Załącznik nr 2 do SIWZ - Wzór umowy

UMOWA

Nr referencyjny: IPM-G.271.8.2017 na roboty budowlane

Zawarta w dniu

w Rakowie pomiędzy:

Gminą Raków

ul. Ogrodowa 1; 26-035 Raków

REGON 291010642

NIP 657-25-24-517

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Raków – Alinę Siwonia

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

KRS:

NIP:

REGON:

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą**

zwanymi także łącznie **Stronami**, lub każda z osobna **Stroną**.

**§ 1 – POSTANOWIENIA PODSTAWOWE**

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie oferty złożonej w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego.

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pn.: **rozbudowa sieci wodociągowej wraz z budowa przyłączy do działek 358/2, 360/1, 362/1, 366/1 w miejscowości Nowa Huta**, zgodnie ze złożoną ofertą, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokumentacją projektową, opinią geotechniczną, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, wiedzą i sztuką budowlaną, zaleceniami nadzoru inwestorskiego (z ramienia Zamawiającego).

3. Dokumentacja projektowa, opinia geotechniczna i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót stanowić będą załącznik nr 1 do umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z przedmiotem swojej działalności gospodarczej, posiada wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia prac i robót budowlanych, objętych niniejszą umową i zobowiązuje się do ich utrzymywania w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.

5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wykwalifikowaną kadrą posiadającą wymagane uprawnienia i doświadczenie w realizowaniu projektu inwestycyjnego, o którym mowa w umowie i zobowiązuje się do jej utrzymywania w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.

6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru oraz pozostałymi dokumentami przetargowymi, że jest ona mu znana i nie zgłasza do niej żadnych zastrzeżeń.

**§ 2 - ZAKRES RZECZOWY**

1. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy do działek 358/2, 360/1, 362/1, 366/1 w msc. Nowa Huta.

Długość sieci wodociągowej Ø110 PE 100 SDR 17 227,6m

Hydranty p.poż. nadziemne Ø80 2 szt

Przyłącze Ø40 do domu jednorodzinnego - 1 szt.

Przyłącza Ø40 zakończone studzienką wodomierzową - 3 szt.

Łączna długość przyłączy wodociągowych 26,3 m

Włączenie do istniejącego wodociągu Ø110 PCV na działce nr ew. 368/1 wykonane będzie za

pomocą trójnika T Ø100/100, przed którym zamocowana będzie zasuwa sieciowa z miękkim

uszczelnieniem, klinowa, pełnoprzelotowa.

Rozwiązania techniczne:

Zastosowane materiały powinny odpowiadać następującym parametrom:

Sieć wodociągowa powinna być wykonana z rur przeznaczonych do wody pitnej z polietylenu PE 100

SDR 17 PN 10, armatura na sieci z żeliwa sferoidalnego PN 10, zgodnie z warunkami technicznymi

eksploatatora sieci. Całość robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami polskimi

i europejskimi. Miejsce włączenia wodociągu przewiduje się na działce o nr ewid. 368/1 ( działka

prywatna ) obręb 12 Nowa Huta do istniejącego wodociągu Ø 110 PVC. Sieć wodociągowa zostanie

zakończona hydrantem na działce o nr. ewid. 358/2 ( działka prywatna ) obręb 12 Nowa Huta.

**Uwaga! Zaprojektowane przyłącza wodociągowe do działek 256/1, 359/1 nie podlegają realizacji w ramach niniejszego zadania.**

2. Wykonawca lub podwykonawca będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę minimum 1 osobę wykonującą czynności związane z przedmiotem umowy (wykonywanie robót instalacyjno-montażowych) na okres realizacji niniejszej umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

3. Wykonawca lub podwykonawca będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę minimum 1 osobę wykonującą czynności związane z przedmiotem umowy na okres realizacji niniejszej umowy jeżeli realizowane przez nich czynności polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (tj.: Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z p. zm.J. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

4. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3 czynności:

a. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego,

b. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,

c. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych,

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym jeżeli Wykonawca zaprzestał zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę w liczbie wskazanej w paragrafie niniejszej umowy.

**§ 3 - TERMINY WYKONANIA I ODBIORU**

1. Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 21.12.2017r.

2. Wykonawca mając na uwadze termin określony w ust. 1 powyżej zgłosi Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni roboczych od daty zawiadomienia do przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.

