

Umowa Nr IPM.D.....

W dniu r. w Rakowie pomiędzy **Gminą Raków ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków** zwaną dalej w umowie „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy –

- przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy –,

a

.....

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowanym przez:

.....

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na „Remont mostu betonowego w miejscowości Dębno”,

zgodnie z ofertą Wykonawcy z dniar.

2. 1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie :

- 4 egz. projektu technicznego z wymaganymi opiniami, opracowaniami, uzgodnieniami wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego pozwolenia/zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych i zatwierdzonym przez odpowiedni organ projektem organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
- 1 egz. przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich,
- 1 egz. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- 1 egz. dokumentacji wyliczenia wojskowej klasy obciążenia MLC
- 1 egz. w/w dokumentacji w wersji elektronicznej w formacie PDF (pliki o wielkości do 10 MB).

Dodatkowe uwarunkowania realizacji przedmiotu zamówienia

- Wykonawca na własny koszt pozyska mapy/podkłady geodezyjne.
- *Zamawiający nie dysponuje dokumentacją dotyczącą budowy obiektu.*
- Przyjęte w trakcie projektowania rozwiązania i materiały należy konsultować z zamawiającym oraz uzyskać jego akceptację. Wykonawca zobowiązany jest do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów

technicznych, tzn. bez podawania ich nazw, znaków wskazujących na producenta.

- Podstawą wyliczenia wojskowej klasy obciążenia jest Zarządzenie Nr 38 *Ministra Infrastruktury* z dnia 26 października 2010 r. w sprawie wyznaczenia wojskowej klasyfikacji obciążenia obiektów mostowych usytuowanych w ciągach dróg publicznych

2.2. Dokumentacja musi zawierać co najmniej:

- opis techniczny,
- załączniki formalne,
- plan orientacyjny przebiegu trasy drogi, na mapie w skali 1: 25 000,
- plan zagospodarowania terenu na mapie sytuacyjno-wysokościowej,

3. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

4. Zatwierdzenie, o którym mowa w pkt. 3, nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej. Wykonawca jest w szczególności odpowiedzialna za prawidłowość zaprojektowanych rozwiązań technicznych. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej przygotowania.

5. Wykonawca oświadcza, że po wykonaniu dokumentacji zgodnie z zapisami rozdziału 5 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych* (Dz. U. z 2017 r. poz. 880, 1089):

1. Gwarantuje, że dokumentacja projektowa oraz jej części są rezultatem oryginalnej twórczości oraz, że Twórca w celu wykonania umowy posiada wszelkie autorskie prawa majątkowe do utworu, oraz że prawa te nie są ograniczone ani obciążone prawami osób trzecich, nie naruszają praw do patentów, know-how oraz majątkowych i osobistych praw autorskich, oraz nie są przedmiotem roszczeń autorów lub osób trzecich.
2. Twórca wraz z przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji lub jej części przenosi na Nabywcę autorskie prawa majątkowe do dokumentacji opracowanej w ramach umowy, o której mowa w ust. 1 do ich dalszego przenoszenia na polach eksploatacji określonej w art. 50 pkt 1 i 2 ww. ustawy na wszystkich znanych polach eksploatacji, przy użyciu wszelkich dostępnych technik i nośników.

6. Zamówienie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym między innymi:

1. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.),
2. ustawą z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068),
3. rozporządzeniami Ministra Infrastruktury:
1) z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i

odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego

(Dz. U. 2013 poz. 1129),

2) z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 Nr 130, poz. 1389 późn. zm.),

4. rozporządzeniem *Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2012 r. poz. 462).

Dokumentacja projektowa powinna być opracowana w taki sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji tj. zgodnie z art. 29 i 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm.).

7. Wykonawca zobowiązuje się do **bezpłatnej** aktualizacji cen kosztorysu inwestorskiego w okresie 3 lat licząc od daty przekazania dokumentacji projektowej, wg. potrzeb Zamawiającego.

§ 2

Termin wykonania: – **dwadzieścia dwa miesiące /60 dni/** od podpisania umowy.

1. Strony ustalają możliwość przedłużenia terminu wykonania zadania na podstawie aneksu do niniejszej umowy w przypadku niezależnych od wykonawcy trudności odnośnie uzyskania potrzebnych uzgodnień, decyzji i innych niezbędnych materiałów do opracowania dokumentacji.
2. Do projektu Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 3

Zobowiązania stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zamówieniem, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.), oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa i normami.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącego uzgadniania zakresu prac projektowych i proponowanych rozwiązań oraz uzyskania akceptacji Zamawiającego.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

Wykonawca dostarczy z odpowiednim wyprzedzeniem przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego. Zamawiający z chwilą przekazania staje się jej posiadaczem zgodnie z pkt. 5 umowy. Zamawiający zastrzega sobie 14 dniowy termin (14 dni roboczych) na dokonanie

sprawdzenia, oceny poprawności i zgodności złożonego opracowania z wymaganiami niniejszej umowy. Po dokonaniu przez Zamawiającego sprawdzenia dostarczonej dokumentacji i nie wniesieniu uwag zostanie sporządzony protokół zdawczo - odbiorczy. W przypadku stwierdzenia usterek na każdym etapie eksploatacji dokumentacji, Wykonawca usunie je w terminie określonym przez Zamawiającego.

§ 5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie przyjętej oferty Wykonawcy obejmującego wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

Wynagrodzenie ryczałtowe ustala się na kwotę: **zł brutto**
(słownie: zł 00/100) w tym podatek VAT ...% w wysokości zł).

2. Strony ustalają, że zapłata Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po odbiorze kompletnego przedmiotu umowy wraz z wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami itp.

3. Płatność przelewem na konto Wykonawcy – w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na: Gmina Raków ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków NIP 657-25-24-517.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest ryczałtowe, nie ulegnie zmianie, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów na etapie przygotowania oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 6

Kary umowne

Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
 - a) karę za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki – dotyczy to również w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym,
 - b) karę za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

Gwarancja jakości

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach przepisów techniczno - budowlanych.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu gwarancji i rękojmi za wady obiektów lub robót wykonanych na podstawie tego projektu.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy projektu technicznego naprawienia szkody powstałej wskutek nieosiągnięcia w zrealizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi oraz pokrycia strat z tytułu ewentualnie utraconych korzyści.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, iż oprócz wypadków wymienionych w księdze III – tytułu XV Kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych w pkt. 3 nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego* i ustawy z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332), oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

§ 11

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA