

Umowa Nr RŚR.

zawarta w dniu **roku** pomiędzy:
Gminą Raków ul. Ogrodowa 1; 26-035 Raków reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Raków -
zwaną w dalszej treści „Zamawiającym”
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy-
a

.....
zwanymi dalej „Wykonawcą”

W rezultacie wyboru Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w oparciu o art.2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm), zwana dalej ustawą Pzp - o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej w złotych równowartości kwoty 130 000,00 zł netto

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania pn. „**Unieszkodliwienie wyrobów azbestowych z terenu gminy Raków w 2023 roku**”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi zgodnie z zapisami zapytania ofertowego, niniejszą umową i obowiązującymi, w zakresie usuwania wyrobów zawierających azbest, przepisami.

§ 2

Zakres usługi obejmuje w szczególności:

- a) demontaż, zabezpieczenie, załadunek, wywóz i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych z budynków mieszkalnych lub gospodarczych z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych w ilości nie przekraczającej **7 300 m²**,
- b) zabezpieczenie, załadunek, wywóz i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych z budynków mieszkalnych lub gospodarczych z nieruchomości położonych na terenie gminy Raków stanowiących własność osób fizycznych w ilości **4100 m²**
- c) sporządzenie na okoliczność usunięcia wyrobów zawierających azbest protokołu odbioru wyrobów zawierających azbest z nieruchomości uwzględniając rzeczywistą ilość wyrobów zawierających azbest. Protokół winien być podpisany przez właściciela nieruchomości lub jego przedstawiciela oraz Wykonawcę. W protokole należy ująć rzeczywistą ilość odebranych odpadów w m² i kg.
- d) przekazanie Zamawiającemu oryginałów kart przekazania odpadów sporządzonych dla każdej nieruchomości pomiędzy właścicielem nieruchomości lub jego Przedstawicielem, a Wykonawcą,
- e) przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadów na składowisko odpadów (karta przekazania odpadu) ,
- f) zapewnienie przez Wykonawcę w ramach ceny ofertowej m. in. :
 - organizacji związanych z wykonywaniem usługi i zabezpieczenie placu, na którym usługa jest wykonywana,
 - uporządkowania terenu po zakończeniu prac oraz ewentualnej wypłaty odszkodowań z tytułu zniszczeń powstałych w wyniku prowadzenia prac lub w związku z nimi.

g) Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów musi być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa. Unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest może nastąpić wyłącznie na składowisku odpadów niebezpiecznych, którego zarządzający posiada zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych o kodach 17 06 01 i 17 06 05.

h) Wykonawca zamówienia staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzenia prac,

i) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia

j) Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji i rzeczywistego określenia w protokole ilości wyrobów azbestowych wyrażonej w kg oraz w metrach kwadratowych dla płyt z pokryć dachowych

§ 3

Usługa realizowana będzie **do 22 wrzesień 2023 roku**.

§ 4

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia ilości odbieranych wyrobów zawierających azbest.
2. Wycofanie się z korzystania z usługi przez właściciela (posiadacza) nieruchomości, nie rodzi po stronie Wykonawcy prawa do domagania się od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych, zapłaty należności za niewykonaną usługę, jak również zapłaty kary umownej, o której mowa w § 9 .
3. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wykazu wniosków do realizacji w dniu podpisania umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do terminowego wykonania przedmiotu umowy i z najwyższą starannością.
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy na własny koszt wszelkich szkód powstałych w związku z realizacją umowy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie odpowiednich urządzeń i sprzętu niezbędnych do wykonania usługi.

§ 6

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty brutto zł (słownie: . złotych).
2. Cena jednostkowa za demontaż, zabezpieczenie, załadunek, wywóz i unieszkodliwienie **1 m²** wyrobów zawierających azbest z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych wynosi netto zł, VAT zł brutto **zł** (słownie:/100).
3. Cena jednostkowa za zabezpieczenie, załadunek, wywóz i unieszkodliwienie **1 m²** wyrobów zawierających azbest z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych wynosi netto zł, VAT zł brutto **zł** (słownie:/100).
4. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usług wyliczane będzie w oparciu o protokoły sporządzone z właścicielem nieruchomości oraz karty przekazania odpadów oraz cenę jednostkową wymienioną w ust. 2 i ust. 3 .

5. Cena jednostkowa obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, nie może podlegać podwyższeniu do końca trwania umowy.
6. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia, spowodowaną zmianą ustawowej stawki podatku od towarów i usług – w wysokości, wynikającej z tej zmiany.
7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jakiegokolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim, na osoby trzecie.

§ 7

1. Rozliczanie Wykonawcy nastąpi po przedstawieniu faktury wystawionej za wykonaną usługę.
2. Załącznikami do faktury będą następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodny z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest – Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 i Nr 162, poz. 1089 z 2010 r. wraz z wykazem nieruchomości, których oświadczenie dotyczy, zgodnie z wzorem przygotowanym przez Zamawiającego.
 - 2) Oświadczenie Wykonawcy dotyczące miejsca unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych zawierających azbest.
 - 3) karty przekazania odpadów
 - 4) protokoły, karty przekazania odpadów sporządzone z właścicielem nieruchomości
3. Wynagrodzenie za wykonanie usługi zostanie przelane na wskazany rachunek Wykonawcy usługi, w ciągu **30 dni** od daty złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2.
4. Za datę doręczenia faktury uważa się datę przyjęcia prawidłowo wystawionej faktury przez osobę upoważnioną do odbioru w imieniu Zamawiającego, wraz z wymaganymi dokumentami.
5. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Strony przewidują zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kary umownej:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy
 - b) za zwłokę w zapłacie należnego wynagrodzenia w wysokości równej odsetkom ustawowym obowiązującym w okresie pozostawania Zamawiającego w zwłoce, za każdy dzień zwłoki.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego może on dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
3. Dopuszcza się potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
2. Prawo odstąpienia od umowy może być realizowane w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu, którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1.

§ 10

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie, w tym właściciela (posiadacza) nieruchomości, powstałe w wyniku realizacji usługi.
2. Wykonawca staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzonych prac.
3. Na Wykonawcy spoczywają wszystkie obowiązki wynikające z niżej wymienionych aktów prawnych:
 - ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach
 - ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
 - ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych
 - rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest
 - rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest .

§ 11

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 13

Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów powstałych w wyniku lub w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 17

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zapytaniem ofertowym zawierającym m. in. istotne postanowienia i zobowiązania.
2. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy
 - 2) Zapytanie ofertowe

Zamawiający

Wykonawca

