

**OGŁOSZENIE NR 2/2020
WÓJTA GMINY RAKÓW**

z dnia 22 lipca 2020 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2020 roku
położonych na terenie Gminy Raków.**

Zgodnie z art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 611), Wójt Gminy Raków przedkłada zestawienie danych czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2020 r. położonych na terenie Gminy Raków, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Wójt Gminy Raków

Damian Szpak

Zestawianie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2020 roku położonych na terenie Gminy Raków.

I półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		Zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**** 2).....									
	B										
	C										
40m ² do 60m ²	A										
	B							9,00			
	C										
powyżej 60m ² do 80m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A						5,12 3,41		5,46		
	B										
	C										

A-standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B-standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak centralnego ogrzewania)
C-standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)
***-budynek wymaga remontu
1)****stawka czynszu najniższa, 2) stawka czynszu najwyższa;
Lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

Wójt Gminy Raków

Damian Szpak