

Numer postępowania: RUK/SPO/2/2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Raków zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia na : Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania: „Rozbudowa i przebudowa szkoły podstawowej w Ocieskach o Salę Gimnastyczną wraz z doposażeniem”

Zamawiający: Gmina Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków

tel: 41/3535018, fax: 41/3535018

adres strony internetowej: www.rakow.ple-mail: urząd@rakow.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można nabyć w budynku Urzędu Gminy Raków,

ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków. Adres strony , na której zamieszczona jest SIWZ www.bip.rakow.pl**1. OKREŚLENIE TRYBU ZAMÓWIENIA:**

1.1 Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.)

1.2. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o art. 4 pkt 8 ww. ustawy niniejsze zamówienie podlega wyłączeniu od stosowania przepisów ustawy. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

1. 3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Wójt Gmina Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków**
- inspektorem ochrony danych osobowych w **Gminie Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków** jest *upoważniony pracownik Urzędu Gminy, kontakt: adres urząd@rakow.pl, telefon 41/3535018*
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018);
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia lub na okres przechowywania tych danych zgodnie z wytycznymi o dofinansowania z środków UE;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

Numer postępowania: **RUK/SPO/2/2018**

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania

o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

1. 4. Miejsce publikacji informacji o zapytaniu ofertowym:

- dokumentacja projektowa, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót zamieszczone zostały na stronie bip.rakow.pl, pod linkiem:

<https://bip.rakow.pl/zamowienia-publiczne/3682-rozbudowa-i-przebudowa-szkoly-podstawowej-w-ociesekach-o-sale-gimnastyczna-wraz-z-doposazeniem.html>



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Numer postępowania: RUK/SPO/2/2018

2. Przedmiotem zamówienia jest: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dla zadania „Rozbudowa i przebudowa szkoły podstawowej w Ociesekach o Salę Gimnastyczną wraz z doposażeniem” znajdującego się na działce nr ewid. 252, 253 w Miejscowości Ocieski.

UWAGA ! Szczegółowy opis elementów przedmiotu zamówienia na roboty budowlane zakres prac, oraz warunki ich realizacji precyzują dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, oraz wzór umowy które stanowią załączniki, zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego <http://bip.rakow.pl> pod linkiem: <https://bip.rakow.pl/zamowienia-publiczne/3682-rozbudowa-i-przebudowa-szkoly-podstawowej-w-ociesekach-o-sale-gimnastyczna-wraz-z-doposazeniem.html>

➤ Zakres działania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego określa obowiązująca ustawa z dnia

7 lipca 1994 r. Prawo budowlane zgodnie z którą do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należą:

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10;
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

➤ Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:

- 1) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, zgodnie z art. 10, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych;
- 2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

2.1 W ramach realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest ponadto do:

1. Współpracy z zamawiającym zapewniając sprawną, zgodną z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę/zgłoszeniem robót obsługę realizacji zadania, jego odbioru, kontrolowanie rozliczeń budowy w tym sprawdzanie kompletności wszystkich dokumentów wykonawcy robót budowlanych przygotowywanych do odbioru końcowego i ich zgodności z dokumentacją projektową, potwierdzanie dokumentów zamawiającego związanych z pozyskaniem i rozliczeniem środków finansowych na realizację zadania.



