

**UCHWAŁA NR XLIX/335/2021
RADY GMINY RAKÓW**

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości o powierzchni 1,7100 ha oznaczonej numerem działki ewidencyjnej 135/2 położonej w miejscowości Mędrów, obręb geodezyjny 0011 Mędrów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1990) Rada Gminy Raków uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, na okres 10 lat, nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 135/2 położonej w miejscowości Mędrów, obręb geodezyjny 0011 o powierzchni 1,7100 ha, będącej w użytkowaniu Gminy Raków.
2. Lokalizację nieruchomości przeznaczoną do dzierżawy określono na załączniku numer 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

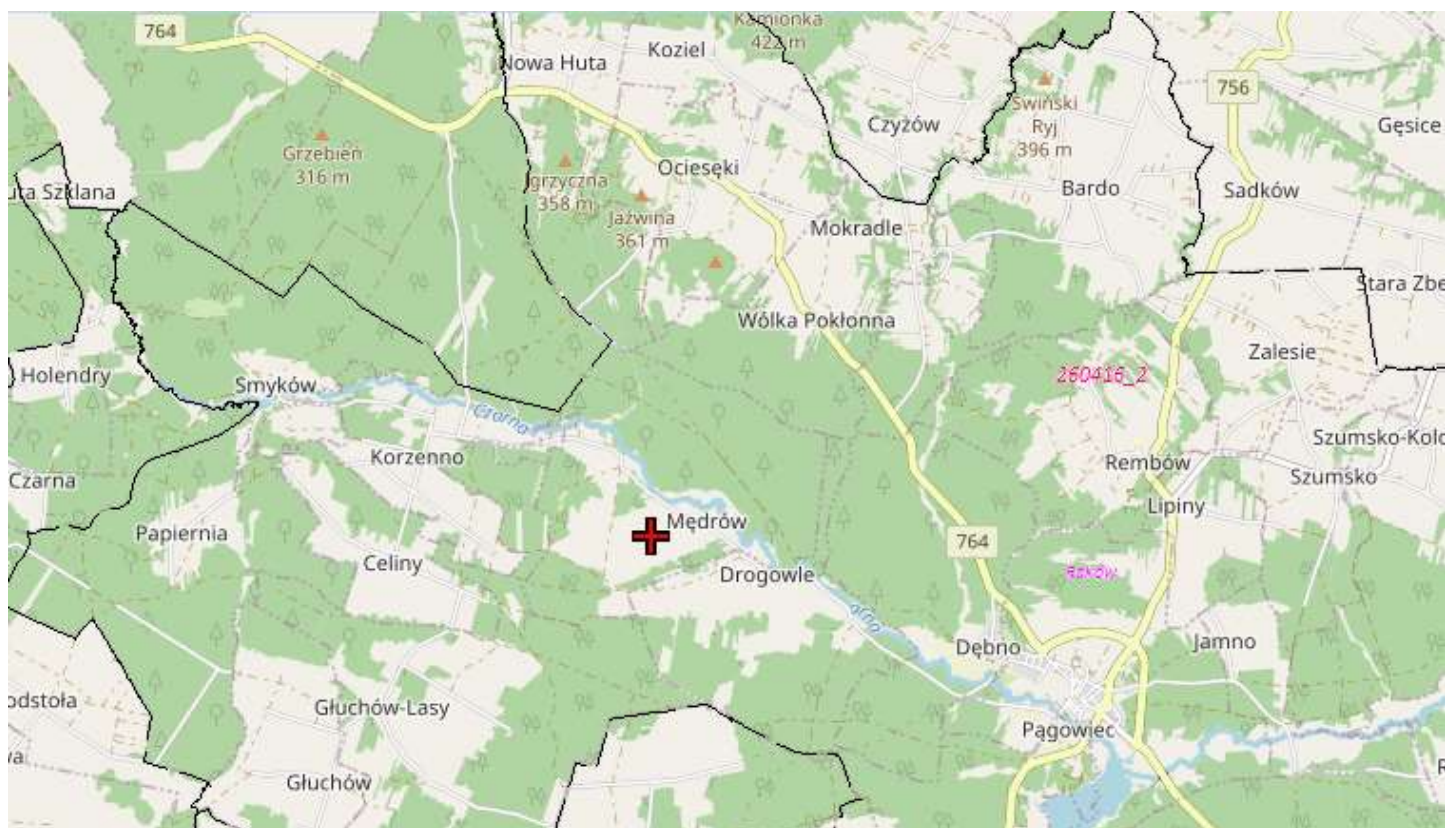
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raków.

§ 3.