3. Z czynności odbioru końcowego powstanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane podczas odbioru. Podpisany przez obie Strony bezusterkowy protokół obioru końcowego przedmiotu umowy stanowi podstawę do wypłaty wynagrodzenia (faktury końcowej) na rzecz Wykonawcy.

4. Jeżeli podczas odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki przedmiotu umowy Zamawiający wyznaczy termin usunięcia wad i usterek, a po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający przyjmie przedmiot odbioru z wadami. W wypadku odbioru przedmiotu umowy z wadami, Zamawiający ma prawo, według własnego wyboru obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy proporcjonalnie do obniżenia wartości użytkowej przedmiotu umowy lub usunąć wady we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Niniejsze postępowanie nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego przewidzianych w niniejszej umowie np. z tytułu kar umownych za opóźnienia.

5. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o usunięciu wad i usterek oraz żądać wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót. Po usunięciu wad i usterek przez Wykonawcę, postanowienia ust. 2-4 stosuje się odpowiednio.

**§ 4 – MATERIAŁY**

1. Wszystkie materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy powinny być nowe i posiadać gwarancję jakości na min. 36 miesięcy (licząc od dnia podanego w bezusterkowym protokole odbioru końcowego). Wbudowane nowe materiały/konstrukcje powinny posiadać określone obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa dopuszczenia do stosowania (PN, atesty, aprobaty techniczne, UDT itp.), ewentualnie certyfikaty bezpieczeństwa oraz gwarancje uzyskane od producenta. Powyższe dokumenty należy na żądanie Zamawiającego przedstawić przed wbudowaniem materiałów/konstrukcji oraz przekazać Zamawiającemu przy odbiorze częściowym i odbiorze końcowym robót. W/w materiały/konstrukcje/urządzenia winny spełniać postanowienia ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 883 z p. zm.).

2. Okres rękojmi na wykonane roboty wynosi …………… (licząc od dnia podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy). W powyższym okresie Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania na swój koszt napraw wad i usuwania usterek powstałych podczas zwykłej eksploatacji przedmiotu umowy, a także ujawnionych podczas eksploatacji wad materiałów i wykonawstwa oraz ponoszenia wszelkich innych kosztów z tytułu napraw w terminie 7 dni roboczych od skutecznego powiadomienia Wykonawcy w jednej z form: pisemnej, fax, email, pismo na adres siedziby Wykonawcy. W przypadku powstania uszkodzeń mogących spowodować znaczne szkody, bądź grożących życiu i zdrowiu w okresie rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany ponadto do niezwłocznego przystąpienia do usuwania tych uszkodzeń bądź zabezpieczenia uszkodzeń umożliwiających prawidłowe funkcjonowanie obiektu lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia ich powstania. W przypadku nie dochowania tego terminu oraz w przypadkach wystąpienia siły wyższej, niezależnie od uprawnień z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo do samodzielnego zlecenia wykonania napraw bądź prac zabezpieczających zgodnych ze sztuką budowlaną innej firmie na ryzyko i koszt Wykonawcy. Nie powoduje to również utraty uprawnień wynikających z niniejszej umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Okres rękojmi ulega wydłużeniu o czas wykonywanych napraw w ramach rękojmi.

3. Uprawnienia z tytułu gwarancji na materiały i konstrukcje użyte do wykonania robót wchodzących w skład przedmiotu umowy egzekwowane będą niezależnie od określonych powyżej uprawnień wynikających z tytułu rękojmi, na podstawie dostarczonych przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym kart gwarancyjnych.

4. Roboty budowlane będą wykonane z materiałów/konstrukcji dostarczonych przez Wykonawcę, które posiadają parametry zgodne z wymogami normatywnymi dla tego rodzaju materiału/konstrukcji oraz spełniają właściwości wymagane przez Zamawiającego w SIWZ i określone w dokumentacji projektowej i STWiOR. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jakość i właściwości użytych materiałów, konstrukcji i urządzeń, niezależnie od odpowiedzialności producenta lub dostawcy materiałów/konstrukcji.

**§ 5 – PODWYKONAWSTWO**

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

5. Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu wszelkich zmian do projektu umowy, o którym mowa w ust. 2 oraz do przedkładania zmian umowy, o której mowa w ust. 4.

