

UMOWA Nr

zawarta w dniu 2019 r. pomiędzy:

.....
reprezentowaną przez:
.....
.....

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....
.....
reprezentowanym przez:
.....
.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego dotyczącego zadania pn. „Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad pracami montażowymi obejmującymi montaż instalacji paneli fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych na terenie Gminy Raków i Gminy Szydłów” w ramach projektu „**Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie gmin Raków i Szydłów**”, realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, Działanie 3.1 *Wytwarzanie i dystrybucja energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych*.

zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1) Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadania pn. „Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad pracami montażowymi obejmującymi montaż instalacji paneli fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych na terenie Gminy Raków i Gminy Szydłów” w ramach projektu „**Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie gmin Raków i Szydłów**”, w zakresie i na warunkach wynikających z zapytania ofertowego, obowiązujących przepisów prawa, złożonej przez Wykonawcę oferty oraz postanowień niniejszej umowy.

2) Nadzór inwestorski w zakresie instalacji ciepłych będzie pełnić:

.....
adres e-mail:.....

telefon kontaktowy:.....

3) Nadzór inwestorski w zakresie instalacji elektrycznych będzie pełnić:

.....
adres e-mail:.....

telefon kontaktowy:.....

1. § 2 Obowiązki Wykonawcy

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Reprezentowania inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją wykonawczą, przepisami prawa i wiedzy technicznej w tym zakresie;
- 2) sprawowania bieżącej kontroli terminowości i zgodności wykonywania robót przez Wykonawcę i podwykonawców z harmonogramem rzeczowo- finansowym,
- 3) Sprawdzania, jakości wykonywanych robót i wbudowywanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wadliwych wyrobów budowlanych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 4) Potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń i sprawdzanie kosztorysów robót dodatkowych lub zamiennych;
- 5) Kontroli dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych, materiałów, atestów i certyfikatów;
- 6) W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót, zamiennych, ewentualnie zaniechania wykonania pewnych robót, Inspektor nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego, a także przygotować i przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającemu stosowny protokół konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych bądź robót zaniechanych;
- 7) Sprawdzania i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach, rozruchach, odbiorach technicznych instalacji (potwierdzone protokołami), urządzeń technicznych i przewodów kominowych, (jeżeli dotyczy) oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 8) Kontroli zgodności zakresu wykonywanych robót montażowych z opisami technicznymi oraz warunkami umowy z Wykonawcą robót montażowych;
- 9) Akceptacji przedłożonej dokumentacji projektowej;
- 10) Rozstrzygania wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii rzeczoznawców oraz bieżące rozwiązywanie problemów technicznych budowy we wszystkich branżach występujących przy realizacji przedmiotu umowy;
- 11) Kontroli usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót budowlanych lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych w formie notatek służbowych;
- 12) Na żądanie Zamawiającego składania pisemnych informacji z przebiegu prac montażowych;
- 13) Ustalania z Zamawiającym i z Beneficjentem zakresu i wartości robót dodatkowych;
- 14) Wykonywania innych zadań wynikających z przepisów prawa. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego, do odbioru końcowego wszystkich instalacji w ramach inwestycji, będzie należało również:

- a) dokonywanie systematycznych przeglądów zrealizowanych robót,

- b) zgłaszanie wykonawcy robót zaistniałych wad i ustalanie z nim terminów ich usuwania,
 - c) sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentów przedstawionych przez wykonawcę robót;
- 15) Uczestnictwa w odbiorach realizowanych indywidualnie po wykonaniu zestawu, częściowo w zakresie umowy z wykonawcą oraz końcowo po zakończeniu całości zadania
- 16) Dokonywania należnych uzgodnień pomiędzy właścicielami obiektów, a Wykonawcą oraz przyjmowanie i ocena zasadności ewentualnie wniesionych skarg;
- 17) Podejmowania decyzji dotyczących odbiorów robót po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót gotowości do odbioru, Inspektor jest zobowiązany do odbioru instalacji zgłoszonej przez Wykonawcę w terminie do 14 dni roboczych.
- 18) W ramach uprawnień wynikających z prawa budowlanego - podejmowanie decyzji o prowadzeniu robót budowlanych lub ich wstrzymaniu, w szczególności w przypadku stwierdzenia ich prowadzenia niezgodnie z umową oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 19) Kontrolowania jakości stosowanych wyrobów budowlanych w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego, żądanie przeprowadzenia dodatkowych badań jakościowych wyrobów budowlanych w sytuacjach przewidzianych przepisami prawa, oraz obowiązkowe sprawdzenie przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem, zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych,
- 20) Akceptacji materiałów przewidzianych do wbudowania ~~w inwestycji~~, a dostarczonych przez Wykonawcę,
- 21) Wykonywania badań sprawdzających jakość wykonanych robót
- 22) Potwierdzania wykonanych robót jako podstawy do sporządzenia faktury przez Wykonawcę celem zapłaty wynagrodzenia
- 23) Poświadczenia terminu zakończenia robót,
- 24) Kontrolowania zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu budowy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron,
- 25) Rozliczenia umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron,
- 26) Uczestniczenia przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń, wykonywanych w związku z realizowaną inwestycją,
- 27) Koordynowania robót w poszczególnych branżach,
- 28) Kontrolowania prawidłowości prowadzenia dziennika budowy przez Wykonawcę robót budowlanych i dokonywanie w nim wpisów dotyczących wszystkich okoliczności mających znaczenie dla prowadzenia właściwego procesu budowlanego,
- 29) Przygotowania i załatwienia wszelkich spraw formalno - prawnych związanych z prowadzeniem i zakończeniem robót oraz rozwiązywanie wszelkich innych problemów pojawiających się w czasie realizacji inwestycji,

