

**UCHWAŁA NR XVIII/167/2019  
RADY GMINY RAKÓW**

z dnia 25 listopada 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Chańczy - działka  
nr 926/8**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Gminy Raków uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Chańczy /obr. 0003/, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 926/8 o pow. 0,2000 ha, stanowiącej własność Gminy Raków na podstawie decyzji komunalizacyjnej znak: D SPN.IV.7510.46.2016

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raków.

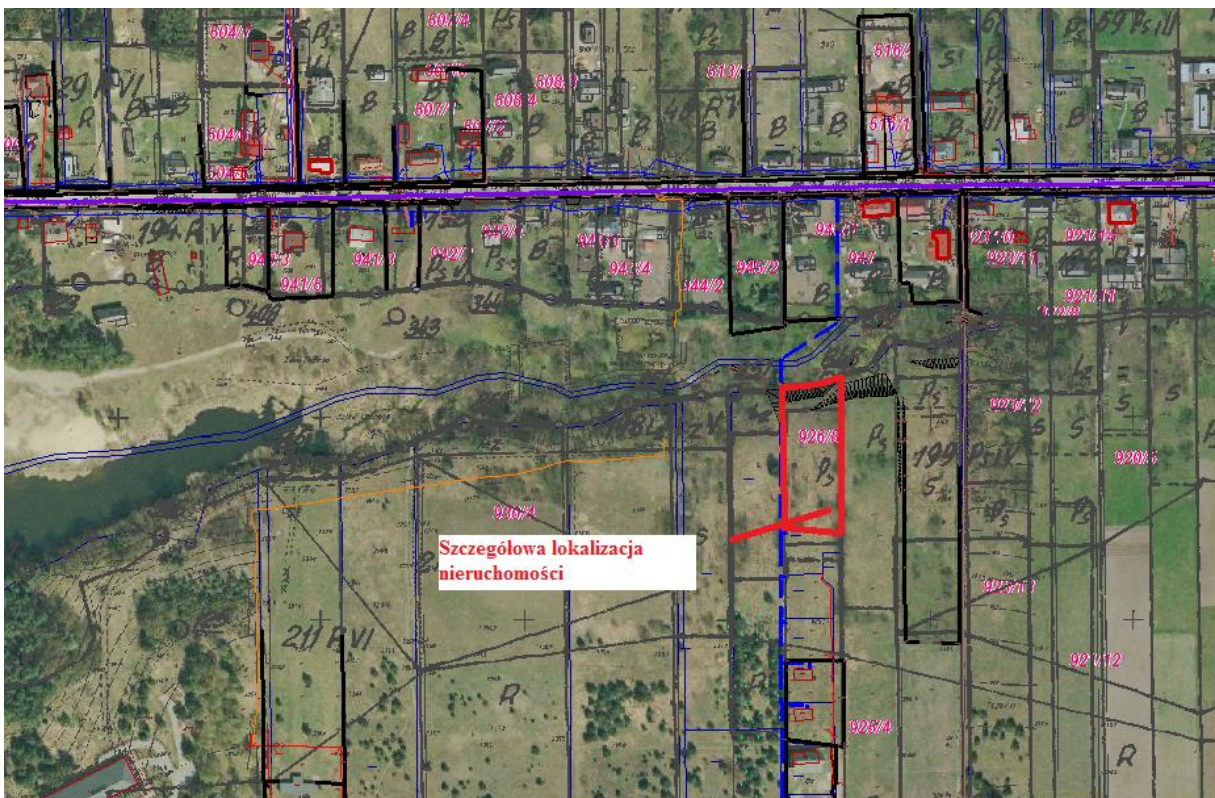
**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Sławomir Gierek**

**Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XVIII/167/2019  
Rady Gminy Raków z dnia 25 listopada 2019 r.  
Lokalizacja nieruchomości**



## UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Chańczy /obr.0003/, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 926/8 o pow. 0,2000 ha stanowi własność Gminy Raków na podstawie decyzji komunalizacyjnej znak: D SPN.IV.7510.46.2016. Dla obszaru, na którym położona jest wyżej wymieniona nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Zmiana nr 3 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Raków - Uchwała Nr XI/66/2015 Rady Gminy Raków z dn. 17 lipca 2015 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 2444 z dn. 26 sierpnia 2015 r.). Zgodnie z w/w planem działka nr 926/8 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 3.3.UT1 - tereny indywidualnej zabudowy rekreacyjnej i letniskowej z dopuszczeniem obiektów usług turystycznych.

Art. 37 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), stanowi, że nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu. Z uwagi na konieczność pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Raków, zasadna jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w związku z czym niezbędne jest podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.