

W Y K A Z Nr 1/2018
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

L. p.	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr księgi wieczystej	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	sposób zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny [w zł]	Okres dzierżawy	Uwagi
1.	Działka nr 116 obr. 0002	0,2400		Celiny Użytek: R IVb, R V	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Rolniczy <i>Zakaz usuwania istniejących zadrzewień</i>	70,00	10 lat Początek umowy od 1.10.2018r	Czynsz roczny
2.	Część działki nr 298 obr. 0016	pow. do dzierżawy: 1,0000 pow. całej działki 2,5200	KI1L/00152036/8	Pułaczów Użytek: RIVb, RV, RVI, Ls, Br-RV	Tereny rolne z możliwością zalesień, Tereny lasów w obszarach objętych formami ochrony przyrody	Rolniczy <i>Zakaz usuwania istniejących zadrzewień</i>	160,00	10 lat	Czynsz roczny
3.	259/16 obr. 0015	0,0589	KI1L/00159321/2	Pągowiec Użytek: Bz	Tereny indywidualnej zabudowy rekreacyjnej i letniskowej	Rekreacyjny <i>Zakaz usuwania istniejących zadrzewień</i>	1178,00	10 lat	Czynsz roczny
4	Część działki nr 64 obr. 0010	Pow. do dzierżawy: 0,6400 Pow. całej działki: 0,6900	KI1L/00061141/2	Lipiny Użytek: Br-RIVb, RIIIb, RIVa, RIVb, RV	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny rolne z możliwością zalesień	Rolniczy <i>Zakaz usuwania istniejących zadrzewień</i>	160,00	3 lata	Czynsz roczny
5	80 obr. 0010	0,6300	KI1L/00061141/2	Lipiny Lzr-Ps VI, RIVb, RV, S-RV	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny rolne z możliwością zalesień	Rolniczy <i>Zakaz usuwania istniejących zadrzewień</i>	160,00	3 lata	Czynsz roczny
6	Część działki nr 1413/2 obr. 0018	Pow. do dzierżawy: 0,3200 pow. całej działki: 1,0495	KW 18685	Raków Użytek: Ba	Tereny obiektów produkcyjnych	Prowadzenie działalności produkcyjnej/gospodarczej	640,00	3 lata	Czynsz miesięczny

7	69 obr. 0024	0,3800		Szumsko-Kolonia <i>Użytek:</i> <i>Lzr-IIIa, RIIIa</i>	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny zieleni urządzonej	Rolniczy. <i>Zakaz usuwania</i> <i>istniejących zadrzewień</i>	90,00	3 lata	Czynsz roczny
8	132/6 obr. 0005	0,4200	KIIL/00121997/6	Drogowle <i>Użytek:</i> <i>RIVa, RIVb, RV</i>	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny rolne z możliwością zalesień	Rolniczy. <i>Zakaz usuwania</i> <i>istniejących zadrzewień</i>	80,00	3 lata	Czynsz roczny
9	813/2 obr. 0003	3,0200		Chańcza <i>użytek:</i> <i>RIVa, RIVb, S-RIVb, S- RV, W-PsIII</i>	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny rolne bez prawa zabudowy Tereny rolne z możliwością zalesień	Rolniczy. <i>Zakaz usuwania</i> <i>istniejących zadrzewień</i>	560,00	3 lata	Czynsz roczny
10	248 obr. 0028	0,3500	KIIL/000150484/9	Życiny <i>Użytek:</i> <i>Br-RV, RV, S-RV</i>	Teren zabudowy zagrodowej	Rolniczy. <i>Zakaz usuwania</i> <i>istniejących zadrzewień</i>	70,00	1 rok	Czynsz roczny. Dzierżawa gruntu i zabudowań
11	459 obr. 0011	Pow. do dzierżawy: 3,4400 <i>pow. całej</i> <i>działki:</i> <i>3,9900</i>		Mędrów <i>Użytek:</i> <i>RV, PsV, PsVI</i>	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Tereny rolne z możliwością zalesień	Rolniczy. <i>Zakaz usuwania</i> <i>istniejących zadrzewień</i>	490,00	3 lata	Czynsz roczny

Oferty na dzierżawę należy składać **od dnia 23 marca 2018 roku do 13 kwietnia 2018 roku** w Referacie Inwestycji Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego pokój nr 26 (decyduje data wpływu do urzędu). W przypadku wpłynięcia, na dzierżawę jednej nieruchomości co najmniej 2 ofert wyłonienie dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu.

Wszystkie czynsze zawierają podatek VAT.

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, podawany przez GUS, po opublikowaniu wysokości wskaźnika w Monitorze Polskim

Wszelkie koszty związane z przystosowaniem przedmiotu dzierżawy do potrzeb Dzierżawcy obciążają wyłącznie Dzierżawcę.

Termin wpłaty rocznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 30 czerwca każdego roku. Szczegółowych informacji w tym zakresie udziela Referat Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego Urzędu Gminy w Rakowie, ul. Ogrodowa 1, pok. 26, tel. 41-35-35-018 wew. 30.