6. Termin na wniesienie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany wynosi 14 dni. Brak zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w w/w terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy. Powyższe wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.

8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

9. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

10. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców jak za swoje własne.

11. Z uwagi na fakt, że przedmiotowe roboty budowlane, mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.

12. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

13. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

14. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

**§ 6 – NADZÓR**

1. Z ramienia Wykonawcy roboty będzie prowadzić:

> Kierownik budowy -

2. Z ramienia Zamawiającego nadzór inwestorski na realizacją przedmiotu umowy sprawować będzie:

> Inspektor nadzoru inwestorskiego -

**§ 7 - WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w znaczeniu, o którym mowa w art. 632 Kodeksu cywilnego w wysokości:

netto - …………………………………… zł (słownie:…………………………………………………………….)

podatek Vat - …………………………………… zł (słownie:…………………………………………………………….)

razem brutto - …………………………………… zł (słownie:…………………………………………………………….)

2. Kwoty określone w Formularzu Oferty stanowią wynagrodzenie Wykonawcy za wszystkie roboty oraz materiały i narzędzia użyte przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy. W/w kwota powinna uwzględniać następujące koszty: w razie konieczności wykonanie dróg tymczasowych utwardzonych, roboty porządkowe związane z bieżącym sprzątaniem i utrzymywaniem dróg objętych przedmiotem zamówienia, organizację placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty odtworzeń terenu budowy, terenu przyległego i dróg dojazdowych, które zostały uszkodzone w wyniku prowadzenia robót do stanu pierwotnego oraz ewentualnych odszkodowań lub kaucji, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej oraz wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy.

3. Należności za wykonane prace regulowana będzie fakturą końcową.

4. Faktura końcowa regulowana będzie przelewem, po końcowym odbiorze technicznym potwierdzonym podpisaniem bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego, na rachunek bankowy Wykonawcy: w terminie 30 dni licząc od dnia wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury zaakceptowanej przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

5. Faktury końcowa związana z przedmiotem umowy będzie wystawiona na:

Gminę Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków

NIP: 657-25-24-517

6. Warunkiem dokonania płatności faktury końcowej przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy za odebrane roboty jest przedstawienie dowodów o uregulowaniu wszystkich zobowiązań wobec podwykonawców, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę w zakresie robót budowlanych, lub zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę w zakresie dostaw i usług, z zastrzeżeniem ust. 8 i ust. 11. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane.

7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

11.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

11.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

11.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

16. Postanowienia umowy nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny.

17. Zamawiający nie dopuszcza zmiany wysokości wynagrodzenia z tytułu wzrostu wskaźnika inflacji oraz mogących wystąpić zmian wysokości podatku VAT.

**§ 8 - KARY UMOWNE**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczenia Wykonawcy kar umownych:

a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.

b. za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto.

c. za niewykonanie przedmiotu umowy w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto.

d. za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym lub końcowym lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia.

e. jeżeli prace objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego - karę umowną w wysokości 5.000,00 zł.

f. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi do zaakceptowania przez Zamawiającego podwykonawcy w terminie i na zasadach określonych w § 5 umowy - karę umowną w wysokości 1.000,00 zł.

g. jeżeli Zamawiający stwierdzi nieobecność Kierownika Budowy dłuższą niż 3 dni robocze - karę umowną w wysokości 5.000,00 zł.

h. jeżeli czynności zastrzeżone dla kierowników budowy, w tym robót branżowych, będzie wykonywała inna osoba niż wskazana w ofercie lub w wyniku zmiany -zgłoszona do odpowiedniego organu Nadzoru Budowlanego - w wysokości 5.000,00 zł. O zmianie kierownika budowy należy niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.

i. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.

j. w przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.

k. w przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kserokopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.

I. w przypadku, gdy z przyczyn dotyczących Wykonawcy brak przystąpienia do wykonania robót lub przerwa w wykonywaniu robót będzie dłuższa niż 2 tygodnie -w wysokości 10.000,00 zł.

m. w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, w sytuacjach, gdy wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych lub w przypadku, kiedy szkoda powstała z przyczyn, dla których kary umowne nie zostały zastrzeżone.

3. Naliczone kary umowne Wykonawca zapłaci Zamawiającemu przez potrącenie bezpośrednio z wynagrodzenia lub poprzez osobną zapłatę według wyboru Zamawiającego.