Numer postępowania: **RUK/SPO/2/2018**

2. Kontroli wykonawcy robót budowlanych na podstawie kompletnej dokumentacji projektowej – wykonawczej, przedmiarów, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
3. Dokonywania odbiorów technicznych w terminach określonych w umowie z wykonawcą robót budowlanych,
4. Sprawdzenia prawidłowości dokumentów przedkładanych przez wykonawcę robót budowlanych,
5. Przeprowadzanie kontroli, nadzoru na placu budowy w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz na każde wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego.
Minimalna ilość pobytów inspektora na budowie – 2 razy w miesiącu (*częstotliwość wizyt na budowie stanowi kryterium oceny ofert i deklarowana jest w formularzu ofertowym*) i dokumentowanie swoich wizyt wpisem do dziennika budowy, oraz wpisem w zeszycie. Pobyty inspektora na budowie należy potwierdzać wpisem do dziennika budowy w trakcie trwania robót oraz przez podpisanie listy obecności. Zamawiający po podpisaniu umowy wskaże miejsce, w którym znajdować się będzie lista obecności. Wskazany wymiar czasowy należy traktować jako minimalny, a to oznacza, że wszelkie czynności wymagające obecności inspektorów na budowie poza wskazaną ilością nie zwalnia ich z obecności podczas tych czynności.
6. Stałe konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz Zamawiającego,
7. Współpraca z Zamawiającym, jednostką projektową i wykonawcą w zakresie realizowanych robót,
8. Nadzór nad Wykonawcą w zakresie terminowego i prawidłowego przygotowania wszelkich niezbędnych dokumentów dotyczących zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót właściwych organów wynikających z ustawy Prawo budowlane oraz innych organów zgodnie z wydanymi przez nie decyzjami, uzgodnieniami, opiniami itp., o których mowa w decyzji o pozwoleniu na budowę. Nadzór nad prawidłowym przygotowaniem i przekazaniem zawiadomienia o zakończeniu budowy i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
9. Sprawdzaniu posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów atestów, świadectw jakości, wyników badań itp.) dotyczących dostarczonych elementów, materiałów, urządzeń i innych wyrobów oraz dokonania ich oceny jakości na placu budowy przed ich wbudowaniem.
10. Stałym uczestnictwie w naradach technicznych, problemowych i innych organizowanych przez wszystkie strony procesu budowlanego.
11. Udział w załatwianiu spraw spornych z miejscową ludnością oraz skarg wynikających z realizowanych robót, w tym prowadzenie ewentualnych negocjacji w konfliktach z władzami samorządowymi i mieszkańcami, (w tym przygotowywanie projektów pism, odpowiedzi, wyjaśnień)
12. Współdziałanie z projektantem w czasie trwania realizacji przedmiotu umowy celem rozwiązywania bieżących problemów realizacyjnych, w tym sprawowanie nadzoru

Numer postępowania: **RUK/SPO/2/2018**

w zakresie ewentualnych zmian od zatwierdzonego projektu budowlanego oraz weryfikacja i zatwierdzanie oferowanych przez Wykonawcę materiałów, urządzeń równoważnych.

13. Przygotowywanie i przedstawianie do akceptacji Zamawiającego odpowiedzi na pytania, propozycje ze strony Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
14. Potwierdzanie faktycznie wykonanego zakresu robót jako podstaw do fakturowania zgodnie z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych, a także akceptowaniu faktur, po uprzedniej kontroli prawidłowości zafakturowania wykonanych robót. Sprawdzaniu, zatwierdzaniu faktur wystawionych przez wykonawcę robót, potwierdzających zgodność wykonania robót z dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej, itp.
15. Przeprowadzanie kontroli budowy w okresie gwarancji/rękojmi za wady.(tj. 60 miesięcy od dnia zakończenia inwestycji).
16. Uczestniczeniu przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń itp.
17. Wykonywaniu czynności związanych z przygotowaniem zrealizowanej inwestycji do odbioru, dokonaniem odbiorów - przy udziale Zamawiającego – na pisemne zgłoszenie gotowości do tych odbiorów przez Wykonawcę robót „, przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej zweryfikowanej i podpisanej przez siebie i wykonawcę robót.
18. Sprawowaniu nadzoru oraz weryfikacja dokumentacji powykonawczej (inventaryzacja powykonawcza, geodezyjna, atesty, próby, gwarancje jakości, analiza laboratoryjna wody, uzyskanie pozytywnego sprawozdania z badań wody oraz innych dokumentów wymaganych przepisami prawa.) W/w dokumentację inspektor zobowiązany jest zatwierdzić własnoręcznym podpisem.
19. Pomoc merytoryczna zamawiającemu z tytułu gwarancji/rękojmi za wady wykonanej inwestycji, dochodzeniu oraz egzekwowaniu od wykonawcy robót, z którym zawarta była umowa, należnych odszkodowań lub kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych (w tym przygotowywanie niezbędnych pism tym zakresie)
20. Udział w przeglądach w okresie gwarancji/rękojmi za wady. Z przeprowadzonego przeglądu Inspektor Nadzoru Inwestorskiego sporządzi protokół, w którym wyszczególni ewentualne wady i usterki, określi termin ich usunięcia, oraz zapewni stosowny nadzór nad robotami.
21. Podejmowanie decyzji i ponoszenie odpowiedzialności za nie, w sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości wyrobów budowlanych w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego i postępowaniem robót,
22. Kontrola, weryfikacja i zatwierdzanie: dokumentacji powykonawczej, kosztorysów powykonawczych, kosztorysów na roboty dodatkowe nieprzewidziane, zamiennych, różnicowych oraz kontrola prawidłowości ich fakturowania (o ile zajdzie taka konieczność),
23. Akceptacja i zatwierdzanie materiałów przewidzianych w inwestycji, a dostarczonych przez Wykonawcę,