Inspektor nadzoru zobowiązany będzie wykonywać czynności nadzoru w sposób określony w art. 25 i 26 ustawy Prawo budowlane z dn. 7 lipca 1994 r (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 1202) i zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wiedzą techniczną w tym zakresie.

1. § 3 Obowiązki Zamawiającego

W ramach niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Przekazywania Wykonawcy dokumentacji technicznej niezbędnej do należytego pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego;

2) Zapłaty wynagrodzenia za realizację przedmiotu niniejszej umowy.

1. § 4 Termin realizacji

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do **dnia zakończenia rzeczowego i finansowego inwestycji, który planowany jest na 30 września 2019 roku**, lub do zakończenia realizacji inwestycji.
2. W przypadku zmiany/wydłużenia terminu realizacji zadania inwestycyjnego dotyczącego dostawy i montażu instalacji OZE, termin ustalony w ust. 2 ulegnie zmianie/wydłużeniu.

§ 5 Podwykonawstwo

1. Zamawiający dopuszcza realizację przedmiotu umowy za pomocą Podwykonawców.
2. Zakres usług, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą Podwykonawców (jeżeli dotyczy)
3. W pozostałym zakresie Wykonawca będzie realizował usługi samodzielnie.
4. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy wykonania części przedmiotu umowy nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca/Podwykonawca wraz z przedstawieniem umowy z Podwykonawcą /dalszym Podwykonawcą lub jej projektu, o której mowa w § 7 ust.1 umowy, przedstawi Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w art. 25 a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca/Podwykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę /dalszego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzania wykonania części zamówienia Podwykonawcy/ dalszemu Podwykonawcy.
6. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami umowy.
7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na usługi.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 7. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośrednio zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

12. W przypadku dokonania bezpośrednio zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy

1. § 6 Wynagrodzenie

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, za pełnienie obowiązków określonych w niniejszej Umowie wynosi złotych (słownie: 00./100)

2. Wynagrodzenie określone w ust.1, zawiera podatek VAT.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1, obejmuje wykonywanie wszystkich czynności objętych zakresem obowiązków Nadzoru inwestorskiego, niezależnie od poniesionych przez niego kosztów.

4. W przypadku zmiany kosztów realizacji inwestycji, o których mowa w § 1, wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie renegocjowane.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wypłacane będzie od pierwszego odbioru częściowego robót budowlanych w miesięcznych równych ratach, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

6. Za okres rozliczeniowy ostatniej części przyjmuje się pełny miesiąc kalendarzowy, przy czym pierwszy miesiąc będzie rozliczony proporcjonalnie do ilości dni kalendarzowych liczonych od dnia rozpoczęcia robót budowlanych.

7. W przypadku skrócenia terminu wykonania usługi należność nie wypłacona do dnia zakończenia świadczenia zostanie wypłacona jednorazowo do pełnej wysokości określonej w ust. 1 w na podstawie wystawionej faktury

8. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę za wykonywanie Umowy za dany okres stanowi zaakceptowanie i rozliczenie wykonanych robót przez wykonawcę.

9. Faktury płatne będą przez Zamawiającego przelewem bankowym w ciągu 30 dni licząc od daty złożenia faktury.

10. Dniem płatności wynagrodzenia Wykonawcy jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

11. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia miesięcznego/końcowego jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

12. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 11, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za przedmiot umowy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

13. Dowodami zapłaty mogą być przykładowo dowody uznania rachunku Podwykonawcy / dalszego Podwykonawcy oraz złożone przez te podmioty oświadczenia potwierdzające dokonaną płatność. Wskazane dokumenty/oświadczenia powinny zostać złożone Zamawiającemu w oryginale oraz powinny w swej treści zawierać odwołanie do przedmiotowej umowy, umowy o podwykonawstwo/ dalsze podwykonawstwo, wskazanie wysokości wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo/ dalsze podwykonawstwo oraz nazwę zamówienia za które zostało wypłacone, a także termin w którym nastąpiło dokonanie płatności.

