



**ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
W KIELCACH**

Znak: ZN.UR.5142.2.196.2020

Kielce, 03.11.2020 r.

DECYZJA NR 444A/2020

Na podstawie art. 7 pkt 1, art. 31 ust. 1a i art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 282); art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 256); § 13 ust. 1 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609, ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Raków, ul. Ogrodowa 1, 226-035 Raków, reprezentowanej przez Pełnomocnika – Pana Piotra Drzymalskiego, ul. Wschodnia 13/17, 28-200 Staszów, z dnia 02.10.2020 r. (data wpływu: 05.10.2020 r.), uzupełnionego pismem elektronicznym z dnia 26.10.2020 r. oraz załącznikami, które otrzymano dnia 23.10.2020 r., o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków (układ urbanistyczny Rakowa) na działce nr ewid. 2867 położonej na rynku w Rakowie, polegających na *budowie obiektów małej architektury – plac zabaw w ramach „Rewitalizacji placu zabaw w rynku w Rakowie”*,

orzekam o pozwoleniu dla

Gminy Raków
ul. Ogrodowa 1, 226-035 Raków

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków (układ urbanistyczny Rakowa) na działce nr ewid. 2867 położonej na rynku w Rakowie, polegających na *budowie obiektów małej architektury – plac zabaw w ramach „Rewitalizacji placu zabaw w rynku w Rakowie”*, zgodnie ze stanowiącym załącznik do niniejszego pozwolenia programem robót budowlanych „Projekt zagospodarowania działki - Obiekty małej architektury – plac zabaw w ramach „Rewitalizacji placu zabaw w rynku w Rakowie” sporządzonym przez mgr inż. arch. Piotra Drzymalskiego w październiku 2020 r.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeśli w trakcie prowadzenia robót ziemnych związanych z inwestycją zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że może być zabytkiem – należy niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach.

Data ważności pozwolenia: 31.12.2021 r.

PONADTO

Informuję, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

VERTE

Niniejsze pozwolenie dotyczy robót budowlanych w zabytkowym układzie urbanistycznym bez ingerencji w zabytki objęte indywidualnym wpisem do rejestru zabytków, toteż zgodnie z § 13 ust. 3 ww. rozporządzenia, odstępuje się od nakładania obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami, prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Układ urbanistyczny i zespół zabudowy małomiasteczkowej z reliktnami architektury sakralnej i mieszczańskiej innowierców (Braci Polskich) ukształtowany między 2 poł. XVI w. a 1 poł. XVII w. oraz na przełomie XIX i XX w. wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych pod znakiem 453 decyzją z dnia 28.04.1984 r. Brak jest natomiast na terenie inwestycji zabytków objętych indywidualnymi formami ochrony konserwatorskiej.

Stosownie do powyższego, Inwestor zwrócił się do tutejszego Organu z wnioskiem o pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych z dnia 02.10.2020 r. (data wpływu: 05.10.2020 r.). Do wniosku załączono cztery egzemplarze dokumentacji projektowej oraz wykazano tytuł prawny do dysponowania przedmiotową nieruchomością. Wnioskodawca, jako jednostka budżetowa, zwolniony jest z obowiązku uiszczenia opłaty skarbowej za pozwolenie i pełnomocnictwo zgodnie z art. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546). Ponadto inwestycja nie narusza zasad ochrony konserwatorskiej zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XXIX/149/2005 Rady Gminy Raków z dnia 29 grudnia 2005 roku (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2006 r. nr 84 poz. 1099), zmienionym Uchwałą Nr XI/66/2015 Rady Gminy Raków z dnia 17 lipca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2015 r. poz. 2444).

Przedmiotowa inwestycja sprowadza się do budowy obiektów małej architektury na rynku w Rakowie w części placu zajętej przez zieleń wysoką. Uprzednio przedsięwzięcie uzyskało pozytywną opinię ŚWKZ z dnia 12.02.2020 r. Obecny projekt dostosowano do zaleceń konserwatorskich m.in. poprzez zawężenie gamy kolorystycznej projektowanych elementów placu zabaw. Ponadto pozostawiono naturalną, trawiastą nawierzchnię, która jest częścią obecnie zrealizowanego projektu rewitalizacji rynku w Rakowie. Ponadto projekt

Orzeczono zatem jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania każda ze stron może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę (lub ostatnią ze stron) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Świętokrzyski Wojewódzki
Konserwator Zabytków w Kielcach

mgr prawa, mgr inż. Anna Żak

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Pan Piotr Drzymalski, załącznik:
 - 3 egz. opieczątowanego programu robót budowlanych
2. Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach
3. a/a – akta sprawy ZN.UR.5142.2.196.2020, załącznik:
 - 1 egz. opieczątowanego programu robót budowlanych
4. a/a – teczka obiektowa