

**UCHWAŁA NR XLV/306/2021
RADY GMINY RAKÓW**

z dnia 14 maja 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Głuchowie - działka numer 346/3

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2020 poz. 713) Rada Gminy Raków uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Raków położonej w Głuchowie /obr. 0029/, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 346/3 o pow. 0,3100 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KII1L/00138466/7.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raków.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

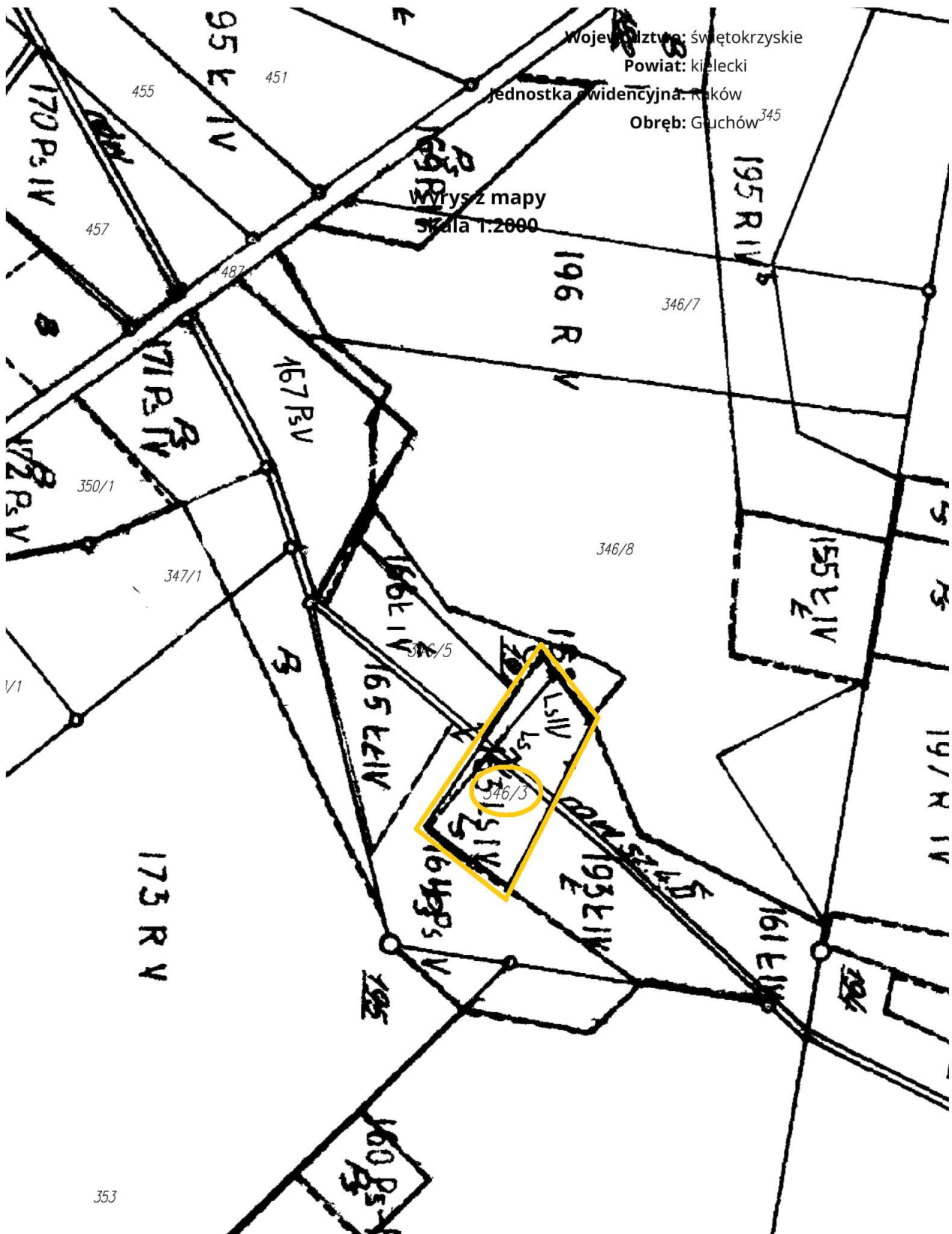
Stanisław Gratka

*Załącznik numer 1
do uchwały Rady Gminy Raków numer XLV/306/2021
z dnia 14 maja 2021 roku*

Lokalizacja przybliżona



Lokalizacja szczegółowa



UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Głuchowie /obr.0029/, dla której urządzona jest księga wieczysta nr KI1L/00138466/7, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 346/3 o pow. 0,3100 ha stanowi własność Gminy Raków.

Dla obszaru, na którym położona jest wyżej wymieniona nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Zmiana nr 3 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Raków - Uchwała Nr XI/66/2015 Rady Gminy Raków z dn. 17 lipca 2015 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 2444 z dn. 26 sierpnia 2015 r.). Zgodnie z w/w planem działka numer 346/3 znajduje się na terenie przeznaczonym pod tereny lasów w obszarach objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody - ZL1.

Art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 1990 ze zm.), stanowi, że nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

W gminnym zasobie nieruchomości znajdują się nieruchomości zbędne do realizacji zadań własnych gminy - jedną z nich jest nieruchomość przedmiotowa - działka ewidencyjna numer 346/3, położona w miejscowości Głuchów. Z uwagi na konieczność pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Raków, zasadna jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w związku z czym niezbędne jest podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.