Numer postępowania: **RUK/SPO/2/2018**

24. Uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
25. Rozliczenie umowy w przypadku odstąpienia od umowy/ rozwiązania umowy, w tym kontrolowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu budowy w/w przypadkach.
26. Kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy,
27. Na każde wezwanie Zamawiającego składanie raportów z zaawansowania robót budowlanych, jakości robót, terminów realizacji itp.
28. Wyłoniony z przetargu wykonawca powinien w trakcie procesu budowlanego podejmować także inne działania, nie wymienione w tym rozdziale, które zabezpieczyłyby interes zamawiającego i przyczyniły się do prawidłowego wykonania i rozliczenia inwestycji.

2.2 Kody CPV (Wspólny Słownik Zamówień)

71.24.70.00-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi

71.52.00.00-9 – Usługi nadzoru budowlanego

Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót oraz w innych załącznikach do Zapytania ofertowego została wskazana nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp., źródło lub szczegółowy proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę chyba że takie odniesienie jest uzasadnione zadaniem i został określony zakres równoważności. Beneficjent wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane w dokumentacji projektowej. Równoważność zastosowanych materiałów i urządzeń będzie opiniowana przez Inspektora Nadzoru/autora dokumentacji projektowej. Beneficjent dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanym przez Beneficjenta, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Beneficjenta. Przez równoważność należy rozumieć zastosowanie porównywalnych wyrobów, produktów innych marek/producentów o parametrach technicznych i wymogach jakościowych nie mniejszych niż wskazane w dokumentacji, niepowodujących pogorszenia właściwości użytkowania i trwałości urządzenia, obiektu.

Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Beneficjenta spoczywa na składającym ofertę. W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania, oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

Wykonawca jest zobowiązany do zdobycia wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty oraz sprawdzenia i zweryfikowania materiałów niniejszego postępowania oraz niezwłocznego poinformowania Beneficjenta o ewentualnych błędach lub przeoczeniach.

W interesie Wykonawcy jest zdobycie wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do przygotowania i złożenia oferty. Zaleca się, aby przed złożeniem oferty Wykonawca przeprowadził wizję lokalną terenu budowy, układu komunikacyjnego oraz najbliższego otoczenia. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Numer postępowania: RUK/SPO/2/2018

3. Kryteria oceny ofert oraz opis sposobu przyznania punktów za spełnienie danego kryterium oceny ofert.

1). Cena brutto – 60 % (max. 60 pkt.)

Kryterium „cena brutto” będzie rozpatrywana na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym – załącznik do Zapytania ofertowego. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 60 punktów.

Liczba punktów= $C_n/C_b \times 60$

Gdzie:

- C_n – najniższa cena spośród wszystkich ofert nieodrzuconych
- C_b – cena oferty badanej
- 60 – wskaźnik stały

2). Minimalna częstotliwość wizyt na budowie w ciągu miesiąca (każda z wizyt na budowie musi odbywać się w innym dniu) – 40% (maks. 40 pkt)

- 2 wizyty w ciągu miesiąca, wykonawca otrzyma – 0 pkt.
- 4 wizyty w ciągu miesiąca, wykonawca otrzyma – 20 pkt
- 8 wizyt w ciągu miesiąca wykonawca otrzyma – 40 pkt.

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 40 punktów.

Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy w formularzu ofertowym częstotliwości wizyt na budowie w ciągu miesiąca, Zamawiający uzna, że Wykonawca deklaruje minimalną ilość pobytów na budowie – 2 wizyty w ciągu miesiąca (wówczas Wykonawca otrzyma punktów 0). W przypadku wskazania mniejszej liczby wizyt niż wymagane, oferta zostanie odrzucona.

Częstotliwość wizyt na budowie dotyczy obecności inspektora nadzoru inwestorskiego co najmniej jednej branży, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Pobyty inspektora na budowie należy potwierdzić wpisem do dziennika budowy w trakcie trwania robót oraz przez podpisanie listy obecności. Zamawiający po podpisaniu umowy wskaże miejsce, w którym znajdować się będzie lista obecności.

Łączna ilość punktów dla każdej oferty stanowić będzie sumę punktów uzyskanych w podanych wyżej kryteriach. Obliczenia w w/w kryteriach dokonane będą do dwóch miejsc po przecinku. Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt. Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największą liczbę punktów i spełni warunki /wymagania, o których mowa w niniejszym Zapytaniu ofertowym.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w oparciu o kryteria oceny ofert opisane w Zapytania ofertowego.



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Numer postępowania: **RUK/SPO/2/2018**

3.1. Jeżeli Zamawiający nie może wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej oferty przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

3.2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.

3.3 Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wyznaczonym, chyba, że mimo ich złożenia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

4. Termin realizacji umowy obejmuje czas od dnia jej zawarcia do dnia wykonania zamówienia na roboty budowlane, stwierdzonych protokołem odbioru końcowego i rozliczenia końcowego.

Przewidywany termin zakończenia realizacji robót budowlanych zaplanowany jest do **30.09.2019 r.** Termin może ulec skróceniu lub przedłużeniu odpowiednio do okresu wydłużenia/skrócenia okresu realizacji nadzorowanej inwestycji.

5. Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w zapieczętowanej kopercie z napisem: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu: „Rozbudowa i przebudowa szkoły podstawowej w Ocieskach o Salę Gimnastyczną wraz z wyposażeniem”** do dnia **08.11.2018 roku**, w Urzędzie Gminy Raków, ul. Ogrodowa 1, 26 - 035 Raków (pokój nr 14 Sekretariat) – **do godz. 9:00** na załączonym formularzu wraz z wszystkimi załącznikami.

Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu do Zamawiającego.

Miejsce i termin otwarcia ofert

21.1 OFERTY ZOSTANĄ OTWARTE W SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO W MIEJSCU SKŁADANIA OFERT W DNIU **25-07-2018 R. GODZ. 10:15**

5.1. Niezwłocznie po zakończeniu postępowania w sprawie wyboru przez Zamawiającego Wykonawcy danego zadania, zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:

- 1) wyborze Wykonawcy albo
- 2) odrzuceniu wszystkich złożonych ofert, albo
- 3) niezłożeniu żadnej oferty, albo
- 4) zakończeniu tego postępowania bez wyboru żadnej z ofert.
- 5) Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty.

5.2 O wyborze najkorzystniejszej oferty Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zostanie powiadomiony po przez złożenie zamówienia i zaproszenie do podpisania umowy. Pozostali Wykonawcy, którzy złożyli ofertę informację o dokonany wyborze uzyskają: w formie pisemnej na adres wskazany w ofercie oraz na stronie <http://bip.rakow.pl>.

Oferty złożone po terminie składania ofert, określonym w zapytaniu ofertowym, Zamawiający niezwłocznie zwraca oferentom.



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Numer postępowania: **RUK/SPO/2/2018**

5.3 Wymogi formalne:

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej zapytaniu.
- 3) Wraz z ofertą powinny być złożone dokumenty , o których mowa w niniejszym zapytaniu,
- 4) Zamawiający dopuszcza złożenie oferty i załączników do oferty na formularzach sporządzonych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść odpowiadać będzie treści formularzom określonym przez beneficjenta w załącznikach do niniejszego zapytania,
- 5) Ofertę należy złożyć , pod rygorem nieważności , w formie pisemnej w języku polskim.
- 6) Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zamiera imienia i nazwiska to musi być on uzupełniony napisem (np. w formie odcisku stempla), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.
- 7) Oferta, oświadczenia, również te złożone na załącznikach do niniejszej SIWZ muszą być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 8) Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.

