**Załącznik nr 3**

**Projekt**

**U m o w a nr ..........**

zawarta w dniu .................................... w ………………………… pomiędzy:

**…………………………..**

**…………………………..**

reprezentowaną przez :

………………………………

zwany dalej Zamawiającym,

a

**......................................................................... NIP: .....................................................**

reprezentowaną przez :

**...................................... - ..............................** zwany dalej **Wykonawcą**.

**§ 1**

W wyniku udzielonego zamówienia publicznego, **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:

**„URZĄDZENIE TERENU WOKÓŁ POMNIKA WINCENTEGO WITOSA W KIELCACH”**

*w ramach realizacji zadania „Wzniesienie pomnika Wincentego Witosa na terenie miasta Kielce*”

Zakres przedmiotu umowy określa dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz dokonał zalecanej wizji lokalnej terenu budowy i uznaje je za wystarczające do realizacji zamówienia.
2. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy odbywać się będzie poprzez zapisy w dzienniku budowy oraz w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia budowlane do wykonania powierzonego przedmiotu zamówienia, w załączeniu kserokopia decyzji przygotowania zawodowego   
w ............ Nr ................ oraz przynależność do ............ w .................., wpis pod Nr ....................

§ 3

1. Ustala się :
   1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 08.11.2018 r.
   2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia w kwocie netto .................. zł plus obowiązujący podatek VAT, tj. kwota brutto ...................zł (słownie: ..................................................... zł), zgodne z przedstawioną ofertą cenową stanowiącą załącznik Nr 1 do umowy.
   3. Wynagrodzenie wypłacone będzie przelewem na konto ...................................... po zakończeniu i bezusterkowym protokolarnym odbiorze robót w terminie 30 dni od daty przekazania faktury VAT Zamawiającemu.

4) Do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty niezbędne do zawiadomienia o zakończeniu budowy m. in. :

a) Dziennik budowy,

b) Dokumentację powykonawczą zatwierdzoną przez kierownika budowy wraz z atestami, certyfikatami, aprobatami opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy

c) oryginał oświadczenia kierownika budowy :

- o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami;

- o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – z ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;

d) Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania;

e) Kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego   
z naniesionymi zmianami oraz uzupełniającym opisem – /jeżeli dotyczy/;

f) karta statystyczna/informacyjna obiektu;

g) inne niezbędne dokumenty wymagane do zawiadomienia o zakończeniu budowy.

2. W przypadku opóźnień w zapłacie przez Zamawiającego należności Wykonawcy przysługują za zwłokę odsetki ustawowe, naliczone od następnego dnia po wygaśnięciu terminu.

§ 4

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w terminie 7 dni   
    od powzięcia wiadomości o nienależytym wykonywaniu umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca zapłaci każdorazowo Zamawiającemu karę   
    umowną w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia umownego, określonego w § 3, ust.1 pkt 2.
3. W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków, umownych stronom przysługują uprawnienia przewidziane w kodeksie cywilnym.

§ 5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 7

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo Sąd.

§ 8

Umowę spisano w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egz. dla każdej ze Stron   
i po uprzednim odczytaniu podpisano.

|  |  |
| --- | --- |
| Zamawiający : | Wykonawca : |