem przedmiotu dzierżawy do potrzeb Dzierżawcy obciążają wyłącznie Dzierżawcę.

Termin wpłaty rocznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 30 czerwca każdego roku.

Szczegółowych informacji w tym zakresie udziela Referat Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego Urzędu Gminy w Rakowie, ul. Ogrodowa 1, pok. 26, tel. 41-35-35-018 wew. 30.