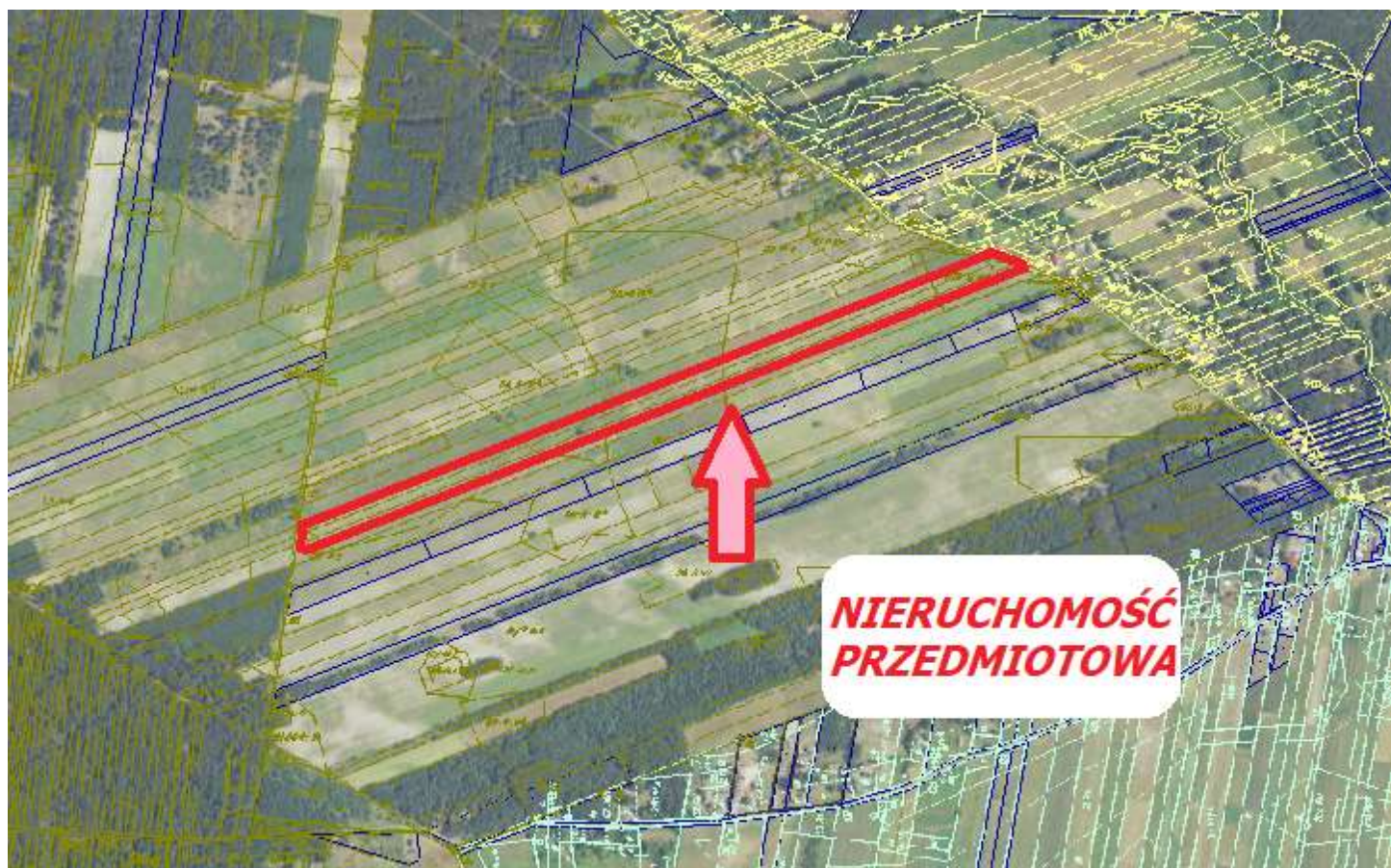
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Gratka



Lokalizacja ogólna



Lokalizacja szczegółowa

UZASADNIENIE

W dniu 4 sierpnia 2021 roku do Urzędu Gminy w Rakowie aktualny dzierżawca nieruchomości (obecna umowa wygasa 17 października 2021 roku) złożył wniosek o przeznaczenie do dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości o powierzchni 1,7100 ha, oznaczonej numerem działki ewidencyjnej 135/2, położonej w miejscowości Mędrów, obręb geodezyjny 0011 Mędrów.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1372) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1990) wyrażenie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata należy do właściwości Rady Gminy.

Z uwagi na niewielkie zainteresowanie dzierżawą gruntów gminnych, niższe koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do dzierżawy oraz to że Gmina Raków nie ma co do opisanej na wstępie nieruchomości planów wykorzystania jej na cele publiczne w ciągu najbliższych 10 lat, podjęcie uchwały jest zasadne.