1. § 7 Kary umowne

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy są zobowiązane do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1.a.1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;
 - 1.1.a.2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;
 - b) niewykonanie lub nienależyte wykonywanie obowiązków określonych w §2 umowy z winy Wykonawcy, w wysokości 500,00 zł. brutto za każdy stwierdzony przypadek;
 - c) powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 umowy;
 - d) za każdy stwierdzony przypadek nieobecności w miejscu wskazanym do świadczenia usługi inspektora nadzoru w wysokości 500,00 zł brutto.
 - e) za każdy przypadek naruszenia obowiązku realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie nie wywiązania się z zadeklarowanych pobytów na nadzorowanej inwestycji w sposób określony SIWZ w wysokości 500,00 zł brutto.
1. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z dowolnej należności Wykonawcy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

1. § 8 Oświadczenia stron

1. Wykonawca oświadcza, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wiedzę, doświadczenie, umiejętności i kwalifikacje do wykonania przedmiotu.
2. Wykonawca oświadcza, że zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.
3. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, Wykonawca powierz osobom:
.....
.....
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w niniejszej umowie.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej lub ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. Uz 2018 poz. 1202) . Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się utrzymać niniejsze ubezpieczenie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
6. Wykonawca w dniu zawarcia niniejszej umowy przedłoży do wglądu Zamawiającemu umowę ubezpieczenia, o której mowa wyżej.

1. § 9 Odstąpienie od umowy

1.1.i.1. Zamawiający może w każdym czasie i z natychmiastowym skutkiem odstąpić od umowy, z uwzględnieniem każdej z wymienionych niżej sytuacji, jeżeli:

- 1) Z powodu odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji zadania dotyczącego dostawy i montażu instalacji OZE. W takim przypadku, Wykonawcy nie będą przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia finansowe z tytułu rozwiązania niniejszej umowy;
- 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie przystąpił do wykonywania niniejszej umowy i nie rozpoczyna jej pomimo dodatkowego pisemnego wezwania przez Zamawiającego;
- 3) Wykonawca przerwał wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy i nie wznowił ich przez okres 7 dni;
- 4) Wykonawca nie wykonuje czynności zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
- 5) Wykonawca sceduje umowę lub umowy lub jej części na podwykonawstwo bez uzyskania zgody Zamawiającego;
- 6) Wykonawca stanie się niewypłacalny, zostanie zgłoszony wniosek o jego upadłość lub gdy jego firmę prowadzi likwidator, powiernik lub zarządca z zadaniem zabezpieczenia interesów wierzycieli lub podlega likwidacji;
- 7) Wykonawca utraci w jakimkolwiek zakresie zdolność do czynności prawnych i zagraża to realizacji umowy.

1.1.i.2. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem przyczyny uzasadniającej odstąpienie od umowy.

1. § 10 Reprezentacja stron

1. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji umowy oraz jej koordynowania Wykonawca wyznacza:
tel.(fax) e-mail
2. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji umowy oraz jej koordynowania Zamawiający wyznacza:
tel.(fax) e-mail

1. § 11 Zakaz przenoszenia wierzytelności

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiejkolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać innych czynności w celu przystąpienia osoby trzeciej do zobowiązań lub w miejsce Zamawiającego. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać jakichkolwiek czynności skutkujących przystąpieniem osoby trzeciej do zobowiązań Zamawiającego.
2. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

1. § 12 Poufność

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane przez Wykonawcę w związku z wykonaniem niniejszej umowy, nie udostępniania ich w jakikolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Wykonawcy i wykorzystania ich tylko do celów określonych w umowie.
2. Obowiązek zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, które:
 - 1) w czasie ich ujawnienia były publicznie znane,
 - 2) których obowiązek ujawnienia wynika z bezwzględnie obowiązującego przepisu prawa, orzeczenia sądu lub decyzji innego uprawnionego organu władzy, z zastrzeżeniem niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o takim obowiązku i zabezpieczenia poufności tych informacji.

1. § 13 Postanowienia końcowe

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, podpisanego przez obie Strony.
2. Wprowadzenie istotnych zmian treści umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy może wynikać z następujących okoliczności:
 - a) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,
 - b) gdy z przyczyn organizacyjnych konieczna będzie zmiana osób upoważnionych do dokonywania czynności lub zmiana danych teleadresowych określonych w niniejszej umowie,
 - c) zmiany terminu realizacji niniejszej Umowy z przyczyn określonych w umowie na realizację zadania pn.: „**Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie gmin Raków i Szydłów**”
 - d) zmian wysokości wynagrodzenia wynikających ze zmniejszenia zakresu zadania lub zmiany stawki podatku VAT,
 - e) zmian w sposobie płatności wynikających ze zmiany terminu realizacji niniejszej umowy z powodów wynikających z § 13 ust.2
 - c) lub zmiany podatku VAT.
 - f) zmian osób pełniących funkcje wskazanych w umowie na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, na zasadach określonych w umowie,
 - g) inne, których nie można przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
3. Zmiany treści umowy dopuszczone w pkt. 2 niniejszego paragrafu nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia.
4. W sprawach nieunormowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące.
5. Wszelkie ewentualne kwestie sporne powstałe w związku z niniejszą umową podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności kodeksu cywilnego, prawa budowlanego, ustawy Pzp.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykaz załączników do umowy :

- 1) wydruk CEiDG/KRS Wykonawcy,
- 2) oferta Wykonawcy,

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY
