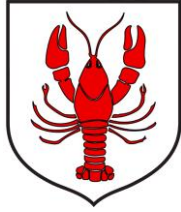


Zamawiający:



Gmina Raków
Ul. Ogrodowa 1
26-035 Raków
Tel. +48 41 35 35 018
Fax +48 41 35 35 018 wew. 11

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: IPM-G.271.9.2017

Zaproszenie do składania propozycji cenowych

prowadzone na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r
- Prawo zamówień publicznych – (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) o
wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30000 euro na:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania
pn. Rozbudowa sieci wodociągowej wraz z budową
przyłączy do działek 358/2, 360/1, 362/1, 366/1 w msc.
Nowa Huta**

ZATWIERDZIŁ:

Wójt Gminy Raków

mgr Alina Siwonia

I. Podstawowy zakres robót:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. **Rozbudowa sieci wodociągowej wraz z budowa przyłączy do działek 358/2, 360/1, 362/1, 366/1 w miejscowości Nowa Huta.**

Szczegółowy opis zadania przedstawiony został w załączniku nr 1 do SIWZ dla przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.: **Rozbudowa sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy do działek 358/2, 360/1, 362/1, 366/1 w msc. Nowa Huta**, tj. w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiarze robót, Opinii geotechnicznej oraz w załączniku nr 2 do SIWZ tj Wzorce Umowy i obejmuje wykonanie sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy do działek 358/2, 360/1, 362/1, 366/1 w msc. Nowa Huta

Długość sieci wodociągowej Ø110 PE 100 SDR 17 227,6m

Hydranty p.poż. nadziemne Ø80 2 szt

Przyłącza Ø40 do domu jednorodzinnego - 1 szt.

Przyłącza Ø40 zakończone studzienką wodomierzową - 3 szt.

Łączna długość przyłączy wodociągowych 26,3 m

Włączenie do istniejącego wodociągu Ø110 PCV na działce nr ew. 368/1 wykonane będzie za pomocą trójnika T Ø100/100, przed którym zamocowana będzie zasuwa sieciowa z miękkim uszczelnieniem, klinowa, pełnoprzelotowa.

Rozwiązania techniczne:

Zastosowane materiały powinny odpowiadać następującym parametrom:

Sieć wodociągowa powinna być wykonana z rur przeznaczonych do wody pitnej z polietylenu PE 100 SDR 17 PN 10, armatura na sieci z żeliwa sferoidalnego PN 10, zgodnie z warunkami technicznymi eksploatatora sieci. Całość robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami polskimi i europejskimi. Miejsce włączenia wodociągu przewiduje się na działce o nr ewid. 368/1 (działka prywatna) obręb 12 Nowa Huta do istniejącego wodociągu Ø 110 PVC. Sieć wodociągowa zostanie zakończona hydrantem na działce o nr. ewid. 358/2 (działka prywatna) obręb 12 Nowa Huta.

Wymienione powyżej dokumenty udostępniono pod adresem: <http://bip.rakow.pl/zamowienia-publiczne/3475-ogloszenie-o-zamowieniu-roboty-budowlane-2017-08-30.html>

Uwaga! Zaprojektowane przyłącza wodociągowe do działek 256/1, 359/1 nie podlegają realizacji w ramach niniejszego zadania.

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Inspektor Nadzoru jest przedstawicielem zamawiającego wobec wykonawcy robót budowlanych, w granicach posiadanego umocowania określonego w umowie. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego winien współpracować z zamawiającym zapewniając sprawną, zgodną z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę obsługę realizacji zadania, jego odbioru, kontrolowanie rozliczeń budowy w tym sprawdzanie kompletności wszystkich dokumentów wykonawcy robót budowlanych przygotowywanych do odbioru końcowego i ich zgodności z dokumentacją projektową, potwierdzanie dokumentów zamawiającego związanych z pozyskaniem i rozliczeniem środków finansowych na realizację zadania.
2. Zakres działania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego określa obowiązująca ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zgodnie z którą do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należą:
 - reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
 - potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:
 - wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia , potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w

budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;

- żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwe wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

Ponadto obowiązki Wykonawcy polegać będą na :

- Udziale w przekazaniu wykonawcy robót budowlanych placu budowy.

- Nadzór nad Wykonawcą w zakresie terminowego i prawidłowego przygotowania wszelkich niezbędnych dokumentów dotyczących zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót właściwych organów wynikających z ustawy Prawo budowlane oraz innych organów zgodnie z wydanymi przez nie decyzjami, uzgodnieniami, opiniami itp., o których mowa w decyzji o pozwoleniu na budowę.

- Sprawdzaniu posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów atestów, świadectw jakości, wyników badań itp.) dotyczących dostarczonych elementów, materiałów, urządzeń i innych wyrobów oraz dokonania ich oceny jakości na placu budowy przed ich wbudowaniem.

- Stałym uczestnictwem w naradach technicznych, problemowych i innych organizowanych przez wszystkie strony procesu budowlanego.

- Podejmowaniu wszelkich działań umożliwiających prawidłową realizację zadania.

- Prowadzeniu nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z Prawem Budowlanym.

