**Umowa Nr IPM.272……………….**

zawarta w dniu …………. w Rakowie pomiędzy:

**Gminą Raków**

ul. Ogrodowa 1; 26-035 Raków, NIP: 657-25-24-517, REGON: 291010642**,**reprezentowaną przez:

Damian Szpak – Wójt Gminy Raków

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Artur Nadolny

zwaną dalej w treści umowy ***Zamawiającym***

a

……………………….

reprezentowana przez:

………………………………………………………………

zwanym dalej w treści umowy ***Wykonawcą***

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego z dnia……….

dla zamówienia o wartości nie przekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust.1 pkt. 1 ustawy   
z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U z 2019 r. poz. 2019 ze zm) tj. kwoty 130 000,00 zł netto

1

# Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **,,*Dokończenie rewitalizacji placu zabaw w rynku w Rakowie”***

realizowanego w ramach Funduszu Sołeckiego na 2021 r*.*

2. Zakres przedmiotu umowy określa dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania   
i odbioru robót budowlanych, zapisy zapytania ofertowego.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i uznaje je za wystarczające do realizacji zamówienia.

2

# Termin realizacji

# Strony ustalają termin wykonania kompletnego przedmiotu umowy do dnia 23.04.2021 r.

3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za wykonany przedmiot zamówienia.

4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie przedmiotu zamówienia przez osoby posiadające niezbęd­ne uprawnienia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy i ponosił wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność.
3. W ramach wykonywanych robót Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich powstałych szkód z jego winy na terenie objętym realizacją umowy wynikłych w trakcie realizacji zadania.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren.

§ 5

Wynagrodzenie i rozliczenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałto­we za przedmiot zamówienia w kwocie**: ……….zł brutto**

(słownie : …………………….. brutto) zgodnie z ofertą Wykonawcy.

1. Wyżej określone wynagrodzenie obowiązuje do końca realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega, a Wykonawca przyjmuje, iż określona w ust. 1 kwota wynagrodze­niaryczałtowego stanowi całkowitą zapłatę za kompletne wykonanie przedmiotu umowy, tak by   
   w pełni służył celowi.
3. Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi fakturą końcową.

5. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół zdawczo - odbiorczy przedmiotu umowy podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego. Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezbędne atesty, certyfikaty, deklaracje itp.

6. Faktura będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni licząc od dnia jej złożenia w siedzibie Zamawiającego. Za dzień zapłaty strony uznają datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego

7. Jeżeli Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu umowy osobom trzecim, odpowiada za działania i zaniechania osób trzecich tak jak za własne działania i zaniechania.

8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy

§ 6

Gwarancja i rękojmia

1. Niniejsza umowa stanowi również kartę gwarancyjną w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za odpowiednie wykonanie przedmiotu umowy.

3. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi 24 miesiące licząc od daty podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

4. Bieg okresów gwarancji rozpoczyna się:

1. w dniu zakończenia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia i / lub
2. w dniu potwierdzenia usunięcia drobnych usterek, stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, i/lub
3. dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich dostawy lub wymiany.

5. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia.

6. Wykonawca na swój koszt zobowiązuje się usunąć w okresie gwarancji i rękojmi wady   
w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad   
i usterek.

8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym   
w § 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

§ 7

Kary umowne, odszkodowania

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowań za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne.

2. Zamawiający jest uprawniony do domagania się od Wykonawcy zapłaty kar umownych:

a) za zwłokę w wykonaniu i przekazaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto należytego Wykonawcy za wykonanie tego zadania za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy (termin zakończenia zadania określono w §2 niniejszej umowy),

b) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w trakcie odbioru lub w okresie rękojmi   
 i gwarancji - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za wykonanie zadania, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad,

c) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę 10% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy.

d) w razie odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę 10% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy.

e) zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie faktury VAT.

1. Zamawiający należne kary umowne może potrącić z dowolnej i wymagalnej wierzytelności

Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Strony zastrzegają sobie prawo domagania się odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na wypadek gdyby kara umowna nie pokryła rzeczywistej wartości szkody.

5. Zapłata kar umownych nie zwalnia stron z wypełnienia wzajemnych zobowiązań wynikających z zapisów umowy.

§ 8

Odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

a) zostanie ogłoszona upadłość bądź nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy;

1. Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy,
2. dostarczony przez Wykonawcę przedmiot umowy nie będzie spełniał wymogów Zamawiającego, określonych w zapytaniu ofertowym.
3. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego   
   z tytułu wykonanej części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ta­kiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

1. Spory powstałe pomiędzy stronami na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 10

1. Jeżeli Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu umowy osobom trzecim, odpowiada za działania i zaniechania osób trzecich tak jak za własne działania i zaniechania.

2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać cesji wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy.

§ 11

Wykonawca oświadcza, że wypełnił i będzie wypełniał obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego i realizacji niniejszej umowy.

§ 12

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających   
z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 13

Umowę niniejszą sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

**Zamawiający: Wykonawca:**

........................................ .........................................

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

*Zgodnie z art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanej dalej RODO)*  ***Gmina Raków, ul. Ogrodowa 1, 26-035 Raków***  *informuje, że:*

1. *Administratorem Danych Osobowych jest* ***Gmina Raków*** *zwanym dalej Administratorem;*
2. *Kontakt z Inspektorem ds. Ochrony Danych (osobą odpowiedzialną za prawidłowość przetwarzanie danych)*:  ***e-mail: iodo@marwikpoland.pl****.*

*Pani /Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO. Przedmiot umowy nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień publicznych (Dz. U z 2018 r. poz. 1986) na podstawie  art. 4 pkt. 8 tej ustawy;*

1. *Pani /Pana wyżej wymienione dane osobowe nie będą udostępniane innym odbiorcom, chyba że wynikać to będzie z przepisu prawa;*
2. *Dane osobowe Pani/Pana nie będą przekazane odbiorcom do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;*
3. *Wyżej wymienione dane osobowe Pani /Pana będą przechowywane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres wynikający z przepisów prawa;*
4. *Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;*
5. *Posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego:* ***Urząd Ochrony Danych Osobowych,*** *ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;*
6. *Podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa;*
7. *Administrator Danych Osobowych nie podejmuje w sposób zautomatyzowany decyzji oraz nie profiluje danych osobowych;*
8. *Administrator Danych Osobowych nie planuje przetwarzać danych osobowych w celu innym niż cel, w jakim dane osobowe zostaną zebrane.*

*..……………………………………………….*

*(data i czytelny podpis osoby zawierającej umowę )*