4. Wykonawca zastrzega sobie możliwość naliczenia Zamawiającemu kar umownych:

a. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.

b. za zwłokę w przekazaniu dokumentacji projektowej w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.

**§ 9 - OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie i wprowadzenie Wykonawcy na teren budowy.

2. Przekazanie Wykonawcy w dniu podpisania umowy kompletu dokumentacji projektowej, opinii geotechnicznej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, pozwolenia na budowę.

3. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami objętymi w/w zamówieniem.

4. Dokonanie odbioru częściowego lub końcowego w terminach i na zasadach określonych w umowie. Warunkiem ważności dokonanego odbioru jest sporządzenie z niego protokołu odbioru.

5. W przypadku zakończenia robót zanikających lub ulegających zakryciu, dokonanie ich odbioru w terminie 3 dni od daty zgłoszenia (bezpośrednio, telefonicznie, faksem, e-mailem) przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Prawidłowość ich wykonania potwierdza się wpisem do roboczego dziennika budowy.

**§ 10 - OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Pisemne powiadomienie o planowanym rozpoczęciu prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, właścicieli urządzeń podziemnych znajdujących się w pasie drogowym oraz z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem właścicieli posesji

przylegających do realizowanego odcinka robót o wystąpieniu utrudnień w dojściu i dojeździe do ich działek oraz o planowanej zmianie organizacji ruchu kołowego.

2. Zorganizowanie na własny koszt zaplecza budowy wraz ze wszystkimi mediami (prąd, woda, odbiór ścieków) oraz strzeżenia mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa realizacji robót.

3. Zapewnienie stałej obecności na placu budowy kierownika budowy.

4. Wykonawca oznaczy teren budowy, na którym mają być prowadzone roboty budowlane (tablica informacyjna, oznaczenia i zabezpieczenia pod względem bhp, p.poż, itp.)

5. Zapewnienie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia dostępu właścicielom do swoich posesji (będących w obrębie przedmiotu zamówienia).

6. Wykonanie i aktualizację projektu organizacji ruchu kołowego (jeżeli wystąpi taka konieczność).

7. Oznakowanie miejsca realizacji przedmiotu zamówienia należy wykonać zgodnie z załącznikami do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003r. Nr 220, poz. 2181) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. 2003r. Nr 177, poz. 1729), na podstawie projektu tymczasowej zmiany organizacji ruchu i zabezpieczenia robót, zatwierdzonego przez Zarządcę drogi, organ zarządzający ruchem - Starostwo Powiatowe i Komendę Powiatowa Policji w Kielcach.

8. W przypadku konieczności kierowania ruchem drogowym podczas trwania robót, będą wymagane min. 2 osoby posiadające aktualne zaświadczenie o odbytym szkoleniu dotyczącym wykonywania niektórych czynności związanych z kierowaniem ruchem (art. 6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym).

9. W przypadku dojazdu na teren budowy pojazdów niespełniających lokalnych warunków drogowych, w tym wynikających z oznakowania pionowego i poziomego oraz szerokości dróg, trasę dojazdu, jak również warunki przejazdu, należy uzgodnić z zarządcami i organem zarządzającym ruchem.

10. Bieżące utrzymanie w czystości oraz w dobrym stanie technicznym ulic przylegających do placu budowy, którymi odbywa się transport technologiczny oraz wyznaczonego zgodnie z projektem zmiany organizacji ruchu kołowego objazdu, oznakowania pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu, oraz przywrócenie ich od stanu pierwotnego (naprawy) w razie uszkodzenia.

11. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, opinią geotechniczną, SIWZ, STWiOR, zapisami niniejszej umowy, złożoną ofertą, wskazówkami projektanta i Zamawiającego oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.

12. Prowadzenie dokumentacji budowy, o której mowa w ustawie Prawo budowlane i udostępnianie ich Zamawiającemu oraz innym upoważnionym osobom lub organom celem dokonywania wpisów i potwierdzeń.

13. Pisemne powiadomienie Zamawiającego o zauważonych wadach i brakach w dokumentacji projektowej i STWiOR niezwłocznie od ich ujawnienia, pod rygorem odpowiedzialności za szkody wynikłe wskutek niepowiadomienia o ich istnieniu.