- Udział w załatwianiu spraw spornych z miejscową ludnością oraz skarg wynikających z realizowanych robót, w tym prowadzenie ewentualnych negocjacji w konfliktach z władzami samorządowymi i mieszkańcami.

- Współdziałanie z projektantem w czasie trwania realizacji przedmiotu umowy celem rozwiązywania bieżących problemów realizacyjnych, w tym sprawowanie nadzoru w zakresie ewentualnych zmian od zatwierdzonego projektu budowlanego oraz weryfikacja i zatwierdzanie oferowanych przez Wykonawcę materiałów, urządzeń równoważnych.

- Przygotowywanie i przedstawianie do akceptacji Zamawiającego odpowiedzi na pytania, propozycje ze strony Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

- Potwierdzanie faktycznie wykonanego zakresu robót jako podstaw do fakturowania zgodnie z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych, a także akceptowaniu faktur, po uprzedniej kontroli prawidłowości zafakturowania wykonanych robót. Sprawdzaniu, potwierdzaniu faktur wystawionych przez wykonawcę robót, potwierdzających zgodność wykonania robót z protokołem odbioru.

- Przeprowadzanie kontroli na placu budowy w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz na każde wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego, oraz w okresie gwarancji/rękojmi za wady;

- Uczestniczeniu przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń itp.

- Wykonywaniu czynności związanych z przygotowaniem zrealizowanej inwestycji do odbioru, dokonaniem odbioru i przekazaniem inwestycji użytkownikowi wskazanemu przez Zamawiającego.

- Sprawowaniu nadzoru oraz weryfikacja dokumentacji powykonawczej (inwentaryzacja powykonawcza, atesty, próby, gwarancje jakości, analiza laboratoryjna wody, uzyskanie pozytywnego sprawozdania z badań wody stwierdzające że woda nadaje się do spożycia przez ludzi oraz innych dokumentów wymaganych przepisami prawa.) W/w dokumentację inspektor zobowiązany jest potwierdzić własnoręcznym podpisem i pieczęcią.

- Pomoc merytoryczna zamawiającemu z tytułu gwarancji/rękojmi za wady wykonanej inwestycji, dochodzeniu oraz egzekwowaniu od wykonawcy robót, z którym zawarta była umowa, należnych odszkodowań lub kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych.

- Udział w pierwszym oraz kolejnych przeglądach w okresie gwarancji/rękojmi za wady

Z przeprowadzonego przeglądu Inspektor Nadzoru Inwestorskiego sporządzi protokół, w którym wyszczególni ewentualne wady i usterki, określi termin ich usunięcia, oraz zapewni stosowny nadzór nad robotami.

- Kontrola, weryfikacja i zatwierdzanie kosztorysów powykonawczych

- sprawdzanie kosztorysów na roboty dodatkowe nieprzewidziane, konieczne i zamienne oraz kontrola prawidłowości ich fakturowania (o ile zajdzie taka konieczność)

- sprawdzenie kosztorysu różnicowego po zakończeniu robót i dokumentacji powykonawczej faktycznie wykonanych robót

- Wyłoniony w postępowaniu wykonawca powinien w trakcie procesu budowlanego

podejmować także inne działania, nie wymienione w tym rozdziale, które

zabezpieczyłyby interes zamawiającego i przyczyniły się do prawidłowego wykonania i rozliczenia inwestycji.

Cena zaoferowana przez Wykonawcę z którym zostanie podpisana umowa, nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji robót.

Zamawiający zastrzega prawo do odstąpienia od podpisania umowy w przypadku nie wyłonienia wykonawcy robót budowlanych dla w/w zadania.

II. Ocena złożonych propozycji cenowych

Podstawowym kryterium oceny ofert i wyboru propozycji cenowych będzie najniższa cena zaoferowana przez oferenta.

Termin realizacji umowy obejmuje czas od jej zawarcia do zakończenia realizacji inwestycji.

III. Propozycje cenowe prosimy składać pisemnie w zapieczętowanej kopercie z napisem: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Rozbudowa sieci wodociągowej wraz z budową przyłączy do działek 358/2, 360/1, 362/1, 366/1 w miejscowości Nowa Huta” do dnia 18.09.2017 r. w Urzędzie Gminy Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków, pokój Nr 14 – sekretariat do godz. 10:00 na załączonym Formularzu.

Wykonawcy o dokonany wyborze zostaną poinformowani przez Zamawiającego w formie pisemnej oraz informacja o wyborze wykonawcy zostanie umieszczona na stronie bip.rakow.pl.

IV. Warunkiem uczestnictwa w w/w postępowaniu jest:

- złożenie oferty na załączonym druku – „Formularz ofertowy” wraz załącznikami:

- oświadczeniem o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 25a ustawy Prawo zamówień publicznych.

- wykazem osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności tj, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

Oferty niekompletne lub niespełniające warunków udziału w postępowaniu będą odrzucane.

V. Osoba uprawniona do kontaktów: Karol Taborski – tel. /41/ 35-35 018, wew. 37.

Wykaz załączników (załączniki stanowią integralną część zapytania):

1. Formularz oferty
2. Oświadczenie na podstawie art. 25a ustawy Pzp
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
4. Projekt umowy