Zaproszenie do składania propozycji cenowych

pozaustawowe dla zamówienia, którego wartość nie przekracza 130 000 zł:

**Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Nowa Huta**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: IPM-G.271.2.2022

ZATWIERDZIŁ:

Wójt Gminy Raków

Damian Szpak

**I. Opis przedmiotu zamówienia**

**Przedmiotem zamówienia jest:**

Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Nowa Huta.

Zakres prac:

1. Rozbiórka starej i wykonanie nowej instalacji elektrycznej:

- wymiana okablowania, wymiana i wykonanie nowych punktów elektrycznych (gniazdka i oświetlenie pomieszczeń oraz lampy halogenowe dookoła budynku). Wymiana i rozbudowa tablicy bezpiecznikowo-rozdzielczej. Ułożenie okablowania pod przyszłą sieć internetową oraz sieć TV w głównej Sali oraz pomieszczeniu obok. Wykonanie i montaż punktów oświetleniowych w każdym z pomieszczeń w technologii gips-kartonowej, oświetlenie kinkiety led + oczka led. Zestawienie materiałów i prac elektrycznych w pliku excel załączonym do zapytania.

1. Rozbiórka starego pieca kaflowego znajdującego się w jednym z pomieszczeń wraz z zagospodarowaniem materiałów rozbiórkowych. Wymiary pieca – szer. 80 cm, dł. 55 cm, wys. 210 cm.
2. Wymiana oraz montaż wraz z wykończeniem parapetów przy istniejącej stolarce okiennej.

Liczba parapetów – 9 sztuk

Długość parapetów od 170 do 180 cm. Grubość 2 cm. Szerokość ok 24 cm.

Parapety wykonać z konglomeratu w kolorze białym.

1. Wymiana oraz montaż wraz z wykończeniem stolarki drzwiowej, w tym wymiana nadproży.

Liczba drzwi: 7 sztuk

Drzwi wewnętrze wykonane z HDF w okleinie drewnopodobnej z przeszkleniem ok 20 % wraz z okuciami stalowymi ora zamkami.

Docelowe wymiary drzwi: - 6 sztuk 210x90 1 sztuka 210x100

Ościeżnice regulowane w kolorze drzwi – 4 sztuki (ściany o grubości od 10 do 14 cm)

Ościeżnice tradycyjne – 3 sztuki w kolorze drzwi. W przypadku zastosowania ościeżnic tradycyjnych otwór drzwiowy należy wykończyć płytą hdf w kolorze drzwi. Grubość ścian 44 cm.

1. Rozbiórka na pow. 17 m2 oraz wykonanie na powierzchni 125 m2 sufitów podwieszanych w technologii gips-kartonowej.
2. Wykonanie gładzi na powstałej zabudowie sufitów. Powierzchnia sufitów 125 m2.
3. Odgrzybienie i osuszenie ścian wewnątrz budynku. Powierzchnia ścian 225 m2.
4. Zerwanie odpadających fragmentów tynku oraz jego uzupełnienie wraz z 2 krotnym gruntowaniem ścian wewnątrz pomieszczeń. Szacowana powierzchnia ubytków 25 %. Powierzchnia ścian 225 m2.
5. Wykonanie gładzi gipsowych na ścianach wewnętrznych budynku wraz z obróbką otworów okiennych. Powierzchnia ścian 225 m2.
6. 3-krotne malowanie sufitów farbą lateksową do sufitów. Powierzchnia sufitów 125 m2.
7. 3 krotne malowanie ścian wewnątrz budynku farbą lateksową w wybranym przez zamawiającego kolorze. Powierzchnia ścian 225 m2.
8. Rozbiórka istniejących schodów stanowiących wejście do budynku. Schody wykonane z betonu o wymiarach 1,80mx5,00m
9. Wykonanie nowego wejścia do budynków z kostki brukowej. W zakres prac wchodzi:

- rozbiórka istniejącej kostki burkowej oraz obrzegowań o pow. ok 7 m2

- usuniecie organicznej warstwy gruntu (humusu)

- wykonanie 2 murów oporowych z betonu C16/20, zbrojonych kratownicą z drutu żebrowanego fi 10 mm oczko 15 cm. Wymiary murów długość 5,80 m grubość 0,30 m wysokość od 0,20m do 1,00 m, zagłębienie w gruncie min 1,00 m.

- wykonanie nasypu o wymiarach 5,80 x 2,00 m. Wysokość nasypu od 20 do 80 cm

- wykonanie podbudowy pod kostkę brukową z podsypki cementowo pisakowej w proporcji 1:4 grubość min 5 cm.

- ułożenie kostki brukowej na powierzchni 12 m2

- wykonanie obróbki blacharskiej murów oprowych

- wykończenie zewnętrznych lic murów oporowych za pomocą styropianu grubości 2 cm zabezpieczonego siatka i klejem wykończonego żywicą epoksydową

- wykonanie barierek zabezpieczających metalowych, malowanych proszkowo na całej długości murów oporowych

- wykonanie barierki o długości 2 metrów zabezpieczającej przed nagłym wtargnięciem na jezdnie

**Wykonawca w ramach przysługującego mu wynagrodzenia:**

1) wykona przedmiot umowy z materiałów własnych, własnym sprzętem, wszystkie użyte materiały budowlane muszą odpowiadać wymogom ustawy o wyrobach budowlanych, Wykonawca dostarczy urządzenia fabrycznie nowe, nieużywane, sprawne technicznie, bez wad fizycznych i prawnych.

2) przygotuje zaplecze budowy tj. odpowiednie pomieszczenia magazynowe na składowanie materiałów i narzędzi, pomieszczenia socjalne dla swoich pracowników, ogrodzenie placu budowy wraz z oznakowaniem ( tablica informacyjna), zamontuje liczniki poboru energii elektrycznej i wody ponosząc koszty ich zużycia w okresie realizacji robót.

2) sporządzi lub zapewni sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie określonym w art. 21a ustawy z dnia 21.07.2001 r. o zmianie ustawy prawo budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

3) zapewni dozór terenu budowy jak również ochronę znajdującego się na nim mienia.

4) usunie z terenu budowy gruz i materiały z rozbiórki, działając zgodnie z ustawą o odpadach. W przypadku złomu metalowego należy go przekazać do punktu skupu a uzyskane środki finansowe ze sprzedaży należy przekazać na konto Zamawiającego.

6) przeprowadzi branżowe próby i odbiory techniczne i technologiczne.

7) usunie materiały zbędne z placu budowy na wysypisko śmieci, uporządkuje teren budowy, przywróci stan pierwotny drogi dojazdowej na plac budowy. Z wywózki odpadów Wykonawca przedłoży Zamawiającemu stosowny dokument potwierdzający, z przekazania odpadów do utylizacji podmiotowi uprawnionemu.

8) zapewni przywrócenie do stanu pierwotnego wjazdów, ogrodzeń oraz miejsc realizowanych robót.

9) zobowiązany jest do takiego prowadzenia robót , aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów i infrastruktury zlokalizowanej na obiektach, terenie placu budowy oraz z nim sąsiadujących oraz ich właściwego zabezpieczenia przed dostępem osób niepowołanych oraz niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, mogącymi mieć szkodliwy wpływ na ich działanie. W przypadku uszkodzenia obiektów, urządzeń, infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury , dróg, placów itd.

10) zobowiązany jest do pokrycia wszelkich roszczeń osób trzecich powstałych na skutek prac Wykonawcy w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia

11) w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części , kradzieży urządzeń , materiałów w trakcie realizacji budowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt,

12) w gestii wykonawcy jest zabezpieczenie na czas prowadzenia prac mebli, wykładzin, urządzeń itp. w poszczególnych pomieszczeniach oraz ich ewentualne przenoszenie i ponowny montaż,

13) zobowiązany jest do utrzymywania w budynku w czasie prac budowalnych czystości i porządku.

**II. Termin realizacji zamówienia**

Prace określone w pkt. I winny zostać wykonane w terminie do 30 września 2022 r.

**III. Warunki płatności**

Przelew na wskazany rachunek bankowy na podstawie wystawionej faktury VAT, po uprzednim złożeniu wymaganych dokumentów.

**IV. Warunki udziału oferenta w postępowaniu**

1. O udzielenie Zamówienia może ubiegać się Wykonawca, którego prowadzona działalność wchodzi w zakres przedmiotowego Zamówienia;
2. Zamawiający ma prawo do wykluczenia z postępowania Oferentów, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Wykluczenie Oferenta będzie jednoznaczne z odrzuceniem złożonej przez niego oferty.

**V. Miejsce, termin i forma składania ofert**

Termin dostarczenia ofert do **31 marca 2022 r. (czwartek) do godz. 10.00**

Oferent winien wysłać ofertę droga mailową na adres **urzad@rakow.pl:**

1. w tytule maila wpisać: „Nie otwierać przed 31 marca 2022 r. (poniedziałek) do godz. 10.00 – Oferta na Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Nowa Huta”,
2. Oferta powinna być przesłana na formularzu ofertowym, stanowiącym **załącznik nr 2 do zaproszenia.**

**VI. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty**

1. Spośród złożonych ofert wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta z punktu widzenia ceny za jaką zostanie zrealizowane zamówienie.

**VII. Informacje dodatkowe**

1. Gmina Raków zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy na każdym etapie postępowania.
2. Miejscem zawarcia umowy będzie siedziba zamawiającego. Termin zawarcia umowy nie może przekraczać 7 dni od mailowego/telefonicznego lub pisemnego poinformowania wykonawcy o zamiarze zawarcia z nim umowy.
3. Oferty złożone przez Wykonawców, którzy nie zostali wybrani w przedmiotowym postępowaniu, pozostaną w aktach Zamawiającego.
4. Zamówienie będzie udzielone zgodnie z zasadą konkurencyjności i nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

**VIII. Lista załączników**

1. Zestawienie prac i materiałów elektrycznych,
2. Wzór formularza ofertowego,
3. Projekt umowy.