14. Informowanie Zamawiającego o każdej możliwości opóźnienia robót spowodowanej niewykonaniem obowiązków Zamawiającego.

15. Stosowanie w czasie realizacji przedmiotu umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.

16. Utrzymanie w czasie realizacji robót terenu budowy, z dążeniem do minimalizacji przeszkód komunikacyjnych, bieżące usuwanie zbędnych materiałów, odpadów i śmieci. Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat.

17. Odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek prowadzenia robót lub innych działań Wykonawcy.

18. Ponoszenie odpowiedzialności oraz strzeżenie przed uszkodzeniem i kradzieżą materiałów i urządzeń przeznaczonych do wykonania robót od chwili rozpoczęcia robót do zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy (m.in. utrzymanie ich w ciągu całego okresu trwania budowy w należytym stanie i podjęcie wszelkich środków zapobiegawczych, aby nie zostały zniszczone lub skradzione, biorąc pod uwagę ryzyko istniejące na budowie).

19. Zabezpieczenie dróg i ścieżek prowadzących na teren budowy od uszkodzeń, które może spowodować transport i sprzęt Wykonawcy. W szczególności dostosowanie się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów sprzętu do i z terenu budowy, aby nie spowodował on szkód na drogach głównych, drogach tymczasowych, chodnikach i ścieżkach.

20. Wykonywanie w ramach Przedmiotu Umowy jeżeli będą konieczne zaleceń pokontrolnych instytucji państwowych takich organów jak: Państwowa Inspekcja Pracy, Państwowa Inspekcja Sanitarna, Państwowa Straż Pożarna.

21. Opracowanie przez kierownika budowy Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

22. Zapewnienie narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych niezbędnych w celu realizacji zamówienia. Wszystkie narzędzia i urządzenia winny być dobrane w taki sposób, by nie spowodować niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

23. Ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za przedmiot umowy od dnia rozpoczęcia prac do dnia podanego w protokole z końcowego odbioru zadania, jako termin zakończenia okresu rękojmi (okres ten może być wydłużony w przypadku wykonania napraw uszkodzonych części zrealizowanego zadania).

24. Wydzielenie i zabezpieczenie terenu budowy od terenu niezwiązanego z budową w sposób zapewniający bezpieczeństwo przebywającym na nim osobom trzecim (przechodnie) oraz wszystkim innym osobom. Koszty związane ze zorganizowaniem placu budowy ponosi Wykonawca.

25. Zapewnienie na własny koszt obsługi geodezyjnej uprawnionego geodety, która dotyczy: wykonania inwentaryzacji powykonawczej obiektów, czyli szkiców i mapy powykonawczej potwierdzonej przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

26. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do prac realizowanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

27. Przygotowanie i zgłoszenie pisemne wykonanych robót do odbioru częściowego, końcowego.

28. Utrzymanie ogólnego porządku na budowie z zachowaniem przepisów bhp i ppoż.

29. Niezwłoczne uporządkowanie terenu placu budowy po zakończeniu poszczególnych etapów robót i całego zadania.

30. Informowanie inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do dokonania odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających z takim wyprzedzeniem, aby była możliwość zachowania terminów odbiorów.

31. Przekazanie Zamawiającemu przy odbiorze częściowym/końcowym atestów, gwarancji oraz wszystkich innych wymaganych dokumentów.

32. Przywrócenie terenu budowy do stanu pierwotnego.

33. Wykonanie na własny koszt niezbędnych badań elementów konstrukcyjnych nawierzchni.

34. Dostarczenie w dniu odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej (2 egzemplarze w wersji papierowej tj. oryginał + kopia poświadczona za zgodność z oryginałem oraz na nośniku CD/DVD) z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku prowadzenia robót oraz wypełnionego dziennika budowy. Dokumentacja powykonawcza winna być podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy i inspektora nadzoru.

Integralnymi częściami dokumentacji powykonawczej są:

a. geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza

b. protokoły badań

c. atesty

d. certyfikaty jakości

e. aprobaty techniczne

f. deklaracje zgodności z Polskimi Normami

g. wyniki pomiarów zagęszczenia gruntu

Nie dostarczenie w/w dokumentów do dnia umownego odbioru końcowego zadania świadczy o braku gotowości Wykonawcy do dokonania odbioru.