5.4. Komunikacja między Beneficjentem ,a Wykonawcami w niniejszym postępowaniu odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu: (41) 353-50-18 wew. 11 lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem skrzynki mailowej: j.oszczypala@rakow.pl

5.5. Ofertę oraz dokumenty dołączone do oferty, wyjaśnienia, uzupełnienia składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

Tym samym przesyłanie dokumentów, uzupełnień, wyjaśnień, informacji za pośrednictwem faxu i e-maila uznaje się za nieskuteczne, jeżeli w wyznaczonym terminie nie wpłyną te dokumenty w formie pisemnej.

6. Warunkiem udziału w w/w postępowaniu jest:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) Posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej;**
 - a) Posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej,
 - b) Posiadanie uprawnień do wykonywania działalności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia tzn. prowadzenie działalności gospodarczej w w/w zakresie zarejestrowanej w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym organie ewidencji działalności gospodarczej.



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Numer postępowania: **RUK/SPO/2/2018**

Na potwierdzenie należy złożyć oświadczenie zgodnie z załącznikiem Nr 2

2) Posiadania uprawnień do nadzoru inwestorskiego bez ograniczeń w branży budowlanej, w następujących specjalnościach:

- a) konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń - wymaga się posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadania co najmniej 3 letniego doświadczenia w realizacji budowy jako inspektor nadzoru/ kierownik budowy przy wznoszeniu minimum jednego budynku użyteczności publicznej całkowitej wartości robót budowlanych 2 000 000 zł brutto,
- b) sanitarnej - wymaga się posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych oraz posiadania co najmniej 3 letniej praktyki zawodowej przy realizacji budowy budynków użyteczności publicznej,
- c) elektrycznej - wymaga się posiadania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadania co najmniej 3 letniej praktyki zawodowej przy realizacji budowy budynków użyteczności publicznej.

Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane lub wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA)- STRON UMOWY O Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich UE.

Warunek zostanie uznany za spełniony w przypadku gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z zapisem w Formularzu Ofertowym Załącznik nr 2

3) Posiadania wiedzy i doświadczenia.

Warunek zostanie uznany za spełniony, w przypadku gdy Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu złożenia ofert w niniejszym zapytaniu wykonał z należytą starannością co najmniej jedną usługę obejmującą swym zakresem sprawowanie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w budynkach użyteczności publicznej w branżach konstrukcyjno- budowlanej, sanitarnej, elektrycznej na kwotę min.2 000 000 zł Wykonawca celem wykazania spełniania warunku jest zobowiązany załączyć do oferty wykaz usług według wzoru stanowiącego załącznik 3 do niniejszego Zapytania oraz poświadczenia (np. referencje) należytego wykonania każdej z wykazanych usług. Przy czym Wykonawca może wykazać spełnienie tego warunku przez inspektorów nadzoru każdej z branż oddzielnie.

Numer postępowania: RUK/SPO/2/2018

b) wykaz osób - Załącznik Nr 3.

Na potwierdzenie należy złożyć: wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, doświadczenia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą/osobami, która/e będzie/ą posiadała/y niezbędne uprawnienia budowlane do kierowania lub nadzorowania robót na zadaniu : „**Rozbudowa i przebudowa szkoły podstawowej w Ociesękach o Salę Ginnastyczną wraz z doposażeniem**” w specjalnościach:

a) konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń

oraz posiada doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi na co najmniej jednej inwestycji związanej z budową/ rozbudową/przebudową: realizacji budowy budynków użyteczności publicznej,

Zamawiający dopuszcza, aby co najmniej jedna osoba posiadała uprawnienia w w/w zakresie Uprawnienia, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2017r., poz. 1332.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 2178), lub ważne odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. u. z 2016r. poz. 65.).

