znak: GN-I.6620.5.7.2022.DG Kielce, 2022 – 05 – 19

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 140/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 735/

**orzekam:**

Ustalić, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Raków obr. ewid. Drogowle jako działki nr: 181/2, 109, 110, 173, 215, 225, 299, 301, 449, 453, 455, 484, 516, 656, 657, 658, 659 o łącznej pow. 4,5769 ha stanowi mienie gminne.

**UZASADNIENIE**

Na wniosek Wójta Gminy Raków zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Raków obr. ewid. Drogowle jako działki nr 181/2, 109, 110, 173, 215, 225, 299, 301, 449, 453, 455, 484, 516, 656, 657, 658, 659 o łącznej pow. 4,5769 ha.

Zgodnie z oświadczeniem mieszkańców wsi Drogowle ww. działki od czasów przedwojennych stanowią drogi dojazdowe do zabudowań zagrodowo-mieszkaniowych i pól uprawnych.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działki nr: 181/2, 109, 110, 173, 215, 225, 299, 301, 449, 453, 455, 484, 516, 656, 657, 658, 659 położone w obr. ewid. Drogowle gm. Raków, na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych były użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi jako drogi, w świetle przepisu art. 1 ust. 2 i 3 ww. ustawy stanowią mienie (gromadzkie) gminne.

**Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców.** **Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem.** **Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.**

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Raków

26-035 Raków

ul. Ogrodowa 1

w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UG na okres 14 dni,

zamieszczenia w BIP i w prasie lokalnej oraz zwrotu do tut. Urzędu

z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu

1. Sołtys wsi Drogowle

26-035 Raków

w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni

oraz zwrotu do tut. Urzędu

z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu