

**UCHWAŁA NR XV/114/2019  
RADY GMINY RAKÓW**

z dnia 9 października 2019 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Drogowlach - działka nr 47**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Gminy Raków uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Drogowlach /obr. 0005/, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 47 o pow. 0,4200 ha, stanowiącej własność Gminy Raków na podstawie księgi wieczystej KI1L/00151867/5.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raków.

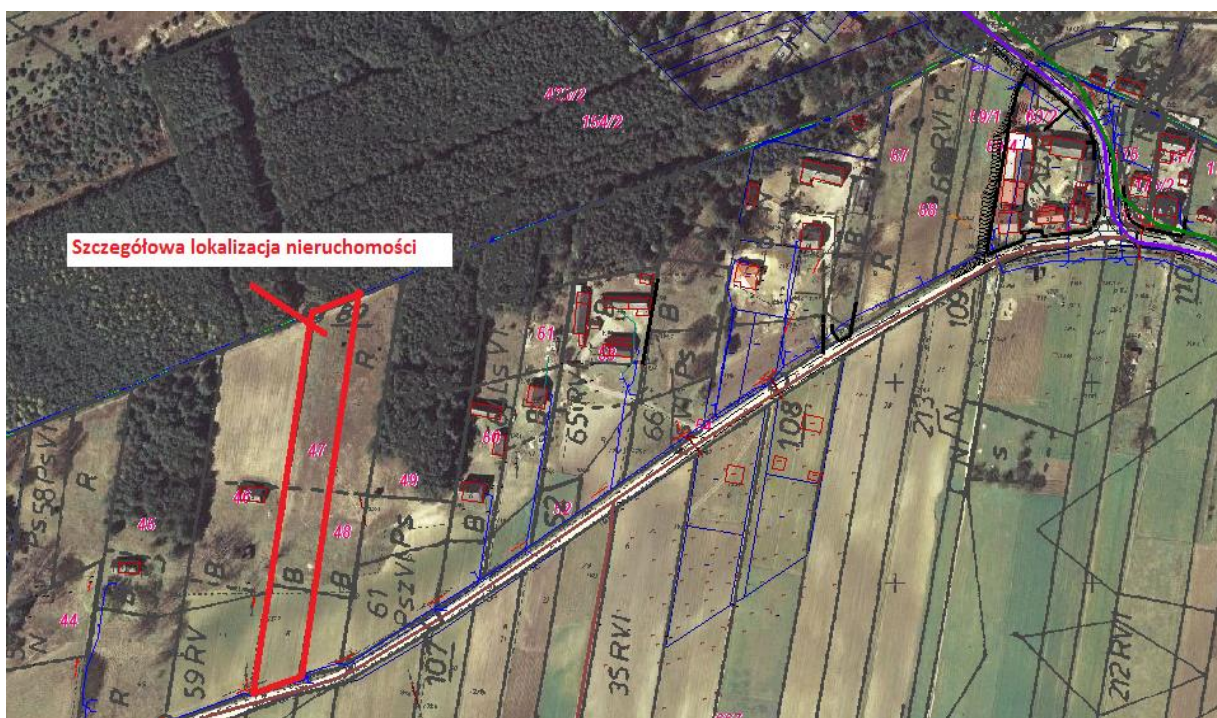
**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Sławomir Gierek**

**Załącznik**  
**do Uchwały Nr XV/114/2019**  
**Rady Gminy Raków**  
**z dnia 9 października 2019r.**  
**Lokalizacja nieruchomości**



## UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Drogowlach /obr.0005/, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 47 o pow. 0,4200 ha stanowi własność Gminy Raków na podstawie księgi wieczystej KI1L/00151867/5. Dla obszaru, na którym położona jest wyżej wymieniona nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Zmiana nr 3 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Raków - Uchwała Nr XI/66/2015 Rady Gminy Raków z dn. 17 lipca 2015 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 2444 z dn. 26 sierpnia 2015 r.). Zgodnie z w/w planem działka nr 47 znajduje się na terenach oznaczonych symbolami: 5.1.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 5.1.KDL/P - tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej w ciągach dróg powiatowych. Przez działkę nr ewid. 47 przebiega nieprzekraczalna linia zabudowy oraz strefa istniejącej linii elektroenergetycznej 15 kV.

Art. 37 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), stanowi, że nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu. Z uwagi na konieczność pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Raków, zasadna jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w związku z czym niezbędne jest podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.