7. Obowiązki Wykonawcy , którzy składają oferty wspólnie

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów np. konsorcjum firm, spółkę cywilną), pod warunkiem, że taka oferta będzie spełniać następujące wymagania:
 - a) zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem.
4. Pełnomocnictwo załączone do oferty powinno zostać złożone w formie oryginału lub odpisu notarialnie potwierdzonego za zgodność z oryginałem.
5. Wykonawcy występujący wspólnie muszą łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdz. 6.
6. Oświadczenia oraz dokumenty składane przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
 - 1) Formularz ofertowy – Wykonawcy występujący wspólnie składają go łącznie
 - 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowiące załączniki nr 2 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - 3) dokumenty, o których mowa w rozdz. 6 - Wykonawcy składają łącznie.



Numer postępowania: **RUK/SPO/2/2018**

8. Przed upływem terminu składania ofert Beneficjent może zmienić treść Zapytania ofertowego, jeżeli:

- a) zmienione Zapytanie ofertowe zostanie udostępnione różnym podmiotom (zgodnie z art. 43 a ust. 3 ustawy o której mowa w rozdz. 1 niniejszego zapytania) poprzez udostępnienie na stronie internetowej pod adresem <http://bip.rakow.pl> oraz przed upływem tego terminu;
- b) w zmienianym Zapytaniu ofertowym zostanie wskazany nowy termin składania ofert dłuższy od pierwotnego terminu nie mniej niż o 3 dni, a w przypadku zadań dotyczących robót budowlanych – 7 dni.

9. Oferta podlega odrzuceniu w przypadku , gdy:

- 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
- 2) została złożona przez podmiot:
 - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu określonych przez Beneficjenta w zapytaniu ofertowym lub
 - 3) została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.

10. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest złożyć :

- 1) Wypełniony i podpisany **formularz ofertowy** wg wzoru określonego w Załączniku nr 1 do zapytania ofertowego;

Wymagana forma- oryginał

- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w zapytaniu ofertowym - wg wzoru określonego w Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego;

Wymagana forma – oryginał

- 3) **pełnomocnictwo** – jeżeli oferta wraz z oświadczeniami składana jest przez pełnomocnika lub **pełnomocnictwo** do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia (*o ile dotyczy*)

Wymagana forma –oryginał lub kopia poświadczona w drodze czynności notarialnej w rozumieniu ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie.

- 4) wykaz osób wg wzoru określonego w Załączniku nr 3 do zapytania

Wymagana forma – oryginał



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Numer postępowania: RUK/SPO/2/2018

11. Zakończenie postępowania bez wyboru żadnej z ofert.

Zamawiający może zakończyć postępowanie bez wyboru żadnej z ofert (unieważni postępowanie) o udzielenie zamówienia, jeżeli:

- a) cena najkorzystniejsza oferty przewyższa kwotę, którą Beneficjent zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Beneficjent może zwiększyć tę kwotę do ceny oferty najkorzystniejszej,
- b) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- c) nie wyłoniono wykonawcy robót budowlanych / nie zawarto umowy/,
- d) Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania w sprawie wyboru przez Zamawiającego Wykonawcy w/w zadania bez wyboru żadnej z ofert bez podania przyczyny, na każdym etapie postępowania.

12. Informacja o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do przedłożenia Beneficjentowi:
 - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia, umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
 - kopię uprawnień budowlanych wraz z aktualnym zaświadczeniem z właściwej izby samorządu zawodowego osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia – wskazanych w załączniku nr 4 do Zapytania ofertowego.
2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszym Zapytaniu ofertowym oraz spełni warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Miejsce i termin podpisania umowy zostanie wyznaczony przez Zamawiającego i wskazany odrębnym pismem.
4. W przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.

13. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [PLN].

14. Zamawiający nie przewiduje składania **ofert częściowych**.

15. Osoby do kontaktów z Wykonawcami:

Jan Oszczypta – kierownik Referatu Usług Komunalnych, Telefon: /041/ 35-35-018 wew. 35.

16. Wszelkie zmiany do umowy zostały zawarte w projekcie umowy – Załącznik Nr 4

Wykaz załączników:

1. Formularz oferty - Załącznik Nr 1,
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w zapytaniu ofertowym – Załącznik Nr 2
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – Załącznik nr 3,



Numer postępowania: **RUK/SPO/2/2018**
4. Projekt umowy – Załącznik nr 4

Raków, dn. 02.11.2018 r.

Zamawiający

Gmina Raków

// Alina Siwonia


WÓJT
mgr Alina Siwonia