

## **OPRACOWANIE ZAWIERA:**

### **I. PROJEKT ROZBIÓRKI**

1. Roboty przygotowawcze do rozbiórki.
2. Zakres robót rozbiórkowych.
3. Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych.
4. Sposoby wykonywania robót rozbiórkowych.
5. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych.

**WYTYCZNE PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH  
DWÓCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH  
ZLOKALIZOWANYCH NA DZIAŁKACH NR EWID. 252, 253  
w msc. OCIESEKI gm. RAKÓW**

## **1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE DO ROZBIÓRKI**

Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia.

**1.1.** Ogrodzenie terenu.

**1.2.** Odłączenie budynku od zewnętrznych sieci zasilających, tj. linii elektrycznej. Odłączenie instalacji wewnętrznych od sieci zasilających powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

## **2. ZAKRES ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

**2.1.** Istniejące dwa budynki zlokalizowane na działkach nr ewid. 252, 253 w msc. Ociesęki gm. Raków to budynki jednokondygnacyjne w kształcie prostokąta o wymiarach 3x6m oraz 5x10m. Pierwszy z nich o wysokości ~3,0m murowany z pustaków żużlobetonowych, z dachem dwuspadowym krytym eternitem. Drugi o wysokości ~5,0m murowany z cegły, również z dachem dwuspadowym kryty eternitem.

**2.2.** Zgodnie z koncepcją zagospodarowania terenu w/w budynki mają zostać rozebrane. W tym celu należy wykonać n/w roboty:

- rozbiórka dachu czyli demontaż pokrycia,
- rozbiórka ścian zewnętrznych,
- rozbiórka posadzki w budynkach.

## **3. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

- Rozbiórka dachu
- Rozbiórka ścian
- Rozbiórka posadzki
- Wyrównanie terenu pod rozebranymi budynkami

## **4. SPOSOBY WYKONANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

**4.1.** Rozbiórka dachu

4.1.1. Rozbiórkę dachu rozpocząć od zerwania pokrycia dachowego

4.2. Rozbiórka ścian zewnętrznych części nadziemnej może być rozpoczęta po

ukończeniu rozbiórki dachu i usunięciu wszystkich elementów poza obszar prowadzonych robót rozbiórkowych. Rozbiórkę ścian zewnętrznych wykonywać sposobem ręcznym, od góry.

4.3. Rozbiórka posadzki. Kamień pozyskany z rozbiórki posadzki można wykorzystać jako podłoże pod posadzki w rozbudowywanym budynku szkoły podstawowej.

Ze względu na planowaną rozbudowę i przebudowę szkoły podstawowej prace rozbiórkowe można prowadzić jednocześnie z wykonywaniem nowych fundamentów.

## **5. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY PRZY ROBOTACH ROZBIÓRKOWYCH**

W odniesieniu do robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlanych, a w szczególności:

### **5.1. Urządzenia zabezpieczające i ochronne**

Przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzone w listwy ochronne.

### **5.2. Środki zabezpieczające pracowników i narzędzia**

Robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne, jak hełmy, rękawice, okulary ochronne, a narzędzia powinny być mocno osadzone na zdrowych trzonkach oraz stale utrzymywane w dobrym stanie. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych kierownik obowiązany jest dokładnie poinformować robotników o sposobie wykonywania robót i pouczyć ich o warunkach i przepisach bezpieczeństwa pracy. Miejsca ustawienia drabin dla wejścia na mury powinien wskazywać kierownik robót lub majster.

### **5.3. Wpływ warunków atmosferycznych na prowadzenie robót rozbiórkowych**

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ na nie warunków atmosferycznych jak np. deszczu, mrozu, odwilży. Podczas silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach lub innych rozbieranych konstrukcjach albo pod nimi, gdyż w wyniku silnych porywów wiatru może zachodzić niebezpieczeństwo zawalenia się tych konstrukcji.

### **5.4. Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego**

Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót rozbiórkowych powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wykonawcy mają obowiązek sprawdzenia,

czy w miejscach zagrożonych nie ma osób postronnych.

Wszyscy robotnicy pracujący na wysokości powyżej 4m powinni być zaopatrzeni w pasy ochronne na linach odpowiednio umocowanych do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nie rozbieranych.

Zrzucanie wystających lub zwisających części budynku powinno być wykonywane szczególnie ostrożnie pod osobistym nadzorem majstra lub kierownika robót. Miejsca zrzucania gruzu powinny być należycie zabezpieczone. Przy usuwaniu gruzu z większych płaszczyzn stosować pochylnie lub zsypy (rynny). Nie zezwala się gromadzenia gruzu na stropach, balkonach, klatkach schodowych i innych konstrukcjach budynku. Przy ewentualnej konieczności prowadzenia robót w dwu poziomach dolny poziom powinien być zabezpieczony daszkami ochronnymi. Roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone pod nadzorem kierownika robót, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.

Opracował:

mgr inż. arch. Izabela Kułagowska  
upr. nr SW-17/2005