35. Pozostałe obowiązki Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy.

**§ 11 - DOKUMENTY JAKIE WYKONAWCA PRZEKAZAŁ ZAMAWIAJĄCEMU**

Wykonawca przekazał Zamawiającemu:

1. Umowę regulującą współpracę podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum) - jeżeli dotyczy.

2. Wycenę prac, sporządzoną w oparciu o przedmiar robót, dokumentację projektową oraz STWiOR. Wycenę sporządzono w formie kosztorysu uproszczonego wraz z tabelą elementów scalonych w rozbiciu na rozdziały jak w przekazanych przedmiarach. Wycena winna wskazywać przyjętą stawkę roboczogodziny oraz wskaźniki zysku, kosztów pośrednich oraz kosztów zakupu.

3. Kserokopie (potwierdzone za zgodność z oryginałem), aktualnych na dzień podpisania umowy uprawnień budowlanych i zaświadczeń o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa dla kierownika budowy i kierownika robót drogowych wraz z oświadczeniem o przyjęciu powierzonej im funkcji.

4. W przypadku wygaśnięcia uprawnień budowlanych bądź upływu terminu ważności dokumentu potwierdzającego przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, o których mowa w ust. 3, Wykonawca niezwłocznie przedłoży aktualne dokumenty.

5. Oświadczenie, iż wszyscy pracownicy posiadają aktualne badania lekarskie oraz niezbędne szkolenia BHP.

6. W przypadku wygaśnięcia w trakcie realizacji niniejszej umowy polisy od odpowiedzialności cywilnej, będącej częścią oferty Wykonawcy, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy, przedłoży on niezwłocznie nową, opłaconą polisę w sposób zapewniający ciągłość zarówno zakresu jak i okresu ubezpieczenia.

**§ 12 - ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym

jeżeli:

1.1. Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektowa, sztuką budowlaną lub wskazówkami lub zaleceniami Zamawiającego lub osób działających w jego imieniu.

1.2. Konieczność dokonania bezpośrednich zapłat podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy.

1.3. Wydane zostanie postanowienie upadłościowe lub układowe lub likwidacyjne w stosunku do Wykonawcy.

1.4. Wykonawca z przyczyn jego dotyczących, bądź osób którymi się posłużył, nie rozpoczął realizacji robót w terminie 10 dni od dnia przekazania placu budowy.

1.5. Wykonawca wadliwie wykonuje roboty albo w sposób sprzeczny z umową, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczenia mu w tym celu 14 dniowego terminu.

1.6. Wykonawca zaprzestał zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę w liczbie wskazanej w paragrafie 2 niniejszej umowy.

Odstąpienie od umowy następuje poprzez pisemne, pod rygorem nieważności, skutecznie doręczone oświadczenie Zamawiającego zawierające uzasadnienie rozwiązania.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcę obciążają

następujące obowiązki szczegółowe:

2.1. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót.

2.2. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W terminie 14 dni od daty zgłoszenia Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.

2.3. Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni od sporządzenia protokołu, o którym mowa wyżej, uporządkuje teren budowy oraz usunie urządzenia zaplecza budowy, wcześniej przez niego wykonanego.

**§ 13 - WARUNKI WPROWADZANIA ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:

a. działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie robót w określonym pierwotnie, o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania, np. powodzie;

b. wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych np. długotrwałe intensywne opady deszczu, śniegu, podtopienia, temperatura powietrza, przy której niedopuszczalne jest prowadzenie robót budowlanych, których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, o ile Wykonawca wykaże, że okoliczności te miały bezpośredni wpływ na niemożliwość realizacji świadczenia - w tym przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie proporcjonalnie do czasu wystąpienia w/w zdarzeń;

c. konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień, lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań;

d. zatrzymania robót przez urzędy nadzoru budowlanego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień z tymi urzędami;

e. realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań w tym udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy;

f. ograniczenia dostępności surowców lub innych materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia - o czas niedostępności w/w materiałów;

g. wykonania zamówień dodatkowych lub zamiennych, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania i zakończenia robót objętych umową podstawową - o czas wykonywania tych zamówień;

h. wprowadzenia zmian w projekcie lub innej dokumentacji, na podstawie której realizowany jest przedmiot umowy jeśli zmiany te wpływają na zakres robót budowlanych - o czas niezbędny dla realizacji zmian wynikających ze zmian projektowych. W tym przypadku dopuszczalna jest ponadto zmiana wynagrodzenia umownego (zmniejszenie lub zwiększenie) Wykonawcy o kwotę wynikającą z w/w zmian projektowych;

2. Zmiana przedstawicieli Stron, podmiotów biorących udział w zamówieniu - w przypadku niemożności pełnienia przez nich powierzonych funkcji, realizacji zamówienia (np. zdarzenia losowe, zmiana pracy, rezygnacja itp.) np. kierownika budowy, kierownika robót, inspektora nadzoru. Zmiana jest możliwa wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie nowo wskazanych osób będą spełniać warunki określone w SIWZ.

3. Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia, przy czym jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca winien każdorazowo wykazać spełnianie warunków udziału w postępowaniu

4. Zmiana zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, gdy:

a. dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów, niezbędne lub wielce korzystne jest użycie rozwiązań zamiennych, innych materiałów, parametrów, innego rodzaju robót niż te wskazane w ofercie Wykonawcy lub SIWZ;

b. zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego i interesu publicznego tj. Wykonawca bez zwiększania swojego wynagrodzenia zaoferował materiały o znacznie lepszych parametrach niż te wskazane w SIWZ i ofercie, a także w sposób znaczący poprawią jakość wykonania roboty budowlanej;

c. zmiana materiałów budowlanych, urządzeń, technologii, gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe, bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy, postępem technologicznym, zwiększeniem bezpieczeństwa, lepszym funkcjonowaniem budowanego obiektu. Materiały budowlane i sprzęt powinny posiadać co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe ja te, które stanowiły podstawę wyboru oferty. Jeżeli z tytułu w/w zmian wykonawca poniósłby znaczącą stratę Zamawiający może podwyższyć jego wynagrodzenie.

5. Zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego, w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego. Zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia wiązać się będzie ze zmianą wysokości umownego wynagrodzenia.

6. Zmiany postanowień umowy, wynikające z potrzeby wykonania robót zamiennych w stosunku do robót planowanych, jeżeli roboty zamienne uzasadnione są koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa robót budowlanych lub usprawnią proces budowlany.

7. Zmiany postanowień umowy wynikające z wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.

8. Warunkiem zmiany postanowień umownych jest rzetelne udokumentowanie konieczności jej przeprowadzenia w formie protokołu konieczności sporządzonego przez kierownika budowy, akceptowanego przez inspektora nadzoru oraz Zamawiającego.

9. Wszelkie zmiany w umowie, pod rygorem nieważności, sporządzane będą na podstawie protokołu konieczności, w drodze aneksu.

**§ 14 - POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z p. zm.), przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579) oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 380 z p. zm.).

**§ 15 - POZOSTAŁE WYMAGANIA I USTALENIA**

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy oraz stanowiących jej integralną część załączników dla swej ważności wymagają pisemnego aneksu.

2. Rozstrzyganie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy strony umowy będzie należało do sądu powszechnego, właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Załączniki do umowy stanowią integralną część umowy.

4. Wszelkie plany, dane i dokumenty itp., przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego celem ich wykorzystania do wykonywania robót, pozostają własnością Zamawiającego i nie mogą być wykorzystywane w inny sposób. Po wykonaniu Umowy powyższa dokumentacja i dane, wraz z dokumentami sporządzonymi lub pozyskanymi w tym celu przez samego Wykonawcę, powinna zostać w całości niezwłocznie wydana Zamawiającemu.

5. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego niezwłocznie o wszelkich zmianach adresu siedziby wskazanego na wstępie niniejszej umowy w okresie jej obowiązywania jak również w ciągu 3 lat od dnia jej ustania, pod rygorem uznania za skuteczne wszelkich doręczeń na adres wskazany powyżej. Wszelkie zaniedbania w tym zakresie obciążają wyłącznie Wykonawcę, który nie wykonał obowiązku zawiadomienia określonego w niniejszym ustępie.

6. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu budowy do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji odbiorowej wymaganej przy uzyskiwaniu pozwolenia na użytkowanie oraz dokumentacji powykonawczej dla Zamawiającego w ilości wyspecyfikowanej w § 10 pkt. 34 niniejszej umowy.

7. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 Dokumentacja projektowa, opinia geotechniczna i STWiOR, Oferta,