**Wykaz Nr 2/2018  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów** | **Sposób zagospodarowania nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Pow. przeznaczona do dzierżawy** | **Pow. całej nieruchomości wg ewidencji gruntów** | **Księga wieczysta** | **Wysokość czynszu dzierżawnego**  **W PLN** | **Okres dzierżawy** | **Uwagi** |
| 1 | **Mędrów** obr. 0011  działka nr **135/2** | rolniczy | MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  KDZ – tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej  R/ZL – tereny rolne z możliwością zalesień | 17100 m2 | 1,7100 ha | - | **320,00** | 3 lata | Czynsz roczny |
| 2 | **Lipiny** obr. 0010  działka nr **77** | rolniczy | MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej R/ZL tereny rolne z możliwością zalesień  KDL/G – tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej w ciągach dróg gminnych | 19400 m2 | 1,9400 ha | KI1L/00061141/2 | **300,00** | 3 lata | Czynsz roczny |
| 3 | **Celiny** obr.0002 działka nr **145/9** | rolniczy | R/ZL- tereny rolne z możliwością zalesień | 38373 m2 | 3,8373 ha | - | **630,00** | 3 lata | Czynsz roczny |
| 4 | **Raków** obr.0018  Część działki **nr 1664/2** | rolniczy | ZN.ZZ- Tereny zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody położone w strefie zagrożenia powodzią | 10000 m2 | 1,4562 ha | - | **160,00** | 3 lata | Czynsz roczny |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Oferty na dzierżawę należy składać **od dnia 10 sierpnia 2018 roku do 31 sierpnia 2018 roku** w Referacie Inwestycji Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego pokój nr 26. W przypadku wpłynięcia, na dzierżawę jednej nieruchomości, co najmniej 2 ofert wyłonienie dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu.

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, podawany przez GUS, po opublikowaniu wysokości wskaźnika w Monitorze Polskim

Wszelkie koszty związane z przystosowaniem przedmiotu dzierżawy do potrzeb Dzierżawcy obciążają wyłącznie Dzierżawcę.

Termin wpłaty rocznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 30 czerwca każdego roku.

.

Szczegółowych informacji w tym zakresie udziela Referat Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego Urzędu Gminy w Rakowie, ul. Ogrodowa 1, pok. 26, tel. 41-35-35-018 wew. 30.

WÓJT GMINY RAKÓW